

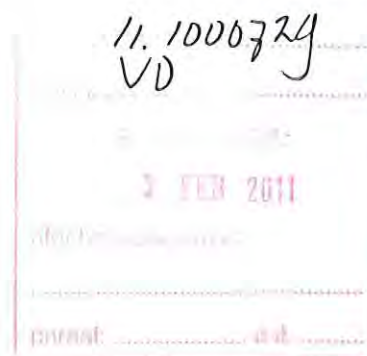
Bijlage 5

Overlegreacties

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
snekertrekweg 1
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25
www.fryslan.nl
e-mail: provincie@fryslan.nl

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Heerenveen
Postbus 15000
8440 GA HEERENVEEN

Leeuwarden, 1 februari 2011
Verzonden, - 2 FEB. 2011



Ons kenmerk : 00937958
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : G. van der Wielen-Berg / (058) 292 57 78 of g.vanderwielen@fryslan.nl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerp bestemmingsplan Oudeschoot

Geacht college,

Op 12 januari 2011 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

Voor de betekenis van de categorieaanduiding verwijs ik naar de brief van 4 juli 2008 inzake "Inwerkingtreding nieuwe Wro".

Het plan geeft aanleiding tot de volgende opmerkingen.

Woningbouw (cat.3)

Binnen de bestemming Agrarisch is een perceel aangewezen als Wro-zone 3. Dit perceel kan worden gewijzigd in onder meer de bestemming Wonen. In de regels is opgenomen dat er maximaal drie woningen mogen worden gebouwd. Als criterium is, zoals dat bij de beide andere Wro-zones wel is gebeurd, niet opgenomen dat het aantal moet passen binnen het woningbouwprogramma van uw gemeente. Ik adviseer u dit criterium alsnog toe te voegen. Temeer omdat dit als vereiste is opgenomen in de (nog vast te stellen) Verordening Romte Fryslân.

Archeologie (cat.4)

Een klein deel van het plan heeft de dubbelbestemming Waarde – Archeologie. Echter het gaat hier om een verwachtingswaarde, de gronden zijn niet onderzocht. Indien het plan bij recht ingrepen van meer dan 500m² mogelijk maakt, dient vooraf onderzoek te worden gedaan. Indien het plan bij wijziging ingrepen van meer dan 500m² mogelijk maakt kan archeologisch onderzoek als wijzigingscriterium worden opgenomen. In de voorliggende situatie mogen binnen de bestemmingen Agrarisch en Groen (waarop de dubbelbestemming rust) geen gebouwen worden gebouwd. De dubbelbestemming, op basis van ver-

wachtingswaarden, is ongebruikelijk en in dit geval niet noodzakelijk. Ik adviseer u de dubbelbestemming achterwege te laten.

Wanneer het ontwerpplan ter inzage wordt gelegd, acht ik toezending van het plan niet nodig.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



drs. M.H.J. Stijnen
Hoofd afdeling Ruimte

Schotanus, Ymkje

Van: Jelly van der Kloet [jvanderkloet@wetherskipfryslan.nl]
Verzonden: dinsdag 1 februari 2011 9:59
Aan: Schotanus, Ymkje
CC: Hans Valk
Onderwerp: Reactie op voorontwerpbestemmingsplan Oudeschoot

Geachte mevrouw Schotanus,

Naar aanleiding van uw bekendmaking van 12 januari 2011 ontvangt u hierbij onze reactie op het voorontwerpbestemmingsplan Oudeschoot.

Het voorontwerpbestemmingsplan Oudeschoot geeft Wetherskip Fryslân geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Het wateradvies is verwerkt in de waterparagraaf.

Graag wil Wetherskip Fryslân op de hoogte worden gehouden van eventuele wijzigingen in het plan.

Met vriendelijke groet,
Jelly van der Kloet

Medewerker planvorming
email : jvanderkloet@wetherskipfryslan.nl

Wetherskip Fryslân
Afdeling Beleid en Plannen
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
www.wetherskipfryslan.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Wetherskip Fryslân staat niet in voor een correcte, tijdige overbrenging van dit bericht. E-mail wordt door Wetherskip Fryslân niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen, tenzij dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

Aan het College van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Heerenveen
Postbus 15000
8440 GA HEERENVEEN

GEMEENTE HEERENVEEN
11.100345
att.: VO
ingekomen d.d.:
21 JAN 2011
afgehandeld d.m.v.:
Doorkiesnummer
0570 - 69.64.61
Uw kenmerk
10.3011760

N.V. Nederlandse Gasunie

Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 91 11
F (050) 521 19 99
E communicatie@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

Datum
19 januari 2011

Ons kenmerk
TAJO 11.B.0103

Onderwerp
Reactie voorontwerpbestemmingsplan Oudeschoot (N-500-17-KR-001, N-500-20-KR-007/008)

Geacht college,

Naar aanleiding van uw brief van 22 december 2010, waarmee u ons bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan deed toekomen, hebben wij het plan beoordeeld. Het voorontwerp geeft ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Toelichting

Op bladzijde 43 van paragraaf 5.5 'Externe Veiligheid' gaat u in op de aanwezigheid van onze aardgastransportleiding N-500-20-KR-006 e.v. in het plangebied. U geeft vervolgens aan dat deze leiding een diameter heeft van 8 inch. Dit is niet correct, wij verzoeken u de diameter aan te passen naar 12 inch. Wij stellen het op prijs als u tevens in de toelichting melding maakt van de N-500-17-KR-001, met een diameter van 4 inch.

Externe veiligheid

Het nieuwe externe veiligheidsbeleid van het ministerie van VROM, is in werking getreden middels de AMvB Buisleidingen. De circulaire "Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen" uit 1984 is komen te vervallen. Wellicht ten overvloede willen wij u meegeven dat gemeenten en provincies zich nu via de website van Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM) kunnen registreren als gebruiker van het rekenpakket CAROLA. (Computer Applicatie voor Risicoberekeningen aan Ondergrondse Aardgasleidingen).

Met CAROLA kunt u bepalen of voldaan wordt aan de risiconormen voor de Externe Veiligheid, zoals die zijn vastgelegd in het besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). De gebruiker kan de risico's berekenen op basis van locatiespecifieke leidinggegevens, die bij de leidingeigenaar moeten worden opgevraagd. Het resultaat van een berekening bestaat uit de plaatsgebonden risicocontouren (PR-contouren) en de FN-curve voor het groepsrisico (GR). Het rekenpakket beschikt over een functionaliteit waarmee wordt bepaald bij welke leidingkilometer de grootste overschrijding van de oriëntatiewaarde voor het groepsrisico wordt bereikt. Het rekenpakket is door RIVM opgeleverd en door het ministerie van VROM geaccordeerd voor gebruik.

Sinds 1 september 2010 dient u - met behulp van het bovengenoemde rekenpakket - zelf de externe veiligheidsrisico's van ondergrondse hogedrukaardgastransportleidingen te berekenen. Gasunie laat vanaf deze datum geen berekeningen meer uitvoeren door KEMA. U dient de voor CAROLA benodigde leidingdata aan te vragen bij carola@gasunie.nl. Voor

N.V. Nederlandse Gasunie

Datum: 19 januari 2011

Ons kenmerk: TAJO 11.B.0103

Onderwerp: Reactie voorontwerpbestemmingsplan Oudeschoot (N-500-17-KR-001, N-500-20-KR-007/008)

vragen over CAROLA kunt u terecht bij de CAROLA-helpdesk van het RIVM, deze is te vinden op de website van het RIVM.

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van onze reactie dan verzoeken wij u contact op te nemen met ondergetekende.

Hoogachtend,



T.A. Koopman

Medewerker Juridische Zaken Oost

Bijlage: ingetekende plankaarten