



Aan de Raad

Agendapunt: 7

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Burum

Kollum, 19 februari 2009

Kenmerk: VROM - Ruimtelijke Ordening / RJ

Status: Besluitvormend

Samenvatting

Voorgesteld wordt het bestemmingsplan Burum gewijzigd vast te stellen.

Aanleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Burum heeft gedurende zes weken voor zienswijzen ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan is nu klaar om te worden vastgesteld.

De procedure

Het voorontwerp bestemmingsplan heeft met ingang van 10 april 2008 gedurende zes weken voor inspraak ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is één schriftelijke inspraakreactie ontvangen. Deze reactie heeft echter geen aanleiding gegeven het bestemmingsplan te wijzigen. Er zijn geen verzoeken ingekomen tot het indienen van een mondelinge inspraakreactie.

Op 13 mei 2008 heeft er een informatieavond plaatsgevonden in het gemeentehuis van Kollum. Naar aanleiding van deze avond is er een tekstuele aanpassing in het plan aangebracht.

In het kader van het overleg ex artikel 10 van het Besluit op de ruimtelijke ordening (Bro) is van een zestal instanties een reactie ontvangen. Vier instanties hebben aangegeven dat het plan geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen. Naar aanleiding van de opmerkingen van de provincie is het bestemmingsplan op een aantal punten, te weten toevoeging van een kwaliteitsparagraaf en watertoets aan de toelichting, de uitwerkingsbevoegdheid is gewijzigd naar een wijzigingsbevoegdheid, de bestemming bedrijfsdoeleinden sluit BEVI-inrichtingen uit en er is middels een dubbelbestemming een molenbiotoop opgenomen, aangepast. De reactie van Vitens heeft geen aanleiding gegeven tot het wijzigen van het bestemmingsplan.

Het ontwerpbestemmingsplan Burum heeft ter uitvoering van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) vanaf 4 december 2008 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is een ieder in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen. Gedurende deze termijn zijn er geen zienswijzen ingediend. Tevens is ingevolge artikel 3.8 onder 1.b van de Wet ruimtelijke ordening de kennisgeving als bedoeld in artikel 3.8 onder 1.a Wro omtrent het ontwerpbestemmingsplan Burum per mail aan provinsje Fryslân, het Wetterskip en het ministerie van VROM toegestuurd.

Digitalisering

Bestemmingsplannen die vanaf 1 juli 2009 worden vastgesteld moeten ook digitaal beschikbaar zijn. Hoewel er bij het opstellen van het bestemmingsplan hier al zoveel als mogelijk rekening mee is gehouden was het bestemmingsplan Burum ten tijde van de ter visie legging voor zienswijzen nog niet digitaal beschikbaar in de zin zoals dat per 1 juli a.s. verplicht is. Het stedenbouwkundig adviesbureau wat de bestemmingsplannen voor de gemeente opstelt beschikt inmiddels echter over de mogelijkheid om de bestemmingsplannen digitaal beschikbaar te stellen. Hiervoor moet het bestemmingsplan worden omgezet naar een ander programma. Als gevolg van het omzetten van het plan komt het plan er iets anders uit te zien en wordt er een IMRO-code aangemaakt maar de inhoud blijft hetzelfde.

Ambtshalve wijziging

De IMRO-code bestaat uit het gemeentelijke nummer, 18 karakters die betrekking hebben op het plan en 4 nummers m.b.t. de fase van het plan. Deze code zal bij artikel 1 "Begrippen" van de planregels aan de begripsbepaling onder punt 1a '*het bestemmingsplan*' worden opgenomen. Vorenstaande leidt tot een gewijzigde vaststelling op dit punt.

Het gemeentelijk beleid

Het beleid met betrekking tot de ruimtelijke ordening is onder meer om de regelgeving actueel te maken en af te laten stemmen op de huidige bouwregelgeving en maatschappelijke wensen. De vaststelling van dit bestemmingsplan voldoet aan dit uitgangspunt.

Financiën

De kosten met betrekking tot de procedures komen ten laste van het product "Structuur- en bestemmingsplannen".

Voorstel

Wij stellen u voor het bestemmingsplan Burum met inachtneming van onderstaande wijziging vast te stellen.

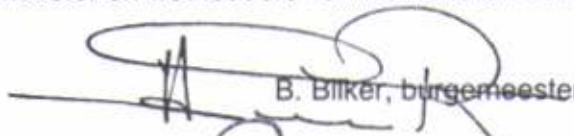
- In de planregels wordt aan artikel 1 "Begrippen", aan de begripsomschrijving onder a: *Het bestemmingsplan*: wordt de IMRO-code toegevoegd.


Ter inzage:

Een exemplaar van het bestemmingsplan met plankaart zoals dat ter inzage heeft gelegen.

Burgemeester en wethouders van Kollumerland c.a

Aldus besloten
26 februari 2009


B. Bliker, burgemeester


R. de Boer, secretaris



De raad van de gemeente Kollumerland en Nieuwkruisland;

Overwegende dat,

- het voorontwerp bestemmingsplan met ingang van 10 april 2008 gedurende zes weken voor inspraak ter inzage gelegen heeft en er één schriftelijke inspraakreactie is ingekomen;
- dat deze reactie geen aanleiding heeft gegeven het bestemmingsplan te wijzigen;
- op 13 mei 2008 een informatieavond heeft plaatsgevonden in het gemeentehuis van Kollum;
- naar aanleiding van deze avond een tekstuele aanpassing in het plan is aangebracht;
- daarnaast het voorontwerp voor het overleg ex artikel 10 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan diverse instanties is toegezonden;
- van zes instanties een reactie is ontvangen;
- naar aanleiding van de opmerkingen van de provincie het bestemmingsplan op een aantal punten, te weten toevoeging van een kwaliteitsparagraaf en watertoets aan de toelichting, de uitwerkingsbevoegdheid is gewijzigd naar een wijzigingsbevoegdheid, de bestemming bedrijfsdoeleinden sluit BEVI-inrichtingen uit en er is middels een dubbelbestemming een molenbiotoop opgenomen, is aangepast;
- het ontwerp vervolgens ter uitvoering van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 4 december 2008 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;
- ingevolge artikel 3.8 onder 1.b van de Wet ruimtelijke ordening de kennisgeving als bedoeld in artikel 3.8 onder 1.a Wro omtrent het ontwerpbestemmingsplan Burum per mail aan provinsje Fryslân, het Wetterskip en het ministerie van VROM is toegestuurd;
- er geen reactie van deze instanties is ontvangen;
- ingevolge artikel 3.8 lid 1 onder e van de Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan binnen twaalf weken na afloop van de termijn van terinzageligging dient te worden vastgesteld;
- het bestemmingsplan Burum in voorbereiding op de per 1 juli 2009 wettelijk verplichte digitalisering van bestemmingsplannen digitaal zal worden gemaakt;
- ten gevolge van de digitalisering een IMRO-code bestaande uit het gemeentelijke nummer, 18 karakters die betrekking hebben op het plan, 4 nummers m.b.t. de fase van het plan aan de begripsbepaling van het begrip 'het bestemmingsplan in artikel 1 "Begrippen" onder punt 1a 'het bestemmingsplan' wordt toegevoegd;
- het bestemmingsplan Burum met in achtneming van de ambtshalve wijziging overeenkomstig het ter inzage gelegen hebbende plan kan worden vastgesteld;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 februari 2009,

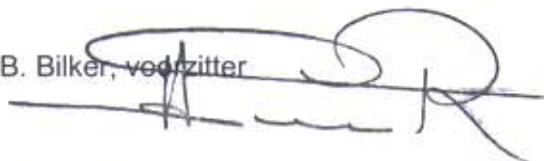
besluit:

Het bestemmingsplan Burum met inachtneming van onderstaande ambtshalve wijziging overeenkomstig het ter inzage gelegen hebbende plan vast te stellen.

- een IMRO-code bestaande uit het gemeentelijke nummer, 18 karakters die betrekking hebben op het plan, 4 nummers m.b.t. de fase van het plan aan de begripsbepaling van het begrip 'het bestemmingsplan in artikel 1 "Begrippen" onder punt 1a 'het bestemmingsplan' wordt toegevoegd.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 26-2-2009

B. Bilker, voorzitter



J. Slopsema-Terpstra, griffier

