

Besluitenlijst Besluitvorming (raad)

Datum	22-12-2021
Tijd	17:00 - 20:00
Locatie	Teams
Voorzitter	Julie Bruijninx (tot 4.2) & Sybrand Buma (vanaf 4.2)
Aanwezigen	Bauke Aalbers, Anneke Adema, Pim Astro, Jannie Atsma, Mohammed Benmhammed (vanaf ca 17.05) , Ans van den Berg, Andries Bergsma, Harry Bevers, Sietze Bouma, Irene van Breemen-Schneider, Sytse Brouwer, Julie Bruijninx, Eline de Koning, Sander Douma, Otto van der Galiën, Caroline de Groot, Gijs Jacobse (vanaf ca 17.45), Tonko Jansen, Cem Kaya, Sikko Klaver, Johan Magré, Aaltsje Meinderts, Fokelien van der Meulen-Diever (vanaf ca 18.00), Femke Molenaar, Carlijn Niesink, Anne Nugteren, Frederik Roelof Rijpma, Lydia van Santen, Petra van der Sloot, Evert Stellingwerf, Jan-Willem Tuininga, Lyda Veldstra, Marcel Visser, Dirk Visser, Petra Vlutters en Ursula de Voogd
Afwezigen	Mirka Antolovic, David Hoekstra en Lutz Jacobi

1 Opening en vaststelling agenda

I.v.m. het uitgestelde vervolg van het debat over de Visie "Samen werken aan een armoedevrij Leeuwarden" wordt de vergadering voorgesteld agendapunt 4.4 van de agenda af te halen.

Op verzoek van de werkgeverscommissie is hamerstuk 3.14 toegevoegd aan de agenda.

Besluit:

I.v.m. het uitgestelde vervolg van het debat over de Visie "Samen werken aan een armoedevrij Leeuwarden" wordt agendapunt 4.4 van de agenda afgehaald.

Op verzoek van de werkgeverscommissie wordt hamerstuk 3.14 toegevoegd aan de agenda.

Met deze wijzigingen wordt de agenda vastgesteld.

2 Vaststellen verslag 1 december 2021

Besluit:

In het verslag wordt de motie 4.3.2 Verbetering informatie aan gebruikers Wmo vervoer ten onrechte toegeschreven aan GroenLinks; dat moet PvdA zijn.

Met deze wijziging wordt het verslag vastgesteld.

3 Hamerstukken

3.1 Eerste wijziging belastingverordeningen 2022

Bij de berekening van de tarieven onroerendezaakbelastingen en rioolheffingen 2022 is gerekend met voorlopige uitkomsten van de herwaardering 2022 voor de Wet Waardering onroerende zaken (Wet WOZ). Deze tarieven zijn verwerkt in het voorstel Belastingverordeningen 2022 zoals die in de raadsvergadering van 8 november 2021 zijn vastgesteld. Om zo min mogelijk financieel risico te lopen worden de tarieven OZB en rioolheffingen herberekend op basis van de meest actuele uitkomst van de herwaardering 2022. Het college stelt de gemeenteraad voor deze aangepaste tarieven vast te stellen middels wijzigingsvoorstellen voor de beide verordeningen. Daarnaast stelt het college aan de gemeenteraad voor een eerste wijziging van de

legesverordening vast te stellen. In deze wijziging zijn technische en wettelijke wijzigingen en de uitkomsten van de vaststelling van de begroting 2022 verwerkt.

Besluit:

- a. de verordening tot eerste wijziging van de verordening onroerende-zaakbelastingen Leeuwarden 2022 vast te stellen;
- b. de verordening tot eerste wijziging van de verordening rioolheffingen Leeuwarden 2022 vast te stellen;
- c. de verordening tot eerste wijziging van de legesverordening Leeuwarden 2022 vast te stellen.

3.2 Masterplan Heechterp Vernieuwt

Het college stelt aan de gemeenteraad voor om een Masterplan Heechterp Vernieuwt vast te stellen. Dit is een stedenbouwkundig plan op schetsniveau. Het Masterplan Heechterp is opgesteld in samenwerking met woningcorporatie Elkien, huurderorganisaties en bewoners. De aanleiding hiervoor is de slechte bouwkundige staat van de 576 portieketageflats. Dit is ruim 50% van het aantal woningen in Heechterp (1.073). Elkien heeft eind 2018 de beslissing genomen om voor deze flats over te gaan tot de planvorming van sloop/nieuwbouw. De vaststelling van de Masterplan is het startpunt van de verdere planvorming voor de vernieuwing van de wijk van de woningvoorraad en van de openbare ruimte.

Besluit:

- a. Het masterplan "Heechterp Vernieuwt" vast te stellen;
- b. Een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 392.000,- voor de plankosten en het opstellen van het stedenbouwkundig plan;
- c. Het onder b genoemde krediet te dekken uit de reserve ISV3 onderdeel stedelijke woonkwaliteit;
- d. De begroting 2022 dienovereenkomstig te wijzigen.

3.3 Ontwerp verklaring van geen bedenkingen uitbreiding melkveehouderij Skrins 4 in Easterlittens

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend om de melkveehouderij aan de Skrins 4 in Easterlittens uit te breiden. De uitbreiding voorziet in een verbreding van de bestaande ligboxenstal, het realiseren van een jongveestal door het overkappen van een (niet meer in gebruik zijnde) sleufsilos, het plaatsen van een mestzak en het realiseren van een vaste mestopslag.

De aanvraag is in strijd met het ter plekke geldende bestemmingsplan 'Bûtengebiet' omdat door de uitbreiding van de bestaande ligboxenstal de maximale oppervlakte van een bedrijfsgebouw wordt overschreden en omdat de dakhellingen van de ligboxenstal en de jongveestal minder bedragen dan het bestemmingsplan voorschrijft.

Medewerking aan de aanvraag omgevingsvergunning kan worden verleend door middel van een uitgebreide procedure waarvoor een 'verklaring van geen bedenkingen' van de gemeenteraad is vereist. Het college stelt de gemeenteraad voor een ontwerp verklaring van geen bedenkingen vrij te geven voor ter visielegging. Hierna zullen de ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp verklaring van geen bedenkingen ter visie worden gelegd.

Besluit:

om de ontwerp verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht voor de uitbreiding van de melkveehouderij aan de Skrins 4 te Easterlittens vast te stellen voor ter visie legging;

Toelichting:

De PvdD wordt geacht tegen te hebben gestemd.

3.4 Verklaring van geen bedenkingen bouw 2e bedrijfswoning en vervanging schuur/technische ruimte Wielsterdyk 2 in Weidum

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend om bij de pluimveehouderij aan de Wielsterdyk 2 in Weidum een tweede bedrijfswoning te bouwen en een schuur/technische ruimte te vervangen. De aanvraag is in strijd met het ter plekke geldende bestemmingsplan 'Bûtengebiet' aangezien de tweede bedrijfswoning deels een plat dak krijgt, het bouwvlak voor meer dan 50% bebouwd wordt en de nieuwe schuur/technische ruimte iets buiten het bouwvlak komt. Medewerking aan de aanvraag omgevingsvergunning kan worden verleend door middel van een uitgebreide procedure waarvoor een 'verklaring van geen bedenkingen' van de gemeenteraad is vereist.

Op 7 juli 2021 heeft de gemeenteraad besloten de ontwerp vvgb ter visie te leggen. Tijdens deze periode is één zienswijze ingediend die geen aanleiding geeft om af te wijken van het voornemen om medewerking te verlenen aan de aanvraag omgevingsvergunning. Wel is naar aanleiding van de zienswijze een aangepast landschappelijk inrichtingsplan opgesteld en is de plancontour van de omgevingsvergunning aangepast aan het landschappelijke inrichtingsplan.

Het college heeft besloten aan de raad voor te stellen een vvgb af te geven waarna de omgevingsvergunning verleend kan worden door het college.

Besluit:

om de verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) voor de bouw van een tweede bedrijfswoning en vervanging van een schuur/technische ruimte aan de Wielsterdyk 2 te Weidum vast te stellen

3.5 Vijfde verzamelvoorstel begrotingswijzigingen 2021

Het college heeft besloten om aan de gemeenteraad een vijfde verzamelvoorstel voor de wijziging van de begroting 2021 vast te stellen. Het verzamelvoorstel begrotingswijzigingen bestaat uit inhoudelijke begrotingswijzigingen en uit financieel technische begrotingswijzigingen, zijnde wijzigingen van zuiver financieel technische aard zonder beleidsmatige aspecten. Dit verzamelvoorstel heeft per saldo geen effect op het begrotingsresultaat; de wijzigingen in dit voorstel verlopen budgetneutraal.

Besluit:

het vijfde verzamelvoorstel begrotingswijzigingen 2021 vast te stellen.

3.6 Vaststellen bestemmingsplan "Leeuwarden - partiële herziening kleine windturbines"

Het bestemmingsplan Leeuwarden - Partiële herziening kleine windturbines biedt een juridisch-planologische regeling voor het toestaan van kleine windturbines bij agrarische bedrijven. Het plangebied betreft globaal het agrarische gebied binnen de gemeente Leeuwarden.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 10 juni 2021 gedurende 6 weken ter visie gelegen. Er zijn 5 zienswijzen ingediend. Provincie Fryslân heeft geen zienswijze ingediend, maar buiten de zienswijzentermijn om, een verzoek tot aanpassing van de regels ingediend. De zienswijzen en het verzoek van de provincie leiden tot een

aanpassing van het bestemmingsplan, in die zin dat de regels aangescherpt worden. Het bestemmingsplan wordt aan de gemeenteraad ter vaststelling aangeboden.

Besluit:

- a. De reactie- en antwoordnota zienswijzen vast te stellen;
- b. Het bestemmingsplan “Leeuwarden - partiële herziening kleine windturbines” gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NLIMRO008000007BP00-VG01;
- c. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Toelichting:

De fracties van Gemeentebelangen en Lijst 058 worden geacht tegen te hebben gestemd.

3.7 Ontwerp verklaring van geen bedenkingen uitbreiding minicamping Ayttdyk 10 in Swichum

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend om de bestaande minicamping aan de Ayttdyk 10 in Swichum uit te breiden. De uitbreiding voorziet in de uitbreiding van het aantal kampeerplaatsen van 15 naar 25, het plaatsen van 9 blokhutten, het plaatsen van een sanitairgebouw, het realiseren van extra parkeerplaatsen, het verplaatsen van de paardenbak en het legaliseren van het gebruik van de voormalige ligboxenstal als caravanstalling. De aanvraag is in strijd met het ter plekke geldende bestemmingsplan ‘Leeuwarden - Buitengebied. Medewerking aan de aanvraag omgevingsvergunning kan worden verleend door middel van een uitgebreide procedure waarvoor een ‘verklaring van geen bedenkingen’ van de gemeenteraad is vereist. Het college stelt de gemeenteraad voor een ontwerp verklaring van geen bedenkingen vrij te geven voor ter visielegging. Na het besluit van de raad zullen de ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp verklaring van geen bedenkingen ter visie worden gelegd.

Besluit:

om de ontwerp verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht voor de uitbreiding van de minicamping aan de Ayttdyk 10 te Swichum vast te stellen voor ter visie legging.

3.8 Verklaring van geen bedenkingen zonnepark De Zwette

Op 9 oktober 2017 is een tijdelijke omgevingsvergunning verleend voor de realisatie van zonnepark De Zwette te Leeuwarden voor de duur van 15 jaar. Het zonnepark is inmiddels gerealiseerd. Om exploitatie-technische redenen is het wenselijk de vergunde termijn te verlengen van 15 naar 25 jaar. Daartoe is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Medewerking kan worden verleend met een uitgebreide procedure. Een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad maakt hier deel van uit. De ontwerp vergunning en ontwerp verklaring van geen bedenkingen hebben ter visie gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. het college heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen om een verklaring van geen bedenkingen vast te stellen voor het verlengen van de verleende tijdelijke omgevingsvergunning van 15 naar 25 jaar inzake zonnepark De Zwette te Leeuwarden.

Besluit:

om een verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht vast te stellen voor het verlengen van de verleende tijdelijke omgevingsvergunning van 15 naar 25 jaar inzake zonnepark De Zwette te Leeuwarden.

Toelichting:

De fracties van Gemeentebelangen en Lijst 058 worden geacht tegen te hebben gestemd.

3.9 Bestemmingsplan Leeuwarden Buitengebied - Dekemawei 15 Baard

Het bestemmingsplan Leeuwarden Buitengebied - Dekemawei 15 Baard biedt een juridisch-planologische regeling voor het perceel Dekemawei 15 te Baard. Het bestemmingsplan herstelt een fout in het geldende bestemmingsplan Bûtengebied. In dat bestemmingsplan is op het perceel, naast de bestemming Wonen - Agrarisch, een aanduiding opgenomen "specifieke vorm van wonen - twee woningen", waardoor het hoofdgebouw gebruikt mag worden voor ten hoogste twee woningen. Er werd echter niet een tweede woning in het hoofdgebouw gerealiseerd, maar een bestaande loods werd omgebouwd tot woning. Om het bestemmingsplan in overeenstemming te brengen met de feitelijke situatie is dit bestemmingsplan opgesteld. Het bestemmingsplan Leeuwarden Buitengebied - Dekemawei 15 Baard voorziet in de mogelijkheid van het realiseren van een woning in het ruimtelijk ondergeschikte gebouw. Tevens wordt de bestemming van het perceel omgezet van Wonen - Agrarisch naar Wonen.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van donderdag 30 september tot en met woensdag 10 november 2021 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode kon een ieder zijn of haar zienswijze kenbaar maken. Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan. Het college heeft besloten het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

Besluit:

- a. het bestemmingsplan "Leeuwarden Buitengebied - Dekemawei 15 Baard" vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.01010BP00-VG01;
- b. geen exploitatieplan vast te stellen.

3.10 Verordening vestigen uitsluitend recht Collectieve zorgverzekering minima Leeuwarden 2022 en 2023

De gemeente biedt inwoners met een laag inkomen, laag vermogen en hoge zorgkosten een collectieve zorgverzekering (AV Frieso Compleet) aan. Hiervoor wordt er jaarlijks een overeenkomst afgesloten met De Friesland. Door het wijzigen van Europese aanbestedingsregels is het gunnen van de opdracht aan De Friesland alleen mogelijk na een aanbesteding. Om ervoor te zorgen dat de gemeente het aanbieden van een collectieve zorgverzekering niet hoeft aan te besteden en De Friesland de opdracht kan gunnen, is het noodzakelijk om uitsluitend recht te vestigen voor De Friesland. De afgelopen 2 jaar is dit middels het vaststellen van een verordening gerealiseerd. De huidige verordening komt van rechtswege per 2022 te vervallen. Het verlengen van het uitsluitend recht voor De Friesland is wenselijk. Het college stelt de gemeenteraad voor om bij verordening in 2022 en 2023 het uitsluitend recht aan De Friesland te verlenen.

Besluit:

de "Verordening vestigen uitsluitend recht Collectieve zorgverzekering minima Leeuwarden 2022 en 2023" vast te stellen.

3.11 Fusie van de schoolbesturen stichting Gearhing en stichting Odyssee

Het college heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen om de juridische fusie en de daarbij behorende statutenwijziging tussen de stichting samenwerkingsverband primair onderwijs Gearhing en de stichting voor openbaar onderwijs Odyssee goed te

keuren.

Het college brengt een positief advies uit inzake de fusie van de stichting Gearhing en de stichting Odyssee over het fuseren tot een Stichting Samenwerkingsbestuur GO (werktitel) waarbinnen openbare, algemeen bijzondere en in de toekomst waarschijnlijk ook samenwerkingsscholen zullen vallen. Stichting Gearhing houdt twee scholen binnen de gemeente Leeuwarden in stand, te weten De Gielguorde te Mantgum en obs It Partoer te Weidum.

Besluit:

- a. de juridische fusie tussen de stichting samenwerkingsverband primair onderwijs Gearhing en de stichting voor openbaar onderwijs Odyssee goed te keuren;
- b. de statutenwijziging van de stichting samenwerkingsverband primair onderwijs Gearhing hieromtrent conform bijgevoegd aanhangsel goed te keuren.

3.12 Verordening afvalstoffenheffing Leeuwarden 2022

Besluit:

- a. de Verordening afvalstoffenheffing Leeuwarden 2022 vast te stellen
- b. de Tarieventabel verordening afvalstoffenheffing 2022 vast te stellen

Toelichting:

De fracties van Lijst 058 en FNP worden geacht tegen te hebben gestemd.

3.13 Gebiedsvisie Spoordok

Leeuwarden heeft de afgelopen jaren een flinke ontwikkeling doorgemaakt. De gemeente kijkt naar voren en wil deze energie en verbondenheid doorzetten en vasthouden. Juist in deze tijd waar we staan voor grote opgaven, zoals de woningbouwopgave, de impact van het Corona-tijdperk, maar ook het duidelijk veranderende klimaat. Deze opgaven zullen onder meer landen in Spoordok. Met de centrale ligging naast de binnenstad in combinatie met de goede bereikbaarheid is Spoordok een uniek gebied met ontwikkelpotentie voor Leeuwarden en de regio. Om daadwerkelijk tot ontwikkeling te komen is eerst een stip op de horizon nodig. Hiervoor is de Gebiedsvisie Grensverleggend Spoordok opgesteld.

Besluit:

om de Gebiedsvisie Grensverleggend Spoordok vast te stellen.

Toelichting:

Er zijn stemverklaringen van CDA en Lijst 058.

3.14 Delegatiebesluit werkgeverschap raad aan werkgeverscommissie

Besluit:

1. Het Delegatiebesluit vast te stellen.
2. Het beslispunt 2, uit het raadsbesluit van 06-01-2014, feitelijk het vigerende delegatiebesluit met als tekst: "aan de onder 1 genoemde commissie de bevoegdheden te delegeren die rechtstreeks voortvloeien uit de Ambtenarenwet, de op deze wet gebaseerde en door de raad vastgestelde rechtspositionele voorschriften en de artikelen 107 tot en met 107e Gemeentewet, met uitzondering van de bevoegdheden als bedoeld in artikel 107, 107a, tweede lid, 107d, eerste lid en 107 e, eerste lid van de Gemeentewet" in te trekken.

4 Bespreekstukken

4.1 Omgevingsvisie Leeuwarden 2021

Het college stelt de gemeenteraad voor de Omgevingsvisie Leeuwarden 2021 vast te stellen. De visie is nu gereed voor definitieve vaststelling, omdat de inspraakperiode op 20 oktober 2021 is geëindigd. Er zijn 16 reacties binnengekomen. In de vastgestelde reactienota wordt gereageerd op deze reacties. In een enkel geval heeft dat geleid tot wijziging van de tekst van de visie.

In de afgelopen twee jaren heeft het college gewerkt aan de totstandkoming van deze visie. In het voorjaar van 2020 is het positioneringsdocument 'Leeuwarden in 2028' door de raad vastgesteld. In deze visie worden de ambities verder verdiept en uitgewerkt en met elkaar in verband gebracht, worden keuzes gemaakt, wordt rekening gehouden met actuele ontwikkelingen en inzichten en is zo mogelijk de ruimtelijke vertaling daarvan aangegeven. De omgevingsvisie is een visiedocument op hoofdlijnen. Het vormt het vertrekpunt voor het omgevingsplan, gebiedsvisies en inhoudelijke visies.

Afwezig:

Otto van der Galiën van der

Besluit:

de Omgevingsvisie Leeuwarden 2021 vast te stellen.

Toelichting:

De Partij voor de Dieren stemt tegen, de overige fracties stemmen voor.
Raadslid Van der Galiën (Lijst 058) stemt bij dit agendapunt niet mee om de schijn van belangenverstrengeling te voorkomen.

4.1.1 Motie Beleidskader groene en blauwe structuren - Groenlinks Leeuwarden

Afwezig:

Otto van der Galiën van der

Besluit:

De raad verzoekt het college

- Als uitwerking van de Omgevingsvisie een Beleidskader Groene- en Blauwe structuren op te stellen;
- Net als in het Beleidsplan Groen het onderscheid tussen hoofdstructuur en nevenstructuur aan te geven;
- Te beschrijven op welke wijze de bescherming, versterking, uitbreiding, gebruik en beheer van deze groene en blauwe structuren wordt vormgeven;
- Het beleidskader ter besluitvorming aan te bieden aan de gemeenteraad.

Toelichting:

Tegen stemmen de fracties van CDA en FNP, de overige fracties stemmen voor.

4.1.2 Motie Beleidskader Omgevingskwaliteit - Groenlinks Leeuwarden

Afwezig:

Otto van der Galiën van der

Besluit:

De raad verzoekt het college

- Als uitwerking van de Omgevingsvisie de gemeentelijke kernkwaliteiten op een beeldende en duidelijke wijze uit te werken in een Beleidskader Omgevingskwaliteit;
- Bij deze beschrijving te differentiëren tussen de verschillende landschapstypen in het buitengebied, de verschillende dorpen en de verschillende wijken in de stad;
- Waar mogelijk aan te sluiten bij de gebiedsindeling voor het Omgevingsplan;
- In ieder geval de landschappelijke kwaliteiten, cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit, stedenbouwkundige kwaliteit en natuurwaarden mee te nemen als onderdeel van de omgevingskwaliteit 2;
- Aan te geven in welke mate deze kwaliteiten (mede-)sturend zijn bij nieuwe ontwikkelingen;
- Dit beleidskader ter vaststelling aan te bieden bij de gemeenteraad.

Toelichting:

Tegen stemmen de fracties van CDA, VVD en FNP, de overige fracties stemmen voor.

4.1.3 Motie Ontwikkeldkader Leeuwarden-Oost - Groenlinks Leeuwarden

Afwezig:

Otto van der Galiën van der

Besluit:

De raad verzoekt het college

1. In het kader van het Programma Leeuwarden Oost de ambities uit de Omgevingsvisie nader uit te werken en te vertalen naar een ruimtelijk ontwikkeldkader voor het gebied Leeuwarden-Oost;
2. In deze uitwerking in het bijzonder aandacht te besteden aan de volgende doelstellingen en opgaven:
3. Het behouden en versterken van bestaande cultuurhistorische, stedenbouwkundige en ecologische waarden;
4. Het verbinden van Leeuwarden-Oost met andere stadsdelen cq. het verkleinen van de barrièrewerking van drukke wegen als de stadsring en de Archipelweg;
5. De mogelijkheid om bij gebiedsontwikkeling nieuwe verbindingen (beweegroutes) tussen groene gebieden als koppelkans mee te nemen;

6. Te streven naar meer gemengde (ongedeelde) wijken, met constante aandacht voor voldoende beschikbaarheid van betaalbare sociale huurwoningen;
7. Behoud van een goed voorzieningenniveau in de wijken;
8. Mogelijkheden voor verdere verdichting en transformatie van verouderd vastgoed;

3 Dit ontwikkelkader aan de gemeenteraad ter vaststelling aan te bieden.

Toelichting:

Tegen stemmen de fracties van CDA, VVD en FNP, de overige fracties stemmen voor.

4.1.4 Motie Ontwikkelkader Stadsrandzone - Groenlinks Leeuwarden

Afwezig:

Otto van der Galiën van der

Besluit:

De raad verzoekt het college

1. Als nadere uitwerking van de Omgevingsvisie een ontwikkelkader te maken voor de westelijke en zuidelijke stadsrand van Leeuwarden;
2. In deze uitwerking in het bijzonder aandacht te besteden aan:
3. De verbindingen tussen stad en platteland;
4. De groene- en blauwe structuren;
5. Een robuust groen uitloopgebied tussen Zwette en de spoorlijn Leeuwarden-Heerenveen (gekoppeld aan de toekomstige fietsverbinding HRMK);
6. Zichtlijnen en aspecten als lichtvervuiling vanuit de omliggende dorpen;

3 Dit ontwikkelkader aan de gemeenteraad voor te leggen ter besluitvorming.

Toelichting:

Tegen stemmen de fracties van CDA, VVD en FNP, de overige fracties stemmen voor.

4.1.5 Motie Waterrecreatie kleine vaarwegen - PvdA

Afwezig:

Otto van der Galiën van der

Besluit:

De raad verzoekt het college

- Op de kortst mogelijke termijn met de provincie Fryslan, het Wetterskip Fryslan en andere betrokken gemeenten zodanige afspraken te maken, dat degene die verantwoordelijk is voor het onderhoud van een kleine vaarweg die verantwoordelijkheid zodanig invult, dat recreatief gebruik van de kleine vaarwegen niet langer belemmerd wordt;
- Daarbij te overleggen met de watersportverenigingen die gebruik maken van de kleine vaarwegen;

- Ervoor te pleiten dat de voor een vaarweg/oever verantwoordelijke overheid ook daadwerkelijk de volle verantwoordelijkheid neemt voor beheer en onderhoud van de vaarweg, zodat die verantwoordelijkheid niet, met een beroep op een te veronderstellen ‘beheerautonomie’, (deels) kan worden afgeschoven op medeoverheden;
- De provincie Fryslân te verzoeken, in het belang van zowel inwoners als toeristen, knopen door te hakken in dit dossier indien voor de zomer van 2022 geen afdoende afspraken zijn gemaakt.

Toelichting:

De motie wordt met algemene stemmen aangenomen.

4.1.6 Motie Toegankelijkheid volgens VN verdrag bij omgevingsvisie - PvdA

Afwezigen:

Otto van der Galiën van der

Besluit:

De raad verzoekt het College bij de uitwerking van de Omgevingsvisie naar Omgevingsplannen, beleidskaders en ontwikkelkaders nadrukkelijk toegankelijkheid voor mensen met een beperking als toetsingscriterium te hanteren conform het VN verdrag Handicap.

Toelichting:

Tegen stemt de fractie VVD, de overige fracties stemmen voor.

4.2 Voorbereiding advisering ruimtelijke kwaliteit in het kader van de invoering van de Omgevingswet

Op 11 november 2020 is de motie ‘Voorbereiden Besluiten Omgevingswet vanuit Raadsperspectief’ aangenomen. Hierbij is verzocht om de raad met betrekking tot diverse onderwerpen te voorzien van een discussienotitie met een aantal scenario’s. Het instellen van een commissie fysieke leefomgeving (voor beoordeling van welstand) en hoe om te gaan met welstand (‘welstandsvergunning’) is een van deze onderwerpen. Op 27 september is er met de raad een debat gevoerd over dit onderwerp, waarbij vier scenario’s zijn voorgelegd ter bespreking. Tijdens het debat bleek dat een voorkeur van een grote meerderheid van de fracties uitgaat naar scenario 4 (het zogenaamde cafetariamodel).

Parallel hieraan hebben begin 2021 vrijwel alle gemeenten in Fryslân ermee ingestemd, onder de vlag van de VFG, denkrichtingen te onderzoeken met betrekking tot de organisatie van de advisering over ruimtelijke kwaliteit onder de Omgevingswet. De ontwikkelde notitie treft u bij de stukken aan.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld te kiezen voor scenario 4 (het cafetariamodel) en het adviesstelsel over ruimtelijke kwaliteit in VFG verband nader uit te werken voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Besluit:

om vooruitlopend op de invoering van de Omgevingswet een voorstel inzake het adviesstelsel over ruimtelijke kwaliteit in het kader van de Omgevingswet uit te

werken aan de hand van een menukaart voor een (collectief) aanbod van kwaliteitsadvisering zoals verwoord in de notitie "Advisering omgevingskwaliteit Fryslân.

Toelichting:

De fractie van de VVD stemt tegen, de overige fracties stemmen voor.

4.2.1 Motie Uittreden Hus en Hiem VVD

Besluit:

De motie wordt verworpen.

Toelichting:

De fracties van VVD en Lijst 058 stemmen voor, de overige fracties stemmen tegen.

4.3 Bindend advies en participatie ikv Omgevingswet

In aanloop naar de aanstaande Omgevingswet (Ow) waarvan de inwerkingtreding is voorzien op 1 juli 2022, dient een aantal al dan niet verplichte raadsbesluiten te worden genomen. De gemeenteraad heeft aangegeven hiervoor een aantal besluiten te willen nemen. Dit raadsbesluit handelt over de participatieplicht voor initiatiefnemers van plannen en de adviesrol van de gemeenteraad bij initiatieven. Hiervoor stelt het college een zogenaamde "lijst van gevallen" voor die aan de gemeenteraad ter vaststelling wordt voorgelegd.

Besluit:

1 om vooruitlopend op de invoering van de Omgevingswet de lijst van projecten vast te stellen waarvoor bij inwerkingtreding van de Omgevingswet een bindend advies van de gemeenteraad en participatie door de initiatiefnemer vereist zijn, bij een aanvraag omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit;
2 de lijst van projecten waarvoor een bindend advies van de gemeenteraad conform artikel 16.15a sub b onder 1° van de Omgevingswet (Ow) en participatie zoals bedoeld in artikel 16.55 (Ow) is vereist als volgt vast te stellen:

- a. het realiseren van een woonfunctie voor meer dan 10 woningen binnen bestaand stedelijk gebied;
- b. het realiseren van een woonfunctie voor meer dan 5 woningen buiten bestaand stedelijk gebied;
- c. het realiseren van nieuwe bebouwing met een oppervlakte groter dan 250 m2 binnen beschermde stads- en dorpsgezichten;
- d. het wijzigen van de functie of het bebouwen van plekken die nu bestemd en in gebruik zijn als (openbaar) Groen met een oppervlakte groter dan 250 m2;
- e. het vestigen van een nieuwe milieubelastende activiteit, waarbij een omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit benodigd is;
- f. het vestigen van nieuwe detailhandel, indien dat niet in overeenstemming is met het door de gemeenteraad vastgestelde detailhandelsbeleid / de Retailvisie;
- g. het vestigen van een nieuwe kantoorfunctie groter dan 1.500 m2 ;
- h. het vestigen van een nieuwe horecafunctie indien deze niet in overeenstemming is met het door de gemeenteraad vastgestelde horecabeleid;
- i. de aanleg of het wijzigen van een weg en/of van een waterweg van meer dan 1 kilometer lengte;
- j. de uitbreiding van een agrarisch bouwperceel tot een omvang groter dan 2

hectare;
 k. het realiseren van een nieuwe niet-agrarische functies buiten bestaand stedelijk gebied;
 l. het aanleggen van een nieuwe voorziening ten behoeve van het opwekken van energie buiten de bebouwde kom;
 m. het vestigen van een nieuwe seksinrichting in strijd met het door de gemeenteraad vastgestelde prostitutiebeleid;
 n. het vestigen van een nieuwe niet-voorziene functie, waar bij het opstellen van deze lijst nog geen rekening mee kan worden gehouden.
 Deze lijst is niet van toepassing:
 a. bij het wijzigen van het gebruik van bestaande bebouwing;
 b. bij het realiseren van een bouwwerk niet groter dan 50 m² en niet hoger dan 10 meter;
 c. indien het project past binnen een door de gemeenteraad vastgesteld ontwikkelkader, stedenbouwkundig plan of realisatiebesluit.

Toelichting:

De fractie van de VVD stemt tegen, de overige fracties stemmen voor.

4.3.1 Amendement Lijst projecten bindend advies en participatiewet - Groenlinks Leeuwarden

Besluit:

De lijst van projecten waarvoor een bindend advies van de gemeenteraad conform artikel 16.15a sub b onder 1° van de Omgevingswet (Ow) en participatie zoals bedoeld in artikel

16.55 (Ow) is vereist als volgt vast te stellen:

- a. het realiseren van een woonfunctie voor meer dan 10 woningen binnen bestaand stedelijk gebied;
- b. het realiseren van een woonfunctie voor meer dan 5 woningen buiten bestaand stedelijk gebied;
- c. het realiseren van nieuwe bebouwing met een oppervlakte groter dan 250 m² binnen beschermde stads- en dorpsgezichten;
- d. het wijzigen van de functie of het bebouwen van plekken die nu bestemd en in gebruik zijn als (openbaar) Groen met een oppervlakte groter dan 250 m²;
- e. het vestigen van een nieuwe milieubelastende activiteit, waarbij een omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit benodigd is;
- f. het vestigen van nieuwe detailhandel, indien dat niet in overeenstemming is met het door de gemeenteraad vastgestelde detailhandelsbeleid / de Retailvisie;
- g. het vestigen van een nieuwe kantoorfunctie groter dan 1.500 m² ;
- h. het vestigen van een nieuwe horecafunctie indien deze niet in overeenstemming is met het door de gemeenteraad vastgestelde horecabeleid;
- i. de aanleg of het wijzigen van een weg en/of van een waterweg van meer dan 1 kilometer lengte;
- j. de uitbreiding van een agrarisch bouwperceel tot een omvang groter dan 2 hectare;

- k. het realiseren van een nieuwe niet-agrarische functies buiten bestaand stedelijk gebied;
 - l. het aanleggen van een nieuwe voorziening ten behoeve van het opwekken van energie buiten de bebouwde kom;
 - m. het vestigen van een nieuwe seksinrichting in strijd met het door de gemeenteraad vastgestelde prostitutiebeleid;
 - n. het vestigen van een nieuwe niet-voorzien functie, waar bij het opstellen van deze lijst nog geen rekening mee kan worden gehouden.
- Deze lijst is niet van toepassing:
- a. bij het wijzigen van het gebruik van bestaande bebouwing;
 - b. bij het realiseren van een bouwwerk niet groter dan 50 m² en niet hoger dan 10 meter;
 - c. indien het project past binnen een door de gemeenteraad vastgesteld ontwikkelkader, stedenbouwkundig plan of realisatiebesluit.

Toelichting:

De fractie VVD stemt tegen, de overige fracties stemmen voor.

4.3.2 Subamendement op 4.3.1 Lijst projecten bindend advies en participatiewet - D66

Besluit:

Het punt van de lijst van projecten waarvoor een bindend advies van de gemeenteraad conform artikel 16.15a sub b onder 1o van de Omgevingswet (Ow) en participatie zoals bedoeld in artikel 16.55 (Ow) is vereist als volgt te wijzen:

- De aanleg of het wijzigen van een weg en/of van een waterweg van meer dan 2 kilometer lengte.

te wijzigen in:

- De aanleg of het wijzigen van een weg en/of van een waterweg van meer dan 1 kilometer lengte.

4.4 Visie armoede en schuldhulp "Samen werken aan een armoedevrij Leeuwarden"

In 2020 heeft een accentverschuiving plaatsgevonden in onze kijk op armoede en schuldhulp. Op basis van gesprekken met maatschappelijk betrokken partijen, de ambitie van het armoedepact (nu Moedige Dialoog Leeuwarden), landelijke beleidsontwikkelingen, wetenschappelijke inzichten en gesprekken met o.a. ervaringsdeskundigen is geconcludeerd dat de instrumenten die vanaf 2014 zijn ingezet, het armoedeprobleem in kwantitatieve zin nauwelijks hebben verminderd. Het college heeft daarom besloten aan de gemeenteraad een nieuwe visie op armoede en schuldhulp ter vaststelling voor te leggen. De ambitie is om de impact van het (langdurig) leven zonder bestaanszekerheid terug te brengen tot het niveau dat alle inwoners kunnen meedoen in de samenleving en zich kunnen ontwikkelen, waardoor zij een goede kwaliteit van leven ervaren en beschikken over voldoende middelen om dit te realiseren. De focus van deze

brede ambitie is gericht op het voorkomen dat armoede van generatie op generatie overgaat, aangevuld met het vergroten van de bestaanszekerheid en het vereenvoudigen en versnellen van de schuldenaanpak.

Dit agendapunt is van de agenda afgevoerd. Op 12 januari a.s. wordt het debat van 15 december jl. vervolgd. Daarna vindt besluitvorming plaats, naar verwachting op 26 januari 2022.

4.5 Terrassenbeleid

4.5.1 Eerdere schriftelijke vragen rond het onderwerp

4.5.2 Aangenomen motie 1 juli 2020

4.5.3 Brieven College van B&W

4.5.4 Vastgestelde precario 2021: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR652430>

4.5.5 Memo technische informatie ambtelijke dienst

4.5.6 Motie Terrassenbeleid VVD - D66

Besluit:

De raad verzoekt het college

- Te onderzoeken op welke wijze het terrassenbeleid gemoderniseerd en verruimd kan worden. Op zoek te gaan naar de maximale ruimte waarbij gekeken wordt naar wat wel kan en niet slechts naar wat niet kan. Naast de publieke belangen (bijvoorbeeld de hulpdiensten) ook de belangen van de horeca, evenementen, onze bewoners, en andere partijen (zoals de Werkgroep Toegankelijkheid) in mee te nemen;
- Tevens te onderzoeken hoe het vergunningsaanvraagproces soepeler, sneller, simpeler en klantvriendelijker kan. Daarbij uit te werken wanneer vergunningsvrij gewerkt kan worden.
- Aan de hand van het onderzoek, voor 1 oktober 2022 het plan voor verruiming te presenteren aan de (nieuwe) Raad, zodat het per 1 januari 2023 ingevoerd kan worden.

Toelichting:

De motie wordt met algemene stemmen aangenomen.

5 Sluiting

Raadsvoorstel

Vaststelling bestemmingsplan “Leeuwarden - Partiële herziening kleine windturbines”

Zaaknummer: 2021-077130

Aan de gemeenteraad.

Inleiding

Op 1 juli 2020 heeft provincie Fryslân een wijziging van de verordening Romte (2014) vastgesteld. Deze wijziging heeft betrekking op windenergie en betekent met name voor agrariërs een verruiming van de mogelijkheden voor de plaatsing van kleine windturbines.

Aangezien de aangepaste mogelijkheden niet binnen onze bestemmingsplannen passen, is een partiële herziening opgesteld. Hierin zijn de voorwaarden overgenomen die de provincie stelt aan het toestaan van kleine windturbines. Aanvragen die aan de voorwaarden voldoen, kunnen snel vergund worden. De regeling zal zo worden opgesteld dat deze overgenomen kan worden in het omgevingsplan.

Plangebied

Het plangebied betreft het agrarisch gebied van de gemeente.

Zienswijzen

In het kader van de zienswijzenprocedure is iedereen in de gelegenheid gesteld om te reageren. Het ontwerpbestemmingsplan “Leeuwarden - Partiële herziening kleine windturbines” heeft met ingang van 10 juni 2021 gedurende 6 weken ter visie gelegen. Er zijn 5 zienswijzen ingediend. De indieners betreffen een bedrijf dat agrariërs adviseert op het gebied van het plaatsen van windturbines, Defensie, TenneT en twee particulieren (omwonenden). De zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de reactienota. Alleen de zienswijze van TenneT leidt tot een aanpassing van het bestemmingsplan.

Ambtshalve voorgestelde aanpassingen

Ambtshalve wordt voorgesteld het bestemmingsplan “Leeuwarden - Dairy Campus en omgeving” toe te voegen aan de partiële herziening. In eerste instantie is het bestemmingsplan voor de Dairy campus niet opgenomen in de partiële herziening omdat dit bestemmingsplan al een regeling kent die de realisatie van kleine windturbines mogelijk maakt. De Dairy Campus heeft geen gebruik gemaakt van die regeling. Uit een gesprek met de Dairy Campus is echter gebleken dat die regeling niet toereikend is. De regeling in de partiële herziening is iets ruimer. Ter vergelijking: in het bestemmingsplan “Leeuwarden - Dairy Campus en omgeving” zijn kleine windturbines mogelijk met een tiphoogte van max. 10 meter. In de partiële herziening zijn kleine windturbines mogelijk met een ashoogte van maximaal 15 meter. Om de Dairy Campus dezelfde mogelijkheden te bieden als andere agrarische bedrijven, wordt voorgesteld het bestemmingsplan “Leeuwarden - Dairy Campus en omgeving” toe te voegen aan de regels en verbeelding van de partiële herziening.

Daarnaast wordt voorgesteld de bestemmingsplannen “Leeuwarden - Tussen Van Harinxmakanaal, Wâldwei en Drachtsterweg” en “Bestemmingsplan Leeuwarden - De Zuidlanden, restgebied en omgeving” toe te voegen omdat hier nog een enkel agrarisch perceel in voorkomt.

Ambtshalve wordt ook voorgesteld het beleid van de Gasunie in verband met veiligheidsafstanden over te nemen in de regels.

Hierdoor is sprake van gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan.

Nagekomen verzoek van de Provincie

Begin oktober 2021 heeft de Provincie aangekondigd met een aanvullende opmerking te komen. Deze opmerking is halverwege oktober ontvangen. Deze opmerking betreft een verzoek tot het aanscherpen van de regels van het vast te stellen bestemmingsplan “Leeuwarden - Partiële herziening kleine windturbines”. In de regels wordt verwezen naar zonne-energie. De provincie verzoekt in de regels op te nemen dat opstellingen voor zonne-energie uitsluitend binnen het bouwvlak plaats mogen vinden. De regels van de partiële herziening worden ook op dit punt aangepast.

Gevolgen ‘klimaatuitspraak’ Raad van State

Over de mogelijke gevolgen van de zogenaamde ‘klimaatuitspraak’ van de Raad van State is uw gemeenteraad geïnformeerd in het antwoord van burgemeester en wethouders op schriftelijke vragen van Lijst058, ingediend op 1 juli 2021 (zaaknummer 2021-018449). Voor deze partiële herziening heeft de uitspraak geen gevolgen.

Exploitatieplan

Door middel van de grondexploitatieregeling in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) beschikken gemeenten over mogelijkheden voor het verhalen van kosten voor bijvoorbeeld bouw- en woonrijp maken en hebben zij sturingsmogelijkheden, omdat in het geval van grondexploitatie van derden diverse eisen en regels gesteld kunnen worden. Indien er sprake is van bepaalde bouwplannen, dient de gemeente hiervoor een exploitatieplan op te stellen, tenzij voornoemde kosten “anderszins verzekerd” zijn, bijvoorbeeld door overeenkomsten, en het stellen van eisen met betrekking tot kwaliteit en fasering niet noodzakelijk wordt geacht. Dit bestemmingsplan voorziet niet in ontwikkelingen waarvoor de gemeente redelijkerwijs kosten moet maken, daarom hoeft er geen exploitatieplan te worden opgesteld.

Leeuwarden, 9 november 2021,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.

Blad 3

secretaris.

**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*