

B i j l a g e 3 :
O v e r l e g r e a c t i e s

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Kollumerland c.a.
Postbus 13
9290 AA KOLLUM

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
snekertrekweg 1
telefoon: (058) 292 59 23
fax: (058) 292 51 25
www.fryslan.nl
e-mail: provincie@fryslan.nl

KOLLUMERLAND C.A.

Ingek. d.d. **18 MEI 2009**
16 2009 - 1882

~~ADVIES~~ door: ✓

AFDOEN

BFZ	SZ	VRM	OW	STAF	Secr.	Burg.	B&W	Weth.	Weth.	Weth.	Grif.	...
		X									X	

kopie

Leeuwarden, 12 mei 2009
Verzonden,

15 MEI 2009

Ons kenmerk : 00823695
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : (058) 292 55 39 of a.p.hoekstra@fryslan.nl
Uw kenmerk : 2009-0763 en 2009-0795.
Bijlage(n) : Kaartfragment kernen.

Onderwerp : Overlegadvies voorontwerp-bestemmingsplan Munnekezijl.

Geacht College,

Op 3 april 2009 is het voorontwerp-bestemmingsplan Munnekezijl ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen. Om aan te geven wat het gewicht is van die opmerkingen wordt in dit overlegadvies de categorie-indeling gehanteerd, zoals die is omschreven in de aan u gerichte brief van 30 juni 2008/kenmerk 00769587.

Dubbelbestemming Waarde-Archeologie (Categorie 2):

In het plan heeft u wel het AMK-terrein Munnekezijl opgenomen, maar blijktens FAMKE staat de dorpskern nog ter discussie. Volgens hisgis (de oudste kadastrale opmeting van 1820-1832) omvatte het dorp destijds twee woonkernen: een ten zuiden van de Lauwers en een met de kerk in het noorden, voorts twee boerderijen en enige bebouwing nabij de oude zijl en op de dijk. Op basis hiervan kan de desbetreffende dubbelbestemming Waarde-Archeologie daarom beperkt worden tot de zuidelijke en noordelijke kern. Op het bijgevoegde kaartfragment zijn deze kernen rood gearceerd aan gegeven.

Verder zijn volgens het plan ingrepen onder de 100 m2 vrij van archeologisch onderzoek, terwijl FAMKE t.a.v. de desbetreffende kernen uitgaat van een ondergrens van 50 m2. Uw plan verwijst omtrent deze 100 m2 naar de Wet Archeologische Monumentenzorg (WAMZ).

Genoemde wet biedt echter de mogelijkheid om hiervan af te wijken, en rekening gehouden met de ontstaansgeschiedenis van het dorp zijn wij dan ook van mening dat voor de onderhavige kernen de ondergrens van 50 m2 behoort te worden aangehouden.

Verder overleg hierover met de provinciaal archeoloog achten wij noodzakelijk.

Kwaliteit/landschap (Categorie 3):

Aan de rand van het dorp bevindt zich een boerderij. M.b.t. de goothoogte is hiervoor in het plan bij recht een maatvoering van 6 m opgenomen. Het plan maakt echter niet duidelijk of het hierbij gaat om een bestaande dan wel nieuwe goothoogte.

Voor de beoordeling van het plan wordt deze duidelijkheid wel verlangd, omdat het Streekplan in beginsel uitgaat van een maatvoering van 3,50 m bij recht, tenzij het hierbij zou gaan om een bestaande goothoogte.

Wij stellen u voor een en ander in het plan te verduidelijken. Verder willen wij u de suggestie meegeven de desbetreffende maatvoering van 3,50 bij recht op te nemen en bij vrijstelling te begrenzen tot ca 6 m.

Vaarwegenverordening Friesland (Categorie 3):

In de plantoelichting (blz. 31) en in artikel 21 van de Bestemmingsregels is aandacht voor afstemming met andere wetten en verordeningen. Hier ontbreekt echter de Vaarwegenverordening Friesland. Deze verordening is van toepassing op de Muntsjesylster Ryd. Hier geldt een beheerzone van 10 m waarbinnen werken en werkzaamheden ontheffingsplichtig zijn.

Verder zou blz. 10 van de plantoelichting nog kunnen worden aangevuld met het belang van de Muntsjessylster Ryd voor recreatief vaarverkeer. In het Provinciaal Verkeer en Vervoer Plan is deze route aangeduid al Cm-verbinding, een ontsluitende vaarweg voor intensief gebruik.

Wij stellen u voor het plan ter zake aan te passen.

Juridische toets (Categorie 4):

Geconstateerd wordt dat bij bedrijfswoningen ondergeschikte bebouwing mag worden gebouwd. Deze ondergeschikte bebouwing is evenwel niet gekoppeld aan een maatvoering, zodat ongebreidelde bebouwing kan plaatsvinden.

Wij hebben gemeend u hierop te moeten attenderen.

In verband met het bovenstaande achten wij toezending van het ontwerpbestemmingsplan noodzakelijk

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,

J.A. Jorritsma, voorzitter.

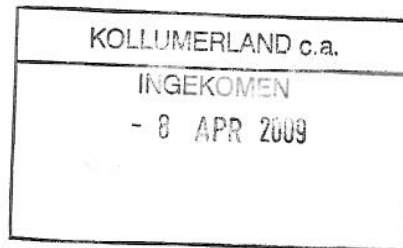
Mr. J. Wibier, secretaris





W E T T E R S K I P
F R Y S L Â N

Gemeente Kollumerland c.a.
Postbus 13
9290 AA KOLLUM



Leeuwarden, 06/04/2009

Ons kenmerk: WFN0904674

Bijlage(n):

Tel: (058) 292 2363

Uw kenmerk: 2009-0787

Onderwerp: Ontvangstbevestiging

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij bevestigen wij de goede ontvangst van uw brief d.d. 03/04/2009 met als onderwerp: Toezending (ontwerp) bestemmingsplan Munnekezijl.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat beleid en plannen.



W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Kollumerland
T.a.v. mevrouw D. Klees
Postbus 13
9290 AA KOLLUM



VERZONDEN 11 MEI 2009

Leeuwarden, 11 mei 2009
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN0906278
Tel: (058) 292 2613/Y.M. Faber/kb

Afdeling Beleid en Plannen
Uw kenmerk: 2009-0787

Onderwerp:
Reactie voorontwerpbestemmingsplan Munnekezijl.

Geachte mevrouw Klees,

Op 3 april 2009 ontvingen wij uw brief waarin u ons in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening het voorontwerpbestemmingsplan Munnekezijl doet toekomen. Hierbij geven wij u onze reactie.

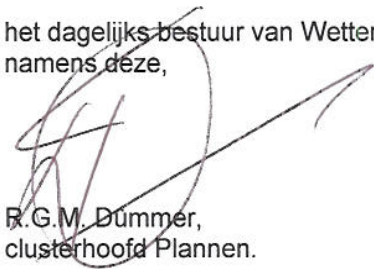
In het voorontwerpbestemmingsplan staat dat het plan een grotendeels consoliderend karakter heeft met uitzondering van 2 gebieden die als wijzigingsgebied zijn aangegeven. Verder is in het plan bepaald dat waar zich door middel van een wijzigingsbevoegdheid eventuele nieuwe ontwikkelingen zouden kunnen voordoen eveneens de watertoets moet worden doorlopen.

Procesafspraken

Graag zien wij bij eventuele nieuwe ontwikkelingen vroegtijdig het betreffende plan tegemoet zodat een wateradvies gegeven kan worden. Indien dit advies opgevolgd wordt zien wij met betrekking tot het ontwerp bestemmingsplan Munnekezijl geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij een positief wateradvies.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,



R.G.M. Dummer,
clusterhoofd Plannen.

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23

Gemeente Kollumerland c.a.
T.a.v. D. Klees
afdeling Ruimtelijke Ordening
Postbus 13
9290 AA KOLLUM



Friesland
Snekertrekweg 61
8912 AA Leeuwarden
Postbus 1090
8200 BB Lelystad
Telefoon 058 2945594
Fax 058 2945300
www.vitens.nl

Behandeld door	dhr. E. Braaksma	Datum	16 april 2009
Doorkiesnummer	(058) 294 54 39	Uw kenmerk	
Ons kenmerk	2009/222 DIS-O/ml	Email	eddy.braaksma@vitens.nl
Onderwerp	Voorontwerp bestemmingsplan "Munnekezijl"		

Geachte heer, mevrouw,


Hierbij sturen wij u de leiding en/of kabel informatie die betrekking hebben op het door u aangegeven voorontwerp bestemmingsplan Munnekezijl. De bijbehorende tekeningen staan vermeld in de bijlage.

Zoals u op de tekening kunt nagaan liggen hoofdleidingen/distributieleidingen in het bestemmingsplan.

Wij verzoeken u bij definitieve invulling van het plan rekening te houden met de aanwezigheid van de hoofd- en/of distributieleidingen, en indien mogelijk, wijzigingen ervan te voorkomen. Voor eventuele aanleg van nieuwe leidingen vragen wij u een nutsstrook te creëren in de vorm van een trottoir of grasstrook met een breedte van tenminste 1,80 m¹. De grasstrook dient vrij te worden gehouden van bomen en/of diepwortelende struiken.

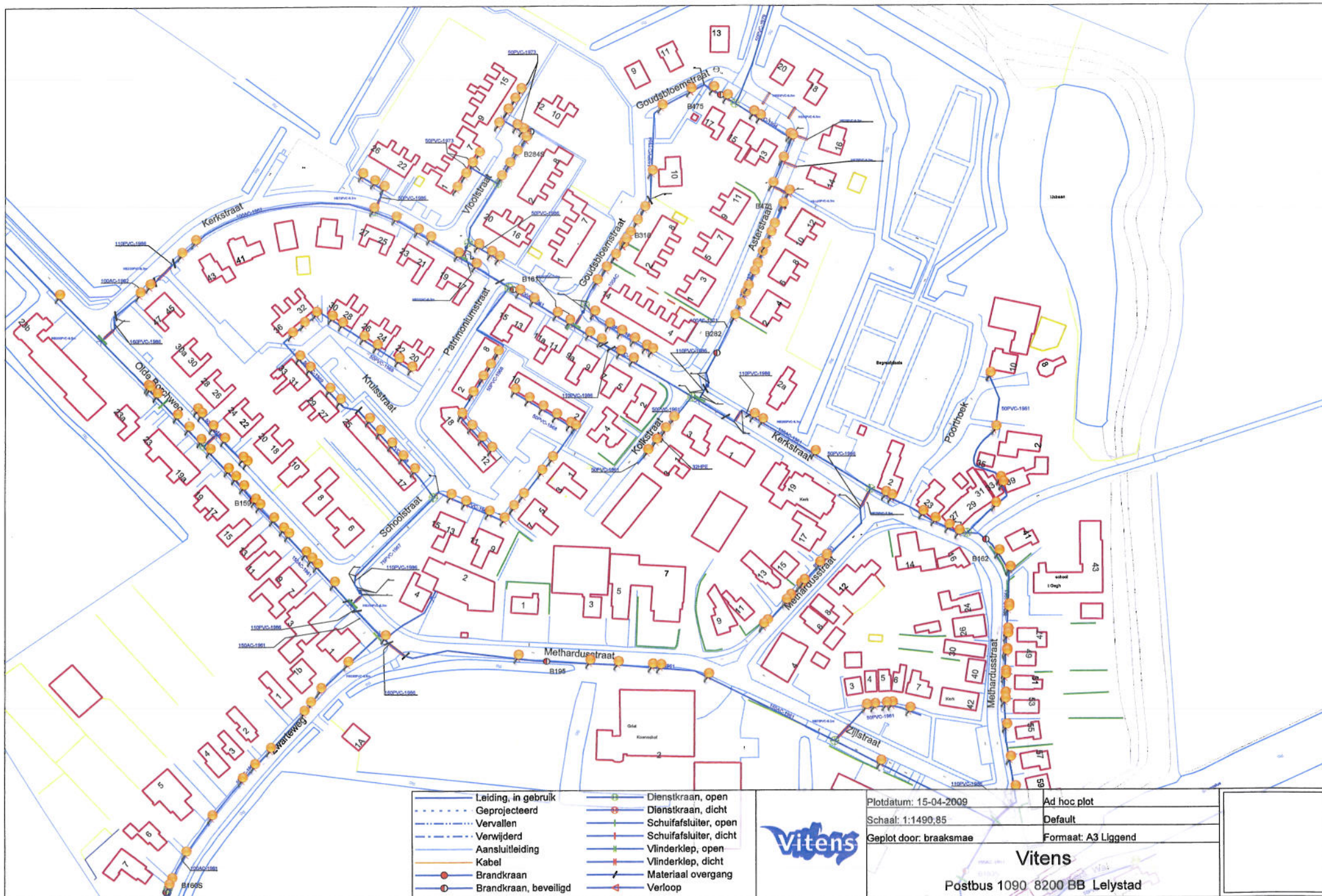
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en danken u alvast voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,



ing. J.J. Groen
manager Distributie

Bijlagen(n) tekening



Leiding, in gebruik	Dienstkraan, open
Geprojecteerd	Dienstkraan, dicht
Vervallen	Schuifafsluiter, open
Verwijdert	Schuifafsluiter, dicht
Aansluitleiding	Vlinderklep, open
Kabel	Vlinderklep, dicht
Brandkraan	Materiaal overgang
Brandkraan, beveiligd	Verloop



Plotdatum: 15-04-2009
 Schaal: 1:1490,85
 Geplot door: braaksmæe

Ad hoc plot
 Default
 Formaat: A3 Liggend

Vitens
 Postbus 1090 8200 BB Lelystad

Gemeente Kollumerland
Het College van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de heer/mevrouw D. Klees
Postbus 13
9290 AA Kollum

N.V. Nederlandse Gasunie
Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 91 11
F (050) 521 19 99
E communicatie@gasunie.nl
BTW NL007239348B01
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

Datum 15 april 2009
Doorkiesnummer 0570-696461
Ons kenmerk TAJO 09.B.1784
Uw kenmerk Uit 2009-0794
Onderwerp Voorontwerpbestemmingsplan "Munnekezijl"



Geachte heer/mevrouw Klees,

Naar aanleiding van uw brief met kenmerk Uit 2009-0794 van 31 maart 2009, waarmee u ons bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1. Bro¹ deed toekomen, delen wij u het volgende mee.

Het voornoemd voorontwerpplan is door ons getoetst aan het nieuwe externe veiligheidsbeleid van het ministerie van VROM, zoals dat naar verwachting in 2009 in werking zal treden middels de AMvB Buisleidingen. De circulaire "Zonering langs hoge druk aardgastransportleidingen" uit 1984 zal dan komen te vervallen.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze leidingen valt. Daarmee staat vast dat de leidingen geen invloed hebben op de verdere planontwikkeling.

Onder dankzegging voor de toezending, retourneren wij hierbij het voorontwerpbestemmingsplan.

Hoogachtend,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "i.o. Koopman".

T.A. Koopman

¹ Artikel 10 Bro 1985 is vervangen door 3.3.1. Bro. Hierin is aangegeven dat er vooroverleg verplicht is met besturen van de betrokken gemeenten, waterschappen en diensten van Provincie en Rijk. Het is alleen beperkt tot overheden. De wijze van overleg is niet geregeld maar is overgelaten aan de praktijk. Indien zal blijken dat overheden Gasunie niet bij dit vooroverleg betrekken, dan kan worden gevraagd: "Wij verzoeken u ons de kennisgeving van voorgenomen plannen als bedoeld in artikel 1.3.1 Bro aan ons toe te zenden."

Gemeente Kollumerland c.a.
Afd ruimtelijke ordening
t.a.v. D. Klees
Postbus 13
9290 AA KOLLUM



Datum
6-4-2009

Onderwerp
voorontwerp bestemmingsplan
"Munnekezijl"

Uw brief van
31-3-2009

Uw kenmerk
UIT-2009-0793

Ons kenmerk
T3-063442 \BU-0030133

Contactpersoon
B. van Dijk

Telefoon
050-58 24461

E-mail
infra.affairs.zl@kpn.com

Bijlage(n)

Geachte heer/mevrouw,

Met belangstelling heb ik kennis genomen van het bestemmingsplan Munnekezijl in uw gemeente.

Uw bovengenoemd plan heeft voorzover ik kan beoordelen geen consequenties voor de infrastructuur van KPN.

Maar als vertegenwoordiger van KPN bespreek ik (daar waar nodig en gewenst) graag met u de eventuele nadere uitwerking van dit plan, waarbij onder andere het volgende aan de orde kan komen:

- het creëren van tracés aan beide zijden van straten in openbare grond, in berm en open verhardingen;
- het handhaven van de bestaande tracés;
- het vrijhouden van de toegewezen tracés van bomen en beplanting.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de contactpersoon van KPN. Zijn / haar naam en telefoonnummer staan vermeld in het briefhoofd.

Bij correspondentie of navraag verzoek ik u ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,



Martin Driezen
Manager BackOffice Noord

W&O NO

NO Voorraadmgmt Access
Parkstraat 1
Zwolle

Telefoon (050) 582 44 61

Fax (050) 582 55 73
www.kpn.com

Correspondentieadres:

Postbus 10013
8000 GA Zwolle

Koninklijke KPN N.V.
Handelsregister
K.v.K. Haaglanden
27124701
NL 009292056B01



VROM-Inspectie
 Ministerie van Volkshuisvesting,
 Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

> Retouradres Postbus 30020 9700 RM Groningen

Het college van burgemeester en wethouders
 van de gemeente Kollumerland c.a.
 Postbus 13
 9290 AA KOLLUM

KOLLUMERLAND C.A.												
Ingek. d.d.		1 2 MEI 2009										
ADVIES door: AFDOEN												
BFZ	SZ	VROM	OW	STAT	Secr.	Burg.	B&W	Weth.	Weth.	Weth.	Grif.	
		X										

VROM-Inspectie
 Directie Uitvoering
 Regio afdeling
 Cascadeplein 10
 Postbus 30020
 9700 RM Groningen
 www.vrom.nl

Contactpersoon
 drs. V.K. van der Bijl
 T 050-5992700
 F 050-5992699
 ...vrom-ruimtelijkeplannen
 @minvrom.nl

Datum **11 MEI 2009**
 Betreft Voorontwerpbestemmingsplan Munnekezijl

Kenmerk
 VBIJ/2009.035388/kta

Geacht college,

Op uw verzoek om advies ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) over het voorontwerpbestemmingsplan "Munnekezijl", ontvangen op 3 april 2009, bericht ik u het volgende.

Het Kabinet heeft op basis van de sturingsfilosofie van de Nota Ruimte en de Wet ruimtelijke ordening (Wro) aangegeven het wenselijk te vinden dat de regionale rijksdiensten zoveel mogelijk samenwerken. Besloten is dat de directeur-inspecteur van de VROM-Inspectie regio Noord de reactie op voorontwerpbestemmingsplannen van alle belanghebbende regionale rijksdiensten zal coördineren en zoveel mogelijk in één rijksreactie zal verwoorden.

Het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Een afschrift van deze brief heb ik gezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân.

Hoogachtend,
 de directeur-inspecteur regio Noord,

i.o.

mr. ir. n.k. tilstra