

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Heerenveen
Postbus 15000
8440 GA HEERENVEEN

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
snekertrekweg 1
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25
www.fryslan.nl
e-mail: provincie@fryslan.nl

nr: 10.100.9212
afd: VD
ingekomen d.d.:
13 DEC 2010
afgehandeld d.m.v.:
paraaf: d.d.

Leeuwarden, 7 december 2010
Verzonden, 8 DEC 2010

Ons kenmerk : 00926478
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : F. Jilderda / (058) 292 5243 of f.jilderda@fryslan.nl
Uw kenmerk : -
Bijlage(n) : -

Onderwerp : Voorontwerpbestemmingsplan De Akkers/Ten Woude 2010.

Geacht college,

Op 10 november 2010 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan zijn op een juiste wijze verwerkt.

Het plan geeft overigens aanleiding tot het maken van enkele opmerkingen.

Geluid (cat 3)

Het plan maakt de herstructurering van een deel van de woonwijk 'De Akkers' mogelijk. In de paragraaf 'Milieuhinder' van de toelichting wordt echter alleen gesproken over het vastleggen van een bestaande situatie in het bestemmingsplan. Ik stel voor dat u in de betreffende paragraaf alsnog aandacht besteed aan effecten van de spoorweg en wegen op de nieuw te bouwen woningen.

Externe veiligheid (cat 3)

Het aanwezige LPG-station is binnen de bestemming 'Verkeer' op de plankaart aangeduid als 'verkooppunt voor motorbrandstoffen met LPG'. Ik adviseer u daarnaast het vulpunt LPG op de plankaart te fixeren.

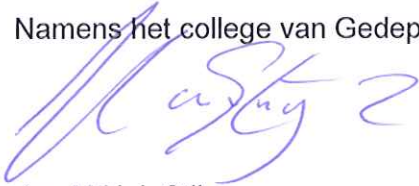
Wijzigingsbevoegdheid (cat 4)

In de wijzigingsbevoegdheid die in de planregels is opgenomen is bepaald dat de bestemming 'detailhandel' en 'gemengd' kunnen worden gewijzigd in een woonbestemming. Ik merk op dat de bestemmingen 'detailhandel' en 'gemengd' niet voorkomen in het plangebied.

Wanneer het plan in de ontwerpfase niet wezenlijk wordt gewijzigd, is toezending van het ontwerpplan aan Gedeputeerde Staten niet nodig.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



drs. M.H.J. Stijnen
Hoofd afdeling Ruimte

Geachte mevrouw Schotanus,

Naar aanleiding van uw bekendmaking van 10 november 2010 ontvangt u hierbij onze reactie op het voorontwerpbestemmingsplan "De Akkers/Ten Woude 2010".

In 2008 is door Wetterskip Fryslân reeds een wateradvies verstrekt voor dit plan. Dit wateradvies wordt correct weergegeven in de waterparagraaf. In het plangebied ligt ook een boezemkade. Deze wordt niet genoemd in de waterparagraaf en staat ook niet op de kaart in de waterparagraaf. In de bijlage bij deze e-mail zit een kaart waarop de boezemkade (regionale kering) is aangegeven.

Ten aanzien van de boezemkade geldt het volgende:

In het plangebied ligt een boezemkade. De boezemkade heeft met een bepaalde hoogte een kerende werking. Deze kerende werking moet te allen tijde gehandhaafd worden. Aan beide kanten van de boezemkade hanteert Wetterskip Fryslân een obstakelvrije zone van 5 meter gerekend vanaf de teen van de kade. Deze obstakelvrije zone is nodig voor beheer en onderhoud van de boezemkade. Voor werkzaamheden binnen de kernzone en de obstakelvrije zone van de boezemkade is een vergunning nodig. Meer informatie hierover vindt u onder *Waterwet* in deze brief. Bij uitzetwerkzaamheden kan de rayonbeheerder van Wetterskip Fryslân aangeven waar de teen van de boezemkade ligt.

Voor het overige hebben wij geen opmerkingen op het bestemmingsplan. Graag wil Wetterskip Fryslân op de hoogte worden gehouden van eventuele wijzigingen in het plan.

Met vriendelijke groet,

Medewerker planvorming

Wetterskip Fryslân
Afdeling Beleid en Plannen
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Wetterskip Fryslan staat niet in voor een correcte, tijdige overbrenging van dit bericht. E-mail wordt door Wetterskip Fryslan niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen, tenzij dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

Aan het College van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Heerenveen
Postbus 15000
8440 GA Heerenveen

N.V. Nederlandse Gasunie

Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 91 11
F (050) 521 19 99
E communicatie@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

Datum
15 december 2010

Doorkiesnummer
0570 - 69 64 61

Ons kenmerk
TAJO 10.B.2676

Uw kenmerk
StD - 10.3011156

Onderwerp
Reactie voorontwerpbestemmingsplan 'De Akkers / Ten
Woude 2010' N-500-20-KR-007 / N-500-17-KR-001

GEMEENTE HEERENVEEN

10.1029336

afd.: VD / 820

ingekomen d.d.:
17 DEC 2010

afgehandeld d.m.v.:

paraaf: d d

Geacht college,

Naar aanleiding van uw brief van 19 november 2010, waarmee u ons bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg deed toekomen, hebben wij het plan beoordeeld.

Zoals ook door u gememoreerd in de toelichting van het bestemmingsplan, treedt het definitieve Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen (Bevb) het komende jaar in werking. Gelet op deze AmvB, willen wij u informeren over een nieuwe werkwijze betreffende de berekening van het groeps- en plaatsgebonden risico.

In het kader van het nieuwe risicobeleid kunnen gemeenten en provincies zich via de website van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM) registreren als gebruiker van het rekenpakket CAROLA (Computer Applicatie voor Risicoberekeningen aan Ondergrondse Aardgasleidingen).

Met CAROLA kunt u bepalen of voldaan wordt aan de risiconormen voor de Externe Veiligheid, zoals die zijn vastgelegd in het (nu nog ontwerp) besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). De gebruiker kan de risico's berekenen op basis van locatiespecifieke leidinggegevens, die bij de leidingeigenaar moeten worden opgevraagd.

Het resultaat van een berekening bestaat uit de plaatsgebonden risicocontouren (PR-contouren) en de FN-curve voor het groepsrisico (GR). Het rekenpakket beschikt over een functionaliteit waarmee wordt bepaald bij welke leidingkilometer de grootste overschrijding van de oriëntatiewaarde voor het groepsrisico wordt bereikt. Het rekenpakket is door RIVM opgeleverd en door het ministerie van VROM geaccordeerd voor gebruik.

Sinds 1 september 2010 dient u - met behulp van het bovengenoemde rekenpakket - zelf de externe veiligheidsrisico's van ondergrondse hogedrukaardgastransportleidingen te berekenen. Gasunie laat vanaf deze datum geen berekeningen meer uitvoeren door KEMA. U dient de voor CAROLA benodigde leidingdata aan te vragen bij carola@gasunie.nl. Voor vragen over CAROLA kunt u terecht bij de CAROLA - helpdesk van het RIVM, deze is te vinden op de website van het RIVM.

N.V. Nederlandse Gasunie

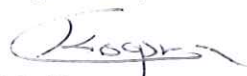
Datum: 15 december 2010

Ons kenmerk: TAJ0 10.B.2676

Onderwerp: Reactie voorontwerpbestemmingsplan 'De Akkers / Ten Woude 2010' N-500-20-KR-007 / N-500-17-KR-001

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van onze reactie dan verzoeken wij u contact op te nemen met ondergetekende.

Hoogachtend,



T.A. Koopman

Medewerker Juridische Zaken Oost

GEMEENTE HEERENVEEN	
nr.:	16.100.9503
afd.:	VO / ys
ingekomen d.d.:	
24 DEC 2010	
afgehandeld d.m.v.:	
.....	
.....	d.d.

Het college van burgemeesters en wethouders
van de gemeente Heerenveen
T.a.v. mevr. M. Roelofs
Postbus 15000
8440 GA Heerenveen

Datum	23 DEC 2010	Behandeld door	Dhr. G.G.L. Huisman
Ons kenmerk	VMJB/AL /2676170/GH/ 2679092	Telefoonnummer	038 497 44 09
Onderwerp	Voorontwerpbestemmings- plan De Akkers/Ten Woude 2010	Faxnummer	038 497 48 83
		E-mail	georgie.huisman@prorail.nl

Geacht College,

Het voorontwerpbestemmingsplan 'De Akkers/Ten Woude 2010', geeft ons aanleiding deze brief op te stellen.

Assetmanagement
Noord-Oost, Veiligheid Milieu &
Juridisch Beheer

Bezoekadres
Schellepoort
Lübeckplein 20
8017 JZ Zwolle

Postadres
Postbus 503
8000 AM Zwolle

www.prorail.nl

Algemeen

Binnen ProRail trachten wij ruimtelijke plannen die betrekking hebben op ontwikkelingen binnen het invloedsgebied van de spoorweginfrastructuur in een vroeg stadium te signaleren. In dat kader is het voor ons van belang, maar eveneens in het belang van het betreffende bestuursorgaan, dat wij als spoorwegbeheerder betrokken worden in de voorbereiding van nieuwe ruimtelijke plannen die binnen het invloedsgebied van de spoorweginfrastructuur zijn gelegen.

Wij zijn u erkentelijk voor het ons tijdig doen toekomen van het onderhavige plan, zodat wij in staat zijn onderstaande aanbeveling te doen.

Geluid

Het plangebied is gelegen aan de spoorlijn Leeuwarden-Zwolle. Voor deze spoorlijn geldt een geluidzone van 300 meter waarbinnen een geluidsonderzoek vereist is voor geluidsgevoelige ontwikkelingen. Zowel de planbeschrijving als het akoestisch onderzoek gaan niet uit van een heldere conclusie met betrekking tot het aspect geluid. Om deze reden krijgen wij niet helder of het plan volgens de gemeente voldoet of dat er nog maatregelen getroffen gaan worden.

Indien binnen het plangebied nieuwbouwwontwikkelingen plaatsvinden die de voorkeurgrenswaarde van 55 dB inzake railverkeerslawaaï overschrijden en uw gemeente hiervoor gebruik wil maken van de zogenaamde Hogere Grenswaarden procedure willen wij u vriendelijk verzoeken om ProRail als belanghebbende te informeren omtrent de voortgang van deze aanvraag.

Tot slot merken wij op dat voor het aspect geluid geldt dat de beschikbaarheid van de spoorweginfrastructuur, gebaseerd op het huidige en het toekomstige voorzienbaar vervoer, niet mag worden aangetast als gevolg van de plannen van de gemeente. Mocht blijken dat de beschikbaarheid van de spoorweginfrastructuur toch wordt aangetast, dan dienen de plannen van de gemeente dusdanig te worden aangepast dat deze aantasting daarmee teniet wordt gedaan. Dit kan bijvoorbeeld door (beperkt) kwetsbare objecten op grotere afstand van de spoorbaan te plannen.

Wij vertrouwen er op u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,



mr. E. de Vries
Manager Veiligheid, Milieu en Juridisch Beheer