

Recht doende in naam der Koningin:

I. verklaart de beroepen van de vereniging Land- en Tuinbouw Organisatie Noord en de vereniging Koninklijke Algemeene Vereeniging voor Bloembollencultuur niet-ontvankelijk voor zover gericht tegen de goedkeuring van:

a. artikel 4.5, onder e, van de planvoorschriften, voor zover daarbij het gebruik van gronden met de bestemming "Agrarisch gebied 1" en de aanduiding "wijzigingsbevoegdheid in bestemming Natuurgebied" ten behoeve van de wisselteelt van bloembollen tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken zoals bedoeld in artikel 44.1. van de planvoorschriften is aangemerkt;

b. artikel 5.5., onder h, van de planvoorschriften;

II. verklaart het beroep van de vereniging Land- en Tuinbouw Organisatie Noord gedeeltelijk en het beroep van de vereniging Koninklijke Algemeene Vereeniging voor Bloembollencultuur voor het overige gegrond;

III. vernietigt het besluit van het college van gedeputeerde staten van Fryslân van 5 februari 2008, kenmerk 00732789, voor zover daarbij goedkeuring is verleend aan:

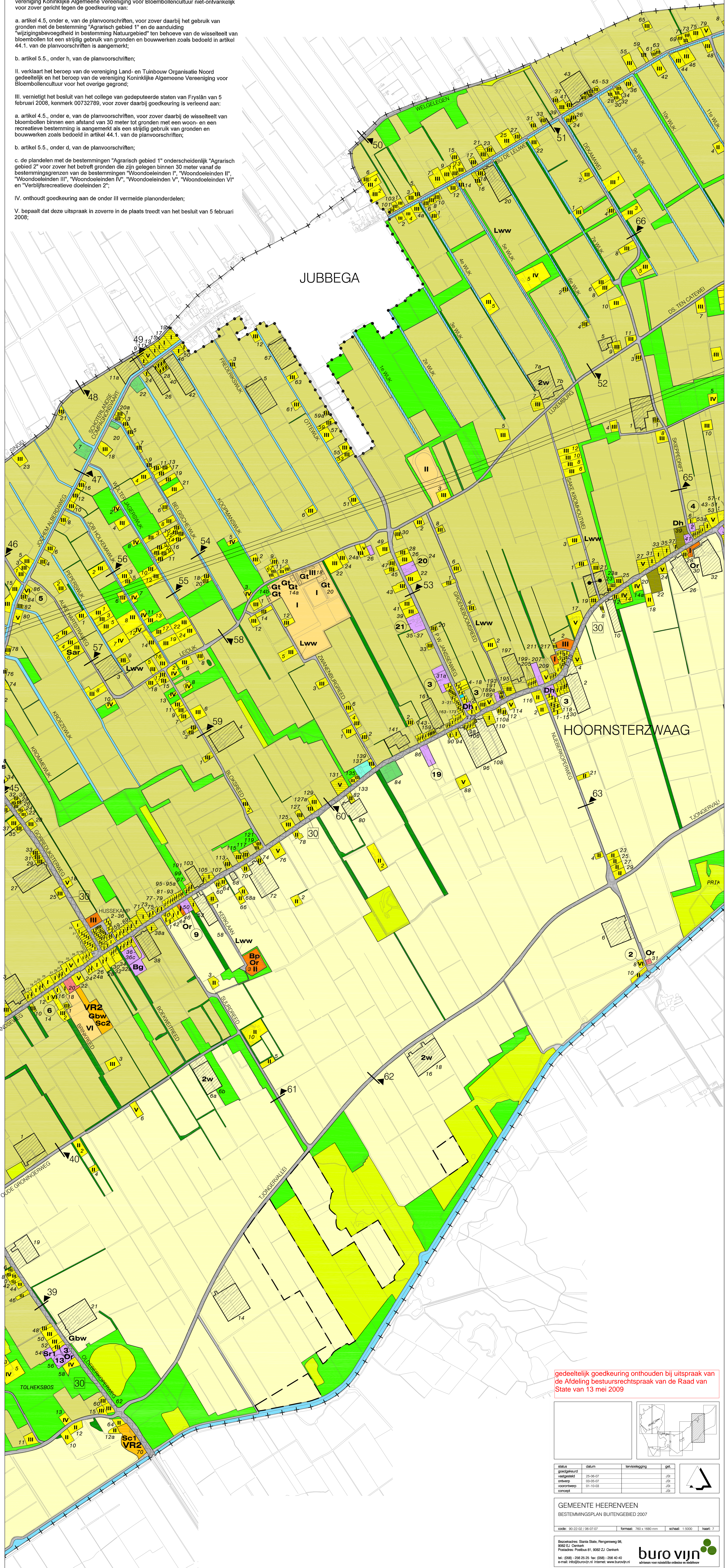
a. artikel 4.5, onder e, van de planvoorschriften, voor zover daarbij de wisselteelt van bloembollen binnen een afstand van 30 meter tot gronden met een woon- en een recreatieve bestemming is aangemerkt als een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken zoals bedoeld in artikel 44.1. van de planvoorschriften;

b. artikel 5.5., onder d, van de planvoorschriften;

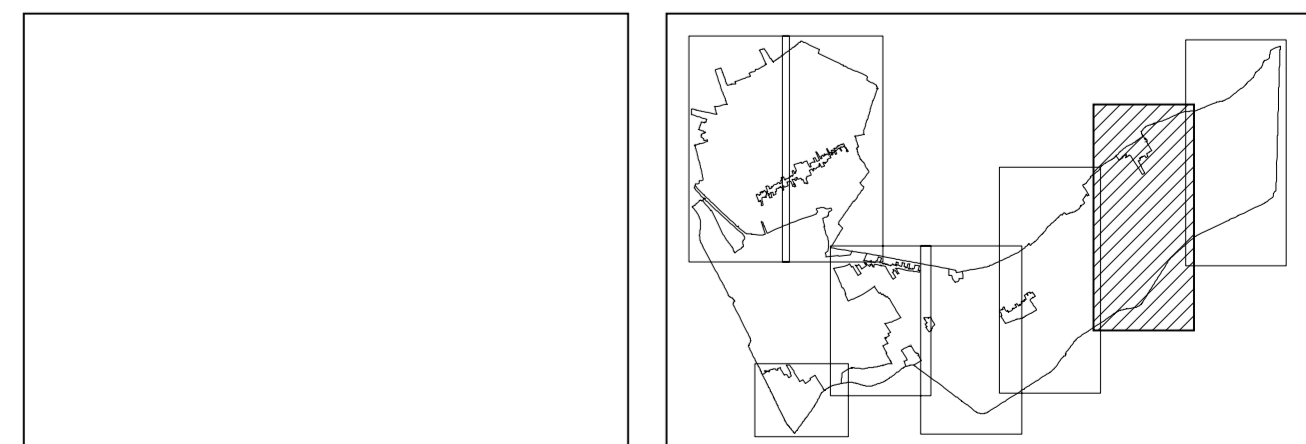
c. de plandelen met de bestemmingen "Agrarisch gebied 1" onderscheidenlijk "Agrarisch gebied 2" voor zover het betreft gronden die zijn gelegen binnen 30 meter vanaf de bestemmingsgrenzen van de bestemmingen "Woondoeleinden I", "Woondoeleinden II", "Woondoeleinden III", "Woondoeleinden IV", "Woondoeleinden V", "Woondoeleinden VI" en "Verblijfsrecreatieve doeleinden 2";

IV. onthoudt goedkeuring aan de onder III vermelde planonderdelen;

V. bepaalt dat deze uitspraak in zoverre in de plaats treedt van het besluit van 5 februari 2008;



gedeeltelijk goedkeuring onthouden bij uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 13 mei 2009



status	datum	revisie/legging	get.
goedkeurd			
vastgesteld	25-06-07		JSR
ontwerp	03-05-07		JSR
voorstudie	01-10-03		JSR
concept			JSR

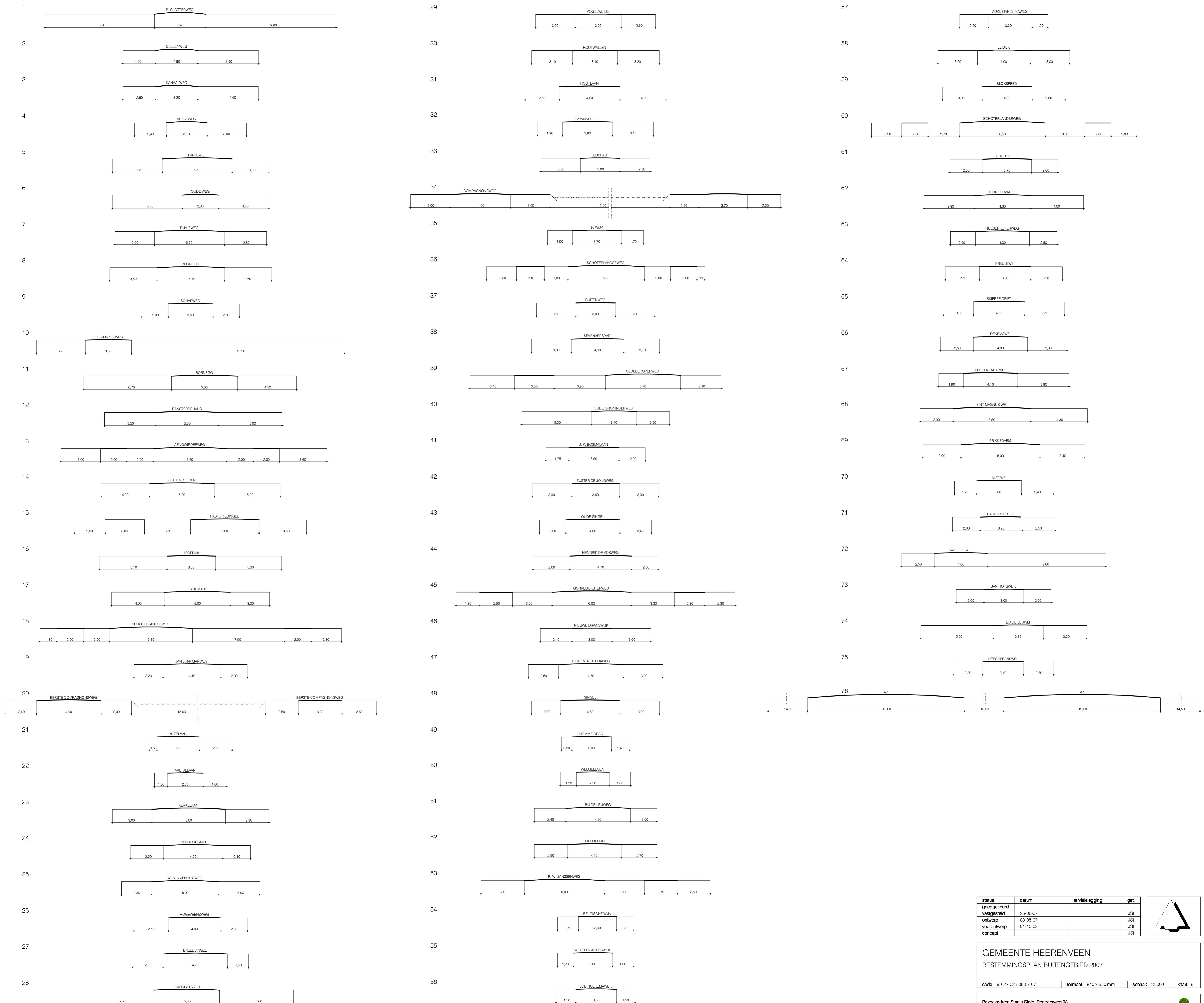
GEMEENTE HEERENVEEN
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 2007

code: 90-22-02/06-07-07 formaat: 760 x 1680 mm schaal: 1:5000 kaart: 7

Bezoekadres: Staria State, Rengersweg 98,
8002 EJ Oerterk
Postadres: Postbus 81, 8082 ZJ Oerterk
tel: (056) - 256 25 25 fax: (056) - 256 40 40
e-mail: info@buorvijn.nl internet: www.buorvijn.nl



DWARSPROFIELEN (schaal 1:100)



status	datum	tervisielegging	get.
goedgekeurd	25-06-07		JSt
vastgesteld	03-05-07		JSt
voortwerp	01-10-03		JSt
concept			JSt

GEMEENTE HEERENVEEN
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBOED 2007

code: 90-22-02 / 06-07-07 formaat: 840 x 950 mm schaal: 1:5000 kaart: 9

Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk
tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl

burovijn
adviseurs voor ruimtelijke ordening en stedenbouw

GEBIEDSBESTEMMINGEN

ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG
DE VOORSCHRIFTEN

	AGRARISCH GEBIED 1	4
	bouwperceel niet-grondgebonden agrarisch bedrijf	
	bouwperceel	
	houtwal / houtsingel	
	renbaan	
	Vs veldschuur	
	Gbw geen bedrijfswoning toegestaan	
	2w tweede bedrijfswoning toegestaan	
	3w derde bedrijfswoning toegestaan	
	wijzigingsbevoegdheid in bestemming Natuurgebied	
externe invloedszone De Deelen		
	AGRARISCH GEBIED 2	5
	M manege	
	bouwperceel niet-grondgebonden agrarisch bedrijf	
	Ko bouwperceel niet-grondgebonden agrarisch bedrijf anex kinderdagopvangbedrijf	
	bouwperceel	
	houtwal / houtsingel	
	evenemententerrein	
	2w tweede bedrijfswoning toegestaan	
	wijzigingsbevoegdheid in bestemming Natuurgebied	
	externe invloedszone De Deelen	
	NATUURGEBIED	6
	Speciale Beschermingszone De Deelen	
	Bg beheersgebouw	
	P parkeren	
	Oh observatiehut/-toren	
	Bh botenhuis	
	Vs veldschuur	
	Sr specifieke oppervlakteregeling	
	externe invloedszone De Deelen	
	externe invloedszone De Deelen	
	BOSGEBIED	7
	Bg beheersgebouw	
P parkeerterrein		

OVERIGE BESTEMMINGEN

	WOONDOELEINDEN I	8
	kleinschalige bedrijven toegestaan	
geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan		
	WOONDOELEINDEN II	9
	kleinschalige bedrijven toegestaan	
geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan		
	WOONDOELEINDEN III	10
	kleinschalige bedrijven toegestaan	
	geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan	
Sar specifieke aanbouw regeling		
2w twee woningen		
Gv gastenverblijf toegestaan		
	WOONDOELEINDEN IV	11
	kleinschalige bedrijven toegestaan	
geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan		
	WOONDOELEINDEN V	12
	kleinschalige bedrijven toegestaan	
geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan		
Sr specifieke oppervlakteregeling		
Pp poezenpension toegestaan		
	WOONDOELEINDEN VI	13
	10 volgnummer	
geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan		
	MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN	14
	I sociaal-culturele doeleinden	
	II religieuze doeleinden	
	III onderwijsdoeleinden	
	Bp begraafplaats	
	Shr specifieke hoogte regeling	
	Or oppervlakteregeling	
	externe invloedszone De Deelen	

OVERIGE BESTEMMINGEN

ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG
DE VOORSCHRIFTEN

	AGRARISCH DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN	15
	externe invloedszone De Deelen	
	AGRARISCH AANVERWANTE BEDRIJVEN	16
	externe invloedszone De Deelen	
	KWEKERIJBEDRIJVEN	17
	Gbw geen bedrijfswoning toegestaan	
	TUINCENTRUM	18
	Gbw geen bedrijfswoning toegestaan	
Adb wijzigingsbevoegdheid in bestemming Agrarisch Dienstverlenend Bedrijven		
	BEDRIJFSDOELEINDEN	19
	10 volgnummer	
	Dh detailhandel toegestaan	
	Vm verkooppunt van motorbrandstoffen toegestaan	
	Gbw geen bedrijfswoning toegestaan	
	2w tweede bedrijfswoning toegestaan	
	Or oppervlakteregeling	
	Ah afwijkende hoogte	
	Sr1 specifieke oppervlakteregeling 1	
	Sr2 specifieke oppervlakteregeling 2	
	HORECADOELEINDEN	20
	Gbw geen bedrijfswoning toegestaan	
Or oppervlakteregeling		
	VERBLIJFSRECREATIEVE DOELEINDEN 1	21
	A type-aanduiding	
Gbb geen bijgebouwen toegestaan		
	VERBLIJFSRECREATIEVE DOELEINDEN 2	22
	Gbw geen bedrijfswoning toegestaan	
Sc1 stacaravans toegestaan 1		
Sc2 stacaravans toegestaan 2		
Sc3 stacaravans toegestaan 3		
	DOELEINDEN VAN SPORT EN RECREATIE	23
	I sportvelden	
	II ijsbaan / windhondenrenbaan	
	III zwembad	
	IV hondendressuurterrein	
	V hertenkamp	
	VI dagrecreatief terrein	
Gt gebouwen toegestaan		
	MANEGE	24
	externe invloedszone De Deelen	
	ECOKATHEDRAAL SYSTEEM	25
	Gb geen bebouwing toegestaan	
	Gt gebouw toegestaan	
	NUTSDOELEINDEN	26
	externe invloedszone De Deelen	
	DOELEINDEN VAN ZANDWINNING	27
	Hr hoogteregeling	
	Zw zandwinning	
	Zd zanddepot	
	VERKEERSDOELEINDEN	28
	Lww landschappelijk waardevolle weg	
	SPOORWEGDOELEINDEN	29
	externe invloedszone De Deelen	
	FIETS- EN VOETPADEN	30
	Lww landschappelijk waardevolle weg	
	WATER	31
	externe invloedszone De Deelen	

AANVULLENDE BESTEMMINGEN

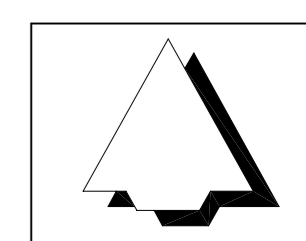
ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG
DE VOORSCHRIFTEN

	ARCHEOLOGISCH EN CULTUURLANDSCHAPPELIJK WAARDEVOL GEBIED	32
	AANDACHTSZONE INDUSTRIELAWAAI	33
	AANDACHTSZONE SPOORWEGLAWAAI	34
	AANDACHTSZONE WEGEN	35
	STRAALPAD 36 hoogte straalpad in meters	36
	NUTSLEIDINGEN	37
	I (HOOFDGASTRANSPORTLEIDING) bebouwingsvrije afstand aan weerszijden 5 meter	
	II (HOOGSPANNINGSLEIDING) bebouwingsvrije afstand aan weerszijden 15 meter	

VERKLARING

	ONDERGROND ONTLEEND AAN DE GBKN 28 huisnummer
	BESTEMMINGSGRENS
	BOUWLAKGRENS
	GRENS VAN HET PLAN
	GEMEENTEGRENS c.q. GRENS VAN HET PLAN
	KOPPELTEKEN BOUWPERCEEL
	AANDUIDING DWARSPROFIEL
	NUMMERWIJZIGING VERWIJZEND NAAR NUMMER REACTIENOTA ZIENSWIJZEN / RAADSBSLUIT
	WIJZIGING VERWIJZEND NAAR AMTSHALVE WIJZIGINGEN REACTIENOTA ZIENSWIJZEN / RAADSBSLUIT
	MEERDERE ZIENSWIJZEN

status	datum	tervisielegging	get.
goedgekeurd			JSt
vastgesteld	25-06-07		JSt
ontwerp	03-05-07		JSt
voorontwerp	01-10-03		JSt
concept			JSt



GEMEENTE HEERENVEEN BESTEMMINGSPAN BUITENGEBIED 2007

code: 90-22-02 / 06-07-07 formaat: 700 x 760 mm schaal: 1:5000 kaart: 10

Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk
tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl

buro vijn
adviseurs voor ruimtelijke ordening en stedebouw