

Bijlage 2:

Vergelijking Dorpsvisie en bestemmingsplan

<p>Behouden kleinschaligheid dorp, geen uitbreidingsplannen;</p> <p>Verbeteren en versterken natuurlijke en landschappelijke waarden;</p> <p>Nieuwe bebouwing in het dorp incidenteel toelaten, bijvoorbeeld door opdelen vrijgekomen grote bebouwing of nieuwbouw aan Molenlaan.</p> <p>Verkeer & bereikbaarheid Aanleg fietspad langs de Tjonger.</p> <p>Voorzieningen Behouden ontmoetingsplek voor diverse doelen (Hof van Schoterland, Het Trefpunt, voetbalkantine, dorpshuis).</p> <p>Bedrijvigheid Vestiging bedrijvigheid toestaan, mits ze geen hinder of ontsiering oplevert.</p> <p>Jeugd Ruimte voor kinderopvang toelaten, eventueel door verbreding school of in voetbalkantine; Eigen ontmoetingsplek toelaten; Meer speelgelegenheid in dorp en bij Tjonger.</p> <p>Verenigingen Behoud verenigingsleven.</p> <p>Recreatie & toerisme Uitbreiden wandelroutes (ecokathedraal, voorlichtingscentrum / Ecotuin, Weversbuurt) in en rond het dorp; Aanleg fietsroute door bossen; Behoud aanlegplaats pleziervaart in Tjonger.</p> <p>Cultuur Aanleg kunstroute door dorp; Behoud karakteristieke molen langs Tjonger.</p>	<p>Bestemmingsplan gericht op handhaving bestaande situatie.</p> <p>Valt buiten plangebied.</p> <p>Laat zich niet van te voren in het bestemmingsplan regelen, wordt beoordeeld aan de hand van een concrete aanvraag.</p> <p>Valt buiten reikwijdte plangebied.</p> <p>Bestemmingsplan bestemd conform bestaande situatie.</p> <p>Bestaande bedrijvigheid wordt inbestemd. Nieuwvestiging mogelijk in vrijgekomen panden (geen woningen).</p> <p>Valt buiten reikwijdte bestemmingsplan.</p> <p>Valt buiten reikwijdte bestemmingsplan.</p> <p>Valt buiten reikwijdte bestemmingsplan.</p> <p>Valt buiten reikwijdte bestemmingsplan.</p>
---	--

<p>Natuur & milieu Bij herstel natuurlijke loop Tjonger, afwateringsfunctie kanaal behouden; Behoud en herstel landschap, waaronder houtsingels.</p> <p>Sociale omgeving Ruimte voor algemene ontmoetingsplek toelaten.</p>	<p>Valt buiten reikwijdte bestemmingsplan.</p>
---	--