

B i j l a g e 4 :  
O v e r l e g r e a c t i e

Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Kollumerland c.a.  
Postbus 13  
9290 AA KOLLUM

KOLLUMERLAND C.A.											
Ingek. d.d. 22 NOV 2012						14.2012.2590					
ADVIES						door: Bj					
AFDOEN											
PRE	ST	WVW	OW	STAF	W-1	Burg	STW	W-2	W-3	W-4	...
		X						X			

postbus 20120  
8900 hm leeuwarden  
tweebaksmarkt 52  
telefoon: (058) 292 59 25  
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.nl  
provincie@fryslan.nl  
www.twitter.com/provfryslan

kopie

Leeuwarden, 20 november 2012  
Verzonden, 21 NOV. 2012

Ons kenmerk : 01032186  
Afdeling : Sted en Plattelan  
Behandeld door : S.B. Douma / (058) 292 52 75 of s.b.douma@fryslan.nl  
Uw kenmerk :  
Bijlage(n) :

Onderwerp : Voorontwerp-wijzigingsplan Cedelshof fase 4, Kollumerzwaag

Geacht college,

Op 29 oktober 2012 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

*Relatie met het woningbouwprogramma (cat. 3)*

De woningbouwruimte in dit plan hoort tot het uitbreidingsdeel van het woningbouwprogramma. Ik adviseer u het woningbouwprogramma aan te passen en dit plan als uitbreiding te registreren. (zie ook blz. 80/81 van de Verordening Romte en de brief over het vastgestelde woonplan van 4 december 2012).

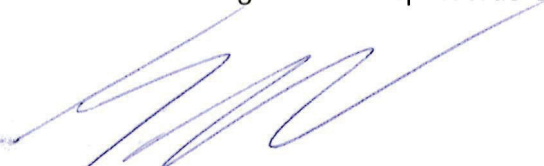
Verder adviseer ik u in de plantoelichting aandacht te besteden aan de motivering via de ladder voor duurzame verstedelijking (Bro), die sinds 1 oktober in werking is. Dit betekent dat u onderbouwt waarom u kiest voor het ontwikkelen van deze uitbreidingslocatie, voordat u de inbreidingslocaties in het dorp in uitvoering neemt.

Voor de betekenis van de categorieaanduiding verwijzen wij naar onze brief van 31 januari 2012, inzake "Nieuwe afspraken en werkwijze Wro per 1 februari 2012", nummer 984488.

Het plan geeft overigens geen aanleiding tot opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



T. Ietswaart  
Hoofd Team Algemeen Beleid  
Afdeling Stêd en Plattelân