

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Kollumerland c.a.;

Overwegende dat,

- In het bestemmingsplan Triemen een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen ten einde een herinrichting van de gronden van de voormalige school 'De Bining' mogelijk te maken;
- Burgemeester en wethouders bevoegd zijn de bestemming te wijzigen naar de bestemming 'Verkeer', 'Tuin', 'Wonen-1' en/of 'Gemengd';
- Er gronden van de school en van de gemeente overgedragen zijn aan een tweetal omwonenden, ten behoeve van het vergroten van het bestaande woonperceel;
- Een verzoek is ingediend om de bestemming van de aangegeven gronden te wijzigen zodanig dat de gronden ingericht en gebruikt kunnen worden bij de woning;
- De gemeente eenzelfde wijziging voorziet voor de gronden welke door de gemeente zijn overgedragen aan een particulier;
- Het college op 15 april 2014 heeft besloten de wijzigingsprocedure op te starten, waarbij gezien de zeer beperkte omvang en invloed van het plangebied, het plan niet voor de inspraak ter inzage zal worden gelegd;
- Het ontwerp wijzigingsplan ter uitvoering van hetgeen is bepaald in de Wet ruimtelijke ordening en de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht vanaf 15 mei 2014 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen ten behoeve van de vaststelling;
- Er gedurende deze periode geen mondelinge en schriftelijke zienswijzen zijn ingediend;
- Het ontwerp daarnaast voor het overleg ex. Artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening aan diverse instanties is toegezonden;
- Er geen overlegreacties zijn ingediend;
- Overeenkomstig artikel 6.12 Wro de exploitatie van dit plan gewaarborgd dient te worden;
- Er geen inrichtingskosten worden voorzien
- Er door de aanvrager een planschade afwentelingsovereenkomst is ondertekend.
- De kosten zodoende voldoende verzekerd zijn;
- Ingevolge artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening het wijzigingsplan binnen 8 weken na afloop van de termijn van ter inzage ligging dient te worden vastgesteld;

Gelet op de artikelen 3.6 lid 1 sub a en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 20 lid b van het bestemmingsplan Triemen.

BESLUIT:

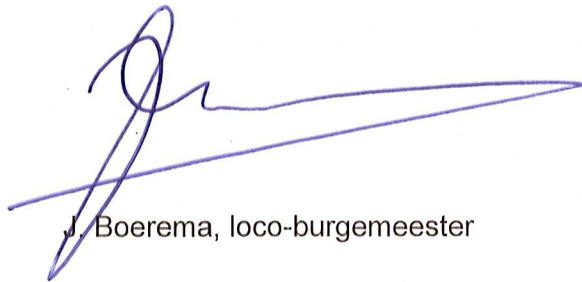
- het wijzigingsplan Bining fase 1 in Triemen overeenkomstig het ter inzage gelegen hebbende ontwerp vast te stellen;

Kollum, 12 augustus 2014

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Kollumerland c.a.;

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Schoonderbeek', written in a cursive style.

R.L.H. Schoonderbeek, gemeente secretaris

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Boerema', written in a cursive style with a long horizontal stroke extending to the right.

J. Boerema, loco-burgemeester