

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Heerenveen
Postbus 15000
8440 GA HEERENVEEN

Leeuwarden, 9 januari 2018
Verzonden, 10 JAN. 2018

Ons kenmerk : 01481590
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : Anne van Dijk / (058) 292 55 36 of a.h.vandijk@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

GEMEENTE HEERENVEEN
nr.: 18.1000283
afd.: RO/MA3
Cawlie Nislemaker
Ingekomen d.d.:
11 JAN 2018
afgehandeld d.m.v.:
..... d.d.

Onderwerp : voorontwerp bestemmingsplan Skoatterwâld 2e en 3e fase

Geacht college,

Op 5 december 2017 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

Met het plan kan worden ingestemd, de provinciale belangen geven geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Voor het overige geeft het plan slechts aanleiding tot de opmerking dat dat de arcering op de verbeelding van de deelgebieden 'overige zone - aantal woningen ...' voor de deelgebieden 2a en 2b in het renvooi is verwisseld (cat. 6, juridische kwaliteit).

Voor de betekenis van de categoriëaanduiding verwijs ik naar de brief van Gedeputeerde Staten van 25 november 2014, inzake "Geactualiseerde afspraken en werkwijze Wro per 25 november 2014", nummer 1175956.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,


mevr. W.A. Geertsma
manager Omgevingszaken

Hiskemuller, Caroline

Van: Jelly van der Kloet [jvanderkloet@weterskipfryslan.nl]
Verzonden: maandag 11 december 2017 14:28
Aan: Hiskemuller, Caroline
CC: Johanna Miedema
Onderwerp: Reactie op voorontwerp bestemmingsplan Skoatterwâld 2e en 3e fase

Geachte mevrouw Hiskemuller,

Op 5 december ontvingen wij het voorontwerp bestemmingsplan Skoatterwâld 2^e en 3^e fase. In deze e-mail geven wij onze reactie op dit plan.

In de waterparagraaf in de toelichting staat dat er voor het plan een watertoets is doorlopen. Uitkomst hiervan was dat het bestemmingsplan geen waterbelangen raakt. Deze uitkomst is onjuist, in het plangebied is sprake van verschillende waterbelangen. Gemeente en waterschap zijn in overleg over het plan Skoatterwâld. Graag zouden wij voor het totale plan Skoatterwâld een waterplan op stellen met de gemeente. Dit plan moet inzicht geven in de dempingen en het graven van oppervlaktewater en de toename van verhard oppervlak. Dit plan kan dan als basis dienen voor de diverse uitwerkingsplannen in het gebied. Ook kan dit worden gebruikt bij het aanvragen van de watervergunningen voor het realiseren van de deelgebieden. Wij verzoeken u om in het voorontwerpbestemmingsplan aan te geven dat de waterhuishouding onderwerp van overleg is en dat de uitwerking in afstemming met Weterskip Fryslân plaats gaat vinden.

Voor vragen of verder overleg over het plan mag u contact opnemen met mij.

Mei freonlike groetnis, met vriendelijke groet,

Jelly van der Kloet
Medewerker Cluster Plannen
Werkdagen: ma | di | wo | do

Weterskip Fryslân
Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden
T 058 – 292 2612 | E jvanderkloet@weterskipfryslan.nl | www.weterskipfryslan.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerden. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Van: Koopman T.A. [T.A.Koopman@gasunie.nl]
Verzonden: vrijdag 19 januari 2018 10:55
Aan: Hiskemuller, Caroline
Onderwerp: RE: overleg ex artikel 3.1.1 Bro Skoatterwâld

Beste Caroline,

Ik heb het plan even bekeken. Mocht in de toekomst invulling worden gegeven aan de bestemming Wonen-2, dan kan wellicht een QRA-berekening zinvol zijn. Ik heb verder geen opmerkingen. Bedankt voor het betrekken van Gasunie in het vooroverleg en alvast een goed weekeinde.

Met vriendelijke groet,

Thiadmar Koopman
Adviseur Omgevingsmanagement

E: T.A.Koopman@gasunie.nl
M: +31 6 1100 5879

Van: Hiskemuller, Caroline [<mailto:C.Hiskemuller@heerenveen.nl>]
Verzonden: vrijdag 19 januari 2018 9:35
Aan: Koopman T.A. <T.A.Koopman@gasunie.nl>
Onderwerp: FW: overleg ex artikel 3.1.1 Bro Skoatterwâld

Beste heer Koopman,

Klopt het dat we van Gasunie nog geen reactie op het bestemmingsplan hebben ontvangen?
Indien Gasunie wenst te reageren, ontvangen wij deze graag uiterlijk 24 januari 2018.

Met vriendelijke groet,


Caroline Hiskemuller
Juridisch planologisch adviseur

T 0513-617426 | 06 41514532
E c.hiskemuller@heerenveen.nl

werkdagen: maandag, dinsdag, vrijdag

Gemeente Heerenveen | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Crackstraat 2 | 8441 ES Heerenveen | **MailScanner heeft een e-mail met mogelijk een poging tot fraude gevonden van "emea01.safelinks.protection.outlook.com" www.heerenveen.nl**



 Denk aan het milieu, alvorens te besluiten deze mail te printen

Van: Hiskemuller, Caroline
Verzonden: dinsdag 5 december 2017 12:53
Aan: 'T.A.Koopman@gasunie.nl'
Onderwerp: overleg ex artikel 3.1.1 Bro Skoatterwâld

Beste heer Koopman,

Hierbij stuur ik u het voorontwerpbestemmingsplan Heerenveen Skoatterwâld 2e en 3e fase voor overleg ex artikel 3.1.1 Bro.
Een klein stukje van het plangebied (aan de Noordwestzijde) ligt in het invloedsgebied van een hogedrukaardgastransportleiding.
Dit plan is een juridisch-technische actualisatie van het geldende bestemmingsplan en bevat inhoudelijk geen beleidswijzigingen.

Het voorontwerpbestemmingsplan is te downloaden via de onderstaande link:
MailScanner heeft een e-mail met mogelijk een poging tot fraude gevonden van "emea01.safelinks.protection.outlook.com" <https://we.tl/bjGif2tSW8>

Graag ontvang ik uw reactie uiterlijk op 24 januari 2018.

Met vriendelijke groet,

Caroline Hiskemuller
Juridisch planologisch adviseur

T 0513-617426 | 06 41514532

E c.hiskemuller@heerenveen.nl

werkdagen: maandag, dinsdag, vrijdag

Gemeente Heerenveen | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Crackstraat 2 | 8441 ES Heerenveen | **MailScanner heeft een e-mail met mogelijk een poging tot fraude gevonden van "emea01.safelinks.protection.outlook.com" www.heerenveen.nl**



=====
Proclaimer e-mail:

U vindt onze proclaimer op onze website: **MailScanner heeft een e-mail met mogelijk een poging tot fraude gevonden van "emea01.safelinks.protection.outlook.com"**
<http://www.heerenveen.nl/Proclaimer>
=====

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by reply immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.
