

B en W van de gemeente :
Heerenveen
Uw nummer : C2017-11 d.d.: 3-10-2017
Adr.bouwpl. : Thorbeckestraat tussen 1 en 3
te HEERENVEEN
Betreft bouwaanvraag van :
BRUZAN PROJECTEN B.V.

dossiernummer : W17HRV129-1
datum : 03-10-2017
kosten : € 94,00
behandeld door : G.Boschloo
conclusie : VOOROVERLEG

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie

(058) 233 79 30

e-mail

husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank

NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

In het kader van dit vooroverleg is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat de ingediende stukken, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, onder voorbehoud uitzicht bieden op een positieve welstandsadviesering.

Het voorbehoud betreft naast de verdere uitwerking en bemonstering van de materialen en kleuren, de volgende aspecten.

- Nadere aandacht voor de terrein- en erfinrichting is gewenst.
- De kap wordt door de vele toevoegingen te zeer aangetast. In bijzonder noemen we, naast de omvang en het aantal toevoegingen, de overhoekse situatie en de visuele stapeling van dakkapellen.
- De binnenzijde van het U-vormige gebouw toont zich, door de gesloten, hoog opgaande en relatief donkere gevels, te afwerend.

Wij stellen voor dat bovengenoemde kritiek wordt verwerkt in het ontwerp en verwachten voor het vervolgadvis een nieuwe aanvraag.

Namens de commissie,



ir. G. Boschloo,
adviseur ruimtelijke kwaliteit