

Protestantse gemeente Katlijk Mildam

Schoterlandseweg 72
8454 KG MILDAM

VERZONDEN

27 SEP 2023

Grou, 26 september 2023

Ons kenmerk : 2023-FUMO-0078708
Afdeling : Toezicht en Handhaving
Behandeld door [REDACTED] / HK / 0566 750 442
Uw kenmerk : --

Betreft : Instemmen BUS-evaluatieverslag
Locatiecode: FR007403262
Locatienaam: Schoterlandseweg 72 te Mildam

Geachte heer [REDACTED],

Op 25 juli 2023 ontvingen wij namens u, van Antea Group te Heerenveen, het Bus-evaluatieformulier voor de uitgevoerde sanering op de locatie Schoterlandseweg 72 Mildam.

Op ons verzoek is via e-mail bij ons d.d. 9 augustus 2023 aanvullende informatie met betrekking tot de sanering geleverd.

Hierbij delen wij u ons besluit mede over het evaluatieformulier en lichten wij dit besluit toe.

Besluit

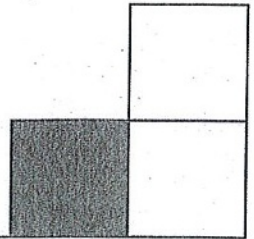
Wij stemmen in met het verslag van de sanering zoals beschreven in het evaluatieformulier d.d. 25 juli 2023. Dit doen wij op grond van artikel 39b van de Wet bodembescherming en artikel 14 van het Besluit uniforme saneringen.

Toelichting

Aan de hand van het ingevulde evaluatieformulier hebben wij het saneringsresultaat beoordeeld. Daarbij hebben wij vastgesteld dat de sanering is uitgevoerd overeenkomstig de Regeling uniforme saneringen. Daarom stemmen wij in met de uitgevoerde sanering.

Uit het evaluatieformulier van de uitgevoerde grondsanering blijkt dat de sterk verontreinigde grond met lood tot maximaal 0,8 m-mv is ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerkingslocatie. Op basis van de toetsingsresultaten van de verificatiemonsters van de putbodems en het merendeel van de putwanden blijkt dat deze voldoen aan de generieke Maximale waarden van de bodemfunctieklassen Wonen. Echter, ter plaatse van één putwand (kadastrale grens) overschrijdt het gehalte lood de maximale waarde Wonen en daarom wordt de grond beoordeeld als Industrie. De ontgraving is aangevoeld met schone grond welke voldoet aan de Achtergrondwaarde.

Hiermee is het resultaat van de sanering in overeenstemming met de toekomstige bestemming van de locatie, namelijk 'Bodem kwaliteitsklasse Wonen'.



Bezwaar maken

Degene wiens belang rechtstreeks bij dit besluit is betrokken kan tegen dit besluit binnen zes (6) weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten, Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Meer informatie over de bezwaarschriftenprocedure vindt u op www.fryslan.nl onder "contact", of u kunt bellen met het secretariaat van de bezwaarschriftencommissie, telefoonnummer 058- 292 51 57.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over dit besluit, neem dan contact op met het frontoffice Bodem van de FUMO. U kunt het frontoffice op werkdagen bereiken via telefoonnummer 0566 - 750 300 of via e-mailadres bodem@fumo.nl. Vermeldt u in uw correspondentie ook het kenmerk van dit besluit en de locatiecode (zie bovenaan deze brief).

Namens het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân,

Valid Signed door Sven Boender
Op 26-09-2023

Afdelingshoofd Toezicht en Handhaving

Bijlage(n): 1

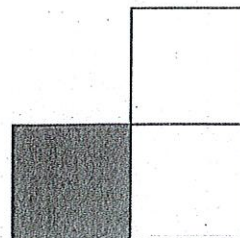
Kopie:

Antea Group

Tolhuisweg 57
8443 DV HEERENVEEN

Makelaardij Veenstra
K.R. Poststraat 13
8441 EL HEERENVEEN

Gemeente Heerenveen
Postbus 15000
8440 GA HEERENVEEN



Bijlage 1: Publiekrechtelijke beperkingen en kadastrale registratie

Voor dit geval van ernstige bodemverontreiniging is bij het Kadaster een publiekrechtelijke beperking geregistreerd. Nu de sanering is uitgevoerd kan de publiekrechtelijke beperking te vervallen.
De kadastrale registratie van deze beschikking heeft betrekking op het volgende kadastrale perceel:

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer
Mildam	A	2296

Gemeente Heerenveen
Evaluatieverslag uitgevoerde bodemsanering

Goedgekeurd is het evaluatieverslag: zaaknummer 2023-FUMO-0078708.

Locatie: Schoterlandseweg 72, 8454 KG Mildam, gemeente Heerenveen.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag van bekendmaking van het evaluatieverslag uitgevoerde bodemsanering bezwaar maken bij Gedeputeerde Staten.

Wilt u mondeling reageren of de stukken inzien? Neemt u dan contact op met de FUMO, e-mail bodem@fumo.nl of tel. 0566-75 03 00. Bezoekadres: J.W. de Visserwei 10, 9001 ZE Grou.

Bezwaar- en beroepschriften moeten bevatten: naam en adres, het kenmerk van het betreffende besluit, motivering, datum en ondertekening.

Bezwaarschriften en zienswijzen kunt u sturen naar: Gedeputeerde Staten, postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden.