

# **Beschikking**

## **hogere grenswaarden geluid**

ten behoeve van

### **het realiseren van twee woningen**

**aan de Triemsterloane te Kollumerzwaag  
Kollumerland c.a.  
(wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De  
Saedkampe”)**

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Kollumerland c.a..

Datum: 1 november 2016

## BESLUIT

De Wet geluidhinder (Wgh) stelt grenzen aan de geluidbelasting bij gevoelige bestemmingen zoals woningen. De geluidbelasting op de gevel vanwege wegverkeerslawaai mag in principe niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB (artikel 82, lid 1 van de Wgh).

Op grond van artikel 110a van de Wgh zijn burgemeester en wethouders bevoegd om hiervoor ontheffing te verlenen. Hierbij kan ingevolge artikel 83, lid 2 van de Wgh voor wegverkeerslawaai een hogere waarde voor de toelaatbare geluidbelasting worden vastgesteld tot maximaal 63 dB voor woningen in ‘stedelijk gebied’.

Artikel 110a, lid 5 van de Wgh bepaalt, dat een hogere grenswaarde voor de geluidbelasting slechts kan worden vastgesteld indien maatregelen om de geluidbelasting te beperken onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Voorts wordt de vast te stellen hogere waarde getoetst aan de “Beleidsregel vaststellen hogere waarde gemeente Kollumerland c.a.”, zoals vastgesteld op 22 april 2008. Hierin heeft het college aanvullende criteria vastgelegd voor het honoreren van een hogere waarde.

Het Bouwbesluit 2012 (Bouwbesluit) geeft in artikel 3.3, lid 1 aan dat de karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, tenminste gelijk is aan het verschil tussen de vastgestelde hogere waarde op die uitwendige scheidingsconstructie en 33 dB.

Voor de geplande woonbestemming is door bureau Munsterhuis Geluidsadvies onderzoek te Borne uitgevoerd naar de geluidbelasting vanwege verkeerslawaai. Het betreft het rapport “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Triemsterloane d.d. 11 april 2016 met kenmerk B02.16.043-RM” (zie bijlage 3 in het wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De Saedkampe”).

De woningen vullen een open plaats in ten noorden van de woning Triemsterloane 39 te Kollumerzwaag. Om de woningen te kunnen bestemmen is een wijzigingsplan opgesteld.

De nieuwe woningen worden conform de kavelindeling d.d. juni 2016 0079-05-004-P01 op een afstand van 19 m van de as van de Triemsterloane gepland.

Maatregelen aan de bron, de Triemsterloane, zoals stiller asfalt zijn uit financieel oogpunt niet mogelijk omdat deze kosten in verhouding tot het realiseren van de twee woningen te hoog zijn. (zie punt IV). Een overdrachtsmaatregel, het realiseren van een scherm, om de geluidbelasting hier terug te dringen is uit stedenbouwkundig oogpunt ongewenst. De gewenste woonbestemmingen worden in een wijzigingsplan vastgelegd. Om dit mogelijk te maken, is het voor de beoogde woonbestemmingen noodzakelijk om een hogere waarde vast te stellen voor de geluidbelasting op de betrokken gevels vanwege de Triemsterloane. Bij ons besluit hierover nemen wij de maximaal mogelijke grenswaarden van de Wgh in acht. Er wordt voldaan aan artikel 1 lid C van de “Beleidsregel vaststellen

# Wet geluidhinder

hogere geluidswaarde”: “de woningen vullen een open plaats tussen de aanwezige bebouwing op”. Wij verbinden aan ons besluit geen extra voorwaarden, omdat om een leefbare woonsituatie te waarborgen in het Bouwbesluit afdoende de hoogte van het binnenniveau geregeld wordt.

In het akoestische rapport “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Triemsterloane d.d. 11 april 2016 met kenmerk B02.16.043-RM)” uitgevoerd door bureau Munsterhuis Geluidsadvies te Borne is de gevelbelasting in kaart gebracht op basis waarvan de hogere waarde wordt vastgesteld.

Dit ontwerp besluit en bijbehorende stukken heeft vanaf 11 augustus 2016 gedurende zes weken ter inzage op het gemeentehuis te Kollum. Hierop zijn geen mondelinge of schriftelijke zienswijzen binnengekomen.

Uit de voorgaande overwegingen volgt ons besluit.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Kollumerland c.a., gelet op de betrokken artikelen van de Wet geluidhinder,

## **besluiten:**

1. voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting op de gevels van de beoogde woningen in het wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De Saedkampe” gelegen aan de Triemsterloane te Kollumerzwaag een hogere waarde van 51 dB vast te stellen vanwege wegverkeerslawaai.

Datum: 1.....11.....2016

burgemeester en wethouders van Kollumerland c.a.,

## I. SAMENVATTING en TOELICHTING

De Wet geluidhinder (Wgh) stelt grenzen aan de geluidbelasting bij gevoelige bestemmingen zoals woningen. De geluidbelasting op de gevel mag in principe niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB (vanwege wegverkeerslawaai) en 50 dB(A) (vanwege industrielawaai). Op grond van artikel 110a van de Wgh zijn burgemeester en wethouders bevoegd om hiervoor ontheffing te verlenen als maatregelen om de geluidbelasting te beperken niet mogelijk, wenselijk of doelmatig zijn. In die gevallen kunnen burgemeester en wethouders een hogere waarde voor de toelaatbare geluidbelasting vaststellen. De criteria voor het vaststellen van een hogere waarde zijn vastgelegd in de “Beleidsregel vaststellen hogere waarde gemeente Kollumerland c.a.” Deze hogere waarde mag echter niet hoger zijn dan de maximale grenswaarde. Het besluit tot het vaststellen van hogere waarden moet zijn gebaseerd op akoestisch onderzoek. Tevens moet worden gemotiveerd waarom de hogere waarde noodzakelijk is. De hogere waarden moeten zijn vastgesteld voordat het betrokken bestemmingsplan dan wel de omgevingsvergunning kan worden vastgesteld.

In dit besluit wordt een hogere waarde vastgesteld van maximaal 51 dB voor de toekomstige twee woningen in het wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De Saedkampe” aan de Triemsterloane die bloot komen te staan aan een geluidbelasting vanwege de Triemsterloane.

## II. PROCEDURE EN BEKENDMAKING

De procedure voor dit hogere waarde (HW-) besluit verloopt als volgt:

- a. Publicatie van het ontwerp besluit Hogere Waarden voor twee woonbestemmingen aan de Treimsterloane.
- b. Het ontwerp besluit Hogere Waarden wordt ter inzage gelegd.
- c. Gedurende 6 weken vanaf de terinzagelegging kunnen zienswijzen worden ingediend met betrekking tot het ontwerp besluit Hogere Waarden
- d. Het indienen van zienswijzen kan schriftelijk of mondeling.
- e. Vervolgens nemen B&W een definitief HW-besluit waarbij uiteraard de ontvangen zienswijzen worden betrokken.
- f. Publicatie van het HW-besluit en toezending hiervan aan degenen die een zienswijze hebben ingediend.
- g. Na het onherroepelijke worden van het besluit de vastgestelde hogere waarde registreren bij het Kadaster.
- h. Belanghebbenden kunnen beroep aantekenen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tegen het HW-besluit mits zij eerder een zienswijze hebben ingediend. : (tenzij de belanghebbende redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend).
- i. Zo spoedig mogelijk nadat het HW-besluit onherroepelijk is geworden, moet dit worden ingeschreven in de openbare registers.

*Deze procedure is gebaseerd op de Wgh, artikel 110c, lid 1 en lid 2 respectievelijk afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.*

Bezoekadres	Adres voor het indienen van zienswijzen	Adres voor nadere informatie
van Limburg Stirumweg 18, 9291 KB Kollum	<b>Gemeente Kollumerland c.a.</b> <b>Postbus 13</b> <b>9290 AA Kollum</b>	Contactpersoon: Daya Klees Telefoon: 0511-458 913 e-mail: d.klees@kollumerland.nl

## III. KADER VOOR HET VASTSTELLEN VAN HOGERE WAARDEN

Dit besluit tot het vaststellen van hogere grenswaarden voor de geluidbelasting is genomen op grond van artikel 110a, lid 1 en lid 5 van de Wgh. Dit ten behoeve van het wijzigingsplan voor het realiseren van een tweetal woningen aan de Triemsterloane te Kollumerzwaag.

De hogere grenswaarden zijn noodzakelijk in verband met het wegverkeerslawaai vanwege de Triemsterloane.

Langs de Triemsterloane ligt een geluidzone. Als er binnen deze geluidzone wordt gebouwd dan wel een woonfunctie wordt gerealiseerd, dan moet er op grond van de Wgh akoestisch onderzoek plaatsvinden. De breedte van de geluidzone wordt bepaald door het aantal rijstroken en de ligging in stedelijk of buitenstedelijk gebied. De geluidzone aan weerszijden van de hier bedoelde weg bedraagt (op grond van artikel 74 van de Wgh):

- 200 meter

Dit besluit heeft betrekking op de nieuwe woonbestemmingen aan de Triemsterloane te Kollumerzwaag conform het wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De Saedkampe”. Kadastraal bekend onder nummer; Gemeentel Westergeest, sectie E, nr. 6931.

De woningen zijn gelegen in ‘stedelijk gebied’(1) en het betreft “nieuwbouw”. De maximale grenswaarde bedraagt derhalve 63 dB (artikel 83, lid 2 van de Wgh).

De maximaal toegestane snelheid bedraagt:

- “50 km/u op de Triemsterloane.

Op grond hiervan is conform artikel 110g van de Wgh en het gestelde in artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012 bij de bepaling van de geluidbelasting op de betrokken gevels een aftrek toegepast van:

- 5 dB voor het verkeerslawaai van de Triemsterloane.

---

(1)

Stedelijk gebied = gebied binnen de bebouwde kom, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom dat ligt binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg.

Dit onderscheid is van belang voor het bepalen van de maximale grenswaarde. Deze bedraagt:

- 63 dB voor woningen in ‘stedelijk gebied’ (Wgh, art. 83, lid 2);

# Wet geluidhinder

## **Binnenwaarde**

Met dit besluit worden hogere waarden vastgesteld voor de geluidbelasting op de gevels van de woonbestemmingen aan de Triemsterloane te Kollumerzwaag. In dit geval zijn goede geluidwerende voorzieningen aan de gevel (2) noodzakelijk om een aanvaardbaar leefklimaat in de woning te waarborgen. In dit verband stelt bij nieuwbouw het Bouwbesluit in artikel 3.3, lid 1: *“Bij een krachtens de Wet geluidhinder of de Tracéwet vastgesteld hogere-waardenbesluit is de volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied niet kleiner dan het verschil tussen de in dat besluit opgenomen hoogst toelaatbare geluidsbelasting voor industrie-, weg- of spoorweglawaai en 35 dB(A) bij industrielawaai, of 33 dB bij weg- of spoorweglawaai.”*

Hierbij moet bij verkeerslawaai worden uitgegaan van de geluidbelasting zónder aftrek op grond van artikel 110g van de Wgh. In dit geval is voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting een aftrek van 5 dB toegepast.

---

2 Een gevel is een bouwkundige constructie die een ruimte in een woning of gebouw scheidt van de buitenlucht, daaronder begrepen het dak.

In artikel 1b, lid 5 van de Wgh is bepaald dat onder een gevel in de zin van deze wet en de daarop berustende bepalingen niet wordt verstaan:

- a. een bouwkundige constructie waarin geen te openen delen aanwezig zijn en met een in NEN 5077 bedoelde karakteristieke geluidwering die ten minste gelijk is aan het verschil tussen de geluidbelasting van die constructie en 33 dB onderscheidenlijk 35 dB(A), alsmede
- b. een bouwkundige constructie waarin alleen bij uitzondering te openen delen aanwezig zijn, mits de delen niet direct grenzen aan een geluidsgevoelige ruimte.

## IV. ONDERZOEK NAAR DE GELUIDBELASTING EN MAATREGELEN EN MOTIVERING VAN HET BESLUIT

Er is onderzoek gedaan naar de verwachte geluidbelasting op de gevels van de beoogde woningen alsook naar mogelijke maatregelen om te voldoen aan de voorkeursgrenswaarden respectievelijk aan de hogere grenswaarden (conform de Wgh artikel 77, lid 1 en 2 van de Wgh).

De resultaten van het akoestische onderzoek zijn te vinden in het rapport “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Triemsterloane d.d. 11 april 2016 met kenmerk B02.16.043-RM)” uitgevoerd door Munsterhuis Geluidsadvies (zie bijlage 3 in het wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De Saedkampe”).

De Wgh bepaalt in artikel 110a, lid 5, dat in een besluit tot het vaststellen van hogere waarden moet worden gemotiveerd dat toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege de weg, van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen onderscheidenlijk aan de grens van de betrokken geluidsgevoelige terreinen tot de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Hiertoe hebben wij verder beoordeeld welke maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidbelasting te beperken, bijvoorbeeld tot de voorkeursgrenswaarde, én wat de doeltreffendheid is van deze maatregelen.

### **Motivering van het besluit**

De geluidbelasting op de gevels van de woonbestemmingen kan in theorie worden beperkt door het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen. De denkbare maatregelen staan hierna, waarbij we per maatregel de (on)mogelijkheden aangeven.

#### **Bronmaatregelen:**

##### **A Toepassen van stil asfalt**

De Triemsterloane is een 50 km weg binnen de bebouwde kom. Met geluidreducerend asfalt is circa 3 dB reductie te behalen. Dit is precies genoeg om te voldoen aan de voorkeurswaarde. De kosten voor aanleg en onderhoud om bij de woningen te voldoen aan de voorkeursgrenswaarde staan niet in verhouding tot het te behalen resultaat. Deze maatregel wordt niet als doelmatig en realistisch beschouwd.

##### **B Verlagen van de maximum snelheid**

De maximumsnelheid op de Triemsterloane is 50 km per uur. De Triemsterloane is een binnenstedelijke weg. Verlaging van de maximumsnelheid op deze weg verdraagt zich niet met de verkeerskundige functie van deze weg.

Op grond hiervan zijn wij van mening, dat de bronmaatregelen om de geluidbelasting op de gevels te beperken overwegende bezwaren ontmoeten van verkeerskundige en financiële aard dan wel niet doeltreffend zijn.



# Wet geluidhinder

## **Overdrachtsmaatregel:**

### **Plaatsing van geluidschermen**

Een scherm is vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt gezien hier niet wenselijk.

Het vaststellen van een hogere waarde is mogelijk op basis van de “Beleidsregel vaststellen hogere waarde gemeente Kollumerland c.a.” deze is vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Kollumerland c.a. tijdens de vergadering van 22 april 2008.

In artikel 1, lid C is als ontheffingscriterium aangegeven: “de woningen vullen een open plaats tussen de aanwezige bebouwing op”. De woningen worden om die reden gerealiseerd waarmee wordt voldaan.

## V. GELUIDBELASTING BINNEN DE WONING ofwel het BINNENNIVEAU

Voor de toekomstige woonbestemmingen waarvoor bij deze een hogere waarde wordt vastgesteld, is het Bouwbesluit van toepassing.

Het Bouwbesluit stelt in artikel 3.3, lid 1: *“Bij een krachtens de Wet geluidhinder of de Tracéwet vastgesteld hogere-waardenbesluit is de volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied niet kleiner dan het verschil tussen de in dat besluit opgenomen hoogst toelaatbare geluidsbelasting voor industrie-, weg- of spoorweglawaai en 35 dB(A) bij industrielawaai, of 33 dB bij weg- of spoorweglawaai.”*

In de aanvraag voor een omgevingsvergunning zal moeten worden aangetoond, dat de norm voor het binnenniveau in acht zal worden genomen. Dit betekent dat bij de bouw van een woning (waarvoor een hogere waarde geldt) zonodig extra maatregelen moeten worden getroffen om de isolerende werking van de gevel zodanig te versterken, dat de geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen de wettelijke norm van 33 dB voor het binnenniveau niet overschrijdt. Wij zullen de aanvraag voor een omgevingsvergunning hierop toetsen en hier zonodig op handhaven.

Bij het bepalen van de vereiste gevelisolatie moet worden uitgegaan van de geluidbelasting zonder toepassing van de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder (zie punt III). In dit geval bedraagt de ongecorrigeerde geluidsbelasting 56 dB. De karakteristieke geluidwering van de woning moet dan minimaal 23 dB zijn.

## VI. VASTSTELLING VAN DE OBJECTEN EN HOGERE WAARDEN

Op grond van artikel 110a, lid 1, 5 en 6 van de Wgh en de “Beleidsregel vaststellen hogere waarde gemeente Kollumerland c.a.” stellen wij met dit besluit een hogere waarde vast voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 51 dB voor de te bouwen woningen aan de Triemsterloane te Kollumerzwaag als aangegeven in het wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De Saedkampe” Deze belasting is inclusief de toegepaste aftrek van 5 dB op grond van artikel 110g van de Wgh (zie punt III).

De berekening van de gevelisolatie moet worden gebaseerd op de geluidbelasting zónder de hiervoor genoemde aftrek van 5 dB.

De onderliggende akoestische berekeningen voor de geluidsbelasting zijn te vinden in het rapport “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Triemsterloane d.d. 11 april 2016 met kenmerk B02.16.043-RM” uitgevoerd door Munsterhuis Geluidsadvies te Borne (zie bijlage 3 in het wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De Saedkampe”).

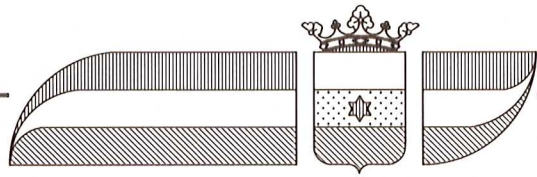
## VII. OVERZICHT VAN VERPLICHTE INFORMATIE EN BIJLAGEN

Dit besluit tot het vaststellen van een hogere waarde voor geluidbelasting bevat onder meer (conform artikelen 5.4 en art. 5.5 van het Besluit geluidhinder):

- de vastgestelde hogere waarden (zie punt VI);
- de redenen die aan dit besluit ten grondslag liggen (zie punt IV);
- een verklaring dat maatregelen zullen worden getroffen om te voorkomen dat de norm voor het binnenniveau wordt overschreden (zie punt V);
- de resultaten van het akoestisch onderzoek (zie bijlage 3 in het wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De Saedkampe”).

Bijlagen:

1. De verkavelingstekening voor het plangebied
2. Wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De Saedkampe”.



## Beschikking

### hogere grenswaarden geluid

ten behoeve van

### het realiseren van twee woningen

aan de Triemsterloane te Kollumerzwaag  
Kollumerland c.a.  
(wijzigingsplan “Kollumerzwaag – De  
Saedkampe”)

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van de  
gemeente Kollumerland c.a..

Datum: 17.11.2016