

Bijlage 1:

De dorpsvisie vergeleken met het Bestemmingsplan

| | |
|--|---|
| <p>Landschap, natuur en groen Behouden landschap, geen grote veranderingen toestaan; Verbeteren toegang natuur en bos, waaronder door aanleg paden; Behouden agrarische bedrijven, ruimte geven om te ontwikkelen; Beter opnemen van Klepelslag in dorp (o.a. groen en wandelroute); Tegengaan elementen die landschap ont-sieren (o.a. telecommasten, windmolens, recreatiepark); Ontwikkelen openluchttheater.</p> | <p>Bestemmingsplan zal gericht zijn op consolidatie van de situatie. Zie paragraaf 5.3.</p> <p>Is geregeld in het bestemmingsplan "Buitengebied 2007". Zie paragraaf 5.3.</p> <p>Zendmasten alleen toegestaan langs RW 7, RW 32 en de Schoterlandseweg. Zie paragraaf 5.3.</p> |
| <p>Recreatie en toerisme Behouden landschap en voorzieningen, geen ingrijpende wijzigingen toelaten; Aanbrengen bewegwijzering; Tegengaan ontwikkelingen van grootschalige verblijfsrecreatie, toelaten kleinschalige recreatie bij de boer; Tegengaan ontwikkelingen van grootschalige dagrecreatie, toelaten kleinschalige voorzieningen; Doortrekken wandelpad van Kiekenberg bij Oudehorne naar Katlijker Schar; Doortrekken fietspad langs de Tjonger tussen Mildam en de Sluis te Oudehorne</p> | <p>Bestemmingsplan zal gericht zijn op consolidatie van de situatie. Zie paragraaf 5.3.</p> <p>Plan voorziet niet in grootschalige verblijfsrecreatie, wel wordt kamperen bij de boer toegestaan. Idem</p> <p>Valt buiten het plangebied. Idem</p> |
| <p>Verkeer en bereikbaarheid Verharden bermen; Verbeteren veiligheid door plaatsen zuilen en verlichting.</p> | <p>Zie paragraaf 5.3. Idem</p> |

| | |
|--|--|
| <p>Sociale samenhang en zorgvoorzieningen Mogelijk maken dat ouderen en zorgbehoefigen blijven wonen, door geschikte woningbouw; Realiseren multifunctionele ontmoetingsplaats in het dorp.</p> | <p>Zie paragraaf 5.3.</p> |
| <p>Onderwijs Mogelijk maken dat er een crèche / peuterspeelzaal komt; Mogelijk maken dat er een multifunctionele ruimte komt.</p> | <p>Plan kan komst crèche niet afdwingen, maar maakt het planologisch wel mogelijk.</p> |
| <p>Woningbouw Behouden karakter dorp, geen nieuwbouwwijk toestaan, slechts incidentele nieuwbouw; Toestaan woningen voor starters en senioren voorzover er behoefte is, alleen in bestaande gebouwen / op bestaande percelen.</p> | <p>Er is niet voorzien in nieuwbouw (behoudens op terrein Kerkelaan). Plan kan woningtoewijzing niet Regelen.</p> |
| <p>Bedrijvigheid, middenstand en landbouw Behouden bestaande en toestaan nieuwe kleine bedrijven en bedrijvigheid; Stimuleren recreatie en toerisme door toestaan minicamping of een horecavorm.</p> | <p>Bestaande bedrijven zijn inbestemd en krijgen beperkte ontwikkelingsruimte Mini-campings onder voorwaarde toegestaan. Horeca niet in de kom, wel elders in het buitengebied.</p> |