

transformatie
Nieuwstraat
Heerenveen

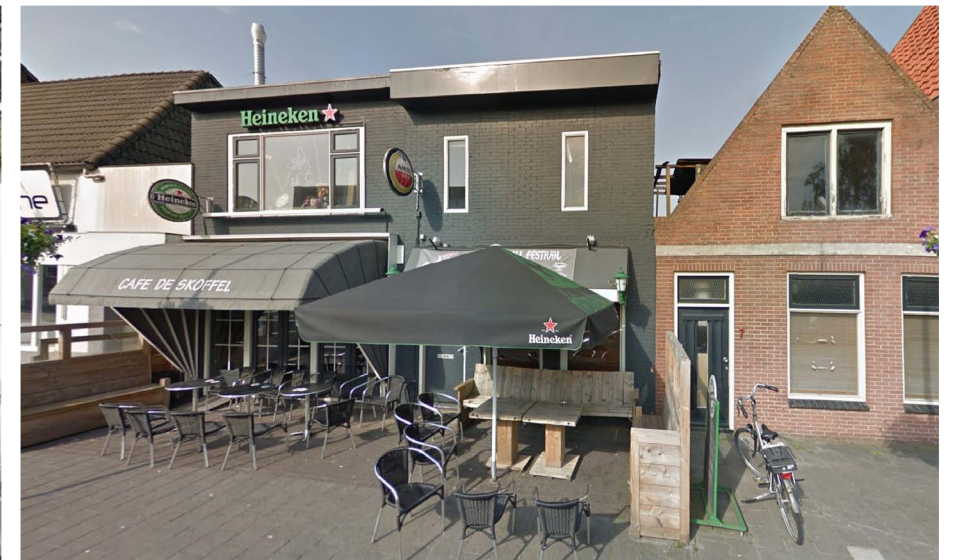




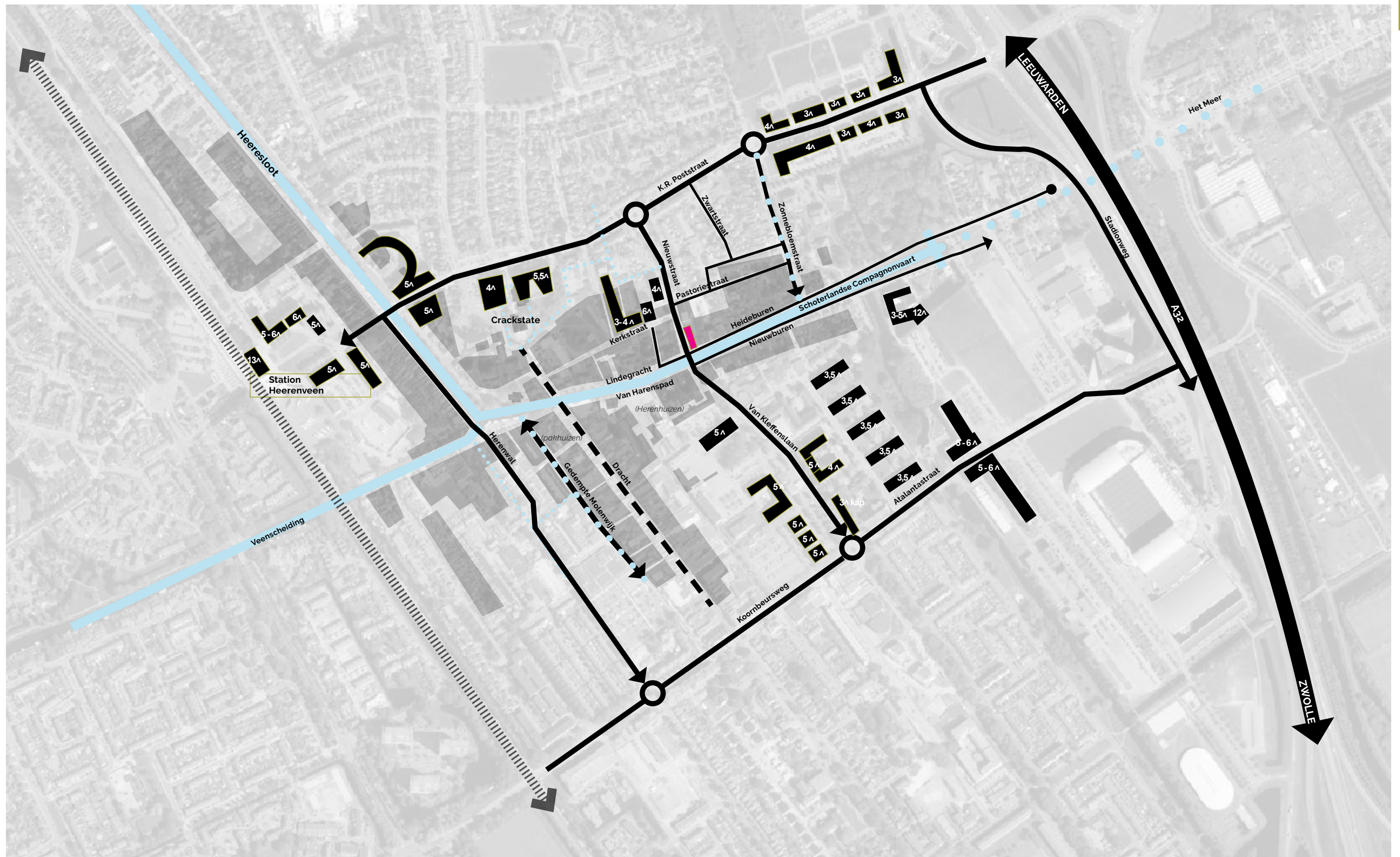
2



Nieuwstraat 2-6, 28, 27 Heerenveen



omgeving



stedenbouwkundige context



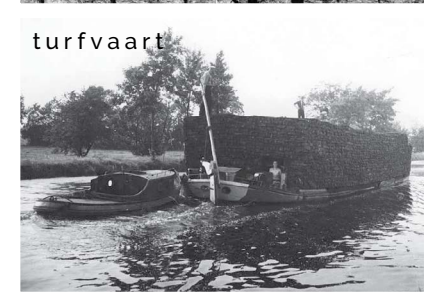
Heren van 't veen
In 1551 ondertekenden de 'heeren' Van Dekema, Van Cuyck en Foejts de oprichtingsakte van de Schoterlandse Veencompagnie, de op één na oudste Naamloze Vennootschap van Nederland. De oprichtingsakte van de oudste Nederlandse hoogveenkolonie is in feite de geboorteakte van Heerenveen.

Voor het vervoer van de afgegraven turf lieten de 'heeren van 't veen' de Schoterlandse Compagnonsvaart en de Heerensloot graven. Het vaarwater werd gekruist door de verbinding Zwolle-Leeuwarden. De combinatie van kruising van wegen en waterwegen en de voortvarendheid waarmee de 'heeren van het veen' activiteiten ontwikkelden, liggen ten grondslag aan het ontstaan van Heerenveen.

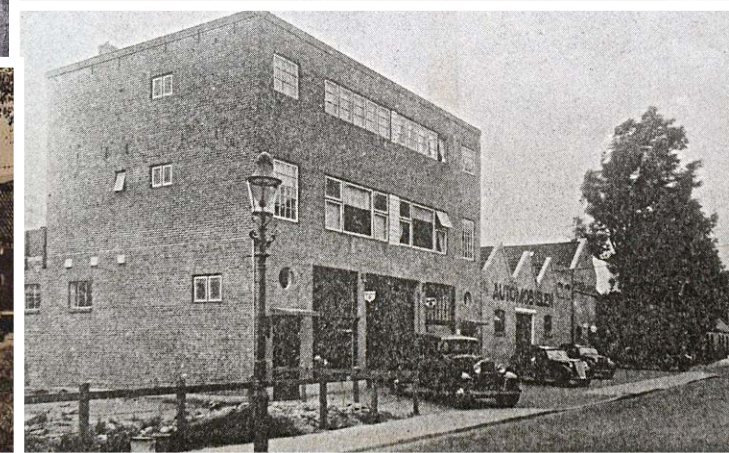
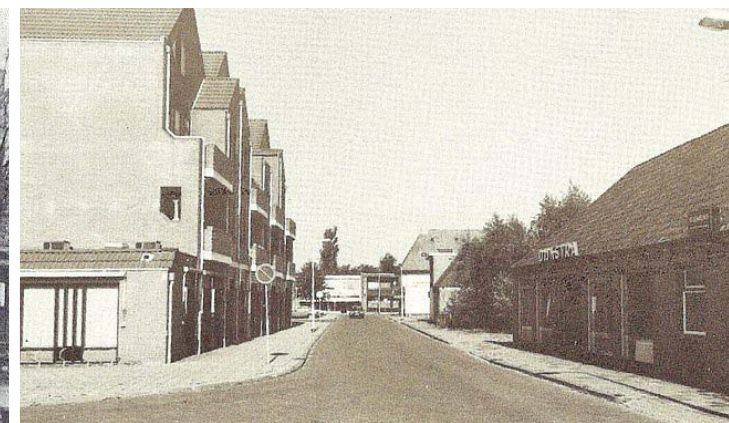
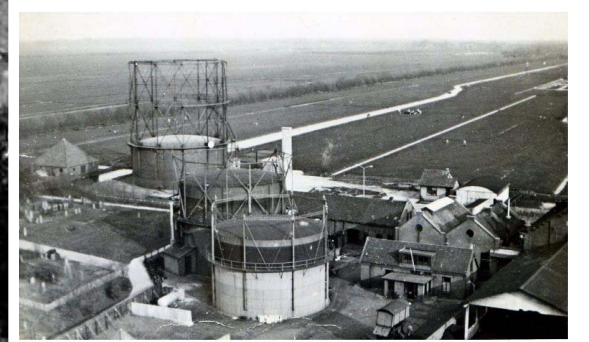
Vestiging rondom Heerenveen
Op zo'n plaats ontstond vaak een concentratie van middenstand en handel, hetgeen voor woningzoekenden en ondernemers weer aanleiding was tot vestiging in nabije omgeving. Zo ook in Heerenveen. In de negentiende eeuw groeide de nederzetting uit tot een plaats met veel patriciërs, deftige burgers en middenstand oftewel tot het 'Friese Haagje'.

Samenvoeging met omliggende gemeenten
Heerenveen lag niet alleen op een kruispunt van wegen en waterwegen, maar ook op de grens van drie gemeenten: Aengwirden, Schoterland en Haskerland, de huidige buurgemeente De Fryske Marren. Deze situatie stond de ontwikkeling van de plaats lange tijd in de weg. Samenvoegen was het beste en dat gebeurde uiteindelijk ook, maar hieraan ging een eeuwenlange discussie vooraf. Pas op 1 juli 1934 vond de herindeling van gemeenten plaats en vormen de beide gemeenten Aengwirden, Schoterland samen met een klein stukje van Haskerland de gemeente Heerenveen met Heerenveen als hoofdplaats.

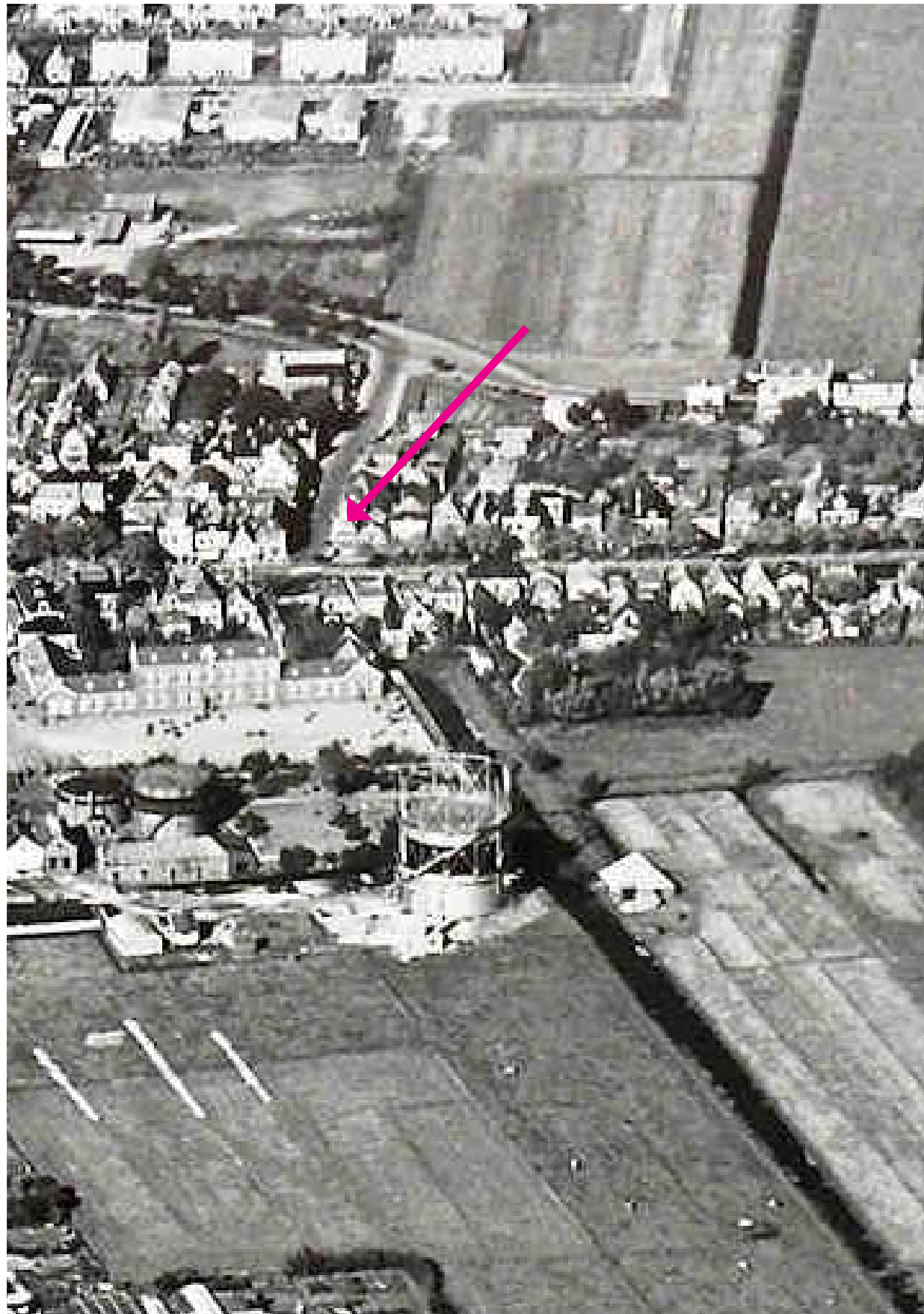
De compagnons Dekema, Cuyck en Foeijts lieten in 1556 eerst de lange Heeresloot graven. Spoedig volgde een haakse aftakking: de Schoterlandse Compagnonsvaart. Op deze vaart die met het winnen van de turf meegroeide kwamen weer dwarsvaartjes, wijken, voor de ontwatering van het veen en het vervoer per schip. Op de kruising van de waterwegen groeide in de loop van de 17de eeuw een regionaal markt- en handelscentrum. Maar het was bestuurlijk een onhandig dorp. Ten zuiden van de Veenscheiding en Compagnonsvaart was het Schoterland, ten oosten van de Heeresloot Aengwirden en ten westen daarvan Haskerland. En het dorp in deze drie grietenijen en later gemeenten groeide zo voorspoedig dat het al gauw een vlekke werd genoemd.



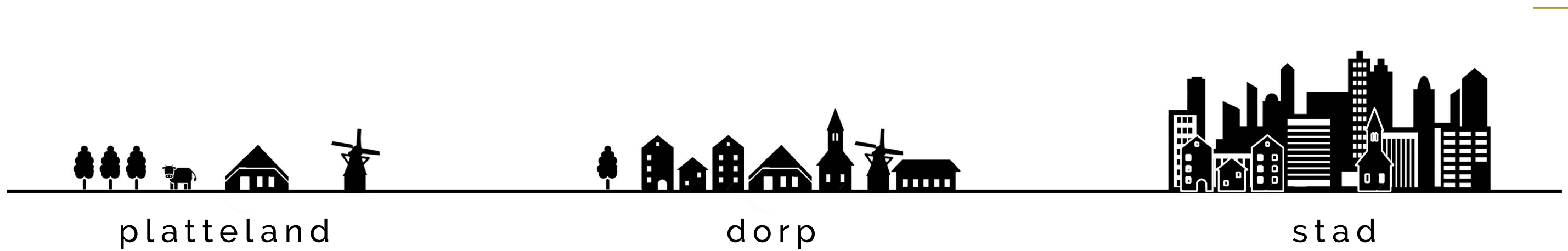
Heerenveen - Schoterlandse Compagnonvaart



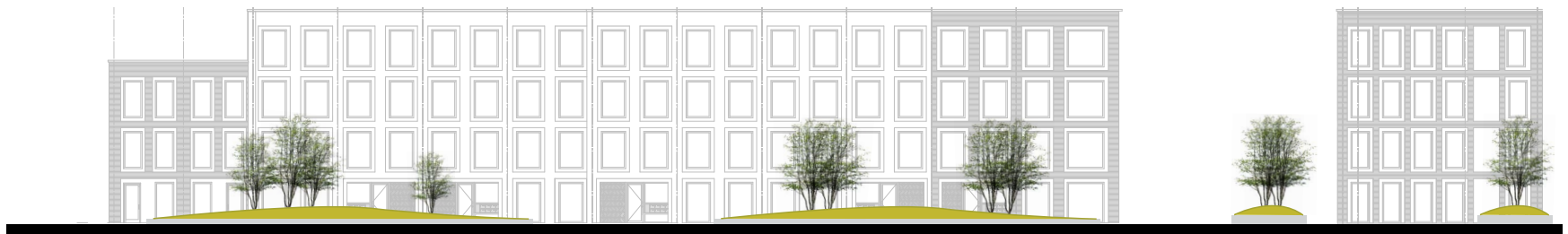
Nieuwstraat



Nieuwstraat - Heideburen

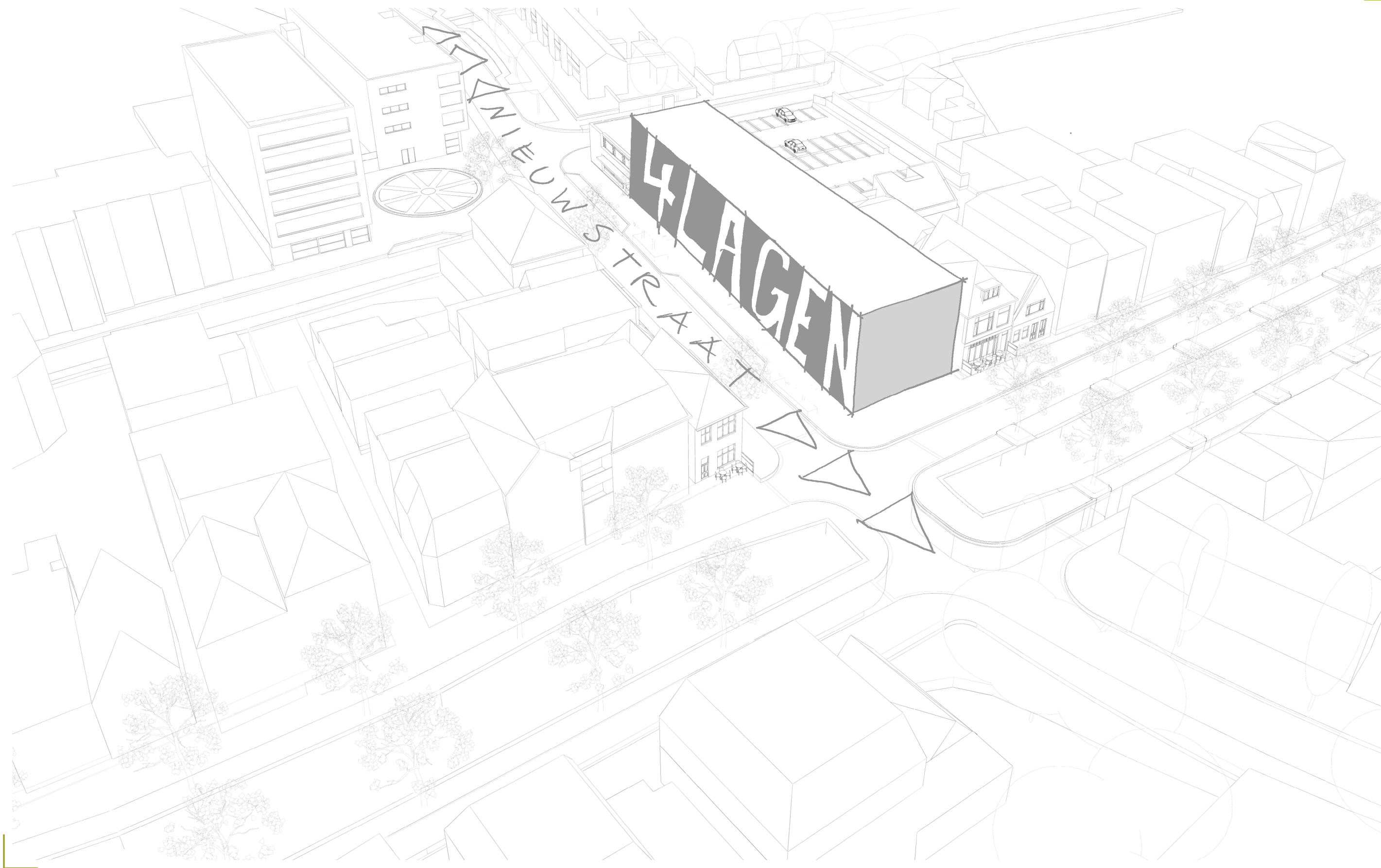


stadswoningen - wonen aan de gracht

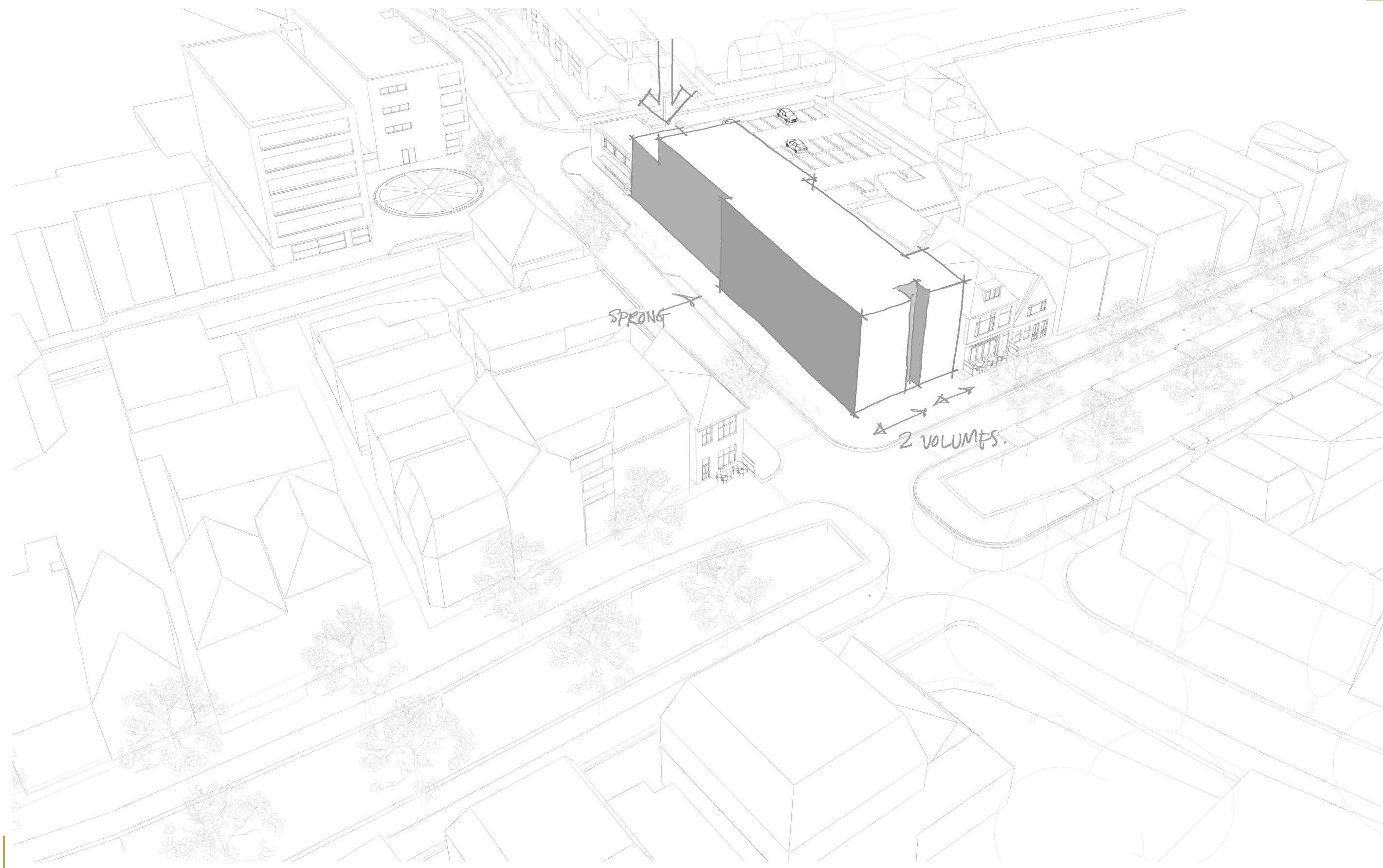




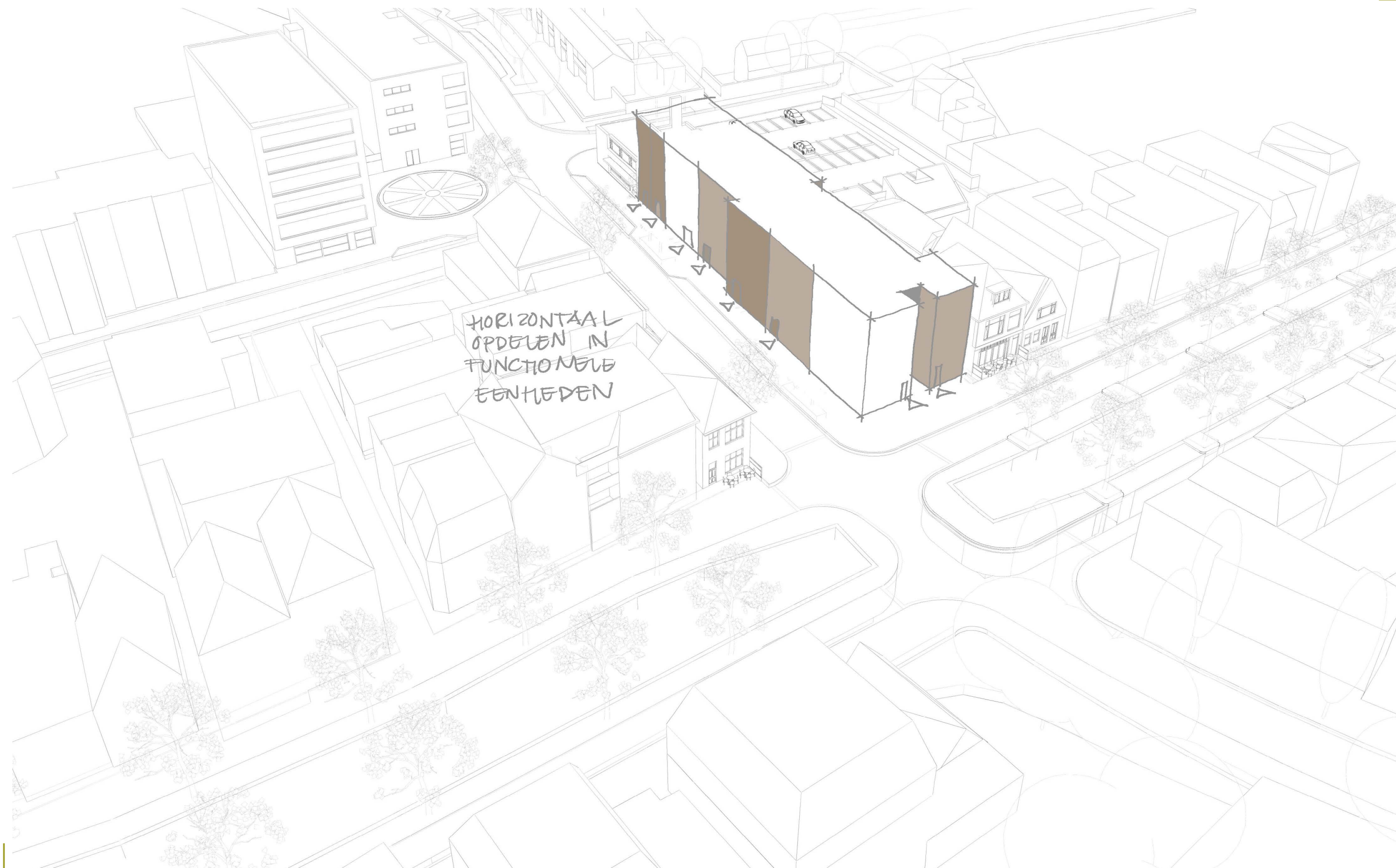
de plek



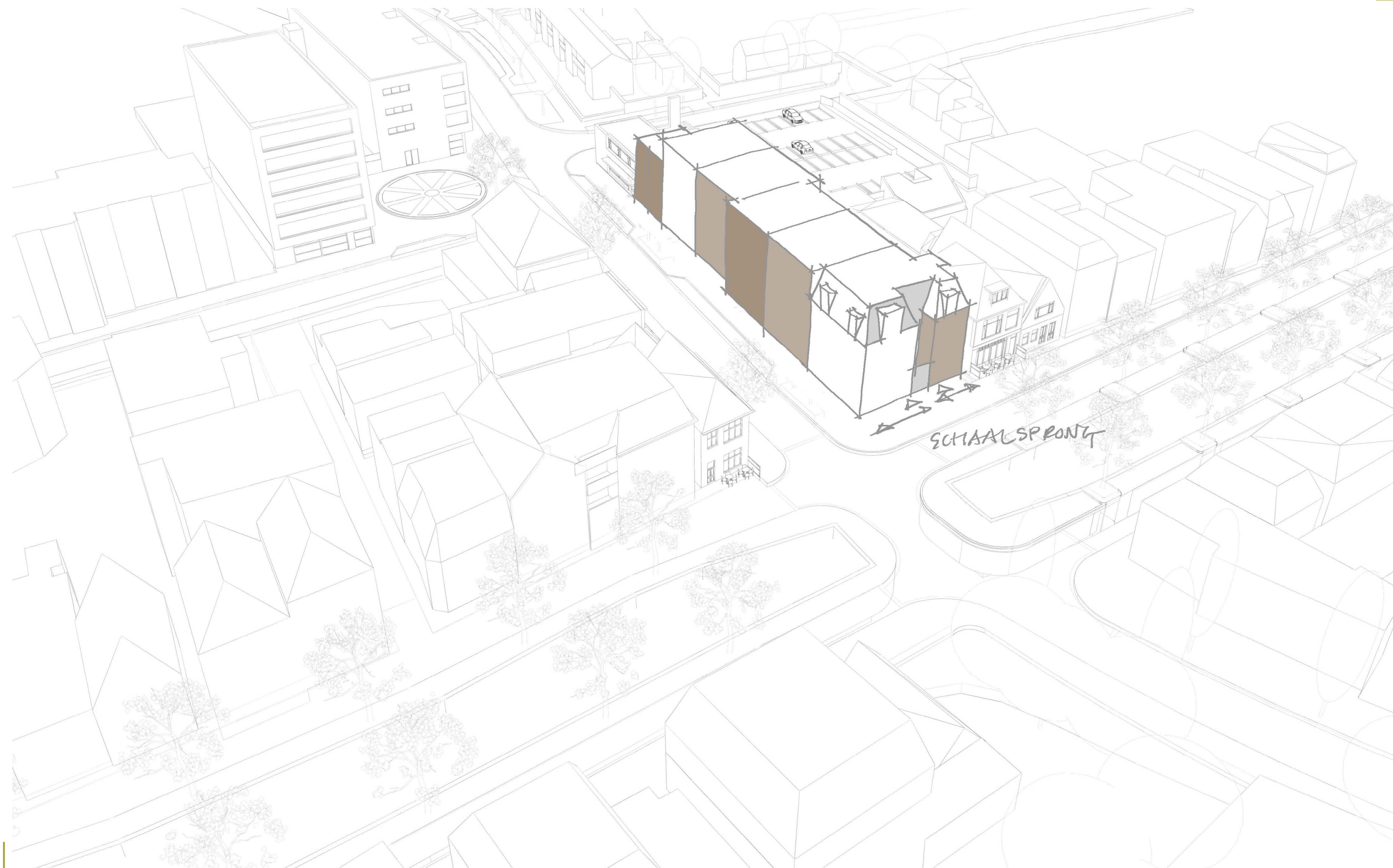
volume



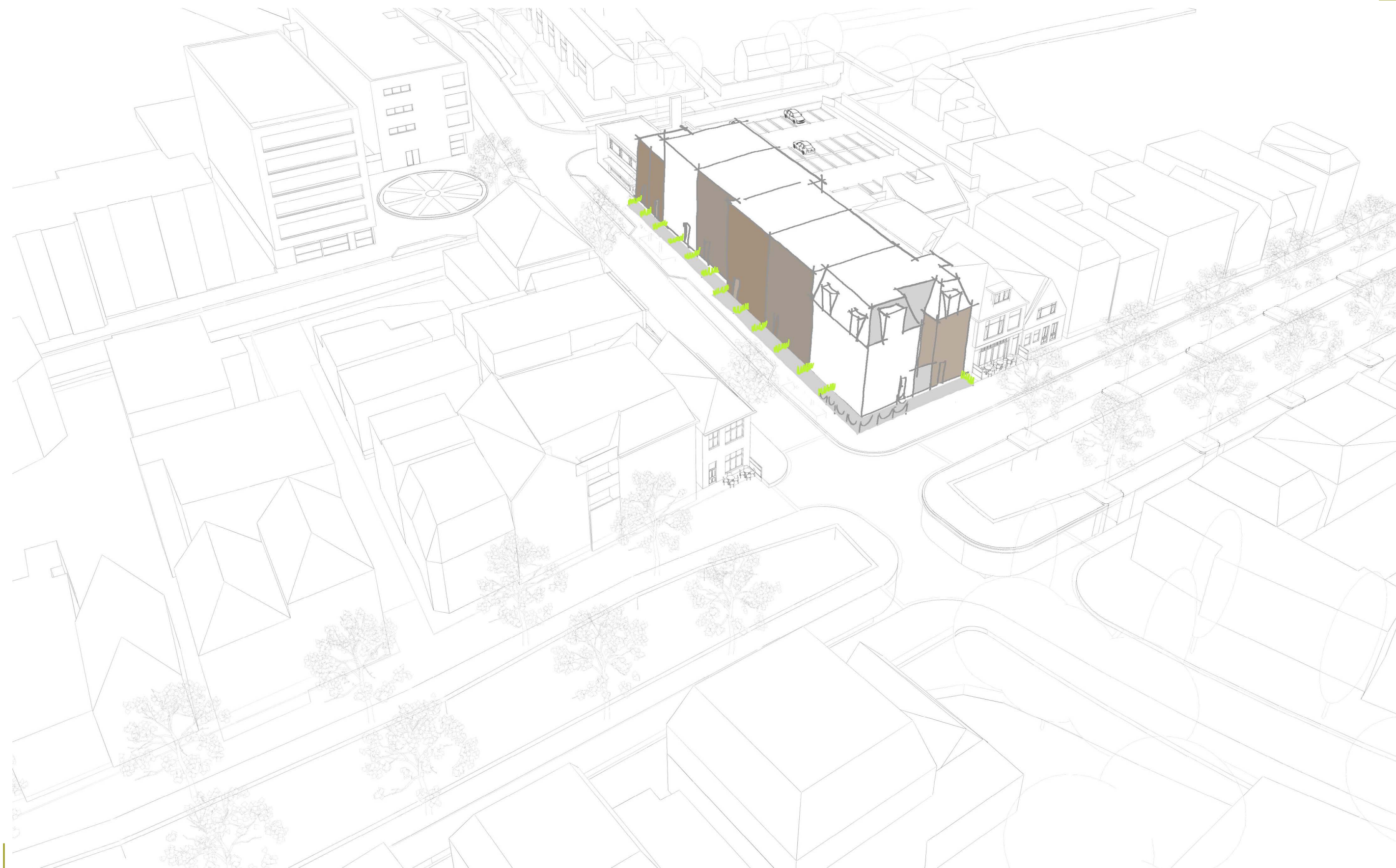
kneden van het volume



8 stadshuizen



2 herenhuizen aan de gracht met kap



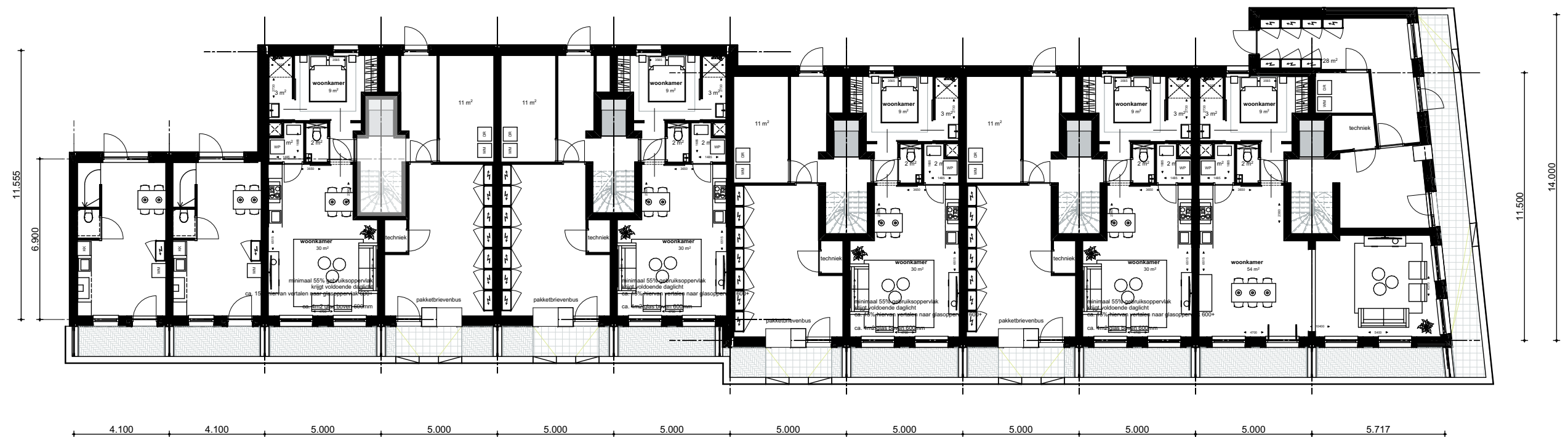
overgang naar de straat



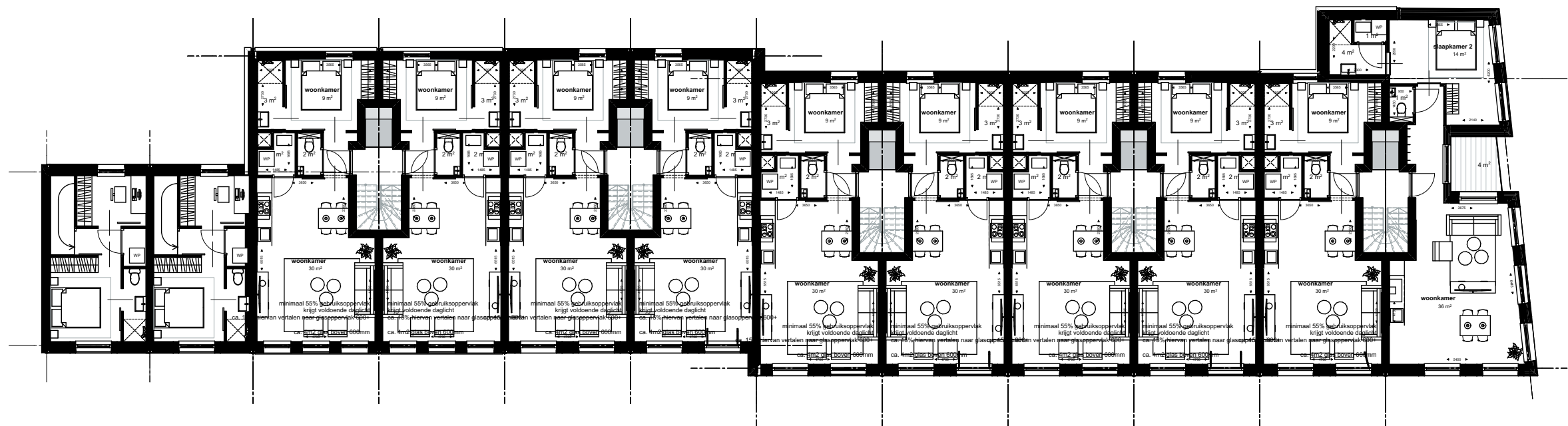
schaal verlagen



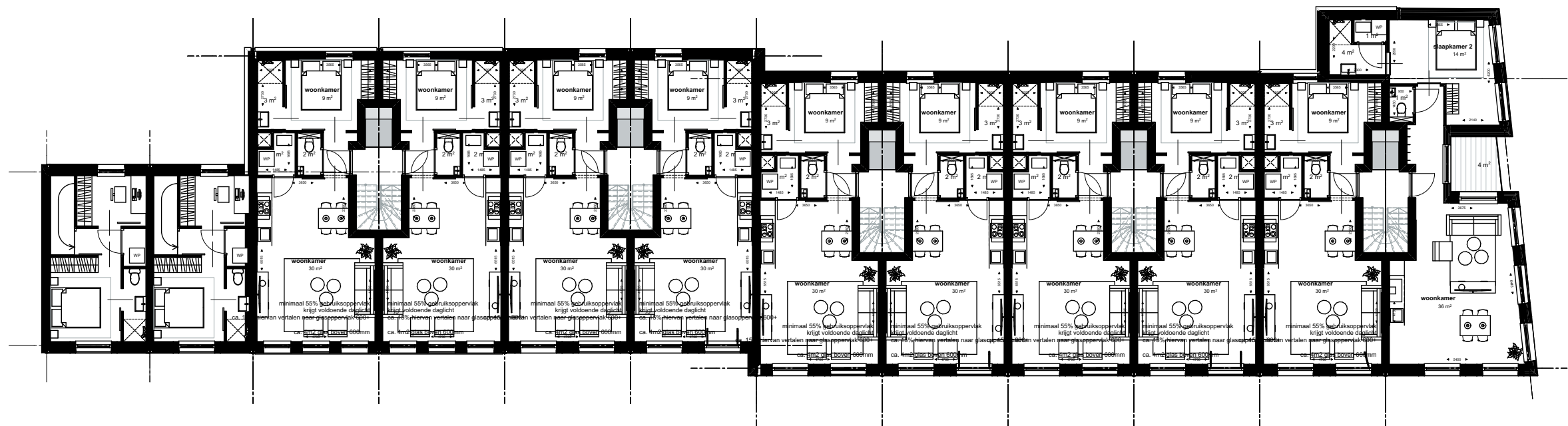
situatie 1:500



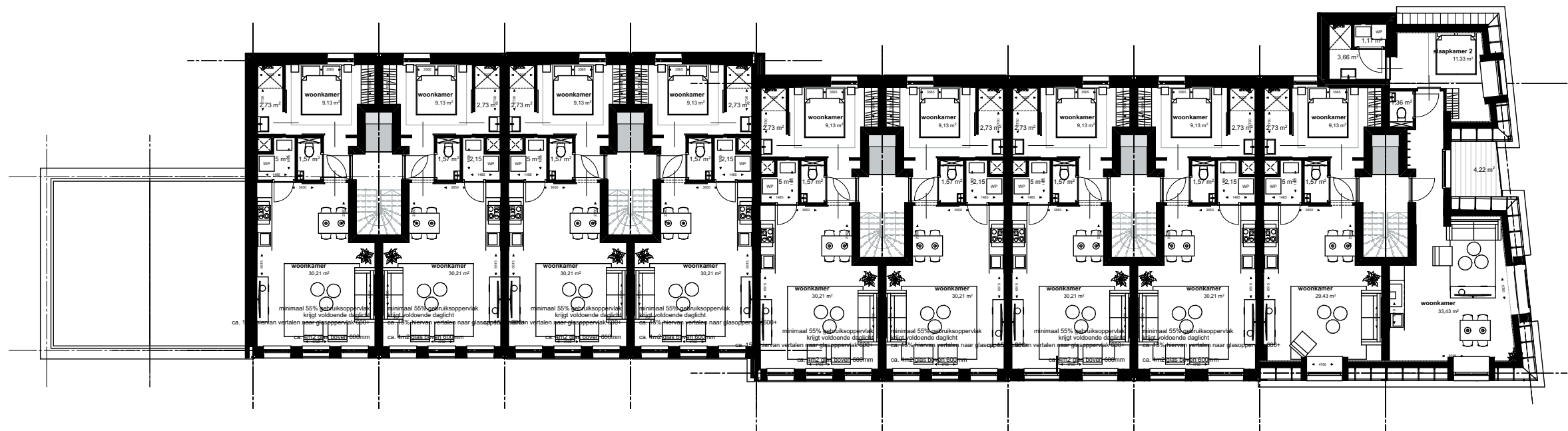
begane grond 1:200



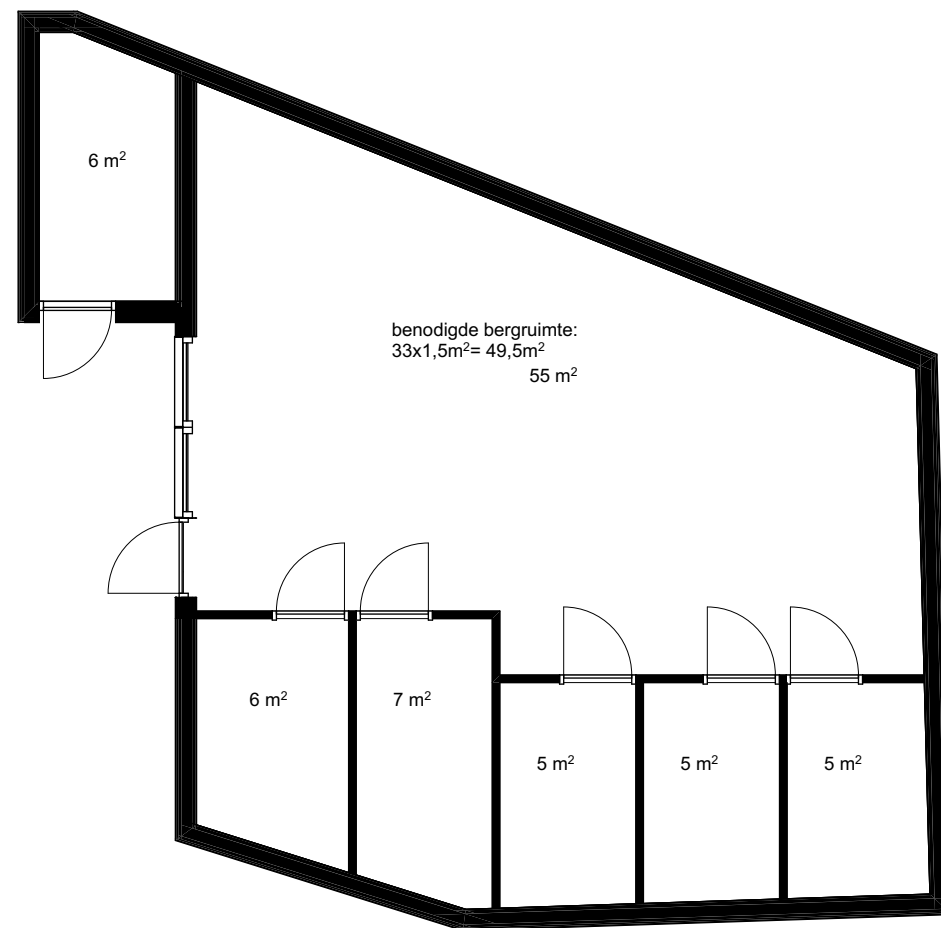
1^e verdieping 1:200



2^e verdieping 1:200



3^e verdieping 1:200

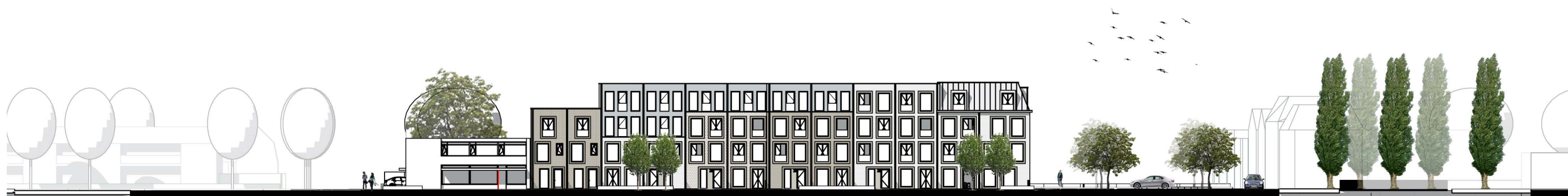


- 2 woningen en de 4 appartementen op de hoek (groter dan GO 50m²) krijgen een eigen buiten berging.
- de overige portiekwoningen krijgen een gezamenlijke (fiest berging) van 55m²

berging 1:100



gevels 1:200



Nieuwstraat



Heideburen



Pastoriestraat

gevels



Van Harenspad



Nieuwstraat



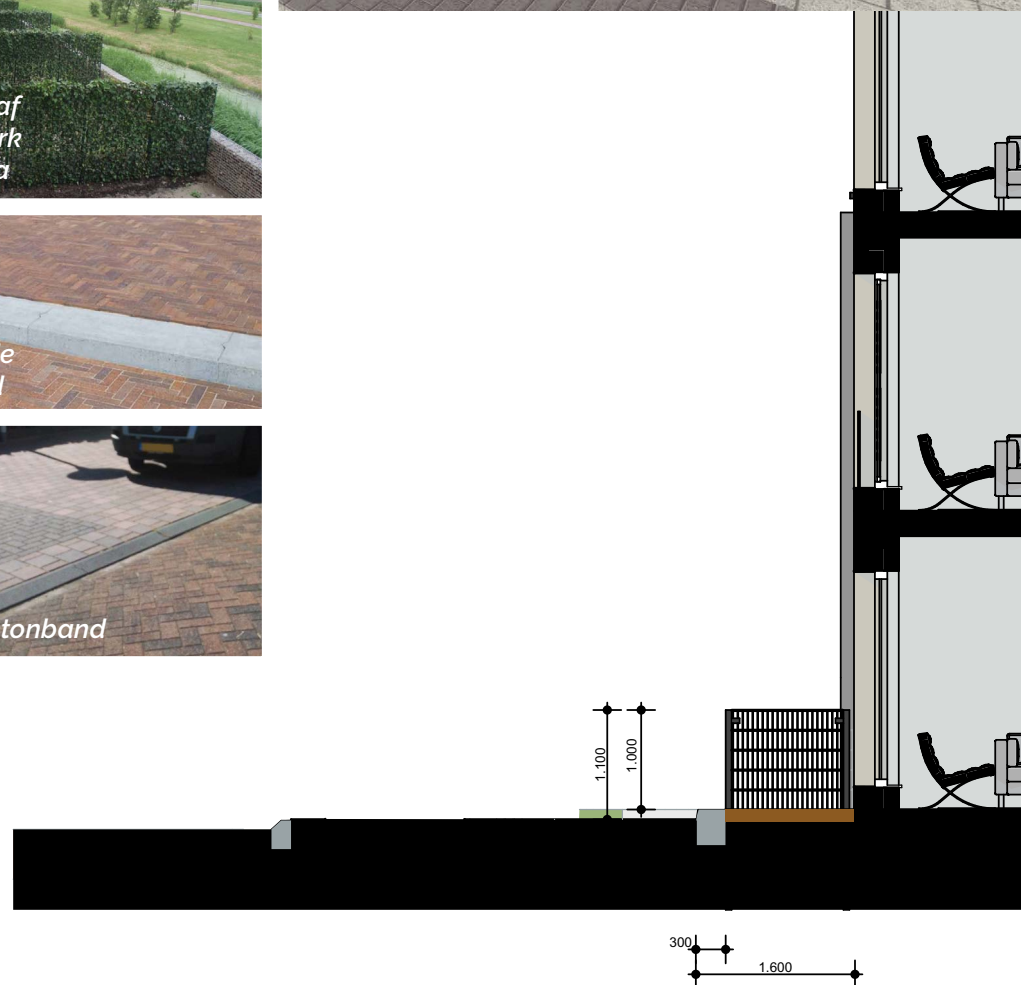
gevels



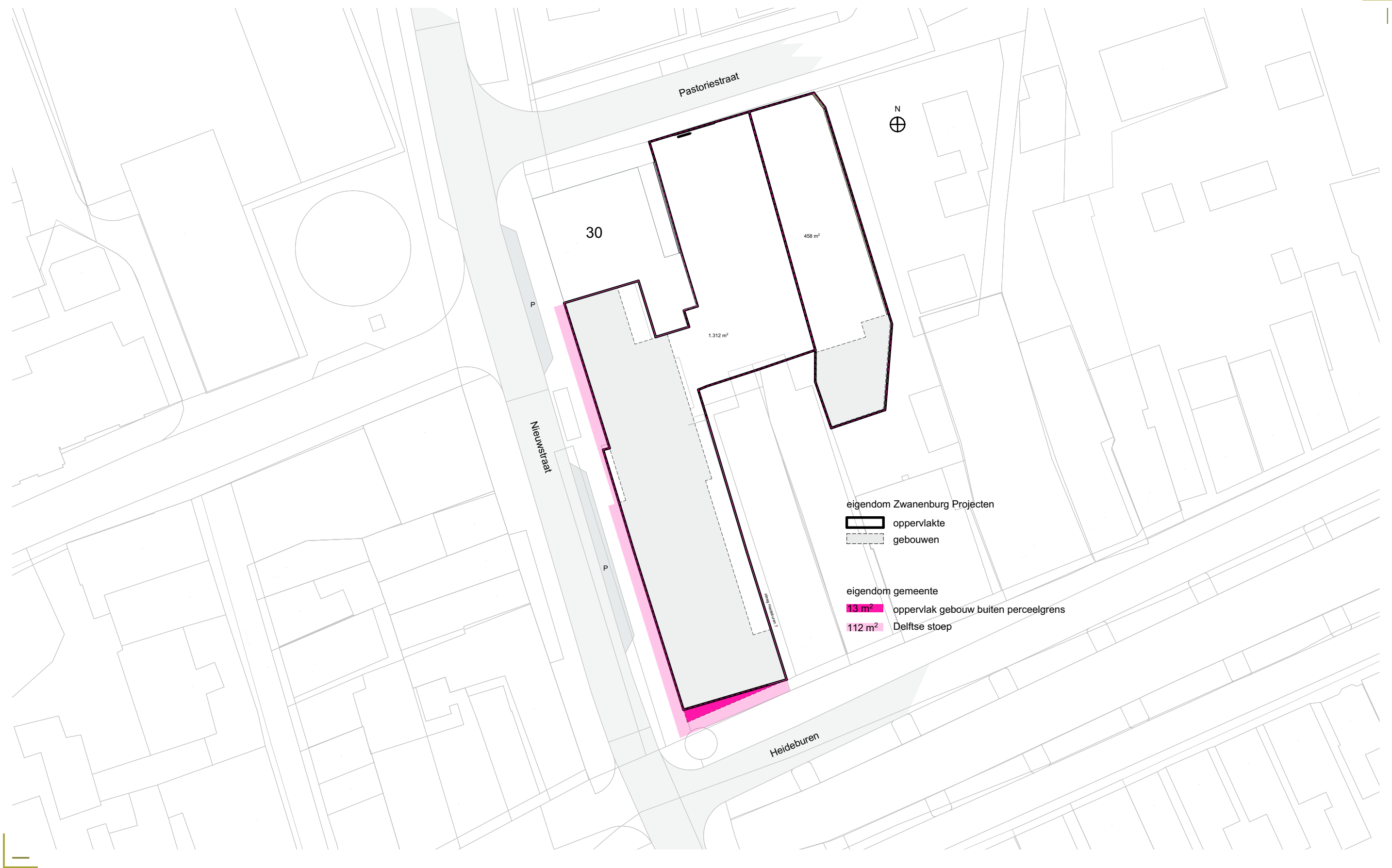
parkeren



vogelvlucht



inrichtingsplan Nieuwstraat



tekening eigendommen