

Planregels behorend bij het wijzigingsplan 'Mijnbouwlocatie Nieuwehorne/Katlijk'

Referentie: BA5753-164-101IBRP002F02

Status: 02/Definitief

Datum: 11-8-2020

Postbus 1132
3800 BC Amersfoort
Industry & Buildings
Trade register number: 56515154

+31 88 348 20 00 **T**
+31 33 463 36 52 **F**
info@rhdhv.com **E**
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Planregels behorend bij het wijzigingsplan 'Mijnbouwlocatie Nieuwehorne/Katlijk'

Referentie: BA5753-164-101IBRP002F02
Status: 02/Definitief
Datum: 11-8-2020

Projectnummer: BA5753-164-101
Auteur(s): Rinus Hoogeslag

Opgesteld door: Rinus Hoogeslag

Gecontroleerd door: Raoel Steffens

Datum: 11 augustus 2020

Goedgekeurd door: Raoel Steffens

Datum: 11 augustus 2020

Classificatie

Projectgerelateerd



Behoudens andersluidende afspraken met de Opdrachtgever, mag niets uit dit document worden verveelvoudigd of openbaar gemaakt of worden gebruikt voor een ander doel dan waarvoor het document is vervaardigd. HaskoningDHV Nederland B.V. aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor dit document, anders dan jegens de Opdrachtgever. Let op: dit document bevat persoonsgegevens van medewerkers van HaskoningDHV Nederland B.V. en dient voor publicatie of anderszins openbaar maken te worden geanonimiseerd.

Inhoud

1	Inleidende regels	2
	Artikel 1 Begripsbepalingen	2
	Artikel 2 Wijze van meten	3
2	Bestemmingsregels	4
	Artikel 3 Agrarisch	4
3	Algemene regels	5
	Artikel 4 Van toepassing verklaring	5
4	Overgangs- en Slotregels	6
	Artikel 5 Overgangsrecht	6
	Artikel 6 Slotregel	7

Bijlagen

1. Inrichtingsplan

1 Inleidende regels

Artikel 1 Begripsbepalingen

1.1 Van toepassing verklaring

de begrippen van het bestemmingsplan: 'Exploratieboring Nieuwehorne/Katlijk' zijn van overeenkomstige toepassing met inachtneming van de volgende artikelen:

1.2 Gaswinning

het onttrekken aan de ondergrond van een gasvormige delfstof met economische waarde met gebruikmaking van een mijnbouwwerk

1.3 Plan

het wijzigingsplan 'Mijnbouwlocatie Nieuwehorne/Katlijk' - van de gemeente Heerenveen.

Artikel 2 Wijze van meten

De wijze van meten van het bestemmingsplan: 'Exploratieboring Nieuwehorne/Katlijk' is van overeenkomstige toepassing.

2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Agrarisch

De regels van het bestemmingsplan: 'Exploratieboring Nieuwehorne/Katlijk' zijn van overeenkomstige toepassing, waarbij de bestemming 'Agrarisch' artikel 3 relevant is. Met dien verstande dat:

Artikel 3.1.1. wordt aangevuld met:

- a. De exploitatie en exploratie van aardgas ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – gaswinning'

Aan artikel 3.2 'Bouwregels' wordt toegevoegd:

3.2.3 Voor de voor 'Agrarisch' aangewezen gronden gelden ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – gaswinning' de volgende bouwregels:

- a. er zullen uitsluitend gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd ten behoeve van de exploitatie en exploratie van aardgas;
- b. de bouwhoogte zal niet meer dan 15 meter bedragen.

Artikel 3.3. wordt aangevuld met:

Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken, zoals bedoeld in lid 3.1, wordt in ieder geval gerekend:

- a. het gebruik van gronden voor het winnen van gas, indien uiterlijk binnen één jaar na onherroepelijk worden van het bestemmingsplan de inrichtingsmaatregelen uit het inrichtingsplan, dat als bijlage 1 bij de planregels is opgenomen, niet tot uitvoering zijn gebracht.

Artikel 3.4.1. wordt aangevuld met:

Het in lid 3.4.1 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:

- a. nodig zijn ten behoeve van gaswinning.

3 Algemene regels

Artikel 4 Van toepassing verklaring

De algemene regels van het bestemmingsplan: 'Exploratieboring Nieuwehorne/Katlijk ' zijn van overeenkomstige toepassing.

4 Overgangs- en Slotregels

Artikel 5 Overgangsrecht

Het overgangsrecht van het bestemmingsplan: 'Exploratieboring Nieuwehorne/Katlijk ' is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 6 Slotregel

Deze wijziging kan worden aangehaald als: Wijzigingsplan Mijnbouwlocatie Nieuwehorne/Katlijk

Vastgesteld bij besluit van burgemeester en wethouders d.d. 1 december 2020.

Burgemeester,

Secretaris,

Bijlage

1. Inrichtingsplan



Royal HaskoningDHV is an independent, international engineering and project management consultancy with over 138 years of experience. Our professionals deliver services in the fields of aviation, buildings, energy, industry, infrastructure, maritime, mining, transport, urban and rural development and water.

Backed by expertise and experience of 6,000 colleagues across the world, we work for public and private clients in over 140 countries. We understand the local context and deliver appropriate local solutions.

We focus on delivering added value for our clients while at the same time addressing the challenges that societies are facing. These include the growing world population and the consequences for towns and cities; the demand for clean drinking water, water security and water safety; pressures on traffic and transport; resource availability and demand for energy and waste issues facing industry.

We aim to minimise our impact on the environment by leading by example in our projects, our own business operations and by the role we see in “giving back” to society. By showing leadership in sustainable development and innovation, together with our clients, we are working to become part of the solution to a more sustainable society now and into the future.

Our head office is in the Netherlands, other principal offices are in the United Kingdom, South Africa and Indonesia. We also have established offices in Thailand, India and the Americas; and we have a long standing presence in Africa and the Middle East.



royalhaskoningdhv.com

