

Van: Reijer Tamminga <rtamminga@wetherskipfryslan.nl>

Verzonden: dinsdag 7 juni 2022 09:38

Aan: Haanstra, Gerrit <G.Haanstra@heerenveen.nl>

Onderwerp: voorontwerpbestemmingsplan Schoterlandseweg 85-93 te Hoornsterzwaag

LET OP: Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij je de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Beste Haanstra,

Onlangs hebben we het plan voorontwerpbestemmingsplan Schoterlandseweg 85-93 te Hoornsterzwaag ontvangen ter reactie.

We hebben geen opmerkingen over het plan.

Succes met de verder afhandeling van de procedure.

Met vriendelijke groet,

Reijer Tamminga

Gebiedsadviseur Noord

Vakgroep Bestuursadvisering, Communicatie en Omgeving

Wetherskip Fryslân 06-4617 2816 | Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

www.wetherskipfryslan.nl



EN WAT DOEN WE MORGEN MET WATER?

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerden. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Heerenveen
Postbus 15000
8440 GA HEERENVEEN

Leeuwarden, 1 juni 2022
Verzonden, – **2 JUNI 2022**

Ons kenmerk : 02000512
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : Omgevingszaken / (058) 292 59 25 of romte@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : advies vooroverleg bestemmingsplan Schoterlandseweg 85-93 Hoornsterzwaag

Geacht college,

Op 24 mei 2022 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerking.

Archeologie (cat. 2 motivering Verordening Romte)


Op grond van de Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE) is archeologisch onderzoek nodig voor ingrepen groter dan 5000 m². Op de toelichting bij de FAMKE is aangegeven dat bij het bepalen of onderzoek nodig is gekeken moet worden naar de omvang van de bestemmingswijziging. Deze is in dit geval meer dan 5000 m². Dit betekent dat op grond van 2.2.1, eerste lid van de Verordening Romte archeologisch onderzoek aan de orde is. Het tweede lid van 2.2.1 van de verordening biedt u de mogelijkheid om af te wijken van de FAMKE wanneer wordt onderbouwd op welke wijze in een vergelijkbare bescherming van de verwachtingswaarden is voorzien. Deze bescherming biedt u door het opnemen van een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie'. Ik kan hier op zichzelf mee instemmen. Er kan dan per concreet plan bekeken worden of onderzoek nodig is. In voorliggend geval overweegt u dat de sloop (1850 m²) en nieuwbouw (300 m²) een kleiner oppervlak beslaat dan 5000 m². U stelt dat de drempel voor archeologisch onderzoek niet wordt gehaald. Ik merk op dat u bij het maken van de berekening geen rekening heeft gehouden met het verwijderen van verhardingen en silo's. Ik adviseer u de berekening compleet te maken.

Voor het overige geeft het plan geen aanleiding tot opmerkingen.

Voor de betekenis van de categorie-aanduiding verwijs ik naar de brief van Gedeputeerde Staten van 8 februari 2019, betreffende 'Aanpassing Notitie Inwerkingtreding Verordening Romte Fryslân'.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



mevr. G. Samandijan
afdelingshoofd Omgevingszaken