

GEMEENTE HEERENVEEN

nr.: ..... x

afd.: RO / .....

ingekomen d.d.:  
25 APR 2017

afgehandeld d.m.v.:  
*behoeden bij besluitvorming*

..... d.d. 01-05-17

provinsje fryslân  
provincie fryslân

postbus 20120  
8900 hm leeuwarden  
tweebaksmarkt 52  
telefoon: (058) 292 59 25  
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.frl  
provincie@fryslan.frl  
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Heerenveen  
Postbus 15000  
8440 GA HEERENVEEN

Leeuwarden, 20 april 2017  
Verzonden, 21 APR. 2017

Ons kenmerk : 01412260  
Afd./Opgave : Omgevingszaken  
Behandeld door : F. Jilderda / (058) 292 52 43 of f.jilderda@fryslan.nl@fryslan.frl  
Uw kenmerk : -  
Bijlage(n) : -

Onderwerp : voorontwerpbestemmingsplan Heerenveen-Tellepark 2017

Geacht college,

Op 6 april 2017 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan zijn op een juiste wijze verwerkt.

Ook voor het overige geeft het plan geen aanleiding tot opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

  
mevr. W.A. Geertsma  
manager Omgevingszaken

# BRANDWEER

## Fryslân



Aan het college van burgemeester en wethouders  
van de Gemeente Heerenveen  
t.a.v. G. Haanstra  
Postbus 15000  
8440 GA HEERENVEEN

Postbus 612  
8901 BK LEEUWARDEN  
T 088 22 99 666  
F 088 22 99 661  
I [www.brandweefryslan.nl](http://www.brandweefryslan.nl)  
E [info@brandweefryslan.nl](mailto:info@brandweefryslan.nl)

Datum	10 april 2017	Behandeld door	R.J.J. de Groot
Onze referentie	UIT/17008707/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 914
Uw referentie		E-mail	<a href="mailto:r.degroot@brandweefryslan.nl">r.degroot@brandweefryslan.nl</a>
Uw brief van	6 maart 2017	Bijlagen	0
Onderwerp	Advies concept bestemmingsplan Heerenveen - Tellepark 2017		

CEWEPITS  
RE: 17.100 4326  
ad: RO / DAB  
19 APR 2017  
afgehandeld door:  
per: .....

Geacht college,

Op 7 maart 2017 heeft u aan ons ter advisering het bestemmingsplan Heerenveen - Tellepark toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Dit plan voorziet in een herontwikkeling binnen de kern Heerenveen en maakt de ontwikkeling van een aantal woongebouwen en grondgebonden woningen mogelijk.

In deze brief worden onze bevindingen en ons advies weergegeven. In ons advies richten wij ons op het optimaliseren van de veiligheidssituatie; wij gaan niet in op de vraag of het groepsrisico aanvaardbaar is.

### Externe veiligheid

In de nabijheid van het plangebied zijn een aantal BRZO inrichtingen aanwezig.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar een aantal aspecten voor deze risicobron:

- plaatsgebonden risico
- groepsrisico
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- bestrijdbaarheid
- zelfredzaamheid

Onderstaand zijn de conclusies opgenomen.

### Risicovolle inrichtingen

Het bestemmingsplan maakt melding van de aanwezigheid van het BRZO bedrijf BASF, op een afstand van zo'n 2.8 kilometer. Het invloedsgebied van iets meer dan 3 kilometer valt echter niet over het plangebied. Het middelpunt van dit invloedsgebied ligt immers verder noordelijk op het terrein van BASF en niet op de rand van het perceel. Het invloedsgebied van BASF is daarmee niet relevant voor dit bestemmingsplan.

# BRANDWEER

## Fryslân



Het plangebied is echter wel binnen het invloedsgebied van een ander BRZO bedrijf gelegen, namelijk Bosma Transport (hierna Bosma). Dit bedrijf grenst aan de noordzijde aan het terrein van BASF en heeft een groter invloedsgebied dan BASF.

Bij Bosma liggen grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen opgeslagen. Een grote lekkage of brand kan er daarom toe leiden dat giftige dampen of rook over het plangebied trekt. In een dergelijk geval komt binnen het invloedsgebied ongeveer 1% van de aanwezige personen om het leven.

Andere personen binnen het invloedsgebied kunnen (ernstige) klachten krijgen aan ogen en luchtwegen en kunnen (permanente) ademhalingsproblemen ervaren.

Het is daarom van belang dat het centrale ventilatie systeem, in geval van een groot incident bij Bosma, eenvoudig op een centrale plek is uit te schakelen. Op deze manier wordt voorkomen dat giftige dampen/ rook de woningen wordt ingezogen. Binnenshuis aanwezige personen zijn hierdoor langer beschermd tegen de effecten van dergelijke rook of dampen.

Doordat het invloedsgebied van Bosma over het plangebied valt, dient een verantwoording van het groepsrisico opgesteld te worden. Hierin moet in ieder geval aandacht worden geschonken aan de volgende punten:

- de dichtheid van personen in het invloedsgebied van de inrichting
- de hoogte van het groepsrisico
- indien mogelijk, de maatregelen ter beperking van het groepsrisico die worden toegepast door degene die de inrichting drijft
- indien mogelijk, de maatregelen ter beperking van het groepsrisico die in dat besluit zijn opgenomen
- de voorschriften ter beperking van het groepsrisico die het bevoegd gezag voornemens is te verbinden aan de voor een inrichting
- de voor- en nadelen van andere mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico
- de mogelijkheden en de voorgenomen maatregelen tot beperking van het groepsrisico in de nabije toekomst
- de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp in de inrichting die het groepsrisico veroorzaakt
- de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich in die inrichting een ramp voordoet.

### **Repressief advies**

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn zowel in het kader van externe veiligheid als voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Opkomsttijden: de basis brandweezorg voor dit gebied wordt geboden vanaf de brandweerkazerne in Heerenveen. Hiervandaan is de brandweer in staat het plangebied in ongeveer 9 minuten te bereiken. Voor woongebouwen is een landelijke normtijd vastgesteld van 8 minuten. Deze tijd wordt door Brandweer Fryslân niet gehaald. Zelfredzaamheid van de aanwezige personen is daarom van groot belang. Daarom wordt geadviseerd om woningsprinklers in overweging te nemen om de

# BRANDWEER

## Fryslân



zelfredzaamheid van de aanwezigen te vergroten. Dergelijke sprinklers zijn ontworpen om een beginnende brand beheersbaar te houden en aanwezigen meer tijd te geven om te vluchten.

Bereikbaarheid: het plangebied is van meerdere zijden te bereiken. Aangezien op het moment van schrijven nog geen definitief inrichtingsplan aanwezig is, wordt geadviseerd de woongebouwen rondom bereikbaar te maken voor een hoogwerker zodat personen eventueel van de verdiepingen kunnen worden gered door personeel van de brandweer.

Bluswatervoorzieningen: in het gebied zijn slechts enkele brandkranen aanwezig. Om een snelle inzet van de brandweer te kunnen garanderen is voor gebouwen een brandkraan op maximaal 40 meter noodzakelijk. Bij grotere afstanden is de standaard brandweer eenheid niet zelfstandig in staat om waterwinning op te bouwen. Bij grotere afstanden zal aanvullend materieel en personeel gealarmeerd moeten worden. Het opbouwen van een watervoorziening over grote afstand kost tijd, waardoor een constante brandweerinzet mogelijk niet gegarandeerd is. Een standaard brandweereenheid beschikt over 1.500 liter water – voldoende voor een kleine brand. Daarom wordt geadviseerd enkele brandkranen in het plangebied aan te brengen waardoor een dekkend netwerk van kranen ontstaat. Brandweer Fryslân ondersteund in de verdere planvorming graag bij de planning en situering van deze kranen.

### Advies

In overeenstemming met bovengenoemde opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:

- Een verantwoording van het groepsrisico op te (laten) stellen. De in deze brief genoemde aspecten dienen hiervoor als basis.
- Te voorzien in een dekkend brandkranen netwerk zodat zich brandkranen bevinden op maximaal 40 meter van de geplande gebouwen.
- Te voorzien in de mogelijkheid om de automatische ventilatie van de woongebouwen op een centrale plek uit te schakelen. Dit kan van belang zijn bij een groot incident bij de nabijgelegen BRZO inrichting.
- Brandweer Fryslân te betrekken bij de verdere ontwikkeling van dit plan.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met dhr. R. de Groot specialist risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – 229 89 14.

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,  
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,  
voor deze

ing. S. Veerbeek  
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest