

Reactieformulier omgevingswet

Uw reactie

Wat is uw naam?	Aldheidskeamer Uldrik Bottema
Wat is uw woonplaats?	Aldeboarn
Wat is uw leeftijd?	nvt
E-mail*	
Bent u aanwezig geweest bij de Omgevingsdialoogbijeenkomsten in 2019?	Ja
Op welke onderdelen van de Omgevingsvisie wilt u reageren?	
Wat is uw reactie?	Onze stichting zet zich in voor het behoud van de geschiedenis van Aldeboarn en zijn omgeving, zoals gelegen in het voormalige Utingeradeel, waarvan tot 1932 Aldeboarn de hoofdplaats was. Ook de omliggende buurtschappen, Krûm Haskerdiken, Easterboarn, Warniahúzen en Poppenhúzen behoren tot dit dorp. Eerder waren er in Utingeradeel geen gemeentelijke monumenten en ook na de indeling bij Boarnsterhim is er geen gemeentelijke monumentenlijst opgesteld. In de nieuwe omgevingsvisie zien wij dat de oude gemeente Heerenveen wél zo'n beleid heeft, maar dat dit sinds de herindeling nog steeds niet is rechtgetrokken. Uw voornemen om dat op langere termijn wél te doen is op zich mooi, maar de urgentie is toch echt aanwezig. We zouden er dan ook bij u op willen aandringen dat dat u toch met enige voortvarendheid gaat gebeuren. Wij hebben bijgedragen aan de inventarisatie van beeldbepalende elementen door de Stichting Beekdallandschap Koningsdiep De Nije Boarn. Met die gegevens is tot nog toe nog niet veel gedaan. We zien graag dat via een gemeentedekkend monumentenbeleid in de omgevingsvisie hiermee rekening wordt gehouden. Nu zien we dat beeldbepalende gebouwen, zoals de Bonte Pleats op Warniahúzen die vorig jaar is afgebroken, ongemerkt kunnen verdwijnen. Ook beleid betreffend aardkundige waarden zou meer vorm moeten krijgen, zodat de laatste middeleeuwse restjes van de originele loop van de Boarn bewaard kunnen blijven. We hopen dat u bovengenoemde zaken in de omgevingsvisie zult verwerken. Aldheidskeamer Uldrik Bottema,
Wilt u de nieuwsbrief Omgevingsvisie ontvangen?	Ja, ik wil de nieuwsbrief ontvangen

Reactieformulier omgevingswet

Uw reactie

Wat is uw naam?

Wat is uw woonplaats?

nvt

Wat is uw leeftijd?

nvt

E-mail*

Bent u aanwezig geweest bij de Omgevingsdialoogbijeenkomsten in 2019?

Nee

Op welke onderdelen van de Omgevingsvisie wilt u reageren?

een algemene reactie

Wat is uw reactie?

Geachte heer, mevrouw,

Begin maart heeft u een informatiemiddag georganiseerd waarin u de inhoud en totstandkoming van de Ontwerp-Omgevingsvisie Heerenveen heeft toegelicht. Hierbij deed u de oproep onze mening hierover kenbaar te maken. Als uw partner op het gebied van publiek gezondheid laten wij u graag weten wat ons hierbij is opgevallen.

Allereerst willen wij u complimenteren met het resultaat. Het is duidelijk dat er veel werk is verzet om verschillende ontwikkelingen te combineren tot één geheel, waarbij zichtbaar rekening is gehouden met de inbreng van de bewoners. Ook zijn wij verheugd te lezen dat u elke ontwikkeling aan wilt grijpen als een kans op het gebied van gezondheid en duurzaamheid. Daarnaast zien we veel elementen terug uit de Friese Preventie Aanpak, waaruit blijkt dat jullie het belang van preventie en positieve gezondheid waarderen. Hiermee is een belangrijke basis gelegd om via de fysieke omgeving te werken aan een gezondere samenleving.

Graag geven we u nog het volgende mee:

1. T.a.v. paragraaf 4.3.1 "Beleid en initiatieven van inwoners en bedrijven worden beoordeeld volgens het volgende afwegingsprincipe: We bekijken vraagstukken in samenhang; bij elke ontwikkeling grijpen we kansen op het gebied van gezondheid en duurzaamheid."

Wij adviseren in de visie op te nemen wat je onder een gezonde leefomgeving verstaat om zo het afwegingskader voor beleid en initiatieven inzichtelijker te maken. Er zijn vele definities van een gezonde leefomgeving mogelijk, vanuit evenzoveel perspectieven. In de Friese bouwsteen Gezondheid in Omgevingsvisie (zie: <https://omgevingslab.frl/downloads/downloads-omgevingslab-gezondheid>) en in de Kernwaarden Gezonde Leefomgeving van GGD/GHOR Nederland en RIVM wordt de volgende definitie gehanteerd:

"Een gezonde leefomgeving is een leefomgeving die bewoners als prettig ervaren, waar gezonde keuzes gemakkelijk en logisch zijn en waar negatieve invloed op gezondheid zo klein mogelijk is."

2. De visie is nu sterk gericht op het stimuleren van meer beweging. Is er ook gedacht aan het stimuleren dat gezonde voeding de makkelijke, logische keuze is? Denk aan een gezonder aanbod en marketing, waarbij er ook gezonde(re) opties zijn. Voorbeelden zijn drinkwatertappunten op strategische plekken en het zorgen voor zo min mogelijk ongezond aanbod in de omgeving van scholen (fastfoodketens, snackwagens) en het ontmoedigen van reclame voor ongezond voedsel.

3. Ten aanzien van de bouw- en verduurzamingsopgave zouden we het volgende willen meegeven: Mensen zijn veel in gebouwen en circa 70% van de tijd in hun eigen woning. Daarom is het voor iedereen belangrijk dat het binnenklimaat prettig en gezond is. Denk daarbij aan voldoende en prettige ventilatie in woningen, scholen en andere gebouwen, mogelijkheden om te luchten bij warm zomerweer, tenminste één aangename gevel en aandacht voor rust, geur of geluid (soms geproduceerd door verduurzamende toepassingen, zoals waterpomp of mechanische ventilatie).

Het spreekt voor zich dat GGD Fryslân, onderdeel van Veiligheidsregio Fryslân, graag betrokken blijft bij programma's en plannen die voortvloeien uit de Omgevingsvisie; evenals bij de uitwerking van planregels en de gezondheidsparagrafen in de besluitvormingsdocumenten over grotere gebiedsontwikkelingen. Zo zou u kunnen overwegen om in het Omgevingsplan vast te leggen, in welk geval een Gezondheidseffectscreening (GES) wenselijk is. Met een GES krijgt u vooraf inzicht in de verschillende (soms cumulatieve) factoren die van invloed zijn op de gezondheid van de (toekomstige) bewoners en van de gezondheidkundige knelpunten en kansen in het ruimtelijk planproces of Omgevingsplan. Voor de volledigheid verwijzen we u graag naar een overzicht van onze dienstverlening in het kader van de Omgevingswet: GGD Fryslân: Partner en adviseur voor een gezonde leefomgeving. (link: <https://veiligheidsregio-fryslan.foleon.com/go-jeugd-ggd/ggd-adviseur-gezonde-leefomgeving/brochure-ggd-adviseur-gezonde-leefomgeving/>)

Met vriendelijke groet,

Wilt u de nieuwsbrief Omgevingsvisie ontvangen?

Ik ontvang de nieuwsbrief al



HuurdersBelangenVereniging Heerenveen

Gemeenteraad Heerenveen

Postbus 15.000

8440 GA HEERENVEEN.

Heerenveen, 29 maart 2021.

Betreft: Zienswijze ontwerp Omgevingsvisie Heerenveen versie 0.7.

Geachte Gemeenteraad,

HBV Heerenveen wil graag gebruik maken van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen met betrekking tot de ontwerp Omgevingsvisie Heerenveen.

Inleiding

De HBV Heerenveen is nauw betrokken bij de gemeentelijke ontwikkelingen op het gebied van wonen en leefbaarheid. De Omgevingsvisie heeft grote raakvlakken met de Prestatieafspraken sociale woningmarkt Heerenveen. Daarin is HBV Heerenveen gesprekspartner van de gemeente Heerenveen en de woningcorporaties.

In het voortraject naar dit ontwerp heeft HBV Heerenveen eind 2019 inbreng aangedragen voor het ontwerp dat nu ter inzage ligt.

HBV Heerenveen heeft vanuit haar doel een aantal uitgangspunten voor haar reactie geformuleerd.

- Onze zienswijze beperkt zich tot onderwerpen die een relatie hebben met volkshuisvesting.
- Wij zien de Omgevingsvisie niet als doel maar als middel. Doel is volgens ons om te komen tot een duurzame gebiedsontwikkeling.
- HBV Heerenveen beschouwd de Omgevingsvisie als een dynamisch proces dat op gezette tijden aan de actualiteit kan worden aangepast.
- Het eerder genoemde doel laat zich vertalen in een aantal voorstellen en acties die ons inziens een plek moeten krijgen in de nieuwe Omgevingsvisie en op een later tijdstip uitgewerkt kunnen worden in de Woonvisie en de jaarlijkse Prestatieafspraken sociale woningmarkt.

HBV Heerenveen vraagt aandacht voor de volgende punten:

Hoofdstuk 5 Thematische uitwerking van de visie (pagina 21t/m 41)

Pagina 22:

5.2.4.1 "Waar mogelijk stimuleren we innovaties op het gebied van circulair bouwen".

Een tussenstap richting circulair bouwen is Cradle to Cradle (C2C). Daarbij hanteren wij de volgende definities:

Recycling: gedeeltelijk hergebruik van grondstoffen

Cradle to Cradle: de grondstof verliest geen waarde bij hergebruik

Circulaire bouw: er worden geen of zo min mogelijk nieuwe grondstoffen gebruikt



HBV Heerenveen verwacht dat bij nieuwbouw middels C2C de grootste bijdrage aan een duurzame gebiedsontwikkeling is te behalen. Bovendien heeft op langere termijn deze ontwerpfilosofie een gunstig effect op de hoogte van de huren en de nieuwbouwkosten van zowel huur- als koopwoningen. Derhalve zal het voor de gemeente interessant zijn om C2C minstens dezelfde aandacht te geven als circulair bouwen.

Pagina 26:

5.3.1 “Een blijvende druk op de woningmarkt in de Randstad” en “De realisatie van de Lelylijn”

Bij de uitbreidingsverwachtingen wordt vooral de rol van de Lelylijn beschreven. Op dit moment ziet HBV Heerenveen echter al een toenemende interesse uit de Randstad.

Dat uit zich in oplopende prijzen voor woningen en wachtlijsten voor sociale huurwoningen in Heerenveen. De Randstad kan domweg de nieuwbouw opgave niet meer aan. Actueel zijn de discussies in Utrecht over de polder Rijnenburg en in Almere Pampus. In beide gevallen zijn er claims vanuit woningbouw, windmolenparken en natuur.

HBV Heerenveen pleit ervoor om in dit kader ook eens te kijken welke meerwaarde de dorpen hierin kunnen leveren en wat dat betekent voor het op niveau houden van de voorzieningen aldaar.

Pagina 27:

5.3.5 “samen werken aan het verduurzamen van de gebouwde omgeving”

(Transitievisie warmte)

Juni 2020 heeft een interdepartementale onderzoeksgroep het rapport “Opgaven en middelen voor de sociale huursector” gepubliceerd. HBV Heerenveen heeft samen met onze collega's in Joure en Sneek een doorrekening hiervan gemaakt voor de Friese situatie. Daaruit blijkt dat er in Friesland relatief weinig van warmtenetten gebruikt kan gaan worden en dus veel elektrificatie nodig zal zijn. Dit is minstens 20% duurder.

In Heerenveen lijkt de situatie iets gunstiger maar er blijven zorgen over de financiële gevolgen voor eigenaar-bewoners en huurders

Pagina 28:

5.3.6 “Samen met woningcorporaties werken aan nieuwbouw en wijkvernieuwing”

“Ook sociale vraagstukken meer diverse samenstelling van de bevolking in de wijken en dorpen”

HBV Heerenveen heeft grote moeite met de laatste alinea. Als hier bedoeld wordt dat sociale huurwoningen gesloopt moeten worden om te vervangen door het duurdere huursegment of koopwoningen dan is dit voor HBV Heerenveen onacceptabel. In de Heerenveense praktijk zou dat betekenen dat huurders in de sociale sector op (veel) grotere afstand tot de voorzieningen komen te wonen. Dit gaat werken als een inkomenstoets voor de betere woonlocaties. Er zijn ook andere manieren om armoede te bestrijden en de leefbaarheid te verbeteren.

Daarom pleit HBV Heerenveen voor het opnemen van een toelichting op wat met de laatste alinea wordt bedoeld.

HBV Heerenveen heeft tenslotte nog een opmerking over een ander onderwerp in de ontwerp Omgevingsvisie.

Hoofdstuk 6 Gebiedsgerichte uitwerking van de visie (pagina 42 t/m 90)

Pagina 65:

6.6.1.1 Hoofddassen “Voorbeelden zijn de K.R. Poststraat, de Atalantastaat-Koornbeursweg en de Haskeruitgang”

Langs deze hoofddassen en rond het station wonen relatief (heel) veel huurders. Die hebben niet of beperkt de mogelijkheid om aanpassingen aan de woning te doen wanneer bijvoorbeeld de gezondheid daar aanleiding voor geeft. Elders in de Omgevingsvisie wordt gesproken over de nieuwe concessie voor het

openbaar vervoer. HBV Heerenveen pleit ervoor dat de gemeente er bij de provincie op aandringt dat het gebruik van schone brandstof een belangrijk criterium zal zijn bij het toewijzen van de nieuwe concessie.

Tenslotte.

Wij hopen hiermee een bijdrage te hebben geleverd aan een gezonde, ondernemende en duurzame gemeente in 2040.

Deze zienswijze is zowel per mail als per post verzonden.

Met vriendelijke groeten,



Kopie RO
2x scannen



GEMEENTE HEERENVEEN	
GRIFFIE	
ingekomen d.d.:	
30 MAART 2021	
nr.:	
afgehandeld d.m.v.:	
paraaf:	 d.d.

Heerenveen, 25 maart 2021

Geachte Gemeenteraad,

De taakgroep stedenbouw van De Stichting Historie Heerenveen (SHH) heeft in samenwerking met Bond Heemschut Friesland een kritische blik over de ontwerp omgevingsvisie laten gaan. Beide zijn van mening dat het er goed uitziet. In enkele hoofdstukken is aandacht voor historische zaken zoals:

- de historie van de veenontginning,
- het beeldbepalende van de Heeresloot en de Compagnonsvaart (de aanwezige historische lint structuur) en
- in het centrum stevige eisen aan vormgeving van nieuwe gebouwen t.o.v. de aanwezige monumentale en cultuurhistorische waardevolle bebouwing.

Wij (SHH en Heemschut) hebben in het bijzonder aandacht betreffende de ontwikkeling van het compacte winkelcentrum en de verandering in het centrum naar meer woonfuncties van de vrij komende winkel – en kantoorpanden.

Momenteel ligt er nog geen omgevingsplan voor gebieden zoals het centrum van Heerenveen en we zien dan ook dat er plotseling panden worden gesloopt (waarschijnlijk voor appartementenbouw) of dat winkels een woonfunctie krijgen. Dit gebeurt helaas verspreid door het hele centrum, zonder dat er visie aan ten grondslag ligt. Wij zijn bang dat het centrum zo een mengelmoes wordt van winkels, horeca, kantoren en panden met woonfunctie.

Er is een aantal straten waar nu alleen winkels zijn of al een combi van winkels en wonen is, die in aanmerking komen om alleen een woonfunctie te krijgen zoals dit vroeger ook het geval was. Dit zijn o.a. einde Dracht, begin Burgemeester Falkenaweg en Heideburen. Wij vragen u dan ook met klem aandacht te hebben voor oude, misschien historische gevels, die achter de beplating aanwezig kunnen zijn, als er bijvoorbeeld in deze straten winkelpanden een woonfunctie krijgen. Bij dit soort panden zou dan de gevel bewaard kunnen blijven, waardoor er een kwalitatief goed woongebied kan ontstaan.

Het is dan ook belangrijk om met belangengroepen, zoals de winkeliersvereniging, de plaatselijke horeca vereniging, G1000, SHH en andere groeperingen te overleggen om tot goede planvorming per gebied te komen.

Graag werken we dan ook mee aan de volgende fase van de omgevingswet, het omgevingsplan. Hierbij kunnen we u van dienst zijn met het raadplegen van verschillende de fotoarchieven en de gegevens/tekeningen van de bestaande en verdwenen panden in het centrum.

Wij hopen dan ook dat bovenstaande punten nog meer aandacht krijgen in de definitieve omgevingsvisie.

Indien er nog vragen zijn, dan kunt u contact op nemen met SHH taakgroep stedenbouw.



Gemeenteraad gemeente Veerendaen

Postbus 15000

8440 GA Veerendaen

Z08CC #X950X0X#00#0000#



27

Gemeente Heerenveen
T.a.v. de gemeenteraad
Postbus 15000
8440 GA HEERENVEEN

Via mail naar: gemeente@heerenveen.nl

Datum: 30 maart 2021 Referentie: 01421/fri/rv-nv

Betreft: **Zienswijze ontwerp omgevingsvisie**

Vestiging Drachten
Lavendelheide 9
9202 PD Drachten

Postadres
Postbus 186
9200 AD Drachten

Hoofdkantoor
Zwartewaterallee 14
8031 DX Zwolle

Geachte heer, mevrouw,

Met het oog op de belangen van onze leden in uw gemeente dienen wij bij deze een zienswijze in op het ontwerp van de 'Omgevingsvisie'. De inhoud van deze zienswijze is in nauw overleg met de afdeling van LTO Noord in uw gemeente bepaald.

Agrarische sector op waarde schatten

Als kern van de visie wordt gesteld; *"In 2040 is Heerenveen een gezonde, ondernemende en duurzame gemeente waar het prettig wonen, werken en recreëren is"*. Ook vanuit het perspectief van de agrarische sector geeft dit houvast voor optimisme. Het is dan ook jammer om bij lezing van de rest van het document te moeten vaststellen dat de agrarische sector, die een substantieel deel van het grondgebied van de gemeente Heerenveen beheert, in het verhaal nauwelijks voor komt. Zo ontbreekt de agrarische sector als een kernkwaliteit en wordt de ontwikkeling van die sector sterk afhankelijk gesteld van andere functies en waarden.

LTO Noord is van mening dat de agrarische sector beeldbepalend is voor de gemeente Heerenveen en ook een belangrijke rol speelt als sociaal-economisch belang en ondersteunend aan de leefbaarheid van het buitengebied en dorpen. Een robuuste en dynamische sector is voorwaarde om hieraan bij te kunnen blijven dragen.

Wij zien dit gebrek aan aandacht als een tekortkoming van deze omgevingsvisie en vragen u de agrarische sector als kernkwaliteit toe te voegen. Aansluitend lijkt het ons wenselijk om in paragraaf 5.2.2.2. ook uit te spreken dat de agrarische sector door de gemeente wordt gefaciliteerd in het streven naar bedrijfsontwikkeling en duurzaamheid.

Sector positief benaderen

De agrarische sector speelt volgens ons een cruciale rol in de "omgeving" die de gemeente Heerenveen omvat. Niet alleen in sociaal-economische zin maar ook in hoe die omgeving zich in de laatste eeuwen heeft ontwikkeld. Met nadruk gebruiken wij die laatste term omdat in het opstellen van visies voor het landelijk gebied waar de agrarische functie centraal staat, nogal eens ingestoken wordt op de hang naar het verleden toen alles beter was, of naar maatschappelijke denkbeelden omtrent waar de toekomst van die sector zou liggen. Ontwikkeling is van alle tijden en de basis voor het in stand houden van de gezinsbedrijven die de agrarische sector vormen.

Kijkend naar de agrarische sector stellen wij vast dat deze ook in uw gemeente divers van aard is en dit zal blijven. Wij zouden willen vermijden dat de transitie van de sector naar duurzaam en natuurinclusief, zoals op diverse plekken in deze visie wordt besproken, tot dogma wordt verheven met als achterliggend idee dat je elk agrarisch bedrijf in eenzelfde korset moet duwen.

Achter de boer en tuinder. Voor ons allemaal.

Het zijn de ondernemers die de keuzes maken in de ontwikkeling van hun bedrijf, waarbij op voorhand vaststaat dat ze alleen continuïteit van hun bedrijf kunnen bewerkstelligen indien er een inkomen kan worden gerealiseerd. In dit verband denken wij dat de gemeente in haar omgevingsvisie zou moeten werken vanuit de gedachte dat agrarische ondernemers moeten manoeuvreren tussen wensen en eisen die de markt en de maatschappij aan hen voorleggen. Het enige dat de gemeente zou moeten doen, is (voor zover binnen haar vermogen ligt) die ondernemers faciliteren in het nastreven van de ontwikkeling van hun bedrijf. Hierbij kan het adagium van “ja-mits” (ook uit de Omgevingswet) uiterst dienstig zijn.

Geen omgevingswaarden

De agrarische sector moet op het scherpst van de snede ondernemen om een bestaan te hebben, hierbij is het opereren in een level playing field een belangrijk thema. In dit kader is het goed om te lezen dat de gemeente vaststelt dat er wettelijke normen zijn die vanuit de Rijksoverheid zijn vastgelegd. LTO Noord is tegenstander van het zelfstandig toevoegen van eigen gemeentelijke normen die de bewegingsvrijheid van agrarische ondernemers verder inperken dan de landelijke normen.

Verbindingszones

Op diverse kaarten wordt in de legenda en op de verbeelding gesproken over een

 **Verbindingszone = Verbinden en versterken natuurnetwerk (groen)**

En een

 **Verbindingszone = Verbinden en versterken natuurnetwerk (blauw)**

Wij hebben sterk de indruk dat uw gemeente onderschat welke dreiging er van deze duidingen op de kaart uitgaat. De ervaring leert dat een duiding op de kaart gevolgen heeft voor de mensen met eigendommen en belangen die onder of naast deze gebieden liggen. Daarenboven is er een risico dat ontwikkeling van agrarische bedrijven of grondgebruik in een betreffend gebied, in afwegingen die gemaakt moeten worden rond vergunningen, ondergeschikt worden gemaakt aan het belang van die verbindingszone.

De zorg geldt enerzijds voor de groene verbindingszone die geprojecteerd is in een uitgesproken agrarisch gebied van de Tjongervallei en anderzijds voor de Blauwe verbindingszone die elders in de gemeente op de kaart is gezet.

Daar komt bij dat in onze waarneming deze verbindingszones aanvullend zijn op datgene dat er vanuit de koker van de provincie Fryslân voor het gemeentelijk grondgebied van Heerenveen is bedacht. Zo zijn de groene verbindingszones bij de heroverweging van de provinciale EHS (in 2013 of zo) geschrapt.

Ten aanzien van de gebezigde tekst in paragraaf 5.4.7.3 willen wij opmerken dat de gemeente verwarring zaait door de het begrip “Natuurnetwerk” te gebruiken. Het Natuurnetwerk (nu NNN, voorheen EHS) in de gemeente Heerenveen is weergegeven op de kaart 3.1. Dat is de groene structuur waar ook beleidsmatig rekening mee moet worden gehouden en die goeddeels (maar niet geheel) in eigendom is bij partijen als NM, IFG en SBB. Ook in deze paragraaf spreekt de gemeente de wens uit om gebieden met elkaar te verbinden en gaat daarbij voorbij dat dergelijke verbindingen impliciet op boerenland worden geprojecteerd.

Gelet op de impact en het feit dat besproken verbindingszones niet voortvloeien uit beleidsmatige verplichtingen van een hogere overheid, stellen wij voor zowel de in de tekst genoemde verbindingen als blauwe als de groene verbindingszones van de kaartbeelden uit het document te verwijderen.

Landbouwkundige ontwikkeling

In paragraaf 6.9 wordt gesteld dat “*Bij schaalvergroting vanaf een bepaalde omvang om een extra investering in het landschap (kwaliteitsimpuls) gevraagd zal worden, waarbij het plan een bijdrage levert aan de landschappelijke kernkwaliteiten*”.

In deze visie wordt geen uitspraak gedaan over hoe die gevraagde kwaliteitsimpuls er uit zou kunnen zien. Het is voor ons lastig te beoordelen of de voorgestane werkwijze op een evenwichtige wijze invulling geeft aan de “tegenprestatie” die in dit verband van de plannenmaker gevraagd zal worden.

Het lijkt ons onredelijk om op deze wijze agrarische ontwikkelingen te blokkeren. De agrarische sector in Heerenveen zal dan ook betrokken moeten worden bij de uitwerking van een en ander om te borgen dat hier geen onmogelijke dingen gevraagd gaan worden.

Landgoederenlandschap

In paragraaf 6.4.3 wordt het gebied van het landgoederen landschap beschreven en op kaart geduid. Wij stellen vast dat binnen dit gebied actieve agrarische bedrijven zijn gevestigd en sprake is van landbouwkundig gebruikte gronden. Het lijkt ons wenselijk dat in de omgevingsvisie aandacht is voor de belangen van deze functies en dat vergelijkbaar met in andere gebieden waar de agrarische sector vertegenwoordigd is, zicht wordt gegeven op ontwikkelingsmogelijkheden voor deze bedrijven.

Heideontginningen

In paragraaf 6.9.9 worden twee gebieden gekenschetst als heideontginningen. Hierbij wordt voor beide gebieden gesteld dat het natuurgebieden zijn die in eigendom zijn bij SBB. Zeker voor het Schuregaasterveld klopt deze stellingname in het geheel niet. Daar zijn diverse particuliere eigenaren en daarenboven zijn substantiële delen van het gemarkeerde gebied nog in gebruik als agrarische grond. Gelieve dit agrarisch gebruik in de visie te respecteren en een en ander in de visie aan te passen.

Betrokkenheid landbouw bij vervolg

Gelet op het belang dat de agrarische sector in uw gemeente vertegenwoordigt, lijkt het ons wenselijk dat de agrarische sector in de gemeente nauwer wordt betrokken bij de verdere uitwerking van zaken en het laten indalen van beleid in programma's en plannen.

Wij houden ons aanbevolen om daarbij inbreng te leveren.

Wij hopen u hiermee voldoende over onze zienswijze op dit document te hebben geïnformeerd.

Reactieformulier omgevingswet

Uw reactie

Wat is uw naam?	Monumentenstichting Boarnsterhim /
Wat is uw woonplaats?	Akkrum
Wat is uw leeftijd?	
E-mail*	
Bent u aanwezig geweest bij de Omgevingsdialoogbijeenkomsten in 2019?	Ja
Op welke onderdelen van de Omgevingsvisie wilt u reageren?	Par. 5.3.2.2 Beschermen wat we karakteristiek vinden
Wat is uw reactie?	Zoals u bekend beheert onze Stichting, opgericht in de voormalige gemeente Boarnsterhim, een aantal Rijksmonumenten in de gemeente Heerenveen en in de gemeente Leeuwarden. Een paar jaar geleden hebben wij medewerking verleend aan een project van de Stichting Beekdallandschap Koningsdiep/ Nije Boarn, waarin gegevens werden verzameld over bouwkundige waarden in het gebied van het beekdal van de Boarn. Met deze inventarisatie van waardevolle bebouwing is naar ons weten tot nu niets gedaan. Vermeldenswaard is dan ook dat rond Akkrum al een uitgebreide inventarisatie van cultuur-historisch erfgoed heeft plaatsgevonden. Deze kan als hulpmiddel worden gebruikt voor de uitbreiding van de Nota Cultuurhistorisch Erfgoed. Wellicht kan met deze inventarisatie het actualiseren van de betreffende nota worden bespoedigd.
Wilt u de nieuwsbrief Omgevingsvisie ontvangen?	Ja, ik wil de nieuwsbrief ontvangen

Reactieformulier omgevingswet

Uw reactie

Wat is uw naam?

Wat is uw woonplaats?

Wat is uw leeftijd?

E-mail*

pleatslikbelang@aldeboarn.frl

Bent u aanwezig geweest bij de Omgevingsdialoogbijeenkomsten in 2019?

Ja

Op welke onderdelen van de Omgevingsvisie wilt u reageren?

Geachte raadsleden,

Aldeboarn is een dorp dat sterk geworteld is in het verleden, met een interessante ontstaansgeschiedenis die nog steeds zichtbaar en invoelbaar is, zowel in het beschermde dorpsgezicht langs de Boarn, als in het buitengebied.

Daarnaast is Aldeboarn ook een dorp dat bezig is met haar toekomst, dat vele ideeën, projecten en activiteiten kent, en waar enthousiaste inwoners de handen in elkaar slaan om de toekomst vorm te geven.

Vandaar ook dat bij de door de gemeente georganiseerde avonden omtrent de omgevingsvisie Aldeboarn steeds sterk vertegenwoordigd was. Graag denken en praten wij mee over wat ons aan het hart gaat en waar wij behoefte aan hebben om de leefbaarheid in ons dorp niet alleen in stand te houden, maar waar mogelijk ook te versterken.

Dat Aldeboarn dan als eerste dorp binnen de gemeente in een DOM-project (met als veelzeggende titel Meidwaan yn Boarn) actief met zowel gemeente als provincie aan de slag gaat op deelgebieden als fysieke ruimte, recreatie, wonen, economie, sociaal domein, voorzieningen en onderwijs mag dan ook geen verbazing wekken.

Vanuit die pro-actieve houding hebben we het concept van de omgevingsvisie met interesse gelezen.

De raad heeft gekozen voor ambitieuze kernkwaliteiten. Heerenveen landelijk op één als sportstad, en met een goede verbinding naar de rest van Nederland, zowel noord als zuid, middels de Lelylijn. Dat is prachtig, natuurlijk, dat we horen bij een gemeente die ambitieus is. Dat zijn wij namelijk ook. Maar onze ambitie is deze: wij willen graag in een gebied wonen waar vitaliteit en veerkracht voorop staat, waar we met behoud van het goede werken aan verbetering. Dat we ons mooie dorp, inclusief het beschermde dorpsgezicht, toekomstbestendig maken, behouden en benutten.

Toekomstbestendig wil ook zeggen dat er actief gewerkt wordt aan bijvoorbeeld oplossingen voor de wateroverlast die wij ervaren. In uw ontwerp omgevingsvisie wordt gesproken over mogelijke overlast in de toekomst, maar voor Aldeboarn is die toekomst al lang begonnen.

Toekomstbestendig wil ook zeggen dat we niet alleen innovatieve en duurzame keuzes maken, maar ook dat we ruimte creëren voor een slimme en gastvrije economie. Bij de voormalige gemeente Boarnsterhim lagen we op (of soms zelf over) het randje van het interessegebied, maar we hopen dat dit bij gemeente Heerenveen, onze gemeente, niet het geval zal zijn. Dat bij de algemene uitgangspunten en ambities van centrumgebieden staat dat middelen uit de regiodeal alleen beschikbaar zijn voor Akkrum en Jubbgea vervult ons met zorg. Niet alleen worden we niet genoemd bij de regiodeal, ook bij de verdeling uit het fonds Vitale Kernen staat Aldeboarn achteraan.

Toekomstbestendig, in dit verband, wil ook zeggen dat we niet in een museum wonen. Dat onze ontstaansgeschiedenis geroemd wordt in uw ontwerp omgevingsvisie vervult ons met trots, maar neemt niet weg dat we ook een buitengebied hebben, dat er volop kansen liggen op het gebied van toerisme en recreatie, juist ook in de verbinding tussen dorpskern en buitengebied. Een verbinding naar de Deelen wordt genoemd, en zou ook zeker toegejuicht worden, maar onze wensenlijst meldt ook het aanhaken bij, en het opnieuw in leven roepen van, de oude zeil- en schaatswedstrijden op de Botmar, een rechtstreekse waterverbinding naar Grou, ontsluiting van fietsroutes naar de Kraanlanden en de Alde Feanen.

Toekomstbestendig wil ook zeggen dat bij de ontwikkeling van een centrumvisie breed gekeken wordt naar een passende inrichting. De suggestie in uw ontwerp omgevingsvisie dat de centrumvisie niet meer behelst dan de herinrichting van het Doelhôf is wat kort door de bocht. Het beschermd dorpsgezicht loopt langs beide kanten van de Boarn, met Eastein en Westein aan de noordkant en het Achterom, de Tsjerkebuorren en Andringastrjitte aan de andere kant. Gesproken wordt over het ontwikkelen van een 'eigen taal' voor de (groene) openbare ruimte. Vergroening, daar zijn wij helemaal voor (zeker gezien de eerdergenoemde wateroverlast die mede veroorzaakt is door versterking). Maar we gaan ervan uit, hopen, dat het aangehaalde project 'geveltuintjes' niet exemplarisch is voor de samenwerking met de gemeente, want de bewoners hebben dit eerder ervaren als tegenwerking. Onverlet blijft dat Aldeboarn graag participeert in dit soort plannen, en graag wil samenwerken met de gemeente

Heerenveen. Een gemeente die rolbewust en met een open houding acteert bouwt aan wederzijds vertrouwen. Hierdoor worden samenwerken in het dorpsontwikkelingsplan Meidwaan yn Boarn en de kwaliteitsverbetering in het centrum een feest.

Toekomstbestendig wil ook zeggen dat er oog is voor de woningbehoefte binnen het dorp. In uw ontwerp omgevingsvisie wordt gesteld dat de vraag naar nieuwe woningen in de kleinere dorpen afneemt. Niet duidelijk is of u vindt dat Aldeboarn hier ook bij hoort. Uit de door de gemeente opgestelde woonanalyse blijkt dat vooral ouderen behoefte hebben aan passende woonruimte. Uit een analyse die jongeren zelf uitgevoerd hebben binnen ons dorp blijkt dat velen van hen het liefst in het eigen dorp zou willen blijven wonen, mits die woningen er zijn.

De vergrijzing wordt aangehaald als reden waarom er minder behoefte zou zijn aan nieuwe woningen. Vergrijzing betekent echter niet dat er minder behoefte is, alleen dat de behoefte anders is. Ook ontgroening wordt aangehaald, een aanname waar we onze vraagtekens bij zouden willen plaatsen, in de eerdergenoemde woonanalyse staat dat Aldeboarn een meer dan gemiddeld (binnen de gemeente) jongere bevolking heeft.

Van het genoemde woningcontingent (1313) zijn er zo'n 700 ingepland. Wij pleiten ervoor om bij de overgebleven 600 ook ruimte te maken voor Aldeboarn. Ons dorp kent op dit moment geen bouwkvavels, en ook staat er niets te koop of te huur.

Last but not least.

Toekomstbestendig betekent ook dat er ruimte is voor ondernemingen. In uw ontwerp omgevingsvisie staat er een vraagteken achter 'handhaving bestaand bedrijventerrein'. Graag zouden we dit vraagteken vervangen door een uitroepteken. Ondernemersvereniging Bornego weet dat er een groeiende behoefte is aan kleinschalige loodsen, uitbreiding is dan ook gewenst bij het aanwezige midden- en kleinbedrijf. Bornego werkt aan een visie op de toekomstige invulling van retail en detailhandel voor het centrum en blijft hierover graag met de gemeente in gesprek.

Wilt u de nieuwsbrief Omgevingsvisie ontvangen?

AANGETEKEND

Gemeenteraad van de gemeente Heerenveen
Postbus 15.000
8440 GA HEERENVEEN

Datum	29 maart 2021	Eigenaar
Ons kenmerk	LJV / PLA / ZvV / #7878	Telefoonnummer
Onderwerp	Heerenveen, zienswijze ontwerp- Omgevingsvisie Heerenveen	E-mail

Geachte Raad,

Financien
Leefomgeving, Juridische
zaken en Vastgoed

De ontwerp Omgevingsvisie "Heerenveen", welke met ingang van 19 februari tot en met 1 april 2021 ter inzage ligt, geeft ProRail aanleiding om tijdig de volgende zienswijze in te brengen.

Bezoekadres

Tulpenburgh
Moreelsepark 2
3511 EP Utrecht
Nederland

Postadres

Postbus 203s
3500 GA Utrecht
Nederland

www.prorail1.nl

In paragraaf 5.2.6.4 *we reserveren ruimte voor de Lelylijn* en in paragraaf 6.6.4.4 *ontwikkelingen en opgaven* wordt gesproken over de Lelylijn. Er is geschreven dat een trace langs de A7 wordt vrij gehouden voor de Lelylijn. Het Rijk heeft nag geen besluit genomen over verdere onderzoeken naar deze lijn. Terecht wordt in het ontwerp omgevingsplan gesteld dat een voorkeursroute nag niet bekend is. Macht er een positief besluit worden genomen over de Lelylijn dan zal ten behoeve van de realisatie een planologische procedure doorlopen moeten worden. In een dergelijke procedure worden diverse mogelijke traces vergeleken. Uit eerdere onderzoeken is gebleken dat er rand Heerenveen meerdere traces denkbaar zijn. Naast het trace langs de A7 kan een trace in beeld komen die ten zuiden van Heerenveen aansluit op de bestaande spoorlijn Zwolle - Leeuwarden. Oat zou tot extra ruimtebeslag langs de huidige spoorlijn kunnen leiden. Tevens zijn er dan diverse mogelijkheden om de boog richting Groningen te realiseren. Bij een trace langs de A7 zijn diverse mogelijkheden om ten Noorden van klaverblad Heerenveen een directe verbinding tussen de Lelylijn en de spoorlijn van/naar Leeuwarden te realiseren. Zoals gesteld, er is nag geen besluit over de Lelylijn genomen, maar het lijkt ProRail goed om alvast op dergelijke varianten te wijzen.

ProRail heeft: als landelijk spoorbeheerder, een visie op de omgeving van het spoor. We delen deze graag met u, zodat u dit mee kunt nemen in uw ontwerp Omgevingsvisie "Heerenveen". Meer informatie vindt u hier:

https://www.prorail.nl/siteassets/homepage/samenwerken/overheden/documenten/pr_document-prorail-en-de-omgevingsvisies.pdf

Daarnaast vragen wij graag uw aandacht voor een aantal specifieke onderwerpen. ProRail verzoekt u om de onderstaande aspecten in de procedure op te nemen c.q. te verwerken, met als uitgangspunt dat de bedrijfsvoering van ProRail niet wordt belemmerd.

Aspect Externe Veiligheid

ProRail verzoekt u voor het aspect Externe Veiligheid in relatie tot Railverkeer (mocht dit van toepassing zijn) gebruik te maken van de meest recente gegevens (Basisnet).

Aspect Geluid

ProRail verzoekt u voor het aspect Geluid in relatie tot Railverkeer gebruik te maken van de meest recente gegevens (Geluidproductieplafonds). Meer informatie hierover vindt u op:

<https://www.infomil.nl/onderwerpen/geluid/regelgeving/wet-milieubeheer/rijkswegen-O/>

Aspect Trillingen

ProRail beoogt niet alleen voor gemeenten die plannen maken in de spooromgeving, maar ook voor toekomstige bewoners rond het spoor een 'goede buur' te zijn. Indien de ontwerp omgevingsvisie bebouwing dichtbij het spoor mogelijk maakt, kan trillinghinder voor de toekomstige bewoners/gebruikers ontstaan als gevolg van treinverkeer. Hoewel er geen wettelijke normen bestaan voor trillinghinder in dit soort situaties acht ProRail het gewenst dat er in de planvorming wel aandacht voor is. ProRail raadt u aan om het aspect trillinghinder af te wegen, zoals door Kenniscentrum InfoMil wordt aanbevolen. Meer informatie hierover vindt u op: <https://www.infomil.nl/onderwerpen/ruimte/milieuthema/tril/>

ProRail raadt u dan ook aan om het aspect trillingen te betrekken bij de ontwerp omgevingsvisie en alle in de toekomst daar op gebaseerde ruimtelijke plannen. In dit kader verwijst ProRail u naar de Handreiking Nieuwbouw en Spoortrillingen. Meer informatie vindt u hier: <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2019/07/18/handreiking-nieuwbouw-en-spoortrillingen>

Perce/en ProRail

In de ontwerp omgevingsvisie zijn mogelijk percelen opgenomen die in eigendom zijn van Railinfratrust B.V./ProRail B.V. (verder te noemen "ProRail"). ProRail merkt in dit kader op dat deze percelen - zonder nadrukkelijke schriftelijke toestemming van ProRail - niet mogen worden gebruikt. Deze percelen zijn door ProRail benodigd ten behoeve van de uitvoering van haar taken en eventuele toekomstige plannen. De percelen van ProRail, alsmede de spoorbaan, dienen door ProRail, haar aannemers of hulpdiensten te allen tijde onbelemmerd toegankelijk te zijn en te blijven met het materieel dat ook momenteel wordt gebruikt voor het uitvoeren van werkzaamheden en in het geval van calamiteiten. ProRail verzoekt u tevens alle percelen van ProRail te voorzien van de bestemming "(Verkeer-) Railverkeer".

Ontwikkelingen

ProRail verzoekt uw gemeente om ons - vooruitlopend op de Omgevingswet - actief te betrekken bij het verder ontwikkelen van bouwplannen in de directe nabijheid van de spoorbaan, teneinde in gezamenlijk overleg tot overeenstemming te komen c.q. afspraken te maken alvorens tot uitvoering zal worden overgegaan.

Overwegen

Overwegen vormen een gevaarpunt tussen weg- en spoorverkeer. ProRail verzoekt uw gemeente daarom contact op te nemen met ProRail indien de door uw gemeente voorgestelde visie effect kan hebben op de bestaande overwegen in uw gemeente. U kunt hierbij bijvoorbeeld denken aan gewijzigd gebruik door het realiseren van een ontsluitingsroute voor een nieuwe woonwijk of bedrijventerrein of ontwikkelingen rondom geestelijke gezondheidszorg nabij het spoor. Ook verwijst u graag naar de Beleidsagenda Spoorveiligheid 2020 -2025 waarin het Ministerie van Infrastructuur en Veiligheid (hierna: I&V) haar visie op overwegveiligheid heeft beschreven. Het streven van I&V is om samen met ProRail, decentrale overheden, recreatieve belangenorganisaties en burgers te zorgen voor nul dodelijke slachtoffers en nul verstoringen op en rondom overwegen (trein- en wegverkeer) om een veilige, vlotte en duurzame mobiliteit te kunnen garanderen. Meer informatie hierover vindt u hier:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2020/02/05/beleidsagenda-spoorveiligheid-2020-2025>

Waterpeil/Stabiliteit

In verband met het borgen van de stabiliteit van de spoorbaan met bijbehorende voorzieningen mag het waterpeil niet wijzigen. Tevens dient uw gemeente te borgen dat alle uit te voeren werkzaamheden geen invloed zullen hebben op de stabiliteit van de spoorbaan met bijbehorende voorzieningen, alsmede op het ongehinderd gebruik van de spoorbaan met bijbehorende voorzieningen.

Spoorwegwetgeving

Voor het uitvoeren van werkzaamheden in de nabijheid van de spoorbaan dient rekening gehouden te worden met het bepaalde in artikel 19 van de Spoorwegwet, waarnaar ProRail u kortheidshalve verwijst. Voor nadere informatie omtrent dit onderwerp kunt u contact opnemen met ProRail via het e-mailadres vergunningaanvraag@prorail.nl

ProRail merkt in dit kader nu reeds op dat onder de Omgevingswet - voor initiatieven binnen het beperkingengebied hoofdspoor - uw gemeente het bevoegde gezag is voor meervoudige aanvragen, waarbij vergunning alleen verleend kan worden nadat ProRail haar gemandateerde advies met instemming heeft gegeven.

Spoorwegdoeleinden

ProRail verzoekt u zorg te dragen dat gronden welke momenteel voorzien zijn van de bestemming Spoorwegdoeleinden, deze bestemming ook in de toekomst zullen behouden.

Onderstations

De binnen het plangebied aanwezige onderstations mogen niet komen te vervallen. Tevens verzoekt ProRail u ervoor zorg te dragen dat de onderstations - net als in de huidige situatie - te allen tijde bereikbaar zullen zijn.

ProRail neemt aan u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd en behoudt zich het recht voor in de verdere procedure aanvullende c.q. nieuwe opmerkingen/zienswijzen kenbaar te maken.

Vertrouwende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Reactieformulier omgevingswet

Uw reactie

Wat is uw naam?

Stichting De Nije Boarn

Wat is uw woonplaats?

Wat is uw leeftijd?

E-mail*

Bent u aanwezig geweest bij de Omgevingsdialoogbijeenkomsten in 2019?

Nee

Op welke onderdelen van de Omgevingsvisie wilt u reageren?

gemeentelijke ruimtelijke beleid

Aldeboarn, 29 maart 2021

Geacht college,

Graag reageren we op de ter visie liggende Omgevingsvisie van uw gemeente.

Zoals u bekend stellen we ons ten doel om de gebieden die deel uitmaken van het beekdal van het Koningsdiep / de Boarn te ontwikkelen op een wijze die aansluit bij de natuurlijke en antropogene kwaliteiten die dit gebied kenmerken. Meer specifiek zijn we één van de initiatiefnemers van het ontwikkelingsperspectief Aldeboarn – De Deelen (ADD) in het kader van de Veenweidevisie.

Tot onze tevredenheid stellen we vast dat u in de omgevingsvisie het ADD proces herkent en waardeert. We zien uit naar een verdere grote betrokkenheid van de gemeente in het vervolg van dit boeiende proces, dat nog wel een aantal jaren zal duren.

Zonder op de verdere ontwikkelingen in de plannen binnen ADD vooruit te kunnen lopen merken we wel op dat in par. 5.3.4.6 en 5.5.5.2 van de omgevingsvisie “roodachtige” ontwikkelingsmogelijkheden in het buitengebied zijn beperkt tot (al dan niet voormalige) boerenerven. We sluiten niet uit dat dat binnen de plannen onvoldoende zal blijken. We hebben er echter het vertrouwen in dat u bereid zal zijn, gezien uw betrokkenheid in het proces, de mogelijkheden eventueel te verruimen.

Vanuit ons perspectief missen we echter enkele kleine, maar belangrijke onderdelen.

Het cultuurlandschap in al zijn verscheidenheid is voor ons steeds de basis voor elke nieuwe ontwikkeling. Vanuit dat perspectief initieerden we enkele jaren geleden een inventarisatie van ecologische, landschappelijke, archeologische en bouwkundige waarden in ons werkgebied. Helaas kon die niet volledig worden afgerond, maar belangrijke delen van uw gemeente konden wel in beeld worden gebracht.

Waar het gaat om de bouwkundige waarden werden door vrijwilligers uit Akkrum al veel gegevens verzameld. We stelden toen al vast dat niet alleen de kernen van Aldeboarn en Akkrum maar ook het buitengebied veel waardevolle bebouwing herbergt, die, met uitzondering van een aantal Rijksmonumenten en het beschermd dorpsgezicht van Aldeboarn, geen (h)erkenning noch eventuele bescherming geniet. De voormalige gemeente Boarnsterhim kende geen gemeentelijke monumentenbeleid en dat deel van uw gemeente is, in tegenstelling tot het “oude” deel van uw gemeente, ook niet opgenomen in uw beleid met betrekking tot (gemeentelijke) monumenten.

Vanuit die optiek hebben we met belangstelling de ontwerp omgevingsvisie bestudeerd. We lezen dat u, in par. 5.3.2.2. dit wel vaststelt, maar daar geen prioriteit aan geeft. Hieruit blijkt dat binnen het werkgebied van de gemeente in feite met twee maten wordt gemeten, en dat is na zoveel jaar na de laatste herindeling.

We wijzen erop dat een groot deel van het gebied dus al in beeld is gebracht en dat we dat, desgewenst, voor de rest van het gebied mogelijk alsnog kunnen uitvoeren. Het zou mooi zijn als zo iets op niet al te lange termijn in uw beleid kon worden geïntegreerd.

Een omissie constateren we rond aardkundig -en, afgeleid daarvan- archeologisch beleid. In de visie zijn we geen intenties tegengekomen met betrekking tot aardkundige en daaraan verbonden archeologische waarden, dat laatste buiten de al eerder geïnventariseerde locaties. In het gebiedsproces ADD zijn we de afgelopen periode twee locaties tegengekomen waar in het land fysieke en menselijke ruimtelijke structuren voorkomen die teruggaan naar de middeleeuwen of vroeger. Van landschapshistorici begrijpen we dat het om “unieke” waarden gaat. Dit soort waarden worden in uw visie niet herkend noch wordt daar beleid voor voorzien. Als (h)erkenning en daarbij horende maatregelen als bescherming en compensatie van mogelijke beperkingen niet wordt ontwikkeld zullen deze waarden vrijwel zeker het onderspit delven. Graag denken we met U en anderen mee hoe hier een goed beleid ontwikkeld kan worden.

We hopen dat u de twee hierboven benoemde onderwerpen (alsnog) kan invullen. Binnen de systematiek van de nieuwe omgevingswet zijn dit soort aspecten ons inziens ook gewoon wenselijk.

Met vriendelijke groet,

Wilt u de nieuwsbrief Omgevingsvisie ontvangen?

Ja, ik wil de nieuwsbrief ontvangen

Geachte mevrouw / mijnheer,

Als Stichting Tijd, beheerder van de Ekokathedralen te Heerenveen en Mildam, willen wij een aanvulling maken en een opmerking plaatsen n.a.v. het concept omgevingsvisie van de gemeente.

Zie onderstaande aanvulling:

Er wordt in paragraaf 6.7.3.2. melding gemaakt van: "De meeste naoorlogse buurten zijn groen en ruim opgezet. Grotere en bijzondere groene structuren vormen het Kattenbos, de Le Roy-tuin aan de Kennedylaan en de parkstructuren in Skoatterwâld;"

Wij zouden deze zin gaarne veranderd zien in:

"De meeste naoorlogse buurten zijn groen en ruim opgezet. Grotere en bijzondere groene structuren vormen het Kattenbos, de Le Roy-tuin / Ekokathedraal aan de Kennedylaan en Europalaan en de parkstructuren in Skoatterwâld".

Onderstaande opmerking gaat over:

Paragraaf 6.7.11.5 over de Ekokathedraal in Mildam.

In deze paragraaf staat:

De Ekokathedraal wordt gekoesterd als bijzondere combinatie van cultuur en natuur. Bij een toenemend aantal bezoekers houden we rekening met het woon-leefklimaat van omwonenden.

Als Stichting Tijd zijn we content met het feit van de vermelding en omschrijving van de Ekokathedraal. Waar wij een opmerking over willen plaatsen is het tweede deel van de omschrijving. Wat wordt er precies mee bedoeld met; het rekening houden met het woon-leefklimaat van de omwonenden?

Uitgaande van het feit dat het bezoekersaantal gestaag gaat groeien, welke maatregelen wil (gaat) de gemeente dan ondernemen. En gaat dit dan mede in overleg met de Stichting Tijd en de omwonenden? Gaarne zouden wij hierover een passage zien opgenomen, zodat we als Stichting Tijd niet voor een onverwachtse situatie (besluitvorming) komen te staan.

Daarom lijkt het ons zinvol om de overlegstructuur / vervolgstappen vast te leggen in de omgevingsvisie, paragraaf 6.7.11.5.

Afwachtende op uw berichtgeving, wensen wij u succes met de verdere uitwerking van het concept omgevingsvisie en groeten wij,

Met vriendelijke groet,



Gemeenteraad Heerenveen
Postbus 15000
8440 GA HEERENVEEN

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	31 maart 2021	Behandeld door
Onze referentie	UIT/21013123/BRW/NW/RB	Doorkiesnummer
Uw referentie	-	E-mail
Uw brief van	-	Bijlagen

Onderwerp ontwerp-omgevingsvisie Heerenveen

Geachte mevrouw, heer,

Op 28 januari 2021 heeft uw raad de ontwerp-Omgevingsvisie Heerenveen vastgesteld en ons de mogelijkheid geboden om een zienswijze in te dienen. Van deze mogelijkheid maken wij graag gebruik. In deze brief geven wij een algemene reactie en in de bijlage treft u puntsgewijs onze opmerkingen aan.

Eén van de hoofddoelen van de Omgevingswet is het realiseren en in stand houden van een veilige fysieke leefomgeving.

In uw ontwerp-Omgevingsvisie wordt ten aanzien van het aspect veiligheid in paragraaf 5.4.4 de relatie gelegd met (de herziening van) het gemeentelijke integrale veiligheidsplan (IVP). Hoewel het onderwerp fysieke veiligheid vanzelfsprekend een plaats moet krijgen in het IVP, hechten wij er waarde aan dit onderwerp ook specifiek te benoemen in de gemeentelijke Omgevingsvisie. Het is van belang dat bij ruimtelijke initiatieven veiligheidsaspecten in een vroegtijdig stadium worden meegewogen en er een transparante afweging wordt gemaakt tussen maatschappelijke belangen en veiligheid. Brandweer Fryslân kan hierin een adviserende rol vervullen. De landelijk door de veiligheidsregio's geformuleerde 'kernwaarden veiligheid' en de daaruit voortvloeiende 'ontwerp-principes voor veiligheid' zijn hierbij richtinggevend en zien wij om die reden graag terug in uw Omgevingsvisie:

- De kwaliteit van de leefomgeving wordt mede bepaald door de (fysieke veiligheid).
- Samen werken aan een veilige fysieke leefomgeving.
- Mensen zijn bekend met risico's en weten hoe te handelen.
- De leefomgeving wordt mede vormgegeven volgens de 'ontwerpprincipes voor veiligheid':
 - o Het voorkomen of beperken van risico's vergroot de veiligheid.
 - o Afstand tot risico's vergroot de veiligheid.
 - o Bouwwerken en omgeving bieden bescherming.
 - o Bouwwerken en gebieden zijn snel en veilig te verlaten.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/21013123/BRW/NW/RB
Pagina 2 van 2

- De omgeving maakt snel en efficiënt optreden van de hulpdiensten mogelijk.
- Mensen krijgen bij crisis passende medische zorg.

De brede invalshoek voor fysieke veiligheid kan nog sterker worden benoemd door deze tevens te plaatsen in het fysieke domein van de boomspeigel voor de fysieke leefomgeving (figuur 4.2 van de Omgevingsvisie). Veiligheid staat hier nu in het sociaal domein, maar maakt ook onderdeel uit van het fysieke domein.

Daarnaast vragen wij aandacht voor de inbedding van het regionaal risicoprofiel en het incidentrisicoprofiel (artikel 15 Wet veiligheidsregio's) in de Omgevingsvisie. Hieronder (of in de bijlage) treft u nog enkele punten aan per onderdeel van de omgevingsvisie, waarbij wij suggesties, verbeteringen of de gevolgen aangeven van uw ambities en ontwikkelingen.

Wij vertrouwen erop dat u onze reactie zult meenemen in het verdere proces van vaststelling van de Omgevingsvisie. Wij denken graag met u mee op het gebied van brand- en omgevingsveiligheid en stellen graag onze kennis en expertise hieromtrent beschikbaar.

Hoogachtend,

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.

Brandweer Fryslân is onderdeel van Veiligheidsregio Fryslân. Binnen de Veiligheidsregio Fryslân werken Brandweer Fryslân en GGD Fryslân aan de brandweezorg, openbare gezondheidszorg, rampenbestrijding en crisisbeheersing.

Onderwerp/ paragraaf	Blz.	Constatering	Voorstel
Fig. 3.1 Aandachtsgebieden milieu	15	In de legenda zijn enkele symbolen weggevallen voor BRZO-inrichtingen, vervoer gevaarlijke stoffen en LPG-inrichtingen.	Legenda aanvullen
5.2 Regionaal centrum (top)sport	21 e.v.	De stadionsgebieden Thialf en Sportstad kennen de mogelijkheid tot aanwezigheid van grote aantallen bezoekers. Calamiteiten of incidenten kunnen een hoge impact hebben en leveren dus een risico op voor de omgeving.	Bij de verdere uitwerking van de kernwaarden veiligheid dit risico benoemen, koppelen aan het risicoprofiel en betrekken in verder te maken beleidskeuzes. We denken hierin graag mee.
5.2.6.5 Vaarweg Heerenveen	23	Vooralsnog worden geen maatregelen genomen en wordt maatwerk nagestreefd. Het vervoer van gevaarlijke stoffen per boot is een aandachtspunt.	De Veiligheidsregio betrekken bij verdere ontwikkelingen.
5.4.5 Kwetsbare groepen	30	In de zone 300 meter aan weerszijden van de snelweg worden geen functies gebouwd die extra gevoelig zijn. Wat te doen met bestaande functies binnen deze zone die kiezen voor nieuwbouw op de huidige locatie? Tevens: evenementenlocaties binnen deze zone met meer dan 5.000 bezoekers worden ook als kwetsbaar aangemerkt.	-
6.8.1.3 Algemene uitgangspunten bedrijventerreinen	76	Tweede bullet; genoemd is de regionale Brandweer.	Regionale Brandweer vervangen door de Veiligheidsregio.
6.8.1.3 Algemene uitgangspunten bedrijventerreinen	76	Tweede bullet; genoemd wordt ... "gedegen plannen zijn gemaakt voor de bestrijding van calamiteiten."	Wij adviseren niet alleen over bestrijding van incidenten maar ook over de maatregelen voor zelfredzaamheid. Dit onderdeel toevoegen.
6.8.3 Haskerveen en Ecopark de Wierde	77	Op dit terrein zijn de 2 bedrijven gevestigd, die vallen onder de categorie Besluit risico's zware ongevallen (BRZO). Dit zijn bedrijven die gevaarlijke stoffen verwerken en kennen een hoog risico. Per 2022 zijn dit seveso-inrichtingen.	De genoemde zware industrie noemen bij de functionele gebiedsomschrijving.
6.8.4 Kanaal	77	Op dit terrein is een BRZO-bedrijf gevestigd dat impact heeft op de zelfredzaamheid van de aanwezigen op	De genoemde zware industrie noemen bij de functionele

		het terrein en op de bereikbaarheid.	gebiedsomschrijving.
6.8.4.4 Opgave en ontwikkelingen	77	Er is besloten door de gemeenteraad tot een bijdrage voor de realisatie van een calamiteitenroute. Deze is vooralsnog niet gerealiseerd.	Bij de realisatie van de calamiteitenroute houden wij ons aanbevolen voor advies.
6.8.4.4 Opgave en ontwikkelingen	77	In samenhang met de calamiteitenroute staat een eventuele Lelylijn in dit gebied als route ingepland.	Wellicht is een ontsluiting van het terrein te combineren als oplossing.