

Aandachtspunten archeologie

Project: **Nieuwbouw Poiesz Akkrum**
 Project nr: **S150502**
 Fase: **Voorlopig ontwerp**
 Datum: 29-04-2020
 Bestand: M:\Data_Sneek (Team Folder)\11_Projecten Poiesz\S150502 - Poiesz 37 Akkrum\000 Project doc\S150502 Aandachtspunten archeologie 20200424.docx

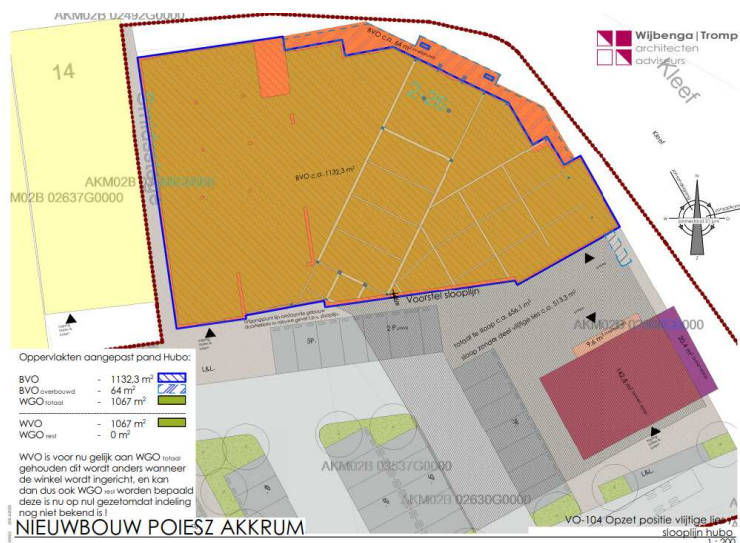
Uitkomst Archeologisch onderzoek de Steekproef, rapportage d.d. 03-08-2019 :

- Zuidelijk deel kleur groen is vrijgegeven.
- Noordelijk deel kleur geel is vrij tot 40 cm onder NAP of 70 cm onder maaiveld.



Figuur 12: Akkrum, It Achterom: Advieskaart op basis van het booronderzoek.

In onderstaande afbeelding is het te slopen deel en de nieuwbouw te zien zoals die nu bepaald is.



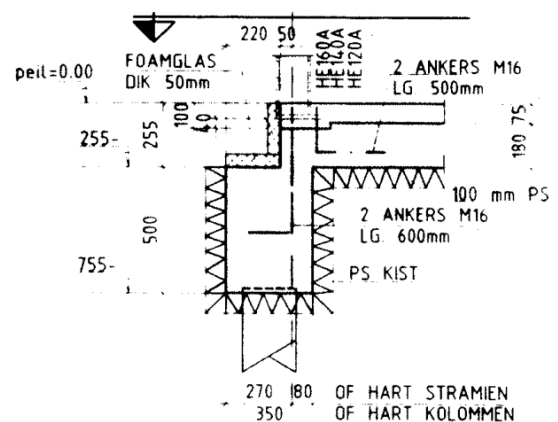
1 Sloop.

T.a.v. het slopen van een deel van het bestaande pand is van voor het bouwdeel uit 1999 bekend dat de betonnen funderingsbalken tot 755- Peil zijn aangebracht. Om de balken zit een PS kist van ca. 100 mm dik en het is aan te nemen dat er nog een aangebrachte zandlaag van 100 mm onder deze opbouw zit. Voor de hoogte van het maaiveld t.o.v. het NAP kan uitgegaan worden dat het maaiveld (MV) 50 mm onder het Peil zit. Dit opgeteld (excl zand, dit laten we zitten) kom je op een diepte van ca. 800 mm – MV voor de te slopen bestaande funderingsbalken.

Deze balken gaan dus door de laag heen die het archeologisch rapport aangeeft. Gezien dat voor het maken van de balken de grond onder maar vooral naast de funderingsbalken geroerd is (door de bak van de graafmachine) stellen we voor om deze balken uit de grond te trekken en zand/grond onder de 700 mm maaiveld verder onberoerd te laten.

Voor het onbekende bouwdeel is de verwachting dat de fundering ook iets onder de 700 mm vanaf het maaiveld zit. Hiervoor willen we ook de fundering vanaf boven verwijderen en grond onder de 700 mm maaiveld verder onberoerd te laten.

Het kan zijn dat het bevoegd gezag vindt dat deze sloopwerkzaamheden onder de 700 mm –MV onder archeologische begeleiding moeten plaats vinden. Daarom leggen dit beschreven voorstel t.a.v. deze kleine afwijking voor aan de Steekproef. **ACTIE WTAA**



2 Funderingspalen.

Voor de nieuwbouw van de Vlijtige Lies en uitbreiding van de de Hubo zullen hoogst waarschijnlijk funderingspalen aangebracht moeten worden. (onder het bestaande pand zitten palen tot ca. 14 m –NAP)

De steekproef verwijst voor de toepassing van funderingspalen naar een handreiking Archeologievriendelijk bouw van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed (RCE).

De belangrijkste punten hieruit zijn volgens ons:

- Vrijgestelde oppervlakte door funderingspalen/heien 2%.
- Afstand tussen de palen(rijen) gerekend van rand tot rand minimaal 4 meter.
- Bij voorkeur grond vervangende palen, bijvoorbeeld reversibele schroefpalen (geen schroefpalen en groutinjectiepalen).

De nieuwbouw en de uitbreiding zo licht mogelijk te bouwen zou een positieve bijdragen hebben op het aantal en oppervlakte van funderingspalen.

Verder kunnen wellicht een aantal bestaande palen bij de uitbreiding van Hubo hergebruikt worden. **TZT ACTIE WTAA**

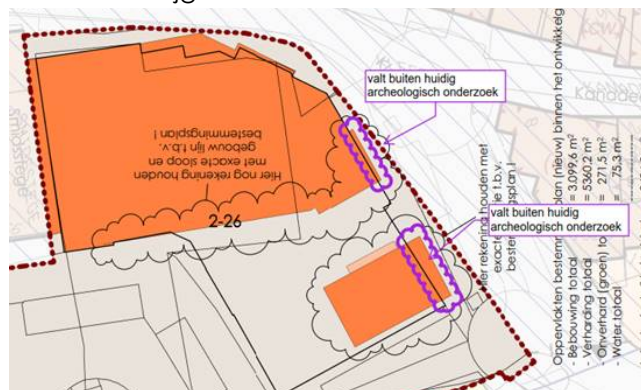
3 Hoogte nieuwe funderingsbalken.

We stellen voor om de nieuwe funderingsbalken en grondwerk boven de 700 mm – MV te houden waardoor er geen archeologische proefsleuven nodig zijn en archeologische begeleiding nodig is.

Om dit te kunnen realiseren, zal zoals onder punt 2 al was aangegeven gekozen, moeten we voor een lichte bouwmethode kiezen. Daarnaast moet onderzocht worden hoe optimaal mogelijk we de opbouw van de vloer met funderingsbalken kunnen maken. De funderingsbalken zullen bijvoorbeeld breder worden. E.e.a. dient als uitgangspunt voor de constructeur. **TZT ACTIE WTAA**

4 Bouwvlak deels buiten huidige rapportage.

De verdere uitwerking van het ontwerp Hubo en Vlijtige Lies heeft geleid tot dat het bouwvlak deels buiten het huidige archeologische rapportage valt. (zie verschil hieronder) Hiervoor is nader afstemming geweest met de Steekproef met als resultaat dat voor deze kleine stukjes het zelfde advies geldt, tot 700- MV is vrijgesteld.



5 Peil hoogtes Hubo en Vlijtige Lies

Wat nog nader onderzocht moet worden zijn de peilhoogtes.

Vanuit foto's lijkt het dat de vloerpeil van de bestaande Hubo hoger ligt dan het vloerpeil van de bestaande Poiesz. Dit zal nader onderzocht moeten worden.

Als uitgangspunt voor het vloerpeil van de Vlijtige Lies is dat deze op gelijke hoogte komt dan het vloerpeil van de Hubo t.p.v. de uitbreiding.

Er is inmiddels door BDM een 3D scan van het gebied gemaakt waarmee we de hoogte verschillen en mogelijk de vloerpeil hoogtes van het bestaande pand inzichtelijk kunnen maken. (indien nodig gaan we nog een aantal hoogte metingen in de panden doen).

Vanuit deze controle van hoogtes kunnen we het nieuw peil vastleggen en controleren hoe deze qua hoogte zit t.o.v. de archeologische hoogte. En hiermee hebben we inzichtelijk wat de hoogte van de nieuwe fundering (met vloer) wordt. **ACTIE WTAA**

CONCLUSIE:

Het lijkt erop met dat we met aanpassingen in bouw boven de 70 cm minus maaiveld kunnen blijven waardoor we vrij blijven van archeologische laag.

ACTIES:

- 1- Afstemming diepte sloop met de Steekproef, **WTAA**
- 2- Type funderingspalen, lichte bouwmethode, bestaande palen tbv hubo, **WTAA**
- 3- Beperkte hoogte voor fund. balken en evt vloer afstemmen met constructeur, **WTAA**
- 4- Geen actie
- 5- Controle peilhoogtes middels scan BDM, en vastleggen vrije hoogte, **WTAA**

Sybrand Kiewiet