

DE KNIPE

ORANJEWOUD

OUDESCHOOT

Vs

Vs

Vs

Gbw

Gbw

KATLIJK

MILDAM

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Recht doende in naam der Koningin:

I. verklaart de beroepen van de vereniging Land- en Tuinbouw Organisatie Noord en de vereniging Koninklijke Algemene Vereniging voor Bloembollencultuur niet-ontvankelijk voor zover gericht tegen de goedkeuring van:

a. artikel 4.5, onder e, van de planvoorschriften, voor zover daarbij het gebruik van gronden met de bestemming "Agrarisch gebied 1" en de aanduiding "wijzigingsbevoegdheid in bestemming Natuurgebied" ten behoeve van de wisselteelt van bloembollen tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken zoals bedoeld in artikel 44.1. van de planvoorschriften is aangemerkt;

b. artikel 5.5., onder h, van de planvoorschriften;

II. verklaart het beroep van de vereniging Land- en Tuinbouw Organisatie Noord gedeeltelijk en het beroep van de vereniging Koninklijke Algemene Vereniging voor Bloembollencultuur voor het overige gegrond;

III. vernietigt het besluit van het college van gedeputeerde staten van Fryslân van 5 februari 2008, kenmerk 00732789, voor zover daarbij goedkeuring is verleend aan:

a. artikel 4.5., onder e, van de planvoorschriften, voor zover daarbij de wisselteelt van bloembollen binnen een afstand van 30 meter tot gronden met een woon- en een recreatieve bestemming is aangemerkt als een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken zoals bedoeld in artikel 44.1. van de planvoorschriften;

b. artikel 5.5., onder d, van de planvoorschriften;

c. de plandelen met de bestemmingen "Agrarisch gebied 1" onderscheidenlijk "Agrarisch gebied 2" voor zover het betreft gronden die zijn gelegen binnen 30 meter vanaf de bestemmingsgrenzen van de bestemmingen "Woondoeleinden I", "Woondoeleinden II", "Woondoeleinden III", "Woondoeleinden IV", "Woondoeleinden V", "Woondoeleinden VI" en "Verblifsrecreatieve doeleinden 2";

IV. onthoudt goedkeuring aan de onder III vermelde planonderdelen;

V. bepaalt dat deze uitspraak in zoverre in de plaats treedt van het besluit van 5 februari 2008;

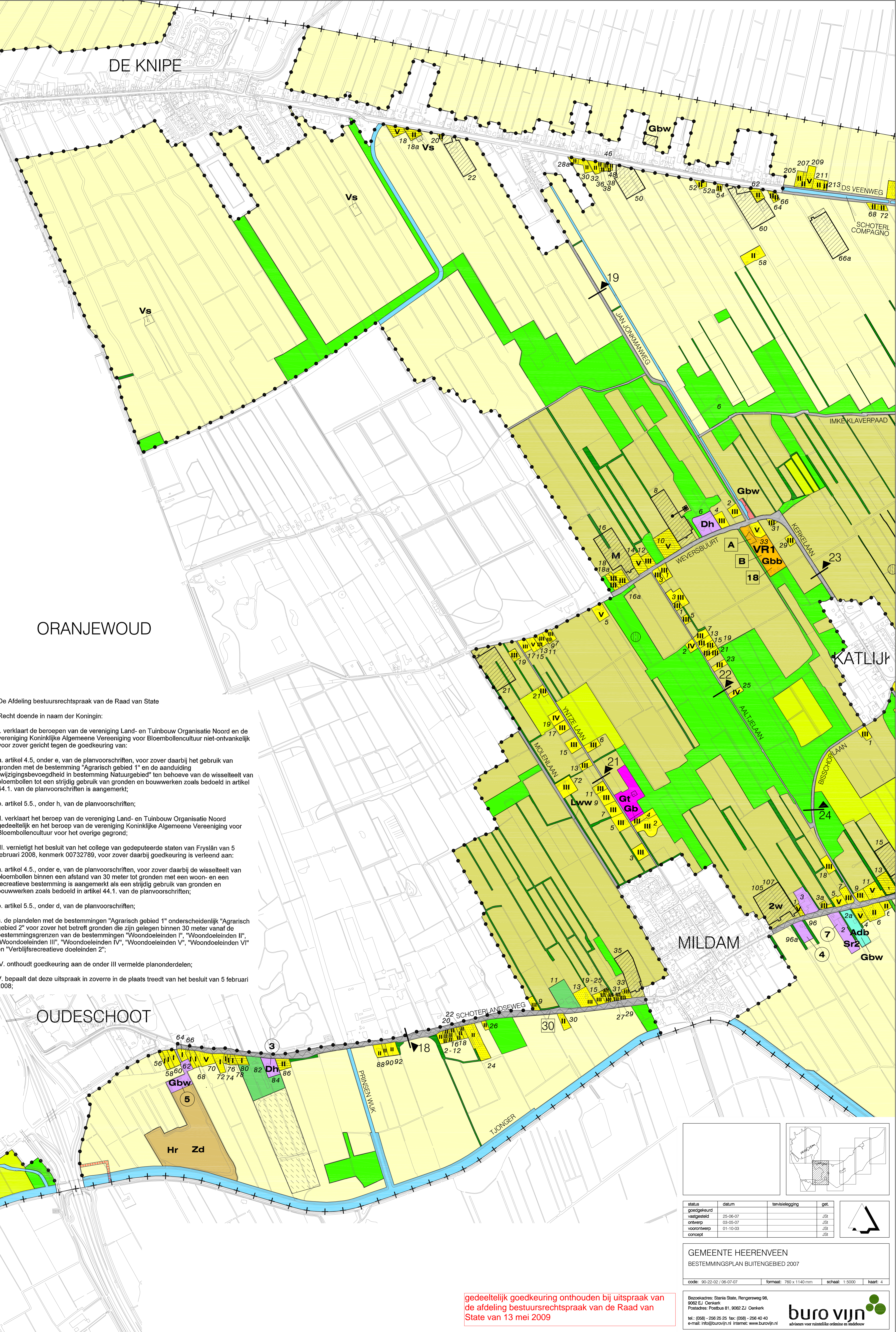
status	datum	tervisielegging	get.
goedkeuring	25-06-07		JSt
vastgesteld	03-05-07		JSt
ontwerp	01-10-03		JSt
voortwerp			JSt
concept			JSt

GEMEENTE HEERENVEEN
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 2007

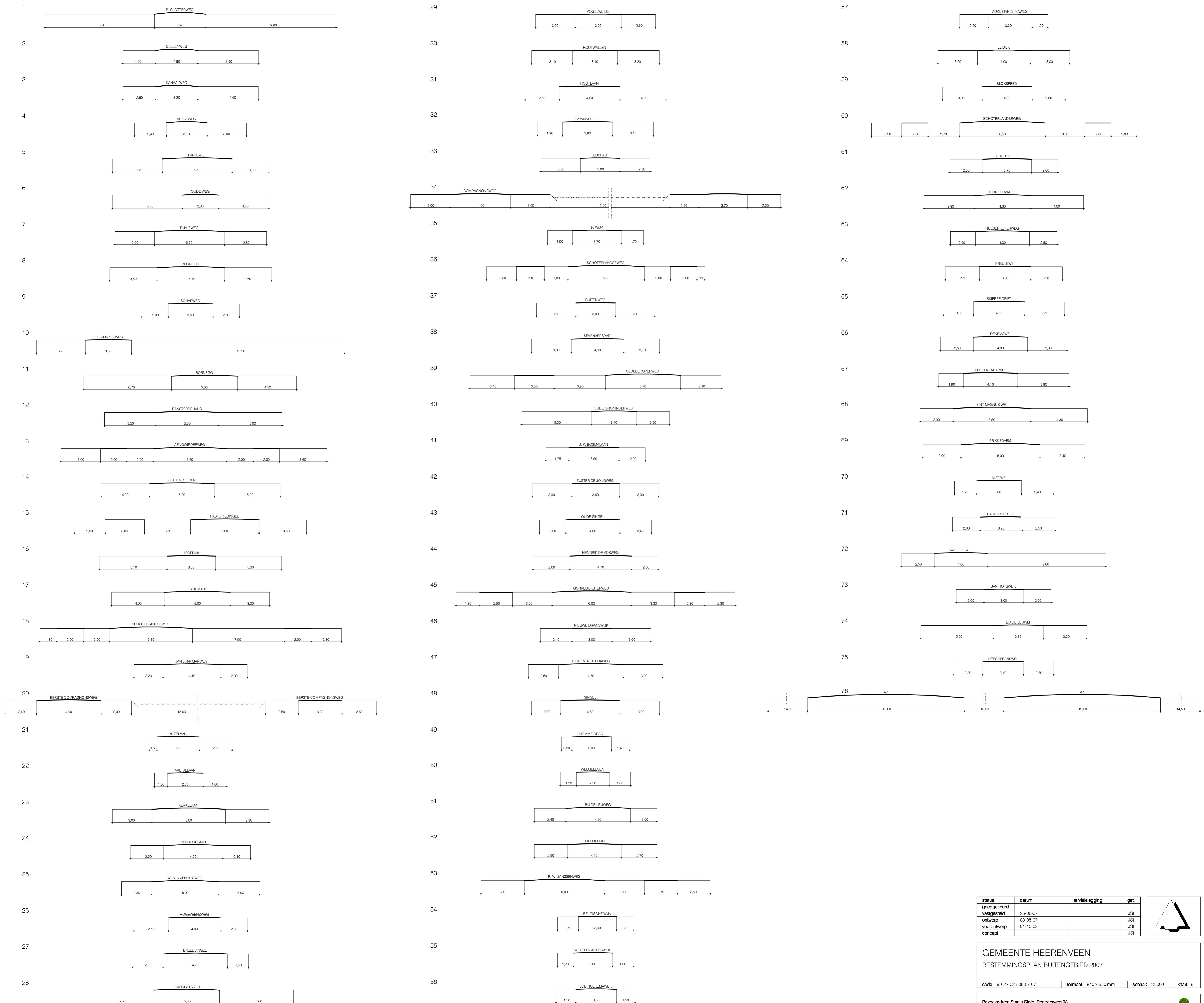
code: 90-22-02/06-07-07 formaat: 760 x 1140 mm schaal: 1:5000 kaart: 4

Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98, 9902 EJ Oerkerk
Postadres: Postbus 81, 9082 ZJ Oerkerk
tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl
adviseurs voor ruimtelijke ordening en gebiedsbouw

gedeeltelijk goedkeuring onthouden bij uitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 13 mei 2009



DWARSPROFIELEN (schaal 1:100)



status	datum	tervisielegging	get.
goedgekeurd	25-06-07		JSt
vastgesteld	03-05-07		JSt
voortwerp	01-10-03		JSt
concept			JSt

GEMEENTE HEERENVEEN
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 2007

code: 90-22-02 / 06-07-07 formaat: 840 x 950 mm schaal: 1:5000 kaart: 9

Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk
tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl

burovijn
adviseurs voor ruimtelijke ordening en stedenbouw

GEBIEDSBESTEMMINGEN

ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG DE VOORSCHRIFTEN

	AGRARISCH GEBIED 1 bouwperceel niet-grondgebonden agrarisch bedrijf bouwperceel houtwal / houtsingel renbaan Vs veldschuur Gbw geen bedrijfswoning toegestaan 2w tweede bedrijfswoning toegestaan 3w derde bedrijfswoning toegestaan wijzigingsbevoegdheid in bestemming Natuurgebied externe invloedszone De Deelen	4
	AGRARISCH GEBIED 2 M manege bouwperceel niet-grondgebonden agrarisch bedrijf Ko bouwperceel niet-grondgebonden agrarisch bedrijf anex kinderdagopvangbedrijf bouwperceel houtwal / houtsingel evenemententerrein 2w tweede bedrijfswoning toegestaan wijzigingsbevoegdheid in bestemming Natuurgebied	5
	NATUURGEBIED Speciale Beschermingszone De Deelen Bg beheersgebouw P parkeren Oh observatiehut/-toren Bh botenhuis Vs veldschuur Sr specifieke oppervlakteregeling	6
	BOSGEBIED Bg beheersgebouw P parkeerterrein	7

OVERIGE BESTEMMINGEN

	WOONDOELEINDEN I kleinschalige bedrijven toegestaan geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan	8
	WOONDOELEINDEN II kleinschalige bedrijven toegestaan geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan	9
	WOONDOELEINDEN III kleinschalige bedrijven toegestaan geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan Sar specifieke aanbouw regeling	10
	WOONDOELEINDEN IV kleinschalige bedrijven toegestaan geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan	11
	WOONDOELEINDEN V kleinschalige bedrijven toegestaan geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan Sr specifieke oppervlakteregeling Pp poezenpension toegestaan	12
	WOONDOELEINDEN VI 10 volgnummer geen milieuhindergevoelige gebouwen toegestaan	13
	MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN I sociaal-culturele doeleinden II religieuze doeleinden III onderwijsdoeleinden Bp begraafplaats Shr specifieke hoogte regeling Or oppervlakteregeling	14

OVERIGE BESTEMMINGEN

ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG DE VOORSCHRIFTEN

	AGRARISCH DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN	15
	AGRARISCH AANVERWANTE BEDRIJVEN	16
	KWEKERIJBEDRIJVEN Gbw geen bedrijfswoning toegestaan	17
	TUINCENTRUM Gbw geen bedrijfswoning toegestaan Adb wijzigingsbevoegdheid in bestemming Agrarisch Dienstverlenend Bedrijven	18
	BEDRIJFSDOELEINDEN 10 volgnummer Dh detailhandel toegestaan Vm verkooppunt van motorbrandstoffen toegestaan Gbw geen bedrijfswoning toegestaan 2w tweede bedrijfswoning toegestaan Or oppervlakteregeling Ah afwijkende hoogte	19
	HORECADOELEINDEN Sr1 specifieke oppervlakteregeling 1 Sr2 specifieke oppervlakteregeling 2 Gbw geen bedrijfswoning toegestaan Or oppervlakteregeling	20
	VERBLIJFSRECREATIEVE DOELEINDEN 1 A type-aanduiding Gbb geen bijgebouwen toegestaan	21
	VERBLIJFSRECREATIEVE DOELEINDEN 2 Gbw geen bedrijfswoning toegestaan	22
	DOELEINDEN VAN SPORT EN RECREATIE I sportvelden II ijsbaan / windhondenrenbaan III zwembad IV hondendressuurterrein V hertenkamp VI dagrecreatief terrein Gt gebouwen toegestaan	23
	DOELENDELEN VAN SPORT EN RECREATIE I sportvelden II ijsbaan / windhondenrenbaan III zwembad IV hondendressuurterrein V hertenkamp VI dagrecreatief terrein Gt gebouwen toegestaan	23
	MANEGE	24
	ECOKATHEDRAAL SYSTEEM Gb geen bebouwing toegestaan Gt gebouw toegestaan	25
	NUTSDOELEINDEN	26
	DOELENDELEN VAN ZANDWINNING Hr hoogteregeling Zw zandwinning Zd zanddepot	27
	VERKEERSDOELEINDEN Lww landschappelijk waardevolle weg	28
	SPOORWEGDOELEINDEN	29
	FIETS- EN VOETPADEN Lww landschappelijk waardevolle weg	30
	WATER externe invloedszone De Deelen	31

AANVULLENDE BESTEMMINGEN

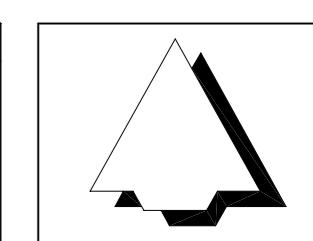
ARTIKELNUMMERS OVEREENKOMSTIG DE VOORSCHRIFTEN

	ARCHEOLOGISCH EN CULTUURLANDSCHAPPELIJK WAARDEVOL GEBIED	32
	AANDACHTSZONE INDUSTRIELAWAAI	33
	AANDACHTSZONE SPOORWEGLAWAAI	34
	AANDACHTSZONE WEGEN	35
	STRAALPAD 36 hoogte straatpad in meters	36
	NUTSLEIDINGEN I (HOOFDGASTRANSPORTLEIDING) bebouwingsvrije afstand aan weerszijden 5 meter II (HOOGSPANNINGSLEIDING) bebouwingsvrije afstand aan weerszijden 15 meter	37

VERKLARING

	ONDERGROND ONTLEEND AAN DE GBKN 28 huisnummer
	BESTEMMINGSGRENS
	BOUWLAKGRENS
	GRENS VAN HET PLAN
	GEMEENTEGRENS c.q. GRENS VAN HET PLAN
	KOPPELTEKEN BOUWPERCEEL
	AANDUIDING DWARSPROFIEL
	NUMMERWIJZIGING VERWIJZEND NAAR NUMMER REACTIENOTA ZIENSWIJZEN / RAADSBSLUIT
	WIJZIGING VERWIJZEND NAAR AMTSHALVE WIJZIGINGEN REACTIENOTA ZIENSWIJZEN / RAADSBSLUIT
	MEERDERE ZIENSWIJZEN

status	datum	tervisielegging	get.
goedgekeurd			
vastgesteld	25-06-07		JSt
ontwerp	03-05-07		JSt
voorontwerp	01-10-03		JSt
concept			JSt



GEMEENTE HEERENVEEN BESTEMMINGSPAN BUITENGEBOED 2007

code: 90-22-02 / 06-07-07 formaat: 700 x 760 mm schaal: 1:5000 kaart: 10

Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk
tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl

buro vijn
adviseurs voor ruimtelijke ordening en stedenbouw