

[wetterskip 421942-ea9239] Reactie ruimtelijk plan 'Vooroverleg bestemmingsplan 'Nes-Pean 1''



Van: zaken@wetterskipfryslan.nl

Aan: [REDACTED]@heerenveen.nl

5 juni 2023 - 9:34

Geachte mevrouw

Op 12-05-2023 hebben wij 'Vooroverleg bestemmingsplan 'Nes-Pean 1'' ter inzage gekregen, waarvoor onze dank. Wij zien op het moment geen reden tot het maken van op- en/of aanmerkingen en stemmen in met het onderdeel 'Water'.

Zowel in de toelichting, de verbeelding en de regels zijn de belangen van het wetterskip op de juiste wijze beschreven / verbeeld.

Als aanvullend vrijblijvend advies voor een water-robust plan wil ik nog wel wijzen op de bouwhoogte van de nieuwe onderdelen. (bijv. de nieuwe bedrijfswoning)
Op de project locatie is een maatgevend boezempeil voor 1/100 jaar van -00,6 N.A.P opgegeven, het is aan te raden om het vloerpeil hier boven aan te leggen, of een alternatieve bouwwijze te realiseren

Mochten er nog vragen zijn, vernemen wij het graag.

Met vriendelijke groet,

Gebiedsadviseur Wetterskip Fryslân

T 058 – 292 2222 | E zaken@wetterskipfryslan.nl |