

## **BIJLAGEN TOELICHTING**

**Bijlage 1**      **Wateradvies Wetterskip Fryslân**

**Bijlage 2**      **Milieuadvies**

**Bijlage 3**      **Akoestisch onderzoek**



**BIJLAGE 1**

**Wateradvies Wetterskip  
Fryslân**



Code: 20120208-2-4201

Datum: 2012-02-08

Project: Bestemmingsplan Oldeberkoperweg 22-24 Oudehorne

Gemeente: Heerenveen

Aanvrager: Janke Palsma

Organisatie: Gemeente Heerenveen

Geachte heer/mevrouw Janke Palsma,

Voor het plan *Bestemmingsplan Oldeberkoperweg 22-24 Oudehorne* heeft u een watertoets aangevraagd op [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl). Met de gegevens die u heeft opgegeven, is bepaald dat het plan een beperkte invloed heeft op de waterhuishouding en de afvalwaterketen. Hierdoor kan de korte procedure worden gevolgd voor de watertoets.

Dit betekent dat de beperkte invloed van het plan kan worden opgevangen met standaard maatregelen. Deze maatregelen vindt u in het onderstaande standaard wateradvies dat u in de ruimtelijke onderbouwing van het plan kunt opnemen. U hoeft dan verder geen contact met ons op te nemen. Mochten er desondanks vragen zijn, dan kunt u contact opnemen via 058 292 2222 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente.

Via [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl) hebben wij uw watertoets als een melding ontvangen. Wij archiveren deze melding. De watertoets is hiermee voor Wetterskip Fryslân afgerond.

Met vriendelijke groet,

Wetterskip Fryslân

Postbus 36

8900 AA Leeuwarden

T 058 292 2222

F 058 292 2223

E [info@weterskipfryslan.nl](mailto:info@weterskipfryslan.nl)

### **Wateradvies korte procedure**

De initiatiefnemer heeft Wetterskip Fryslân geïnformeerd over het plan *Bestemmingsplan Oldeberkoperweg 22-24 Oudehorne* via de Digitale watertoets ([www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl)). Hiermee is bepaald dat het plan een zodanige invloed heeft op de waterhuishouding en de afvalwaterketen dat kan worden volstaan met een standaard wateradvies.

In dit advies staan de maatregelen die Wetterskip Fryslân adviseert om wateroverlast te voorkomen en het water in de sloten schoon te houden. Het is een standaard advies dat voor alle kleine plannen wordt gegeven. Hierdoor kan het voorkomen dat niet alle punten gelden voor het plan *Bestemmingsplan Oldeberkoperweg 22-24 Oudehorne*.

#### Probeer regenwater langzaam weg te laten lopen

Regenwater dat op een verhard oppervlak valt, gaat sneller naar het riool of een sloot dan regenwater dat op

onverhard oppervlak valt (zoals gras of een groenstrook). Wanneer opeens veel water in de riolen en sloten komt kan dit wateroverlast geven. Het is daarom belangrijk dat het regenwater langzaam wegloopt. Dit kan op verschillende manieren. Vang het regenwater eerst in een regenton op, gebruik grasstenen ('open bestrating') voor de bestrating en bestraat niet het hele perceel maar laat wat stukken open met gras of andere beplanting.

#### Regenwater niet op het riool lozen

Wij adviseren om regenwater direct op een sloot te lozen en niet op het vuilwaterriool. De rioolwaterzuivering wordt dan niet onnodig belast met schoon regenwater. Dit is uiteraard alleen mogelijk als er een sloot dicht bij het perceel ligt.

#### Gebruik schone bouwmaterialen, gebruik geen chemische onkruidbestrijding

Regenwater dat op het plangebied valt, komt uiteindelijk altijd in het grondwater of in het oppervlaktewater. Voorkom watervervuiling door geen uitlogende bouwmaterialen zoals zink, koper en lood te gebruiken. Deze materialen zijn een belangrijke bron voor de vervuiling van ons water. Ook adviseren wij om geen chemische middelen voor onkruidbestrijding te gebruiken.

#### Vloeren minimaal een meter boven het grondwater

Wij adviseren om het vloerpeil (bovenkant vloer) van woningen en andere bouwwerken minimaal een meter boven het grondwaterpeil aan te leggen. Hierdoor wordt grondwateroverlast voorkomen.

#### Vergunningen die bij het waterschap moeten worden aangevraagd

Voor sommige werkzaamheden of activiteiten is een watervergunning van het waterschap nodig of moet een melding worden gedaan. Voorbeelden zijn

- het onttrekken en/of lozen van grondwater (bijvoorbeeld bronneringen),
- het lozen van afvalwater op het oppervlaktewater,
- het toepassen van grond in een watergang,
- het graven of dempen van sloten,
- de aanleg van dammen of duikers.

Meer informatie hierover is te vinden op onze website [www.wetterskipfryslan.nl/waterwet](http://www.wetterskipfryslan.nl/waterwet).

#### Koude- en warmteopslag

Als sprake is van koude- en warmteopslag in de bodem wijzen wij u er op dat u hiervoor contact op dient te nemen met de provincie Fryslân. Een contactpersoon vindt u op [www.wetterskipfryslan.nl](http://www.wetterskipfryslan.nl) bij het digitaal loket onder het kopje watertoets.

© Digitale Watertoets – [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl) Dit document is gegenereerd via de website [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl). Het document mag alleen worden gebruikt ten behoeve van het plan, dat in dit document is omschreven. De informatie in dit document is houdbaar tot maximaal 1 jaar, gerekend vanaf de genoemde datum in dit document.

**BIJLAGE 2**

**Milieuadvies**

## Milieuadvies

Aanleiding	Wijziging bestemming detailhandel in woning		
Lokatie/kenmerk	Olderberkoperweg 22 te Oudehorne		
Datum advies	1 december 2011		
Aan dienst/afdeling	VO	Medewerker	Janke Palsma
Van dienst/afdeling	PV/Vergunningen	Medewerker	Theo Jansen

## Omschrijving ruimtelijk plan

Wijziging bestemming detailhandel in woning

## Weg- en railverkeer en milieuaspecten

### Geluid Wegverkeer

De te realiseren gevoelige object(woning Oldeberkoperweg 22) ligt in de nabijheid van een wegverkeersbron (Oldeberkoperweg). Hiervoor is een geluidsonderzoek uitgevoerd (rapportnr 12 oktober 2011).

Uit de resultaten van dit onderzoek zijn de volgende conclusies te trekken:

- De Oldeberkoperweg heeft een significante akoestische invloed op de nieuwe bestemming (maximaal 55 dB).
- De Oldeberkoperweg 22 is gelegen in een bestaande lintbebouwing.
- Gelet op de dichtheid van de lintbebouwing is dit aan te merken als bestaand stedelijk gebied.
- De nieuwe woonbestemming ligt binnen de geluidszone van deze weg.
- De voorkeursgrenswaarde (48 dB) t.g.v. van de Oldeberkoperweg wordt overschreden (7 dB).
- De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden (stedelijk gebied: 63 dB).
- Het woon- en leefklimaat voor de nieuwe woningen staat onder druk, maar is niet onaanvaardbaar. Het toepassen van geluidschermen in een bebouwde omgeving is niet uitvoerbaar/wenselijk vanuit stedenbouwkundig oogpunt. Door toepassing van een stiller wegdektype kan het geluid worden gereduceerd met ongeveer 3 dB. Dit is vanuit financieel oogpunt niet wenselijk.
- Een hogere waarde procedure op grond van de Wet geluidhinder is noodzakelijk. Er zijn verdergaande gevelmaatregelen nodig dan normaal (20 dB o.b.v. Bouwbesluit). Dit zal via een akoestisch onderzoek behorend bij de bouwvergunning moeten worden aangetoond.

### Lucht Wegverkeer

*Wet luchtkwaliteit*

Gezien de omvang van het project hoeft er, overeenkomstig het Besluit niet betekenende mate, niet getoetst te worden aan de luchtkwaliteitsnormen.

### Externe veiligheid Wegverkeer

De te bouwen objecten (woningen) zijn geen risicoveroorzakende bronnen.

In de nabije omgeving zijn ook geen risicoveroorzakende bronnen aanwezig.

Er zal derhalve geen toename zijn van het plaatsgebonden- en het groepsrisico.

## Aanvullende procedures

Nagegaan is of naast de ruimtelijke procedure aanvullende procedures nodig zijn op het gebied van vergunningen, meldingen, handhaving etc.

### Wet geluidhinder

Een hogere waarde procedure, als gevolg van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde afkomstig van weg, is nodig.

## Conclusie/advies

### *Lucht*

Gezien de omvang van het project hoeft er, overeenkomstig het Besluit niet betekenende mate, niet getoetst te worden aan de luchtkwaliteitsnormen.

### *Geluid*

Een hogere waarde procedure op grond van de Wet geluidhinder is noodzakelijk. Er zijn verdergaande gevelmaatregelen nodig dan normaal (20 dB o.b.v. Bouwbesluit). Dit zal via een akoestisch onderzoek behorend bij de bouwvergunning moeten worden aangetoond.

### *Externe veiligheid*

Er is geen sprake van toename van het plaatsgebonden- en het groepsrisico.

---

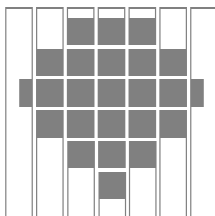
H:\Afdeling\P\_V\Vergunningen\Milieu-advisering\VO\Oldeberkoperweg 22, wijziging detailhandel naar woning\Oldeberkoperweg 22, wijziging detailhandel naar woning.docx



**BIJLAGE 3**

**Akoestisch onderzoek**

Achtkarspelen  
Heerenveen  
Ooststellingwerf  
Opsterland  
Smallingerland  
Tytsjerksteradiel  
Weststellingwerf



Servicebureau De Friese Wouden

**Akoestisch onderzoek naar de  
gevelbelasting t.g.v. wegverkeerslawaai  
Oldeberkoperweg 22 te Oudehorne  
(bestemmingswijziging detailhandel tot  
woning)**

In opdracht van: gemeente Heerenveen  
contactpersoon dhr. T. Jansen

Uitgevoerd door: Servicebureau  
contactpersoon ing. R. Leusink

Drachten, 12 oktober 2011

Postadres: Servicebureau "De Friese Wouden", Postbus 229, 9200 AE Drachten.  
Bezoekadres: Van Knobelsdorffplein 10, Drachten.  
Telefoon: 0512-570316 E-mail: Servicebureau@regiofrw.nl rek.nr. BNG 2850.24.108.

## **Inhoud**

1. Inleiding
  - Wet Geluidhinder
2. Wijze van onderzoek
  - Wettelijk kader
  - Reductie conform artikel 110g Wgh.
  - Bouwbesluit
3. Gegevens en uitgangspunten
4. Berekeningsresultaten
  - Oldeberkoperweg Dunne Deklaag type B
  - Oldeberkoperweg 50 km/uur (bebouwde kom grens verlegt)
5. Bespreking
  - Mogelijke oplossingen
6. Advies
  - Geluidwering gevels/Bouwbesluit

## **Bijlagen**

1. Situatietekening/licging rekenpunten
2. Berekeningsresultaten jaar 2025
3. Invoergegevens

## **1. Inleiding**

Op verzoek van de gemeente Heerenveen heeft het Servicebureau "De Friese Wouden" akoestisch onderzoek gedaan naar de hoogte van de gevelbelasting t.g.v. wegverkeerslawaaï voor de bestemmingswijziging van een detailhandel tot woning aan de Oldeberkoperweg 22 te Oudehorne.

De detailhandel ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Oldeberkoperweg (N353). Door de gemeente is aangegeven dat voor de bestemmingswijziging van de detailhandel een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk is. In dat kader is er voor de Wgh. sprake van een nieuwe situatie.

De reden voor dit onderzoek is inzicht te krijgen of de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden en indien dit het geval is, welke mogelijkheden de gemeente dan heeft om de woning te kunnen vergunnen.

### **Wet Geluidhinder**

Conform de laatste wijziging van de Wgh. (per 1 januari 2007) geldt de  $L_{den}$  in dB (Europese dosismaat). Deze  $L_{den}$  is het resultaat van het gemiddelde van de berekende waarden in de dagperiode, de avondperiode en de nachtperiode e.e.a. berekend conform de richtlijn nr 2002/49/EG.

De berekening van de gevelbelastingen en toetsing daarvan is uitgevoerd conform de Wgh. en de daarop gebaseerde regelgeving.

## **2. Wijze van onderzoek**

Omdat er sprake is van een complexe situatie met afscherming en reflecties e.d., zijn de berekeningen met betrekking tot wegverkeerslawaaï uitgevoerd met behulp van het DGMR-computerprogramma Geomilieu 1.91 gebaseerd op Standaard Rekenmethode 2 wegverkeerslawaaï versie 2006.

### Wettelijk kader

Een zoneplichtige weg heeft aan weerszijden conform art. 74 Wgh. een wettelijke zonebreedte. Deze is zodanig bepaald dat er buiten de zone in het algemeen geen geluidsniveaus voorkomen van meer dan de voorkeurswaarde van 48 dB. Voor een stedelijke weg met één of twee rijstroken geldt een zonebreedte van 200 m. Voor een buitenstedelijke weg met één of twee rijstroken geldt een zonebreedte van 250 m. De afstand van de wettelijke zonebreedte is onafhankelijk van de verkeersintensiteit en verkeerssnelheid op de betrokken weg en het wegdektype ervan. Het ligt voor de hand dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor een weg met maar een verkeersintensiteit van 2.500 mvt/etmaal veel dichterbij de weg is gelegen dan voor een weg met een verkeersintensiteit van bijvoorbeeld 10.000 mvt/etmaal. De wegen waarvoor een 30 km-regime geldt zijn conform artikel 74 van de Wgh. zonevrij. De voorkeursgrenswaarde voor een woning binnen de zone van zoneplichtige wegen is 48 dB. B&W kunnen overeenkomstig het "Besluit geluidhinder" (Stb. 2006, 532) een hogere waarde vaststellen. Omdat de woning buiten de bebouwde kom ligt geldt voor de beoordeling van de hogere waarde als gevolg van verkeer op de Oldeberkoperweg het criterium buitenstedelijk gebied. In dat geval bedraagt de maximaal vast te stellen hogere waarde 53 dB.

### Reductie conform artikel 110g Wgh

Op grond van de verwachting dat de geluidsproductie van motorvoertuigen in de toekomst zal afnemen, mogen berekende geluidsbelastingen op de gevels worden gereduceerd. De berekende geluidsbelastingen mogen worden gereduceerd met 2 dB bij wegen met een rijnsnelheid van 70 km/uur en hoger en met 5 dB bij wegen met een rijnsnelheid van minder dan 70 km/uur. Voor de bepaling van de geluidwering van gevels van de woning mogen voornoemde reducties echter niet worden toegepast en bedraagt de aftrek derhalve 0 dB.

### Bouwbesluit

Omdat voor het plan de toetsing aan de Wgh. niet meer van toepassing is, blijft alleen de toetsing aan de eisen van het Bouwbesluit over. Het Bouwbesluit is vanwege de wijziging van de Wgh. in 2007 ook gewijzigd. De gevelbelasting dient voor de toetsing aan het Bouwbesluit ook in  $L_{den}$  (dB) te worden berekend, waarbij geen aftrek geldt conform art 110g Wgh. Indien er meerdere wegen (inclusief 30 km/uur wegen) van invloed zijn op de gevels dient er getoetst te worden met een gecumuleerde  $L_{den}$  waarde. Het uitgangspunt voor de geluidseisen in het Bouwbesluit is voor woningen een maximaal binnenniveau van 33 dB in de verblijfsgebieden.

### **3. Gegevens en uitgangspunten**

Voor de berekening is een rekenmodel gemaakt waarbij gebruik is gemaakt van een digitale ondergrond en tekeningen van de gemeente.

Op basis van deze ondergrond en tekeningen zijn de ligging en hoogte van de gebouwen en andere objecten ingevoerd. Op verzoek van de gemeente is voor de berekening het jaar 2025 als toekomstig maatgevend jaar aangehouden (conform Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006 geldt minimaal het tiende jaar na akoestische rapportage). De invoergegevens (werkdaggemiddelden) van de Oldeberkoperweg zijn aangepast voor de situatie in het maatgevende jaar 2025. In het model zijn 6 rekenpunten ingevoerd ter hoogte van 3 gevels van de woning waarachter de geluidgevoelige ruimten liggen.

De aangehouden waarneemhoogte bedraagt 1,5 m + maaiveld (1 bouwlaag). De ligging van de rekenpunten is aangegeven in bijlage 1.

Voor de wegdekverharding op de Oldeberkoperweg (N353) is in de situatie 2025 uitgegaan van SMA 0/8 hetgeen overeenkomt met het referentiewegdek (type W0 in de rekenmethode). Op de Oldeberkoperweg (N353) ter hoogte van huisnummer 22 geldt een maximaal toegestane snelheid van 60 km/uur.

#### **Algemene uitgangspunten:**

- Rekenpunten 01 t/m 06.
- Aangehouden maaiveldhoogte plan; 0 m + NAP. In het model komt dit overeen met een modelhoogte van 0 m
- Waarneemhoogte 1,5 m + maaiveld (1 bouwlaag)
- De ligging en hoogte van de toekomstige woning en rekenpunten is ingevoerd op basis van tekeningen van de gemeente (d.d. 24-06-2011)
- Voor de berekeningen is de bodem, uitgezonderd de bodemgebieden, grotendeels zacht (factor 0,8) aangehouden. Daarnaast is uitgegaan van 1 reflectie.
- Reflectie, afscherming en bodemfactoren conform rekenmodel.

#### 4. Berekeningsresultaten

In onderstaande tabel 1 zijn de berekende  $L_{den}$ -waarden weergegeven voor de rekenpunten met de daarbijbehorende waarneemhoogten ten gevolge van verkeer op de Oldeberkoperweg (N353) (berekeningsresultaten, zie bijlage 2). Van deze waarden is reeds conform art. 110g Wgh 5 dB afgetrokken vanwege de snelheid van 60 km/uur.

Tabel 1 t.g.v. de Oldeberkoperweg (N353), jaar 2025, SMA08, 60 km/uur

Identificatie	Omschrijving	Hoogte in m	$L_{den}$ , jaar 2025, in dB
01A	Noordwestgevel	1,5	46
02A	Noordwestgevel	1,5	<b>50</b>
03A	Noordoostgevel	1,5	<b>54</b>
04A	Noordoostgevel	1,5	<b>55</b>
05A	Zuidoostgevel	1,5	<b>50</b>
06A	Zuidoostgevel	1,5	45

n.b. vetgedrukt is overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

#### Oldeberkoperweg 60 km/uur, stiller wegdek (Dunne Deklaag type B)

Aangezien de voorkeursgrenswaarde en de maximaal vast te stellen hogere waarde buitengebied (53 dB) t.g.v. de Oldeberkoperweg wordt overschreden is een alternatief berekend met een stil wegdektype (Dunne Deklaag type B). Hiermee zou mogelijk aan de voorkeursgrenswaarde kunnen worden voldaan of zou de waarde onder de maximaal vast te stellen hogere waarde kunnen worden gebracht. Daarbij blijft de maximum snelheid van 60 km/uur gehandhaafd.

Het wegdektype dunne deklaag type B mag sinds juni 2009 worden gehanteerd voor berekeningen voor wegen met snelheidsbereik tussen 40 – 130 km/uur.

In onderstaande tabel 2 zijn de berekende  $L_{den}$ -waarden aangegeven voor de rekenpunten met de daarbijbehorende waarneemhoogten (berekeningsresultaten, zie bijlage 2). Van deze waarden is eveneens conform art. 110g Wgh 5 dB afgetrokken vanwege de snelheid van 60 km/uur.

Tabel 2 t.g.v. de Oldeberkoperweg (N353), 2025, Dunne Deklaag type B, 60 km/uur

Identificatie	Omschrijving	Hoogte in m	$L_{den}$ , jaar 2025, in dB
01A	Noordwestgevel	1,5	41
02A	Noordwestgevel	1,5	45
03A	Noordoostgevel	1,5	<b>49</b>
04A	Noordoostgevel	1,5	<b>50</b>
05A	Zuidoostgevel	1,5	45
06A	Zuidoostgevel	1,5	40

n.b. vetgedrukt is overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Oldeberkoperweg 50 km/uur (bebouwde kom grens verlegt)

Aangezien de voorkeursgrenswaarde en de maximaal te ontheffen hogere waarde van de woning in buitengebied (53 dB) t.g.v. de Oldeberkoperweg bij een maximaal toegestane snelheid van 60 km/uur wordt overschreden is nog een alternatief berekend. Hierbij is uitgegaan dat de huidige bebouwde kom grens wordt verlegd waardoor de maximum snelheid op de Oldeberkoperweg 50 km/uur wordt. Voor de berekening is de nieuwe bebouwde kom grens verlegd naar net voor de verkeersdrempel.

Van deze waarden is reeds conform art. 110g Wgh 5 dB afgetrokken vanwege de snelheid van 50 km/uur.

Tabel 3 t.g.v. de Oldeberkoperweg (N353), jaar 2025, Dab, 50 km/uur

Identificatie	Omschrijving	Hoogte in m	L <sub>den</sub> , jaar 2025, in dB
01A	Noordwestgevel	1,5	45
02A	Noordwestgevel	1,5	<b>49</b>
03A	Noordoostgevel	1,5	<b>53</b>
04A	Noordoostgevel	1,5	<b>54</b>
05A	Zuidoostgevel	1,5	<b>49</b>
06A	Zuidoostgevel	1,5	44

n.b. vetgedrukt is overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Ondanks dat er een lagere snelheid geldt blijkt de voorkeursgrenswaarde nog wel te worden overschreden. Omdat de woning vanwege de verlegging van de bebouwde kom grens nu valt onder het regime stedelijk gebied wordt de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB echter niet overschreden.



## **5. Bespreking**

Op verzoek van de gemeente is gevraagd de gevelbelasting te berekenen voor de bestemmingswijziging van een detailhandel tot woning aan de Oldeberkoperweg 22 te Oudehorne.

De gevelbelasting is berekend op basis van de voorwaarden en toetsingscriteria van de Wgh. Uit de berekeningen en de resultaten uit tabel 1 blijkt dat ten gevolge van de Oldeberkoperweg de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. Ook wordt de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB overschreden. De hoogste gevelbelasting bedraagt 55 dB (rekenpunt 04) inclusief aftrek art 110g Wgh.

### Mogelijke oplossingen om de woningen te kunnen realiseren:

Omdat de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB wordt overschreden zal de gemeente om de woning te kunnen realiseren een keuze moeten maken. Daarbij moet worden opgemerkt dat de Oldeberkoperweg een provinciale weg is en daarom het invoeren van een 30 km/uur regime niet als oplossing wordt aangedragen. Het afschermen middels een geluidsscherm is gezien de ligging van de woning en omliggende woningen niet doelmatig en stedenbouwkundig en verkeerskundig niet wenselijk.

-Het aanpakken van de bron door de Oldeberkoperweg te voorzien van stil asfalt.

*Het toepassen van stil asfalt op de Oldeberkoperweg (b.v. dunne deklaag, type B), kan lijden tot een gevelbelasting van 50 dB (tabel 2). Daarmee kan niet worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde en er dient alsnog een hogere waarde te worden vastgesteld.*

-De bebouwde komgrens op de Oldeberkoperweg verleggen.

*Indien de gemeente de bebouwde kom grens gaat verleggen waardoor de woning in het stedelijke gebied komt te vallen en de maximum snelheid op de Oldeberkoperweg 50 km/uur wordt, is realisatie van de woning mogelijk. Wel zullen nog hogere waarden moeten worden vastgesteld.*

*B&W zijn in het kader van de Wgh. bevoegd om hogere waarden vast te stellen. In een stedelijke situatie is voor de nieuwbouw van een woning een maximale ontheffing mogelijk tot 63 dB.*

-Geluidsdove gevel

*Indien de gemeente zou kiezen om de gevels waarvoor een overschrijding geldt van de maximaal vast te stellen hogere waarde, als "geluidsdove" gevel uit te voeren, dan is de gevel in dat geval geen "gevel" meer volgens de criteria van de Wgh. en valt deze buiten de wet. In een "geluidsdove" gevel mogen dan echter alleen te openen delen worden aangebracht indien zich direct daarachter geen geluidsgevoelige ruimten bevinden. Tevens dient dan de karakteristieke geluidwering zodanig te zijn dat kan worden voldaan aan de vereiste binnenniveaus in de geluidsgevoelige ruimten erachter.*

## **6. Advies**

De hoogste gevelbelasting ( $L_{den}$ -waarde) van de woning bedraagt 55 dB (tabel 1) t.g.v. de Oldeberkoperweg en is dus hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Ook de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB (buitenstedelijk gebied) wordt eveneens overschreden.

Om de woning te kunnen realiseren kan de gemeente een keuze te maken uit:

of: De gevel (noordoostgevel) waarvoor een overschrijding geldt van de maximaal vast te stellen hogere waarde, als "geluidsdove" gevel uit te voeren en aanvullend een hogere waarde vast te stellen voor de overige gevels. Bovendien zal moeten worden voldaan aan de vereiste geluidwering en binnenniveaus (zie tabel 1).

of: Het aanpakken van de bron door de Oldeberkoperweg te voorzien van stil asfalt en aanvullend een hogere waarde vast stellen (zie tabel 2).

of: Het verplaatsen van de bebouwde kom grens waarmee de woning in de bebouwde kom komt te vallen. Hierdoor wijzigt de buitenstedelijke situatie in een stedelijke situatie waardoor de maximaal vast te stellen hogere waarde dan 63 dB mag zijn. De maximaal toegestane snelheid zal gezien de verlegging van de bebouwde kom grens dan 50 km/uur worden. Aanvullend zullen de hogere waarden moeten worden vastgesteld conform de waarden uit tabel 3.

### **Geluidwering gevels/Bouwbesluit**

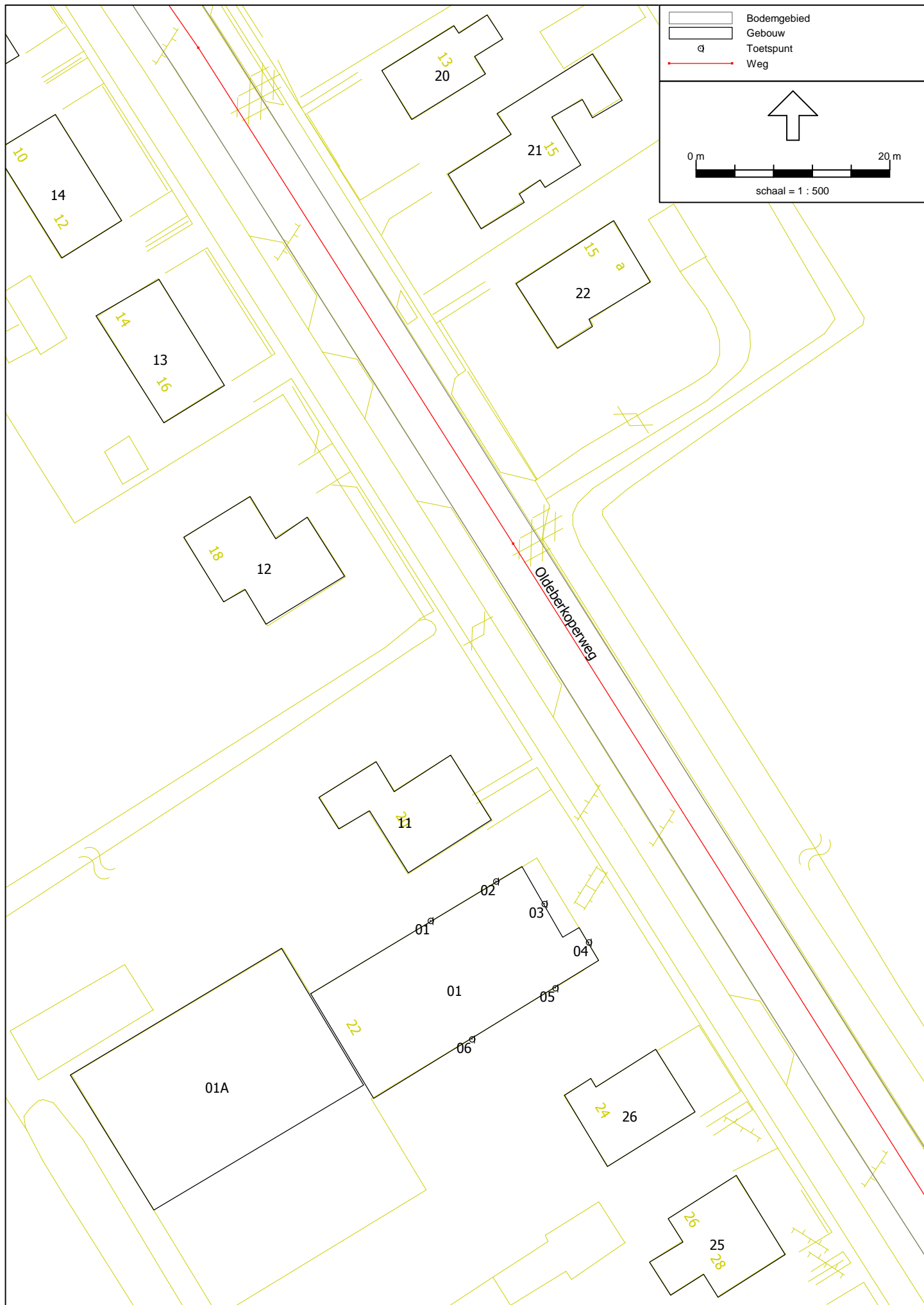
Allen indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden zal moeten worden aangetoond dat de binnenruimten kunnen voldoen aan een maximaal binnenniveau van 33 dB. Uitgaande van de minimale geluidwering van 20 dB (Bouwbesluit) en een maximaal binnenniveau van 33 dB zou de gevelbelasting ( $L_{den}$ -waarde) 53 dB mogen zijn.

Gezien de hoogte van de berekende gevelbelastingen zal de aanvrager van de bouwvergunning door middel van een akoestisch onderzoek naar de geluidwering van de gevels moeten aantonen dat aan het Bouwbesluit kan worden voldaan.

De daarvoor benodigde gevelbelasting is dan afhankelijk van de keuze die de gemeente heeft gemaakt. De basis voor deze berekening van de geluidwering zullen de gevelbelastingen zijn waarbij de aftrek conform art 110g Wgh. dan 0 dB bedraagt.

## **Bijlagen**

**Bijlage 1**  
Situatietekening/ligging rekenpunten





## Rekenresultaten

Servicebureau "De Friese Wouden"

T.g.v. Oldeberkoperweg, 2025, 60 km/uur (inclusief 5 dB aftrek conform Wgh.)

---

Rapport: Resultatentabel  
Model: 2025  
L<sub>Aeq</sub> totaalresultaten voor toetspunten  
Groep: Oldeberkoperweg  
Groepsreductie: Ja

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Noordwestgevel	1,50	45	42	37	46
02_A	Noordwestgevel	1,50	49	46	41	50
03_A	Noordoostgevel	1,50	54	50	45	54
04_A	Noordoostgevel	1,50	54	51	46	55
05_A	Zuidoostgevel	1,50	49	45	40	50
06_A	Zuidoostgevel	1,50	44	41	36	45

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten

Servicebureau "De Friese Wouden"

T.g.v. Oldeberkoperweg, 2025, 60 km/uur, Dunne Deklaag type B (incl aftrek Wgh.)

---

Rapport: Resultatentabel  
 Model: 2025 (stil asfalt)  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: Oldeberkoperweg  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Noordwestgevel	1,50	40	37	32	41
02_A	Noordwestgevel	1,50	44	41	36	45
03_A	Noordoostgevel	1,50	49	45	40	49
04_A	Noordoostgevel	1,50	49	46	41	50
05_A	Zuidoostgevel	1,50	44	40	35	45
06_A	Zuidoostgevel	1,50	39	36	31	40

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen



Rekenresultaten

Servicebureau "De Friese Wouden"

T.g.v. Oldeberkoperweg, 2025, 50 km/uur (inclusief 5 dB aftrek conform Wgh.)

---

Rapport: Resultatentabel  
 Model: 2025 (50 km/uur)  
 Groep: LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 (hoofdgroep)  
 Groepsreductie: Ja

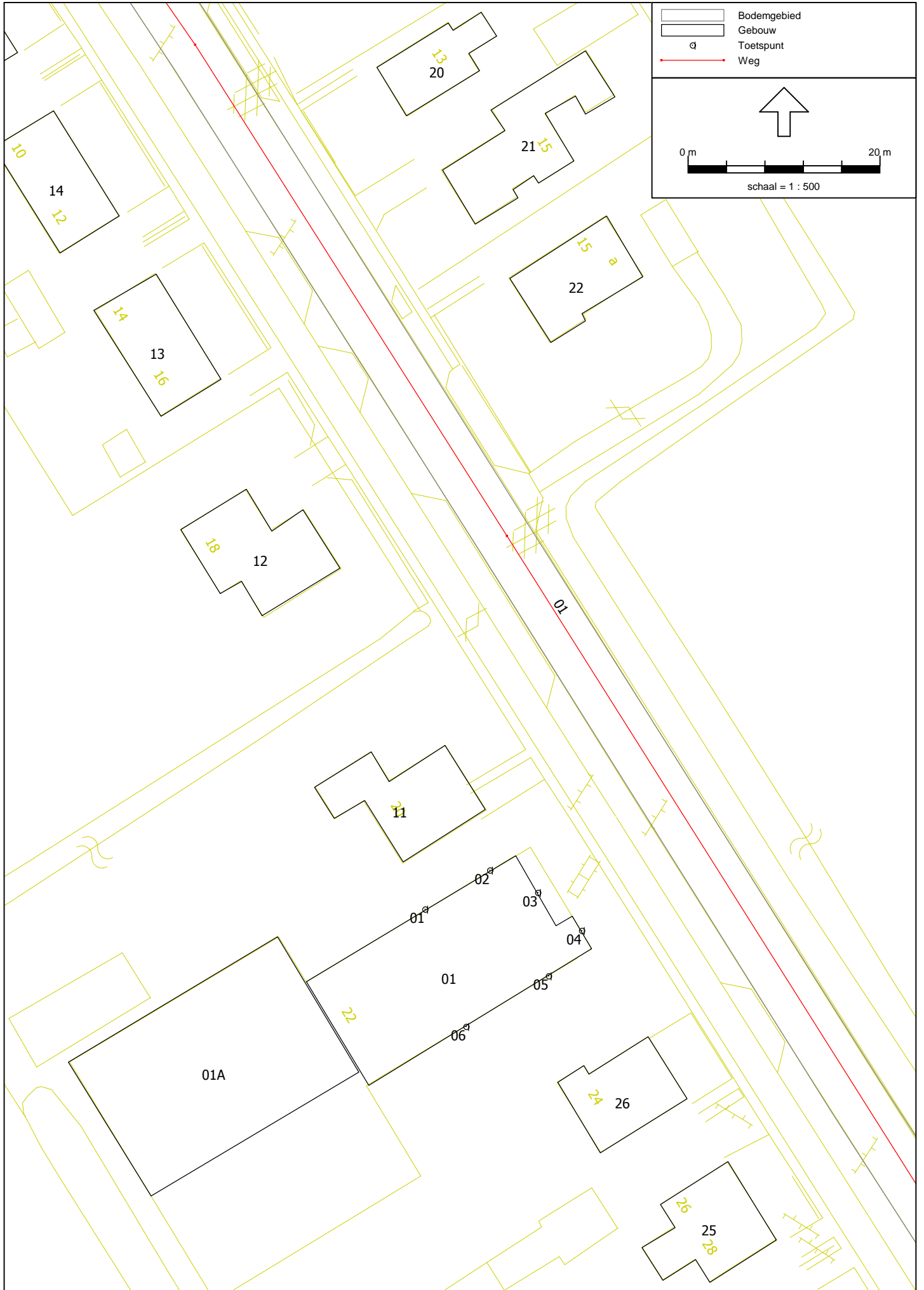
Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Noordwestgevel	1,50	44	41	36	45
02_A	Noordwestgevel	1,50	48	45	40	49
03_A	Noordoostgevel	1,50	53	49	44	53
04_A	Noordoostgevel	1,50	53	50	45	54
05_A	Zuidoostgevel	1,50	48	44	39	49
06_A	Zuidoostgevel	1,50	43	40	35	44

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel  
Model: 2025  
Groep: LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
(hoofdgroep)  
Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Noordwestgevel	1,50	50	47	42	51
02_A	Noordwestgevel	1,50	54	51	46	55
03_A	Noordoostgevel	1,50	59	55	50	59
04_A	Noordoostgevel	1,50	59	56	51	60
05_A	Zuidoostgevel	1,50	54	50	45	55
06_A	Zuidoostgevel	1,50	49	46	41	50





Invoergegevens  
Wegen

Servicebureau "De Friese Wouden"

Model: 2025  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2006

Naam	Omschr.	Wegdek	V(LV)	V(MV)	V(ZV)	Totaal aantal	Invoertype	%Int.(D)	%Int.(A)	%Int.(N)	Hbron	%LV(D)	%MV(D)	%ZV(D)	%LV(A)	%MV(A)	%ZV(A)	%LV(N)	%MV(N)	%ZV(N)
01	Oldeberkoperweg	W0	60	60	60	3800,00	Verdeling	6,70	3,10	0,90	0,75	90,00	9,00	1,00	94,00	5,00	1,00	88,00	11,00	1,00

Invoergegevens  
Wegen

Servicebureau "De Friese Wouden"

Model: 2025  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2006

Naam	LV(D)	MV(D)	ZV(D)	LV(A)	MV(A)	ZV(A)	LV(N)	MV(N)	ZV(N)	Helling	HDef.
01	229,14	22,91	2,55	110,73	5,89	1,18	30,10	3,76	0,34	0	Eigen waarde

Invoergegevens  
Wegen (Dunne Deklaag type B)

Servicebureau "De Friese Wouden"

Model: 2025 (stijl asfalt)  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2006

Naam	Omschr.	Wegdek	V(LV)	V(MV)	V(ZV)	Totaal aantal	Invoertype	%Int.(D)	%Int.(A)	%Int.(N)	Hbron	%LV(D)	%MV(D)	%ZV(D)	%LV(A)	%MV(A)	%ZV(A)	%LV(N)	%MV(N)	%ZV(N)
01	Oldeberkoperweg	W12	60	60	60	3800,00	Verdeling	6,70	3,10	0,90	0,75	90,00	9,00	1,00	94,00	5,00	1,00	88,00	11,00	1,00

Invoergegevens  
Wegen (Dunne Deklaag type B)

Servicebureau "De Friese Wouden"

Model: 2025 (stijl asfalt)  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2006

Naam	LV(D)	MV(D)	ZV(D)	LV(A)	MV(A)	ZV(A)	LV(N)	MV(N)	ZV(N)	Helling	HDef.
01	229,14	22,91	2,55	110,73	5,89	1,18	30,10	3,76	0,34	0	Eigen waarde



Invoergegevens  
Wegen (50 km/uur)

Servicebureau "De Friese Wouden"

Model: 2025 (50 km/uur)  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2006

Naam	Omschr.	Wegdek	V(LV)	V(MV)	V(ZV)	Totaal aantal	Invoertype	%Int.(D)	%Int.(A)	%Int.(N)	Hbron	%LV(D)	%MV(D)	%ZV(D)	%LV(A)	%MV(A)	%ZV(A)	%LV(N)	%MV(N)	%ZV(N)
01	Oldeberkoperweg	W0	50	50	50	3800,00	Verdeling	6,70	3,10	0,90	0,75	90,00	9,00	1,00	94,00	5,00	1,00	88,00	11,00	1,00

Invoergegevens  
Wegen (50 km/uur)

Servicebureau "De Friese Wouden"

Model: 2025 (50 km/uur)  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2006

Naam	LV(D)	MV(D)	ZV(D)	LV(A)	MV(A)	ZV(A)	LV(N)	MV(N)	ZV(N)	Helling	HDef.
01	229,14	22,91	2,55	110,73	5,89	1,18	30,10	3,76	0,34	0	Eigen waarde

## Invoergegevens Rekenpunten

Servicebureau "De Friese Wouden"

Model: 2025  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2006

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	X	Y	Vorm	HDef.
01	Noordwestgevel	0,00	1,50	--	--	--	--	--	202559,19	553433,98	Punt	Eigen waarde
02	Noordwestgevel	0,00	1,50	--	--	--	--	--	202565,94	553438,04	Punt	Eigen waarde
03	Noordoostgevel	0,00	1,50	--	--	--	--	--	202570,94	553435,72	Punt	Eigen waarde
04	Noordoostgevel	0,00	1,50	--	--	--	--	--	202575,52	553431,76	Punt	Eigen waarde
05	Zuidoostgevel	0,00	1,50	--	--	--	--	--	202572,07	553427,03	Punt	Eigen waarde
06	Zuidoostgevel	0,00	1,50	--	--	--	--	--	202563,46	553421,75	Punt	Eigen waarde

Invoergegevens  
Gebouwen

Servicebureau "De Friese Wouden"

Model: 2025  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2006

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Oppervlak	Ref. 1k	Cp	Zwevend	HDef.
01	Voorhuis Oldeberkoperweg 22	202576,53	553429,88	0,00	4,00	323,79	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
01A	Berging Oldeberkoperweg 22	202552,29	553417,02	0,00	4,00	415,73	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
11	Oldeberkoperweg 20	202556,90	553438,91	0,00	5,50	105,72	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
12	Oldeberkoperweg 18	202542,20	553464,56	0,00	5,50	114,17	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
13	Oldeberkoperweg 14/16	202531,68	553485,34	0,00	5,50	96,15	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
14	Oldeberkoperweg 10/12	202521,16	553502,35	0,00	5,50	94,35	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
15	Oldeberkoperweg 6/8	202510,39	553519,37	0,00	5,50	95,06	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
16	Oldeberkoperweg 2/4	202497,48	553538,52	0,00	5,50	94,90	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
17	Oldeberkoperweg 5	202526,12	553564,69	0,00	5,50	64,33	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
18	Oldeberkoperweg 7	202530,23	553551,60	0,00	5,50	56,17	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
19	Oldeberkoperweg 9	202541,26	553542,28	0,00	5,50	66,00	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
20	Oldeberkoperweg 13	202554,17	553521,68	0,00	5,50	62,63	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
21	Oldeberkoperweg 15	202561,01	553510,99	0,00	5,50	120,87	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
22	Oldeberkoperweg 15a	202568,02	553499,70	0,00	5,50	89,23	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
23	Oldeberkoperweg 17	202652,40	553385,67	0,00	5,50	324,24	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
24	Oldeberkoperweg 30/32	202590,64	553384,93	0,00	5,50	95,45	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
25	Oldeberkoperweg 26/28	202583,71	553403,24	0,00	5,50	95,47	0,80	0 dB	False	Eigen waarde
26	Oldeberkoperweg 24	202573,01	553415,96	0,00	5,50	83,84	0,80	0 dB	False	Eigen waarde