

**Onderwerp**

Bestemmingsplan K.R. Poststraat 44-46 Heerenveen - 18 appartementen en 1 vrijstaande woning

De raad van de gemeente Heerenveen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 22-04-2021

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening,

**Besluit**

1. In te stemmen met de in de antwoordnota voorgestelde reactie op de ingekomen zienswijzen;
2. Het bestemmingsplan Heerenveen, KR Poststraat 44-46, zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0074. BPNkrpost44HV-VG01, gewijzigd in elektronische vorm vast te stellen, conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijk ordening, waarbij ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan artikel 9 wordt vervangen door de volgende tekst:

**Voldoende parkeergelegenheid**


- a. Een bouwwerk, waarvan een behoefte aan parkeergelegenheid wordt verwacht, kan niet worden gebouwd of gebruikt wanneer op het bouwperceel of in de omgeving daarvan niet in voldoende parkeergelegenheid is voorzien en in stand wordt gehouden.
- b. Bij een omgevingsvergunning wordt aan de hand van normen opgenomen in bijlage 2 van de regels, bepaald of sprake is van voldoende parkeergelegenheid;
- c. Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in sub a en worden toegestaan dat in minder dan voldoende parkeergelegenheid wordt voorzien, mits
  1. Op andere wijze in voldoende parkeergelegenheid wordt voorzien;
  2. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:
    - de bestaande parkeergelegenheid in het openbaar gebied;
    - de verkeersveiligheid;
    - de woonsituatie.
3. Aan te geven dat bij dit bestemmingsplan als ondergrond behoort de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT), bestaand ten tijde van de vaststelling en kenbaar uit het elektronisch bestand o\_ NL.IMRO.0074. BPNkrpost44HV-VG01;
4. Geen grondexploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 22 april 2021

de griffier,

de voorzitter

Signed By: L. Roest-Jonkers <l.roest@heerenveen.nl>  
30/04/2021 14:46:15 CEST  
ID: 853af5eb-948f-4840-b78b-068f8485b915  
Auth: Scribble



mevrouw L. Roest-Jonkers

Signed By: Tjeerd van der Zwan <t.vanderzwan@heerenveen.nl>  
03/05/2021 14:21:07 CEST  
ID: 11b13b81-8b18-422e-9c1e-0d85cc917861  
Auth: Scribble



de heer T.J. van der Zwan

