

## Onderwerp

Vaststellen Bestemmingsplan Schoterlandseweg 85-93 te Hoornsterzwaag

De raad van de gemeente Heerenveen;  
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

## Besluit

1. In te stemmen met de reactie op de zienswijze.
2. Bestemmingsplan Schoterlandseweg 85-93 te Hoornsterzwaag, zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0074.BPSchoterlweg93Hzw-VG01, conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijk ordening in elektronische vorm is vastgelegd, in die vorm, vast te stellen, met inachtneming van de volgende aanpassingen:
  - a. De titel van de bestemming "Bos" in de regels en op de verbeelding te wijzigen in "Bos-Bos/boomsingel".
  - b. De geprojecteerde bomen aan de oostzijde van het plangebied op de verbeelding onder de bestemming "Bos-Bos/boomsingel" te brengen, zoals weergegeven op onderstaand kaartfragment 1.
  - c. De tekst van artikel 4 "Bos-Bos/boomsingel", lid 4.1 onder a van de regels van "bebossing waarbij de instandhouding van de landschappelijke waarden wordt nagestreefd" te wijzigen in "bebossing en boomsingels waarbij de instandhouding van de landschappelijke waarden wordt nagestreefd".
  - d. Het pad rondom het kerkje 1621 te Hoornsterzwaag op de verbeelding aan te geven door de aanduiding "specifieke vorm van waarde - landschappelijk waardevolle weg". Deze aanduiding ligt op de bestemmingen "Wonen-Voormalige boerderijen" en "Agrarische gebied-2" en wordt begrensd overeenkomstig de bestemming Verkeersdoeleinden in het bestemmingsplan Buitengebied 2007. Een en ander zoals weergegeven op onderstaand kaartfragment 2.
  - e. Aan artikel 3 "Agrarische gebied-2" lid 3.1 toe te voegen "c. het behoud van een landschappelijke waardevolle weg, voor zover de gronden zijn voorzien van de aanduiding "specifieke vorm van waarde - landschappelijk waardevolle weg". En voor de rest de relevante leden te vernummeren.
  - f. Aan artikel 6 "Wonen-Voormalige boerderijen" lid 6.1 toe te voegen "b. het behoud van een landschappelijke waardevolle weg, voor zover de gronden zijn voorzien van de aanduiding "specifieke vorm van waarde - landschappelijk waardevolle weg". En voor de rest de relevante leden te vernummeren.
  - g. Aan artikel 6 "Wonen-Voormalige boerderijen" lid 6.2.2. toe te voegen "a. op gronden met de aanduiding "specifieke vorm van waarde - landschappelijk waardevolle weg" zijn geen bijbehorende bouwwerken toegestaan." En voor de rest de relevante leden te vernummeren.
  - h. De toelichting op het bestemmingsplan aan te passen, voor zover dit nodig is in verband met de aanpassingen van de regels en de verbeelding.
3. Aan te geven dat bij dit bestemmingsplan als ondergrond behoort de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT), bestaand ten tijde van de vaststelling en kenbaar uit het elektronisch bestand o\_ NL.IMRO.0074.BPSchoterlweg93Hzw-VG01.
4. Geen grondexploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 26 januari 2023

de griffier,

de voorzitter,

mevrouw L. Roest-Jonkers

de heer T.J. van der Zwan