

Ontwerpomgevingsvergunning

Aengwirderweg 415 Gersloot

Burgemeester en wethouders van Heerenveen maken bekend, dat zij voornemens zijn een omgevingsvergunning (tijdelijk) te verlenen voor de volgende activiteit:

- Bouwen (artikel 2.1 lid 1a Wabo)
- Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1c Wabo).

De omgevingsvergunning voorziet in het plaatsen van een tijdelijke woonunit op de locatie Aengwirderweg 415 Gersloot. Het besluit wordt voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.10 Wabo.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 27 juni 2013 gedurende een termijn van 6 weken, tijdens openingsuren, ter inzage bij de afdeling Publiek, Crackstraat 2 te Heerenveen.

Tevens zijn de stukken raadpleegbaar op de gemeentelijke website www.heerenveen.nl en worden deze gepubliceerd op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0074.TYDAengweg415GS-OW01)

Zienswijzen

Gedurende deze termijn kan een ieder op volgende wijze haar/zijn zienswijzen kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van Heerenveen:

- schriftelijk t.a.v. burgemeester en wethouders van Heerenveen, Postbus 15000, 8440 GA Heerenveen, of
- mondeling, telefonisch op nummer 0513-617617, of bij de afdeling Vergunningen Crackstraat 2 te Heerenveen.

Burgemeester en Wethouders hebben op 4 april 2013 van G.J.W Strien, Aengwirderweg 344, 8458 CL TJALLEBERD, een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van woonunit (met een instandhoudingstermijn van vier maanden). De aanvraag betreft de locatie Aengwirderweg 415 Gersloot en is geregistreerd onder nummer 125-2013.

Overwegingen:

- dat het perceel waarop het project betrekking heeft, is begrepen in het bestemmingsplan "Aengwirderweg 415, Gersloot", vastgesteld door de gemeenteraad van Heerenveen op 1 maart 2010, waarin de grond ter plaatse de bestemming "Recreatie-Verblijfsrecreatie (R-VR)" heeft;
- dat het bouwplan, voor zover het voorziet in het realiseren van een bouwwerk, waarin tijdelijk de woonfunctie wordt ondergebracht in strijd is met het bestemmingsplan, omdat hierdoor feitelijk een tweede (bedrijfs)woning ontstaat, hetgeen, gelet op de voorschriften in het bestemmingsplan, niet is toegestaan;
- dat het, met uitzondering van de bedrijfswoning, niet is toegestaan gebouwen dan wel kampeermiddelen op het perceel te gebruiken voor permanente bewoning;
- dat in casu de woonunit is bedoeld voor permanente bewoning;
- dat de woonunit wordt geplaatst naar aanleiding van een calamiteit op het perceel Aengwirderweg 344 te Tjalleberd;
- dat door deze calamiteit de woning aan de Aengwirderweg 344 te Tjalleberd niet bewoonbaar is, zodat voor de bewoners een tijdelijk vervangende woonruimte noodzakelijk is;
- dat op het perceel Aengwirderweg 344 te Tjalleberd onvoldoende ruimte is om een tijdelijke woonruimte te realiseren;
- dat de afstand tussen genoemde percelen circa 500m bedraagt;
- dat gezien de recreatiefunctie van het perceel Aengwirderweg 415 te Gersloot en de plaats van de tijdelijke voorzieningen er voldoende mogelijkheden zijn voor plaatsing van de woonunit op dit perceel;
- dat de eigenaren van het perceel Aengwirderweg 415 Gersloot toestemming hebben verleend voor het plaatsen van de tijdelijke woonunit;
- dat in artikel 2.1 eerste lid onder a en c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht respectievelijk is bepaald, dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren dat bestaat uit het bouwen van een bouwwerk en gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met een bestemmingsplan;
- dat uit het derde lid van dit artikel volgt, dat bij algemene maatregel van bestuur kan worden bepaald dat met betrekking tot daarbij aangewezen activiteiten als bedoeld in het eerste lid in daarbij aangegeven categorieën gevallen, het in het eerste lid gesteld verbod niet geldt;

- dat het Besluit omgevingsrecht voorziet in de aanwijzing van deze categorieën gevallen;
- dat in casu er geen sprake is van een geval als bedoeld in artikel 2 en 3 van het Besluit omgevingsrecht, zodat voor het realiseren van het plan, een omgevingsvergunning is vereist voor zowel de bouwactiviteit als de planologische gebruiksactiviteit;
- dat verder uit de artikel 2.10 en 2.12 Wabo volgt wanneer een omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en strijdig gebruik moet worden geweigerd;
- dat een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen moet worden geweigerd, wanneer de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan en vergunningverlening met toepassing van één van afwijkingsbevoegdheden als bedoeld in artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is;
- dat in die situatie de aanvraag mede wordt aangemerkt als aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de wet;
- dat artikel 2.12, tweede lid, voorziet in een afwijkingsbevoegdheid voor een activiteit voor een bepaalde termijn;
- dat deze afwijkingsbevoegdheid kan worden toegepast, mits de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;
- dat op grond van het bepaalde in artikel 2.23 van de Wabo in de omgevingsvergunning kan worden bepaald dat zij geheel of gedeeltelijk geldt voor een daarin aan te geven termijn;
- dat tevens bij algemene maatregel van bestuur categorieën gevallen kunnen worden aangewezen, waarin in de omgevingsvergunning wordt bepaald dat zij slechts geldt voor een daarbij aan te geven termijn;
- dat artikelen 5.16 en 5.18 Bor voorzien in het realiseren van bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan om te voorzien in een tijdelijke behoefte, waarbij is bepaald dat de termijn ten hoogste vijf jaar mag bedragen;
- dat in casu sprake is van een tijdelijke behoefte;
- dat door de aanvrager bij de aanvraag een motivering voor het bouwplan is ingediend;
- dat in de onderbouwing wordt aangegeven dat de woonunit gedurende het herstellen van de gedeeltelijk door brand verwoeste woning voor een periode van vier maanden nodig is;
- dat naar ons oordeel voldoende is onderbouwd, dat het tijdelijke gebruik noodzakelijk is voor een van vier maanden;
- dat de tijdelijke behoefte voldoende is aangetoond;
- dat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening, zodat, voor zover nodig toepassing kan worden gegeven aan de afwijkingsbevoegdheid;
- dat belangen van derden niet onevenredig worden aangetast;
- dat verder ten aanzien van bouwkundige aspecten het volgende is overwogen;
- dat het uiterlijk en de plaatsing van een bouwwerk niet beoordeeld hoeft te worden conform de Welstandsnota aangezien het een tijdelijk bouwwerk betreft;
- dat voldoende aannemelijk is gemaakt dat het bouwplan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit en de Bouwverordening;
- dat niet mag worden gebouwd op verontreinigde grond;
- dat voorzover bekend er geen sprake is van een bodemverontreiniging;

- dat vrijstelling voor het uitvoeren van bodemonderzoek wordt verleend op basis van art. 2.1.5. lid 2 Bouwverordening (aard en omvang vergelijkbaar met bouwwerken volgens artikel 2 en 3 van bijlage II van BOR, waarbij hoogtebepalingen niet van belang zijn);
- dat nadere voorschriften zijn opgenomen voor het afvoeren van grond;
- dat het besluit overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid;
- dat met ingang van 27 juni 2013 gedurende een termijn van zes weken een ontwerp-omgevingsvergunning met onderliggende stukken ter inzage hebben gelegen;
- dat gelegenheid is geboden tot het indienen van zienswijzen;
- dat hiervan tevoren kennis is gegeven op de wettelijk voorgeschreven wijze;
- dat – PM – zienswijzen zijn ingediend;

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo. De aanvraag is beoordeeld voor de volgende activiteiten en op basis van de genoemde artikelen:

- Bouwen (artikel 2.1 lid 1a Wabo)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1c jo artikel 2.12 lid 2 Wabo)

Voorts is de aanvraag getoetst aan de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en dat de gevraagde omgevingsvergunning kan worden verleend. Het besluit is voorbereid overeenkomstig afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht. In dit kader heeft een ontwerpbesluit gedurende zes weken ter inzage gelegen en is gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.3, 2.10, 2.11, 2.12 en 3.10 Wabo jo afdeling 3.4 Awb de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (artikel 2.1 lid 1a Wabo)
- Strijdig gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1c Wabo).

De omgevingsvergunning geldt tot uiterlijk 1 september 2013.

Burgemeester en wethouders van Heerenveen. **d.d.**
Namens dit college,



afdelingshoofd vergunningen,
J. Kleinheerenbrink.

Bij deze vergunning behoren:

- beschikking;
- formulier aanvraag omgevingsvergunning;
- 5 tekeningen/bijlagen:
 - Akkoordverklaring (eigenaar)buurtbewoners d.d. 4-4-2013
 - Foto situatie d.d. 4-4-2013
 - Kadastrale positie d.d. 4-4-2013
 - Motivering uitwijking naar 415 d.d. 4-4-2013
 - Voorbeeld unit d.d. 4-4-2013

Formulierversie
2012.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	795289
Aanvraagnaam	Aanvraag plaatsen woon-units, Aengwirderweg 415
Uw referentiecode	-
Ingediend op	04-04-2013
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Vanwege brandschade wil de fam. Strien, wonende aan de Aengwirderweg 344 te Tjalleberd, tijdelijke woon-units plaatsen aan de Aengwirderweg 415 te Gersloot. Zolang de woning van de fam. Strien onbewoonbaar is zullen de units hier komen te staan.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Heerenveen
Bezoekadres:	Crackstraat 2 8441 ES Heerenveen
Postadres:	Postbus 15000 8440 GA HEERENVEEN
Telefoonnummer:	0513-617617
Faxnummer:	0513-617475
E-mailadres algemeen:	vergunningen@heerenveen.nl
Website:	www.heerenveen.nl
Contactpersoon:	Dienst Publiek en Veiligheid

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Tent, (sta)caravan, kampeerauto of trekkershut plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	8457CB
Huisnummer	415
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Aengwirderweg
Plaatsnaam	Gersloot

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

Ja
 Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Aan de Aengwirderweg 344 is te weinig ruimte op eigen erf en omliggend land. De bewoners van de Aenwirderweg 415 boden het aan om de woon-units op hun erf te plaatsen.

Bouwen

Tent, (sta)caravan, kampeerauto of trekkershut plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 0

Hoeveel maanden? 4

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		
Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.	-	

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Formuliersversie
2012.02

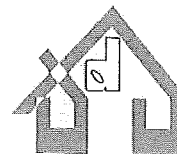
Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
akkoord verklaringen buurtbewoners	a.pdf	Anders	04-04-2013	In behandeling
foto situatie	1.pdf	Anders	04-04-2013	In behandeling
Kadastrale positie	2.pdf	Anders	04-04-2013	In behandeling
voorbeeld Unit	3.pdf	Anders	04-04-2013	In behandeling
Motivering uitwijking naar 415	motivering.pdf	Anders	04-04-2013	In behandeling

AANNEMERSBEDRIJF J. DE JONG BV

Hornleger 2
Postbus 151
8430 AD Oosterwolde (Fr.)
Tel.: (0516) 51 22 80
Fax: (0516) 51 52 53
www.jdejongbv.nl



Gemeente Heerenveen
t.a.v. loket bouwen en wonen
Postbus 15000
8440 GA Heerenveen

Oosterwolde, 4 april 2013

Betreft: motivering uitwijking naar 415
Projectnummer: 812040.0002
Referentie: J. van Strien

Geachte heer/mevrouw,

Vanwege brandschade jongsleden aan de Aengwirderweg 344 te Tjalleberd is er tijdelijke woonruimte nodig voor de fam. Strien tijdens het herbouwen van de woning.
Na onderzoek blijkt dat er op het erf van de fam. Strien te weinig ruimte is om de units te plaatsen. Ook aanliggende kavels bieden geen mogelijkheid om de units op te kunnen positioneren.

De bewoners van de Vasthi-hoeve aan de Aengwirderweg 415 te Gersloot hebben aangeboden om de units op hun erf te laten plaatsen. Gezien het tijdelijke karakter en de prioriteit van de woonoplossing is dit de meest voor de hand liggende oplossing.

De omwonenden van de positie van de units zijn ingelicht en voorgelicht over wat er komt en voor hoelang.
Bewoners hebben hierop akkoord gegeven middels akkoordverklaringen welke in bijlage zijn te zien.

Met vriendelijke groet,


J. van Strien
Aannemersbedrijf J. de Jong B.V.



Aannemersbedrijf J. de Jong BV is aangesloten bij Bouwzaken Nederland

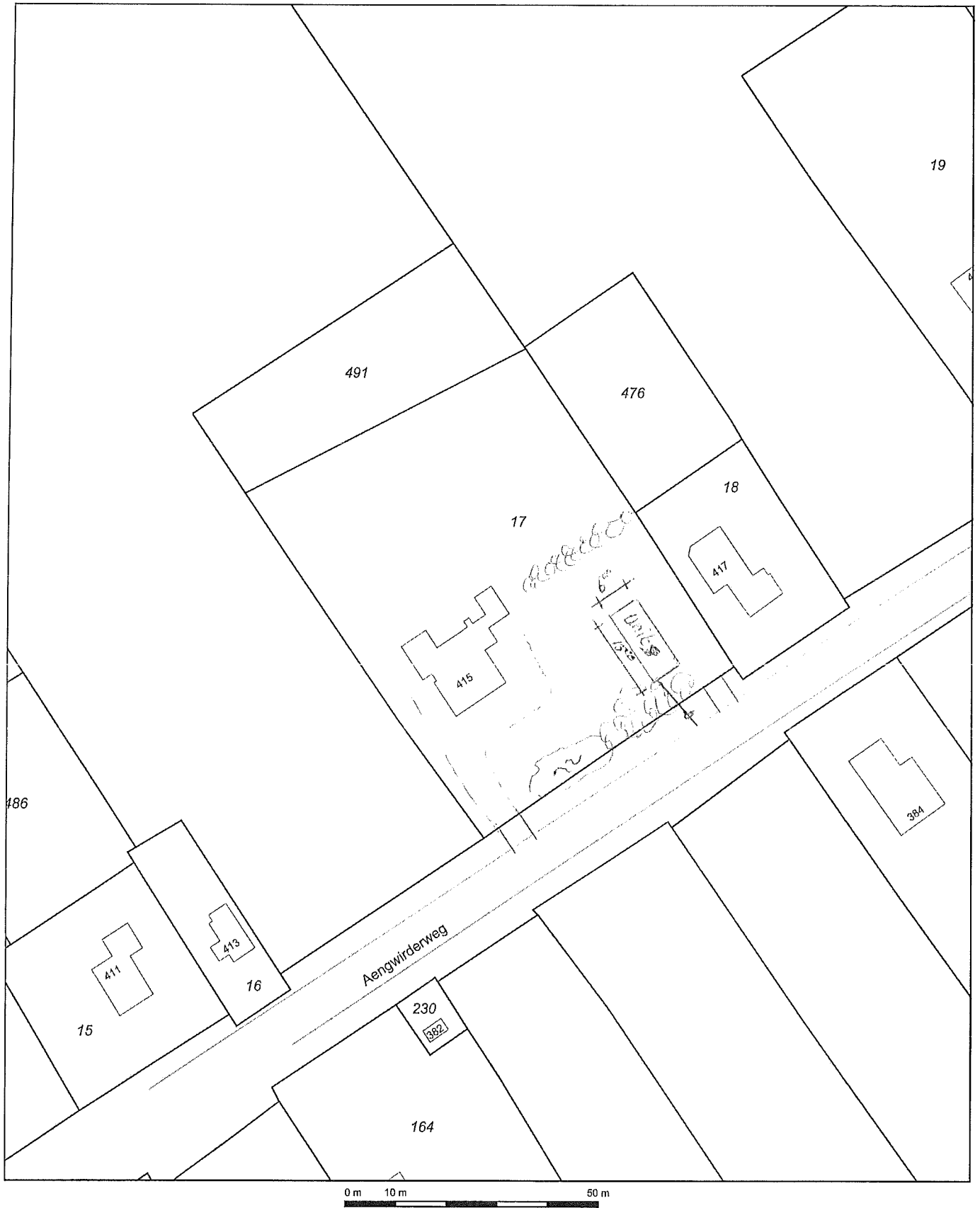
Op al onze aanbiedingen en opdrachten zijn de algemene voorwaarden kleine aanneming in het bouwbedrijf (AVA '92) van toepassing.




ISO 9001
VCA**

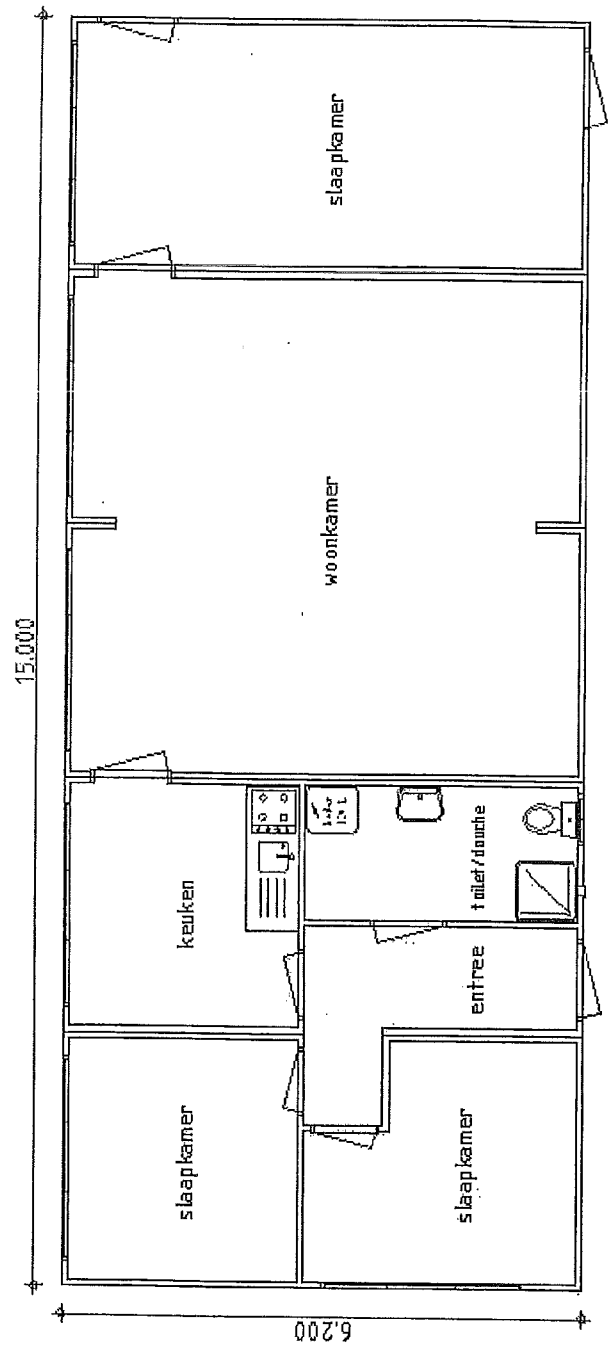
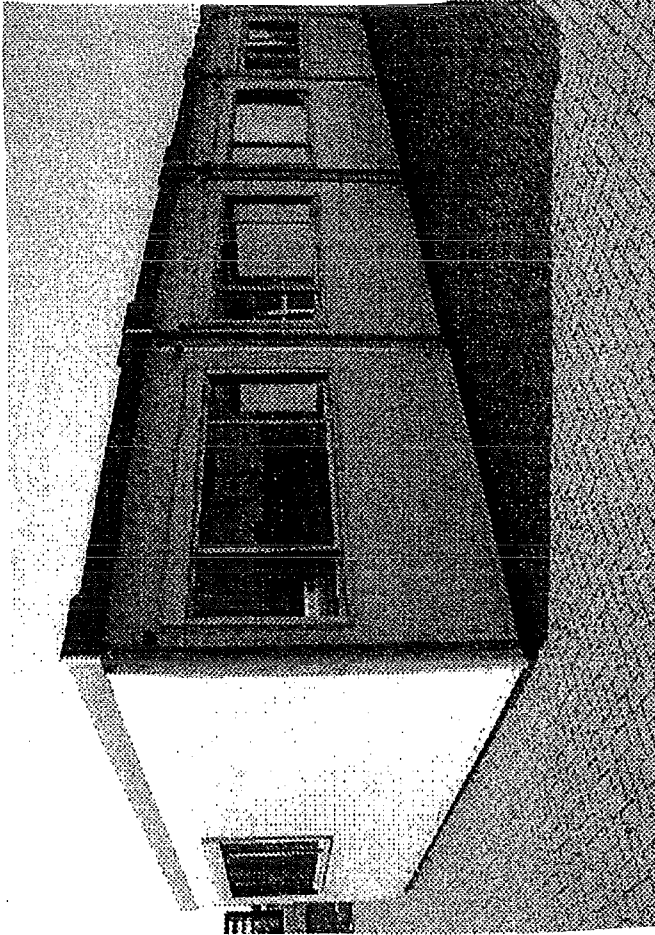


Uittreksel Kadastrale Kaart



<p>12345 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer 25 Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens - - - Voorlopige kadastrale grens - - - Administratieve kadastrale grens — Bebouwing — Overige topografie</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 2 april 2013 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1:1000</p> <p>Kadastrale gemeente TJALLEBERD Sectie L Perceel 17</p>	
--	--	---

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



wij fam. * hebben geen bezwaar

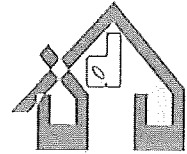
dat en tijdelijk units worden geplaatst
bij de vast: hoeve
i.v.m. herbouw van Aengwiedse weg 3111

* fam.

meer, G. Dam Aeng 413 G. Dam

AANNEMERSBEDRIJF J. DE JONG BV

Hornleger 2
Postbus 151
8430 AD Oosterwolde (Fr.)
Tel.: (0516) 51 22 80
Fax: (0516) 51 52 53
www.jdejongbv.nl



Aan de bewoner(s) van
Aengwilderweg 411

Oosterwolde, 3 april 2013

Betreft: tijdelijke woonunits

Geachte heer/mevrouw,

In verband met het herstellen van de brandschade van de woning aan de Aengwilderweg 344 zullen er met ingang van week 15 tijdelijke woonunits (*zie bijlage 1*) geplaatst worden op het terrein van Aengwilderwei 415, *zie bijlage 2*.

Het betreft een woonunit van 6,20m¹ bij 15,00m¹ en bevat een woonkamer, keuken, entree, toilet/douche en drie slaapkamers, *zie bijlage 3*.

De tijdelijke woonunits zullen 4 maanden op het perceel blijven staan en worden bewoond door de familie Strien.

Door ondertekening van dit schrijven geeft u aan geen bezwaar te hebben tegen plaatsing van deze units en alle genoemde bijlagen te hebben gezien.

Met vriendelijke groet,

J. van Strien
Aannemersbedrijf J. de Jong B.V.

Voor akkoord,

Naam en handtekening bewoner(s)
Datum;

03-04-2013



Aannemersbedrijf J. de Jong BV is aangesloten bij Bouwzaken Nederland

Op al onze aanbiedingen en opdrachten zijn de algemene voorwaarden kleine aanneming in het bouwbedrijf (AVA '92) van toepassing.



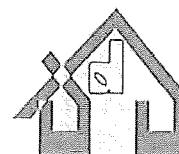
www.bouwgarant.nl

ISO 9001
VCA**



AANNEMERSBEDRIJF J. DE JONG BV

Hornleger 2
Postbus 151
8430 AD Oosterwolde (Fr.)
Tel.: (0516) 51 22 80
Fax: (0516) 51 52 53
www.jdejongbv.nl



Aan de bewoner(s) van
Aengwilderweg 384

Oosterwolde, 3 april 2013

Betreft: tijdelijke woonunits

Geachte heer/mevrouw,

In verband met het herstellen van de brandschade van de woning aan de Aengwilderweg 344 zullen er met ingang van week 15 tijdelijke woonunits (*zie bijlage 1*) geplaatst worden op het terrein van Aengwilderwei 415, *zie bijlage 2*.
Het betreft een woonunit van 6,20m¹ bij 15,00m¹ en bevat een woonkamer, keuken, entree, toilet/douche en drie slaapkamers, *zie bijlage 3*.
De tijdelijke woonunits zullen 4 maanden op het perceel blijven staan en worden bewoond door de familie Strien.

Door ondertekening van dit schrijven geeft u aan geen bezwaar te hebben tegen plaatsing van deze units en alle genoemde bijlagen te hebben gezien.

Met vriendelijke groet,

J. van Strien
Aannemersbedrijf J. de Jong B.V.

Voor akkoord

Naam en handtekening bewoner(s)
Datum;

03-04-2013



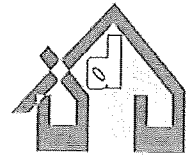
Aannemersbedrijf J. de Jong BV is aangesloten bij Bouwzaken Nederland

Op al onze aanbiedingen en opdrachten zijn de algemene voorwaarden kleine aanneming in het bouwbedrijf (AVA '92) van toepassing.



AANNEMERSBEDRIJF J. DE JONG BV

Hornleger 2
Postbus 151
8430 AD Oosterwolde (Fr.)
Tel.: (0516) 51 22 80
Fax: (0516) 51 52 53
www.jdejongbv.nl



Aan de bewoner(s) van
Aengwilderweg 382

Oosterwolde, 3 april 2013

Betreft: tijdelijke woonunits

Geachte heer/mevrouw,

In verband met het herstellen van de brandschade van de woning aan de Aengwilderweg 344 zullen er met ingang van week 15 tijdelijke woonunits (*zie bijlage 1*) geplaatst worden op het terrein van Aengwilderwei 415, *zie bijlage 2*.

Het betreft een woonunit van 6,20m¹ bij 15,00m¹ en bevat een woonkamer, keuken, entree, toilet/douche en drie slaapkamers, *zie bijlage 3*.

De tijdelijke woonunits zullen 4 maanden op het perceel blijven staan en worden bewoond door de familie Strien.

Door ondertekening van dit schrijven geeft u aan geen bezwaar te hebben tegen plaatsing van deze units en alle genoemde bijlagen te hebben gezien.

Met vriendelijke groet,

J. van Strien
Aannemersbedrijf J. de Jong B.V.

Voor akkoord,

Naam en handtekening bewoner(s)
Datum;

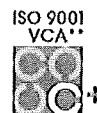


Aannemersbedrijf J. de Jong BV is aangesloten bij Bouwzaken Nederland

Op al onze aanbiedingen en opdrachten zijn de algemene voorwaarden kleine aanneming in het bouwbedrijf (AVA '92) van toepassing.

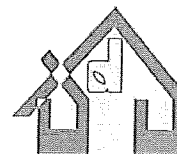


www.bouwgarant.nl



AANNEMERSBEDRIJF J. DE JONG BV

Hornleger 2
Postbus 151
8430 AD Oosterwolde (Fr.)
Tel.: (0516) 51 22 80
Fax: (0516) 51 52 53
www.jdejongbv.nl



Aan de bewoner(s) van
Aengwirderweg 417

Oosterwolde, 3 april 2013

Betreft: tijdelijke woonunits

Geachte heer/mevrouw,

In verband met het herstellen van de brandschade van de woning aan de Aengwirderweg 344 zullen er met ingang van week 15 tijdelijke woonunits (*zie bijlage 1*) geplaatst worden op het terrein van Aengwirderwei 415, *zie bijlage 2*.

Het betreft een woonunit van 6,20m¹ bij 15,00m¹ en bevat een woonkamer, keuken, entree, toilet/douche en drie slaapkamers, *zie bijlage 3*.

De tijdelijke woonunits zullen 4 maanden op het perceel blijven staan en worden bewoond door de familie Strien.

Door ondertekening van dit schrijven geeft u aan geen bezwaar te hebben tegen plaatsing van deze units en alle genoemde bijlagen te hebben gezien.

Met vriendelijke groet,

J. van Strien
Aannemersbedrijf J. de Jong B.V.

Voor akkoord,

Naam en handtekening bewoner(s)
Datum;



Aannemersbedrijf J. de Jong BV is aangesloten bij Bouwzaken Nederland

Op al onze aanbiedingen en opdrachten zijn de algemene voorwaarden kleine aanneming in het bouwbedrijf (AVA '92) van toepassing.



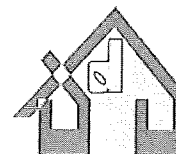
www.bouwgarant.nl

ISO 9001
VCA**



AANNEMERSBEDRIJF J. DE JONG BV

Hornleger 2
Postbus 151
8430 AD Oosterwolde (Fr.)
Tel.: (0516) 51 22 80
Fax: (0516) 51 52 53
www.jdejongbv.nl



Aan de bewoner(s) van
Aengwilderweg 413

Oosterwolde, 3 april 2013

Betreft: tijdelijke woonunits

Geachte heer/mevrouw,

In verband met het herstellen van de brandschade van de woning aan de Aengwilderweg 344 zullen er met ingang van week 15 tijdelijke woonunits (*zie bijlage 1*) geplaatst worden op het terrein van Aengwilderwei 415, *zie bijlage 2*.
Het betreft een woonunit van 6,20m¹ bij 15,00m¹ en bevat een woonkamer, keuken, entree, toilet/douche en drie slaapkamers, *zie bijlage 3*.
De tijdelijke woonunits zullen 4 maanden op het perceel blijven staan en worden bewoond door de familie Strien.

Door ondertekening van dit schrijven geeft u aan geen bezwaar te hebben tegen plaatsing van deze units en alle genoemde bijlagen te hebben gezien.

Met vriendelijke groet,

J. van Strien
Aannemersbedrijf J. de Jong B.V.

Voor akkoord,

Naam en handtekening bewoner(s)
Datum;

3-4-2013



Aannemersbedrijf J. de Jong BV is aangegeloten bij Bouwzaken Nederland

Op al onze aanbiedingen en opdrachten zijn de algemene voorwaarden kleine aanneming in het bouwbedrijf (AVA '92) van toepassing.

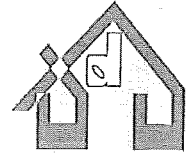


www.bouwgarant.nl



AANNEMERSBEDRIJF J. DE JONG BV

Hornleger 2
Postbus 151
8430 AD Oosterwolde (Fr.)
Tel.: (0516) 51 22 80
Fax: (0516) 51 52 53
www.jdejongbv.nl



Aan de bewoner(s) van
Aengwilderweg 386 ✓

Oosterwolde, 3 april 2013

Betreft: tijdelijke woonunits

Geachte heer/mevrouw,

In verband met het herstellen van de brandschade van de woning aan de Aengwilderweg 344 zullen er met ingang van week 15 tijdelijke woonunits (*zie bijlage 1*) geplaatst worden op het terrein van Aengwilderwei 415, *zie bijlage 2*.

Het betreft een woonunit van 6,20m¹ bij 15,00m¹ en bevat een woonkamer, keuken, entree, toilet/douche en drie slaapkamers, *zie bijlage 3*.

De tijdelijke woonunits zullen 4 maanden op het perceel blijven staan en worden bewoond door de familie Strien.

Door ondertekening van dit schrijven geeft u aan geen bezwaar te hebben tegen plaatsing van deze units en alle genoemde bijlagen te hebben gezien.

Met vriendelijke groet,

J. van Strien
Aannemersbedrijf J. de Jong B.V.

Voor akkoord,

Naam en handtekening bewoner(s)

Datum; 3-4-2013



Aannemersbedrijf J. de Jong BV is aangesloten bij Bouwzaken Nederland

Op al onze aanbiedingen en opdrachten zijn de algemene voorwaarden kleine aanneming in het bouwbedrijf (AVA '92) van toepassing.



www.bouwgarant.nl

ISO 9001
VCA⁺

