



Dantumadiel
  Dongeradeel
  Ferwerderadiel
  Kollumerland c.a.

Datum: 2 mei 2017  
 Paraaf manager: *[Handwritten Signature]*

**Onderwerp:** Vaststellen wijzigingsplan 'De Anjen 14 te Kollum'  
**Naam opsteller:** W. Kerkvliet  
**Productgroep/afdeling/team:** Dorpen en wijken / team Ruimtelijke Ontwikkeling  
**Portefeuillehouder:** J. Benedictus

Paraaf-Hamer/Behandelstuk	In dit voorstel is meegenomen het advies/mail van		paraaf	datum
	<input checked="" type="checkbox"/> par	<input type="checkbox"/> behandelstuk		
Openbaar	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee		
Ondernemingsraad	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee		
Gemeenteraad	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee		
		<input type="checkbox"/> Juridisch <input type="checkbox"/> P&O <input type="checkbox"/> Financiën <input type="checkbox"/> Communicatie <input type="checkbox"/> Inkoop <input type="checkbox"/>		

	datum	conform	bespr.	opmerkingen
Burgemeester	19.5.2017	<i>[Signature]</i>		
Welhouder 1	20/5/2017	<i>[Signature]</i>		
Welhouder 2	22/5/17	<i>[Signature]</i>		
Welhouder 3	22/5/17	<i>[Signature]</i>		
AD/Secretaris	18/5/2017	<i>[Signature]</i>		

**GEADVISEERD besluit Burgemeester en wethouders:**

- Het wijzigingsplan 'De Anjen 14 te Kollum' ongewijzigd vast te stellen.
- Het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren in de Staatscourant en de Kollumer Courant, het bestemmingsplan op het gemeentehuis in Kollum ter inzage te leggen en de overleginstanties in kennis te stellen van de vaststelling van het bestemmingsplan.

**BESLUIT Burgemeester en wethouders**
 Dan
  Don
  Fer
  Kol
 Datum: 23 mei 2017

*C.P. advies*

**Opmerkingen**



## Samenvatting

Persbericht bijgevoegd  
Interne communicatie via Intranet

## Aanleiding voorstel

## Toelichting/argumentatie

Het wijzigingsplan "De Anjen 14 te Kollum" voorziet in vergroting van de aanwezige tuin door de aankoop van een strook openbaar groen aan de zuidzijde van het perceel De Anjen 14 te Kollum. De bestemming wordt hiermee gewijzigd van "Groen" naar de bestemmingen "Wonen" en "Tuin". Het wijzigingsplan is opgesteld binnen de kaders van de wijzigingsbevoegdheid, zoals opgenomen in het bestemmingsplan "Kollum Dorp" (vastgesteld op 18 juni 2015). Op 18 januari 2017 is het ontwerp-wijzigingsplan "De Anjen 14 te Kollum" gepubliceerd in de Kollumer Courant, de Staatscourant en op de gemeentelijke website. Tevens zijn kennisgevingen verzonden aan de provincie Fryslân, het Wetterskip Fryslân en aan aanvrager. Het bestemmingsplan heeft vanaf donderdag 19 januari 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn gedurende de termijn van de ter inzage legging geen zienswijzen ingekomen. Van de zijde van de provincie Fryslân is geen zienswijze ontvangen. Het Wetterskip Fryslân heeft aangegeven dat het plan geen invloed heeft op het watersysteem en de waterketen. De procedure geen waterschapsbelang kan worden gevolgd voor de watertoets, een verder contact met het Wetterskip was niet nodig. Het bestemmingsplan kan nu ongewijzigd vastgesteld worden.

## Relatie tot gemeentelijk beleid, beleidsuitgangspunten, wettelijke plicht, maatschappelijk belang, nieuw inzicht

Het wijzigingsplan is opgesteld binnen de kaders van de wijzigingsbevoegdheid, zoals opgenomen in het bestemmingsplan 'Kollum dorp' wat is vastgesteld op 18 juni 2015.

## Betrokkenen (participanten, productgroepen, afdelingen, externe organisaties)

nvt

## Financiële middelen, bestaand budget, formatie, subsidies, kosten + dekking, eenmalige of structurele middelen en gevolgen voor de exploitatie

nvt

## Risico's (financieel/juridisch, overige risico's (precedentwerking), planschade, imagoschade)

nvt

## Te volgen inspraakprocedure

nvt

## Actie-volgende stap

Het plan zal, na publicatie in de Staatscourant en Kollumer Courant en op de gemeentelijke website, ter inzage worden gelegd gedurende zes weken, gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld. De overleginstaties zullen in kennis worden gesteld van de vaststelling van het bestemmingsplan.

## Termijnplanning

23 mei 2017

## Bijlagen

Wijzigingsplan "De Anjen 14 te Kollum"  
Vaststellingsbesluit





## BESLUIT

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Kollumerland c.a.;

Overwegende dat,

- het perceel openbaar groen ten zuiden van het perceel De Anjen 14 te Kollum in het vigerende bestemmingsplan "Kollum Dorp", vastgesteld op 18 juni 2015, de bestemming "Groen" heeft;
- in het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen die het mogelijk maakt om de bestemming te wijzigen in "Tuin" en "Wonen-1";
- het voorliggende wijzigingsplan uitvoering geeft aan deze bevoegdheid;
- gelet op het kleinschalig karakter van het plan op 1 november 2016 besloten is geen aparte inspraakprocedure te doorlopen;
- het ontwerp-wijzigingsplan ter uitvoering van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 19 januari 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- kennisgevingen van de ter inzage legging zijn verzonden aan het Wetterskip Fryslân, provincie Fryslân en aan aanvrager;
- er geen zienswijzen zijn ingekomen;
- een exploitatie plan overeenkomstig artikel 6.12 lid 2 Wro niet noodzakelijk is daar het plan met name tot doel heeft een doelmatig gebruik van een strook snippergrond te bewerkstelligen, de kosten van het plan voor rekening van de gemeente komen en er geen ingrepen in de openbare ruimte gedaan worden;

Gelet op artikel 3.6 lid 1 sub a Wro, artikel 3.9a Wro en artikel 9.6.1 van het bestemmingsplan "Kollum Dorp".

### BESLUIT:

- het wijzigingsplan "De Anjen 14 te Kollum" overeenkomstig het ontwerpplan vast te stellen;

Kollum,

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Kollumerland c.a.;

H. Jonker, gemeente secretaris

B. Bilker, burgemeester