



# W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

HKB Stedenbouwkundigen  
De heer N. Harmsen  
Naberpassage 23  
9712 JV GRONINGEN

Leeuwarden, 21 augustus 2012  
Bijlage(n): 1

Ons kenmerk: WFN1212706  
Tel: 058-292 22 22 / J.P. van der Kloet

Beleidsontwikkeling en realisatie  
Uw kenmerk:

Onderwerp:  
Wateradvies bestemmingsplan Kollum-Dorp

Geachte heer Harmsen,

Op 6 augustus 2012 is door u een watertoets doorlopen voor het bestemmingsplan Kollum-Dorp. Op dit plan is de normale watertoetsprocedure van toepassing. Reden hiervoor is dat in het plangebied hoofdwatgangen, boezemkaden, een rioolpersleiding en een rioolgemaal liggen. In de normale procedure stelt Wetterskip Fryslân een wateradvies op, waarin wij ingaan op de specifieke punten van het betreffende plan. Deze brief vormt het wateradvies voor het hierboven genoemde plan.

Het bestemmingsplan is een conserverend plan. Er wordt uitgegaan van de huidige situatie en de huidige bestemmingen. Wij zijn er bij het opstellen van dit wateradvies vanuit gegaan dat geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. In dit wateradvies geven wij aan welke punten vanuit het aspect water in het plangebied van toepassing zijn. Bij concrete ontwikkelingen en bij het gebruik maken van eventuele ontheffingsregels, afwijkingsregels of wijzigingsbevoegdheden moet opnieuw een wateradvies worden aangevraagd.

Als bijlage bij dit advies sturen wij een kaart mee waarop de wateraspecten in Kollum staan aangegeven. Bij toekomstige ontwikkelingen kan de gemeente in een vroegtijdig stadium rekening houden met deze aspecten, bijvoorbeeld bij locatiekeuze. De wateraspecten lichten wij in deze brief nader toe.

## **Boezemkade**

*De boezemkade is met een vet gedrukte oranje lijn aangegeven op de kaart in de bijlage.*

In het plangebied liggen boezemkaden. Door een hoog maaiveld is de boezemkade niet altijd direct herkenbaar als zijnde een kade. Een boezemkade beschermt het achterliggende gebied tegen hoge waterstanden in de Friese boezem. De boezemkade heeft met een bepaalde hoogte een kerende werking. Deze kerende werking moet te allen tijde gehandhaafd worden. Aan beide kanten van de boezemkade hanteert Wetterskip Fryslân een obstakelvrije zone van 5 meter gerekend vanaf de teen van de kade. Deze obstakelvrije zone is nodig voor beheer en onderhoud van de boezemkade.

De gronden waar de boezemkade ligt moeten de kerende functie niet uitsluiten. Deze gronden kunnen bijvoorbeeld niet de bestemming water krijgen.

**Wetterskip Fryslân**

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23



### **Hoofdwaterring**

*De hoofdwaterring is met een blauwe lijn aangegeven op de kaart in de bijlage.*

In het plangebied ligt een hoofdwaterring van Wetterskip Fryslân. De hoofdwaterringen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoer functie. Voor het onderhoud van deze waterringen is aan beide zijden een obstakelvrije zone van 5 meter vanaf de oever noodzakelijk. In dit gebied mag niet worden gebouwd.

In het bestemmingsplan moeten de gronden waarin de hoofdwaterring is gelegen de functie water niet uitsluiten. Het is niet noodzakelijk de bestemming water aan deze gronden toe te kennen. De bestemming Groen is bijvoorbeeld ook goed, zolang hieronder ook de functie Water mogelijk is.

### **Rioolpersleiding**

*De rioolpersleiding is met een bruine lijn aangegeven op de kaart in de bijlage.*

In het plangebied ligt een rioolpersleiding. Wetterskip Fryslân heeft hier beperkt recht van opstal. Dit houdt o.a. in dat aan een strook van 6 meter (3 meter aan weerszijden van de persleiding, gerekend vanuit het hart van de leiding) beperkingen gelden voor het grondgebruik. Er mogen o.a. geen vaste verharding en diep wortelende beplanting worden aangelegd boven de genoemde strook. Bebouwing is hier ook niet toegestaan. Omdat het bestemmingsplan conserverend van aard is verwachten wij niet dat de beperkingen van de rioolpersleiding conflicteren met ruimtelijke ontwikkelingen.

### **Rioolgemaal**

*Het rioolgemaal is met een roze cirkel aangegeven op de kaart in de bijlage.*

In Kollum staat een rioolgemaal. Rond rioolgemalen ligt een geurcontour van 30 meter om overlast te voorkomen. Op basis van de beschikbaar gestelde gegevens kunnen wij niet bepalen of de geplande bebouwing binnen of buiten deze geurcontour valt. Wij verzoeken u om in de geurcontour geen nieuwe bebouwing mogelijk te maken. Omdat het bestemmingsplan conserverend van aard is, verwachten wij niet dat dit het geval is.

### **Procesafspraken**

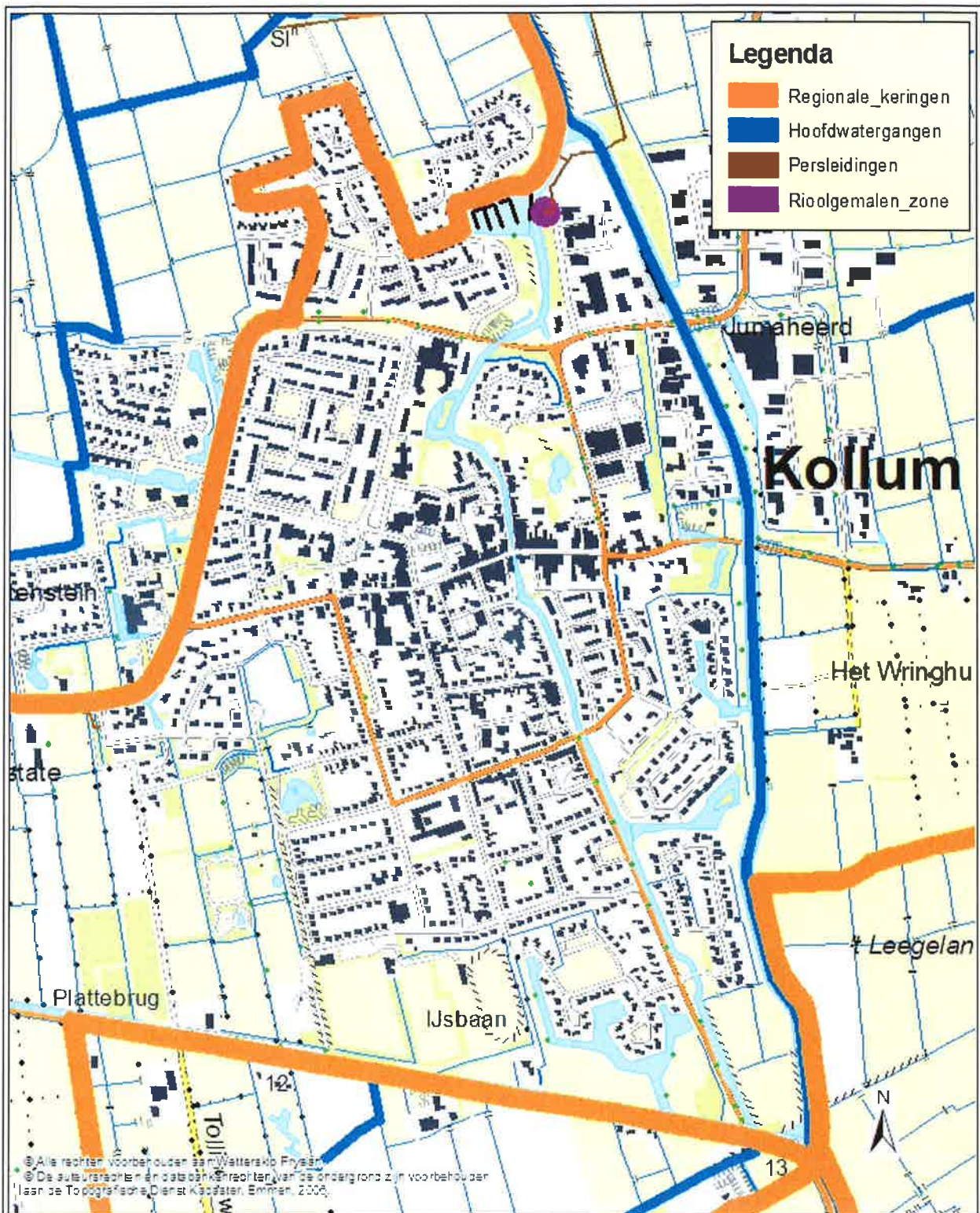
Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wanneer u de vermelde adviezen opvolgt zien wij met betrekking tot het voorliggende bestemmingsplan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,

Mevrouw drs. R. Smit,  
manager Cluster Plannen,

I.a.a.: [r.wierstra@kollumerland.nl](mailto:r.wierstra@kollumerland.nl)



**Legenda**

- Regionale\_keringen
- Hoofdwatgangen
- Persleidingen
- Rioolgemalen\_zone

© Alle rechten voorbehouden aan Waterskip Fryslân.  
 © De auteursrechten en databankrechten van de ondergrond zijn voorbehouden  
 (naam de Topografische Dienst Kadaster, Emmen, 2006)

	<b>Bestemmingsplan Kollum-Dorp</b>		<p>Postbus 36 8900 AA LEEUWARDEN (058) 292 22 22 www.waterskipfryslan.nl</p>		
	Wateraspecten				
	datum	20/8/2012		schaal	1:10.000
	versie	00		bijlage	1
	in opdracht van	IJK		tekening	
	vervaardigd door	IJK		keuring	
formaat	A4 staand	gewijzigd gezien			

1:00000000