

B i j l a g e 6 d :

V e r k e e r s k u n d i g e k e u z e s

Verkeerskundige aspecten Planontwikkeling Molenplein en omgeving.

Inleiding

Op dit moment (voorjaar 2015) worden plannen opgesteld voor de herontwikkeling van het gebied op en rondom het Molenplein te Heerenveen. Onderdeel van de herontwikkeling van dit gebied is de uitbreiding van het huidige parkeerterrein van 160 naar 250 parkeerplaatsen. Dit terrein heeft zowel een functie voor de binnenstad van Heerenveen alsmede het faciliteren van de parkeervraag van de aanliggende supermarkten.

In een aantal ontwerpssessies is de inrichting van het openbaar gebied vastgesteld. De verkeerskundige keuzes in het ontwerp worden in dit document toegelicht.

Verkeerskundige aspecten

De volgende aspecten worden beschreven.

1. Verkeerscirculatie
2. Verkeersintensiteiten
3. Bevoorrading/laden en lossen
4. Parkeren / parkeervoorzieningen
5. Fietsparkeren
6. Parkeervergunningen
7. Parkeerterrein/tarieven
8. Verkeersvoorzieningen (maatvoering)
9. Langzaam verkeer (fietsers/voetgangers)

1. Verkeerscirculatie

De aan- en afvoer van de verkeersstromen van en naar het parkeerterrein vindt plaats via de Van Dekemalaan. Deze route wordt in het parkeerverwijssysteem opgenomen. Gelet op de invulling van de nieuwbouw met 3 commerciële ruimtes waarvan 2 supermarkten: 1 een full-service en 1 een discount supermarkt, wordt een hoge omzetsnelheid verwacht. Het totaal aantal verkeersbewegingen (turn-over) naar het parkeerterrein met een capaciteit van 250 parkeerplaatsen is ca. 1850 mvt/dag. De toegang tot het parkeerterrein vindt plaats vanaf de Van Dekemalaan, waarbij het in- en uitrijden gescheiden plaats vindt. Door de inrit naar het plein aan de zuidzijde te situeren en het uitrijden aan de noordzijde zal het in en uitrijden vlot en verkeersveilig plaats vinden.

De woningen van "De Fortuin" worden via de Van Dekemalaan ontsloten met een eigen aansluiting. Vanaf de Koornbeursweg wordt via de Fortuinring éénrichtingsverkeer ingesteld in noordelijke richting, naar de Van Dekemalaan.

2. Verkeersintensiteiten

Voor 2020 zijn met het verkeersmodel Heerenveen de verkeersintensiteiten bepaald. Als maatgevend jaar voor de geluidsberekeningen voor het wegverkeer geldt het jaar 2025. Voor dit jaar zijn voor de oude en nieuwe situatie de werkdagetaalgemiddelden en voertuigverdelingen weergegeven in bijlage 1. De verwachte verkeersbewegingen van en naar het parkeerterrein (1850 mvt/dag) zijn hierin meegenomen, waarbij voor de routing uitgegaan is van afwikkeling via de Van Dekemalaan.

3. Bevoorrading/laden en lossen

De bevoorrading van de commerciële ruimtes vindt plaats aan de noordzijde van het gebouw, aan de Gedempte Molenwijk. Hier worden drie laad- en loshavens gerealiseerd. De aanrijdroute naar de havens geschiedt vanaf de Koornbeursweg via het Molenplein naar de Gedempte Molenwijk. Aan het Molenplein worden twee laad en loshavens aangelegd ten behoeve van de bevoorrading van de winkels aan het plein.

Dit deel van het centrum ligt buiten het venstertijdengebied, waardoor bevoorrading in principe 24/7 mogelijk is. De bevoorrading zal worden gemonitord en wanneer daar aanleiding voor is kunnen er beperkingen aan de laad- en lostijden worden gesteld. De Jumbo krijgt als full service supermarkt over 6 werkdagen gemiddeld 25 vrachtwagenleveranties. Deze zijn niet alleen van de Jumbo organisatie zelf, maar ook van externe leveranciers. De Aldi supermarkt krijgt gemiddeld 3 vrachtwagens per dag, dus ongeveer 18 per week. Dit levert dus ca. 40-45 vrachtwagens per week op aan bevoorradingsverkeer. Deze vrachtwagens zullen niet allemaal buiten de winkelopeningstijden komen lossen maar wel overdag. De ondergrondse containers voor onder ander glaszameling zijn gesitueerd aan de rand van het parkeerterrein zodat deze gemakkelijk geleidigd kunnen worden.

4. Parkeren/parkeervoorzieningen

Uitgangspunt is dat langs de Molenplein een beperkt aantal parkeerplaatsen op maaiveld blijft gehandhaafd voor kortparkeerders. Het kort parkeren kan worden gereguleerd door instelling van een maximale parkeerduur. De parkeerplaatsen worden aangelegd door langs- of schuinparkeren in overeenstemming met de verplichte rijrichting (éénrichtingsverkeer). Daarnaast worden nabij de ingangen van de nieuwe supermarkten vier algemene gehandicaptenparkeerplaatsen aangelegd op het parkeerterrein.

5. Fietsparkeren

Aan de centrum zijde van het Molenplein wordt een locatie gezocht voor een (bewaakte) fietsenstalling met een capaciteit voor ca 150 fietsen, gericht op bezoekers van het centrum van Heerenveen. Hierbij is de vindbaarheid en toegankelijkheid van de fietsenstalling van groot belang en dient de loopafstand tot het centrum zo kort mogelijk te zijn. Ten behoeve van de drie commerciële ruimtes worden rondom het gebouw fietsenrekken geplaatst.

6. Parkeervergunningen

Het gebied Molenplein en Gedempte Molenwijk maakt onderdeel uit van het centrum. Bewoners die in het gebied wonen en in het bezit zijn van een bewonersvergunning kunnen ook gebruik maken van het nieuwe parkeerterrein, doordat de slagbomen niet terugkeren op het plein.

7. Parkeerterrein/tarieven

Het parkeerterrein krijgt een capaciteit van circa 250 parkeerplaatsen. De tarifiering blijft ongewijzigd en is gelijk aan de parkeergarage Geerts Willigenplein en het parkeren op maaiveld. De eerste drie uur is het tarief 1,20 per uur, tot een maximum van €3,50. Tot 4 uur blijft het tarief €3,50. Parkeren voor een hele dag kost € 6,00 (prijsspeil 2015). Op zondag is het parkeren gratis. De kosten van een bewonersvergunning bedraagt €45,-.

8. Verkeersvoorzieningen (maatvoering)

In samenwerking en samenspraak met het team Stedenbouw is gekozen voor een wegprofiel waarbinnen vrachtverkeer, fietsers, voetgangers en autoverkeer, maar ook (structureel) groen hun eigen plek krijgen. Het gebied tussen het parkeerterrein en de Romkessteeg wordt ingericht volgens het principe van Shared Space. Incidenteel laden en lossen binnen dit specifieke gebied blijft mogelijk.

De maatvoering van de diverse onderdelen wordt nog nader bepaald. Hierbij is ook de bereikbaarheid van hulpdiensten, zoals de brandweer, een belangrijk gegeven.

9. Langzaam verkeer (fietsers/voetgangers)

De wegen rond het nieuwe parkeerterrein zijn voor fietsverkeer in beide richtingen berijdbaar. Dit in tegenstelling tot (vracht)autoverkeer dat van zuid naar noord rijdt. De voetpaden zijn zodanig breed uitgevoerd dat voetgangers voldoende eigen ruimte hebben, maar ook dat winkels voldoende 'exposure' ruimte houden. Er is extra aandacht voor een drempelvrije oversteek voor rollators en scootmobielen en visueel gehandicapten.