

Omgevingsvergunning
Singel 23 Jubbega

Burgemeester en wethouders van Heerenveen maken bekend, dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (artikel 2.1 eerste lid onder a Wabo)
- Het gebruiken van gronden in strijd met bestemmingsplan (artikel 2.1 eerste lid onder c Wabo)

Met deze omgevingsvergunning wordt het bouwen van een trekkershut bij de mini-camping op het perceel Singel 23 te Jubbega mogelijk gemaakt. Het besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.10 Wabo. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Ter inzage

Het besluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 11 september 2014 gedurende een termijn van 6 weken, tijdens openingsuren, ter inzage bij de afdeling Publiek, Crackstraat 2 te Heerenveen.

Tevens zijn de stukken raadpleegbaar op de gemeentelijke website www.heerenveen.nl en worden deze gepubliceerd op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0074.OGVSingel23JU-VG01)

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan bij de rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden, sector bestuursrecht, Postbus 1702, 8901 CA LEEUWARDEN beroep worden ingesteld door:

- Een ieder aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen op het ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht.

Voorlopige voorziening

Degene die tijdig een beroepschrift indient, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter, sector bestuursrecht van de rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden, Postbus 1702, 8901 CA LEEUWARDEN.

Formulierversie
2013.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1004259
Aanvraagnaam	plaatsen trekkershut Singel 23 Jubbega
Uw referentiecode	-

Ingediend op	18-09-2013
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	plaatsen trekkershut Singel 23 Jubbega
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Heerenveen
Bezoekadres:	Crackstraat 2 8441 ES Heerenveen
Postadres:	Postbus 15000 8440 GA HEERENVEEN
Telefoonnummer:	0513-617617
Faxnummer:	0513-617475
E-mailadres algemeen:	vergunningen@heerenveen.nl
Website:	www.heerenveen.nl
Contactpersoon:	Dienst Publiek en Veiligheid

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Tent, (sta)caravan, kampeerauto of trekkershut plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	010800100000
Statutaire naam	minicamping Singel
Handelsnaam	minicamping Singel

2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	G
Voorvoegsels	-
Achternaam	Musch-de Vries
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8411CJ
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Singel
Woonplaats	Jubbega

4 Correspondentieadres

Adres	Singel 23 8411CJ Jubbega
-------	-----------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0516-463080
Faxnummer	-
E-mailadres	info@singel-jubbega.nl

Locatie

1 Adres

Postcode 8411CJ

Huisnummer 23

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Singel

Plaatsnaam Jubbega

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel U bent eigenaar van het perceel
 U bent erfpachter van het perceel
 U bent huurder van het perceel
 Anders

Bouwen

Tent, (sta)caravan, kampeerauto of trekkershut plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

zie bijlage.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

14

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

33

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 14

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout	geen
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	rubberen dakpannen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja Nee

Formulierversie
2013.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tekeningen_pdf	tekeningen.pdf	Welstand	18-09-2013	In behandeling
aanvraagformulier_pdf	aanvraagformulier.pdf	Welstand	18-09-2013	In behandeling

Formulierversie
2013.01

Kosten

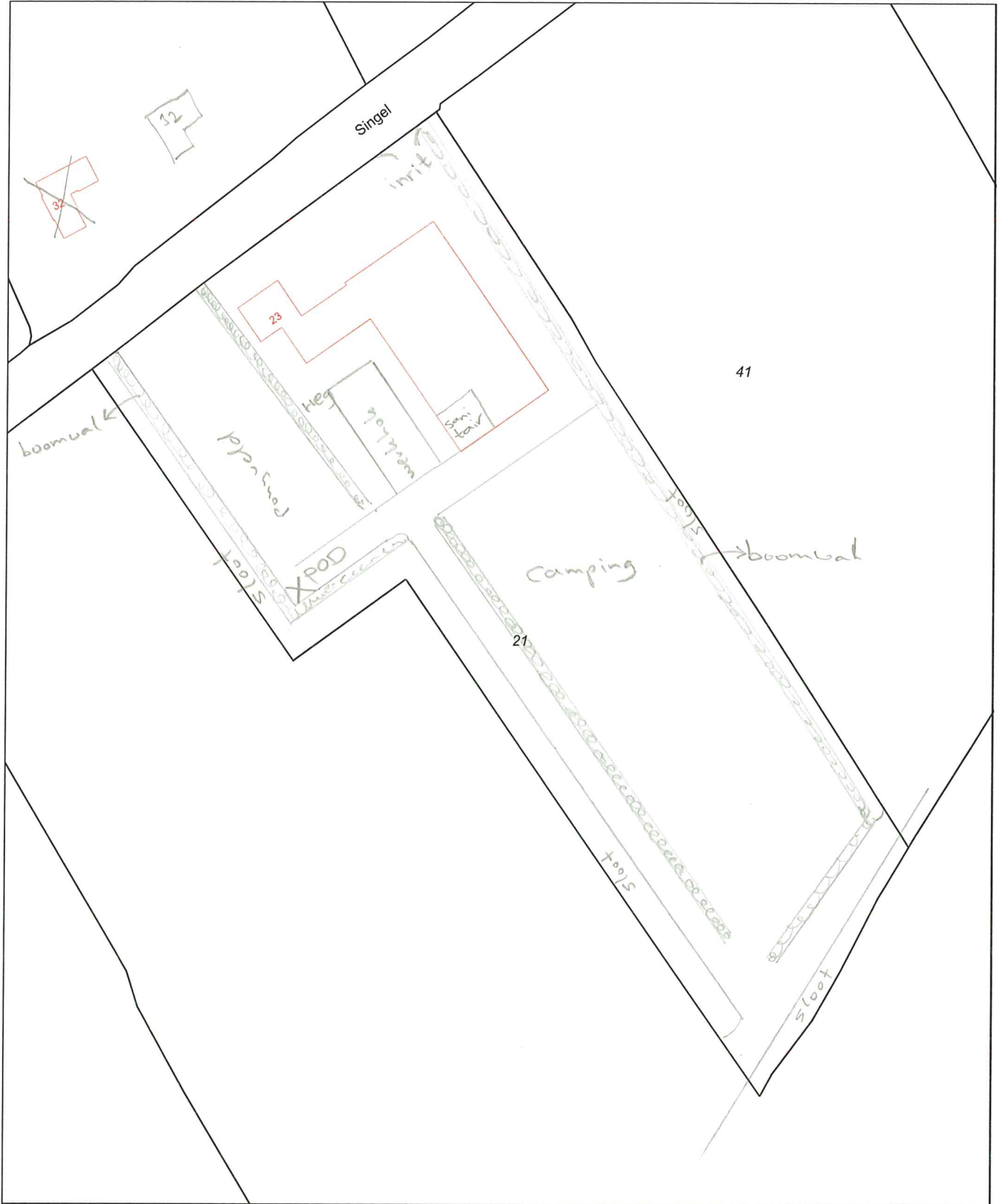
Bouwen

Tent, (sta)caravan, kampeerauto of trekkershut plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 9775
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 9775
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?



0 m 10 m 50 m

12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 18 augustus 2013
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

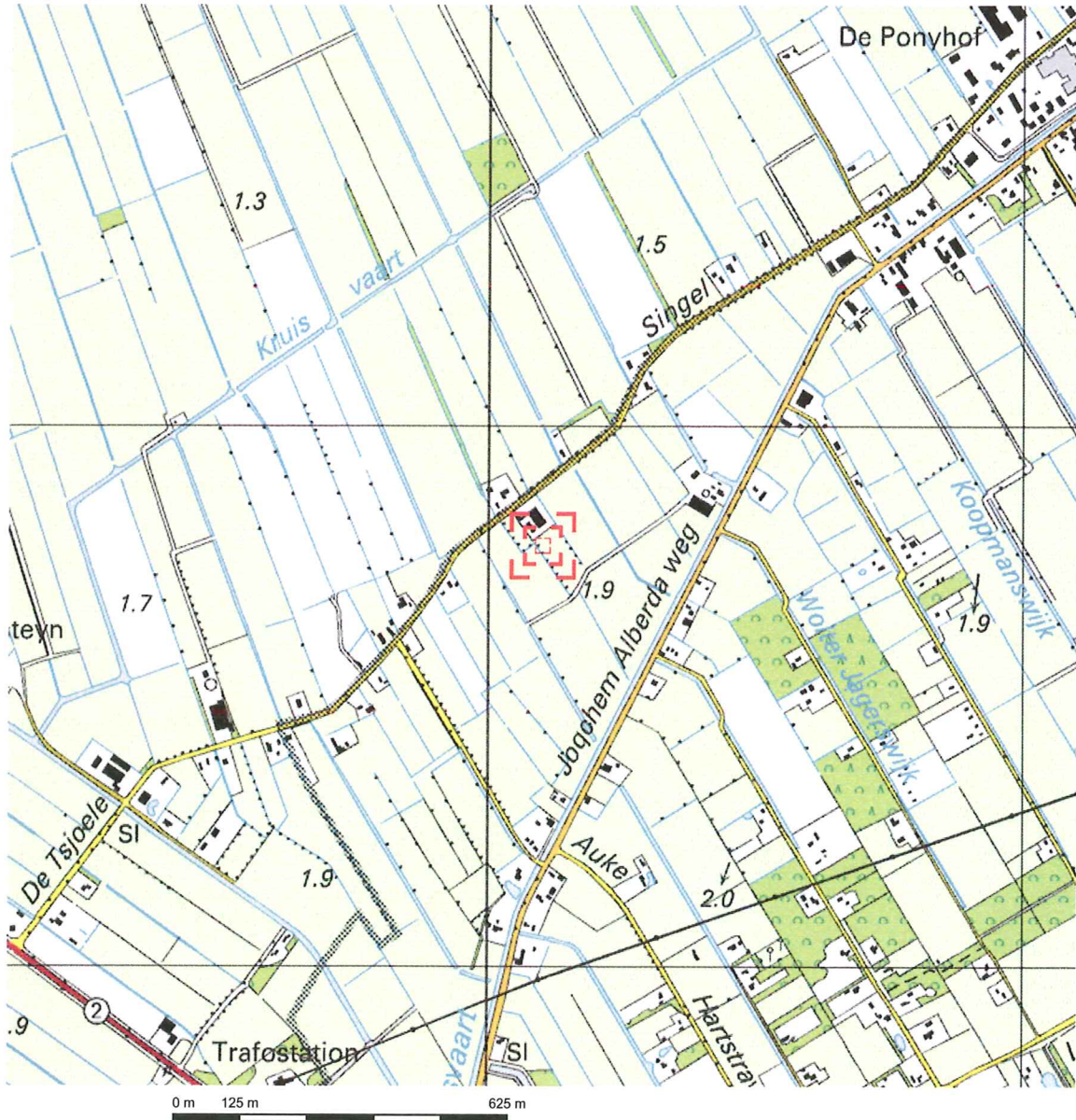
Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

MILDAM
P
21



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht. Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object MILDAM P 21
 Singel 23, 8411 CJ JUBBEGA
 © De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.

<p>bebouwd gebied</p> <p>a huizenblok, groot gebouw b huizen c hoogbouw d kas</p> <p>wegen</p> <p>autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg wandelgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg weg in ontwerp viaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p>spoorwegen</p> <p>spoorweg: enkelspoor spoorweg: dubbelspoor spoorweg: driespoorig spoorweg: viersporig a station b leadverson tram a metro bovengronds b metrostation</p> <p>hydrografie</p> <p>waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b brug c vonder d koedam a grondduiker b stuw c duiker d sluis</p> <p>bodemgebruik</p> <p>a weide met sloten b bouwland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f weide met populieren g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m dras en riet n heg en houtwal</p>	<p>overige symbolen</p> <p>a kerk, moskee b toren, hoge koepel c kerk, moskee met toren d markant object e watertoren f vuurtoren</p> <p>a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer</p> <p>a kapel b kruis c vlampijp d telescoop</p> <p>a windmolen b watermolen c windmolentje d windturbine</p> <p>a oliepompinstallatie b seinmast c zendmast</p> <p>a hunebed b monument c poldergermaal</p> <p>a+ b. c. d</p> <p>a begraafplaats b boom c paal d opslagtank</p> <p>a kampeerterein b sportcomplex c ziekenhuis</p> <p>schietbaan afrestering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering</p>
---	--	---



TUINHUIZENGROEP

Tuinhuizen – Zomerhuisjes – Kantoren – Woningen – Clubhuizen - Paviljoen

De heer M. Musch

Gouda, 28 augustus 2013

Onderwerp: Offerte POD Design Serie 2

Geachte heer Musch,

Naar aanleiding van uw email aanvraag ontvangt u bijgaand uw offerte voor de POD Design Serie 2.

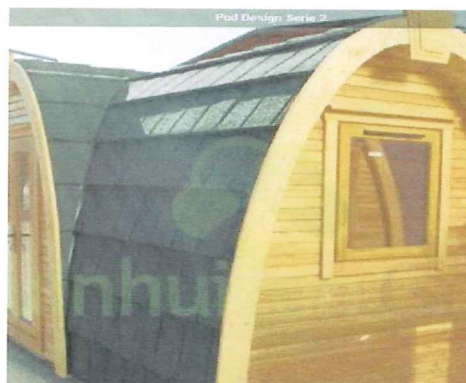
Wij van de Tuinhuizengroep zijn trots op dit revolutionaire tuinhuis van topkwaliteit. Dit unieke ontwerp is volledig geïsoleerd en is ontworpen om volledig geïnstalleerd te worden in een aantal minuten. Dit aspect bespaart u naast gemak ook nog eens een hoop geld op het gebied van installatie en aanverwante kosten zoals dakbedekking en afwatering.

De POD Design serie 2 wordt volledig opgebouwd in de fabriek en wordt met een speciale vrachtwagen met een vorkheftruck vervoerd. Met behulp van speciale uitsparingen in de plint van het gebouw is uw Pod met onze mobiele vorkheftruck in een paar minuten van de vrachtwagen. Uw Pod kan vervolgens eenvoudig worden vervoerd naar de plaats zoals u die aangeeft.

De POD Design serie 2 is gebouwd met top kwaliteit hout dat volledig onder druk is behandeld. Ook de vloer is onder hoge druk behandeld en bestaat uit een ondervloer met 100mm isolatie. De vloerdelen bestaan uit grenen panelen met tand en groef.

De muren en het dak zijn geïsoleerd met behulp van de revolutionaire multi-folie isolatie waardoor het volledige gebouw ongelofelijk goed is geïsoleerd. Daarnaast is het ook nog eens een lust voor het oog om een dergelijk design in uw tuin te hebben. Ideaal voor een extra kamer in de tuin of als opbergruimte. De Pod Design serie 2 kan gemakkelijk een gezin van vier personen (afhankelijk van de gezinssamenstelling) een comfortabele slaappleaats bieden. Maar u kunt dit unieke model natuurlijk ook voor andere doeleinden gebruiken zoals sauna- of kantoorgebruik.

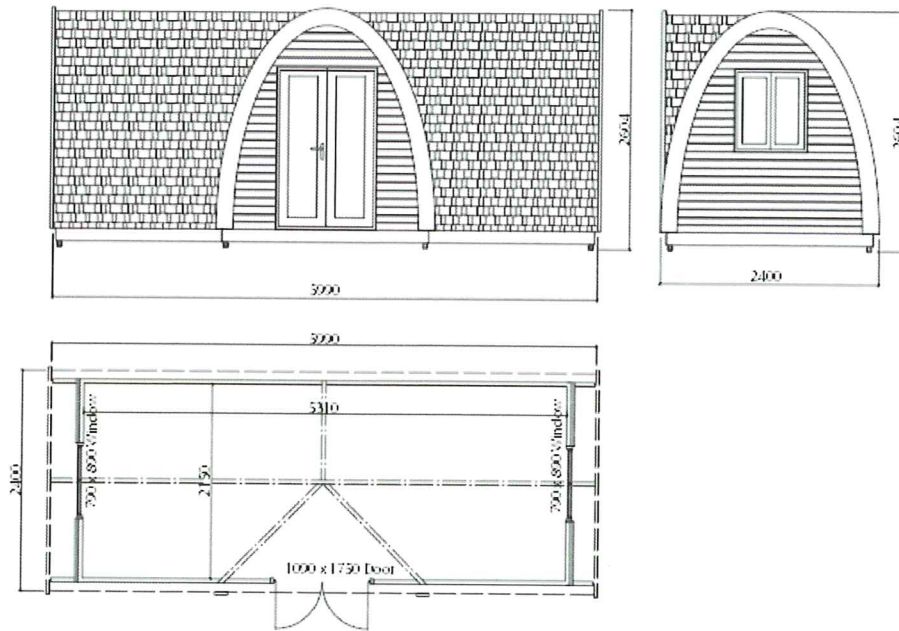
Foto's POD Design Serie 2





TUINHUIZENGROEP

Tuinhuizen – Zomerhuisjes – Kantoren – Woningen – Clubhuizen – Paviljoen
Plattegrond POD Design Serie 2



Standaard Features



De dubbel beglase ramen en deuren (HR++) zijn standaard uitgerust met een 5-punts vergrendelingsmechanisme.



Alle ramen en deuren hebben dubbele beglazing voor extra isolatie en veiligheid.



TUINHUIZENGROEP

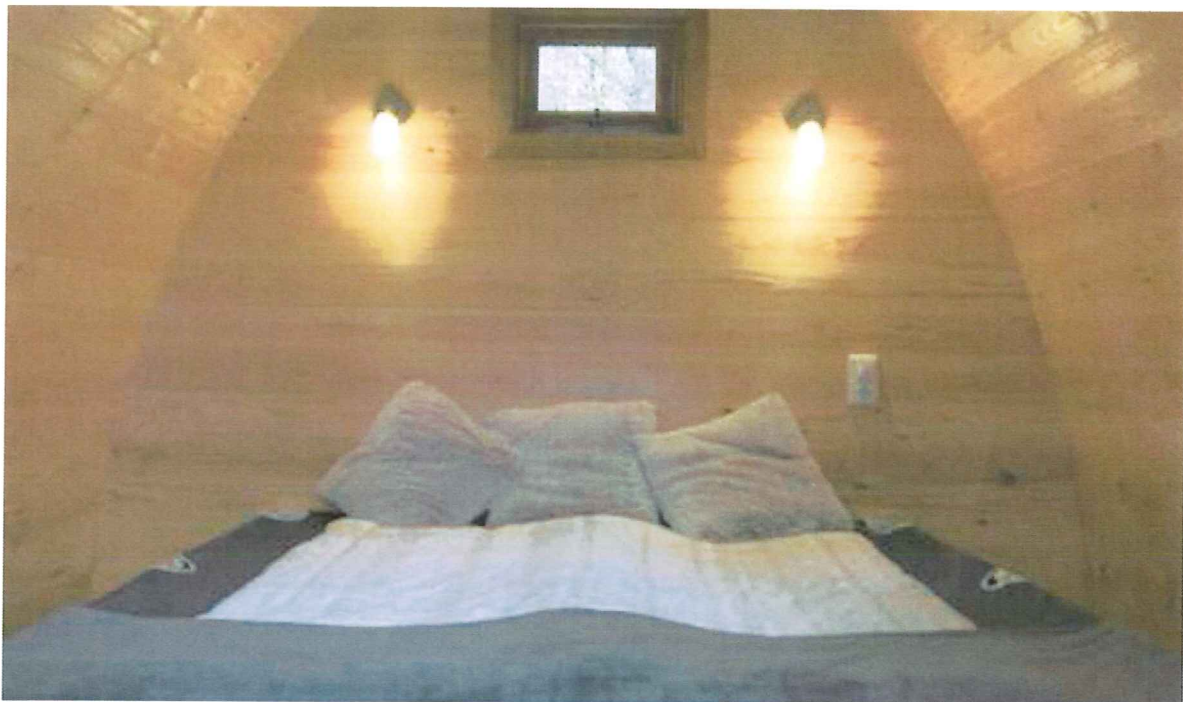
Tuinhuizen – Zomerhuisjes – Kantoren – Woningen – Clubhuizen - Paviljoen



Waterbestendige deuren en ramen met een perfecte aansluiting die tochtdoorlating bijna onmogelijk maakt. Niet alleen op moment van aanschaf maar tevens klaar voor intensief gebruik voor de komende jaren. Met behulp van deze kwaliteits ramen en deuren wordt de levensduur van de POD Design serie 2 gemaximaliseerd.



Dit knusse model heeft een echt uniek ontwerp. Onze gebruikte technieken zijn gepatenteerd, waaronder een gebogen plafond met veranda lay-out, waardoor interne dimensies gemaximaliseerd zijn.





TUINHUIZENGROEP

Tuinhuizen – Zomerhuisjes – Kantoren – Woningen – Clubhuizen – Paviljoen



Financieel

Model POD Design serie 2	€ 9.425,-
Transportkosten	€ 350,-
BTW 21%	€ 2.052,-
Totaal	€ 11.827,-

Betalingsvoorwaarden: 50% bij orderbevestiging en 50% bij levering.

Levertijd: 8-10 weken

Mocht u naar aanleiding van deze offerte nog vragen hebben of de opdracht willen bevestigen, neemt u dan contact met ons op telefoonnummer 0180-820272.

In afwachting van uw reactie verblijven wij.

Met vriendelijke groeten,
Tuinhuizengroep

Soenil Balgobind



TUINHUIZENGROEP

Tuinhuizen – Zomerhuisjes – Kantoren – Woningen – Clubhuizen – Paviljoen

Over Tuinhuizengroep

Tuinhuizengroep is specialist als het gaat om het fabriceren en leveren van diverse soorten tuinhuizen en andere soort houten gebouwen. Tuinhuizengroep levert via haar dealers en webshop binnen heel Europa. En dat komt omdat we de beste prijs én kwaliteitverhouding bieden. Tuinhuizengroep maakt haar producten alleen met het FSC-hout keurmerk (www.fsc.nl).

Het Forest Stewardship Council (FSC) keurmerk geeft u de zekerheid dat hout niet illegaal gekapt is. Uit een studie “herkomst onbekend” van het Wereld Natuur Fonds blijkt dat tien tot twintig procent van het hout dat Nederland importeert, afkomstig is uit de illegale handel of kap. Tuinhuizengroep hecht veel waarde aan bosgebieden en produceert uitsluitend uit goed beheerde bossen met hout dat geschikt is voor onze productielijn.

Showroom

De Tuinhuizengroep heeft een tweetal showroomlocaties in Nederland. In onze showroom in Gouda en in Zoelen kunt u zelf het in deze offerte benoemde kwaliteitshout beoordelen. Neemt u contact met ons op voor het maken van een afspraak. Wij staan u graag vrijblijvend te woord in één van onze showrooms. Onze deskundige medewerkers geven u graag vrijblijvend advies over de vele mogelijkheden van de producten van de Tuinhuizengroep.

Kwaliteit

Tuinhuizengroep levert u de beste deuren én ramen met het beste kwaliteit hout. U koopt een tuinhuis of houten gebouw omdat u hier jarenlang plezier aan wilt hebben. Daarom hechten wij enorm veel waarde aan het hang- en sluitwerk. En wordt het hout op een speciale manier bewerkt dat kromtrekken voorkomt. Daarnaast bieden wij bij een 44 mm tuinhuis standaard kantelramen met een 5 punts afsluiting voor extra veiligheid. Ook dubbel glas behoort tot de standaardopties van onze tuinhuizen.

Door onze enorme Europese ervaring leveren wij een produkt af dat hoogwaardig kwalitatief is en met de grootste veiligheidsnormen.

