

Agendapunt

Onderwerp

Uitwerkingsplan Akkrum Sinnebuorren fase 6

Paraaf afdelingshoofd

Voorgesteld besluit

1. Het uitwerkingsplan Akkrum Sinnebuorren fase 6 gewijzigd vast te stellen.
2. De uitwerking bekend te maken en ter inzage te leggen voor beroep.

Status advies

- ☒ A-stuk (bespreken)
- ☐ B-stuk (rouleren)
- ☐ K-stuk (geheim)
- ☐ Paraaf secr. A-B:
- ☐ Para secr. B-A:
- ☐ Paraaf secr. K-A/B:

Inleiding

Op 14 januari 2020 (bijlage 1) besloot u het ontwerp-uitwerkingsplan Akkrum Sinnebuorren fase 6 op te stellen en ter inzage te leggen voor zienswijzen. De uitwerking maakt de bouw mogelijk van twee woongebouwen met in totaal 32 appartementen aan de Rakswâl te Akkrum. Inmiddels is de zienswijze termijn verstreken. Er kwam één zienswijze binnen.

De provincie Fryslân heeft een zienswijze ingediend. De provincie wenst dat er een AERIUS-berekening wordt uitgevoerd om de stikstofdepositie te berekenen. Naar aanleiding van deze zienswijze is een AERIUS-berekening uitgevoerd. Uit deze berekening kwam naar voren dat er geen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn met een overschrijding van een projectbijdrage van meer dan 0.00 mol N/ha/jaar

In dit advies wordt u voorgesteld de uitkomst van de AERIUS-berekening toe te voegen aan het uitwerkingsplan. Vervolgens kunt u de uitwerking vaststellen en kan de beroepsfase worden gestart.

Parafen B-stuk

	Conform	Bespreken
Van der Zwan	—	—
Zoetendal	—	—
Broekhuizen	—	—
Van Veen	—	—

Rol gemeenteraad

- ☐ Besluitvorming (raadsvoorstel bijvoegen)
- ☐ Informeren (aanbiedingsbrief bijvoegen)
- ☒ Geen rol

Archief

Datum advies 31 maart 2020
Opsteller L.J. Bijl, van der
Telefoonnummer 7782
Portefeuillehouder Jaap van Veen
Registratie 20.2000239
Paraaf verzending
Verzenddatum
Ontvangstdatum

Besluit College

Datum
Besluit

Motivering

Beoogd effect

De bouw van twee woongebouwen met in totaal 32 appartementen.

Argumenten

1. De vaststelling van de uitwerking van een bestemmingsplan is opgedragen aan burgemeester en wethouders (artikel 3.6 lid 1 onder a Wro). De wijziging betreft het toevoegen van het resultaat van de AERIUS-berekening.

In het ontwerp-bestemmingsplan is er voor gekozen om te beargumenteren dat er geen AERIUS berekening nodig is. In het plangebied worden 44 woningen gesloopt en er worden twee woongebouwen met in totaal 32 appartementen teruggebouwd. Deze appartementen worden gasloos gerealiseerd. Bij een dergelijke kleinschalige ontwikkeling zijn geen effecten te verwachten op de stikstofdepositie in de gebruiksfase. De potentiële effecten van onderhavig plan zijn hoofdzakelijk het gevolg van verkeer en tijdelijke werkzaamheden in de aanlegfase. Vanwege de aard van de emissie hiervan (beperkt in hoeveelheid en laag bij de grond) en op basis van honderden uitgevoerde AERIUS-berekeningen wordt geschat dat een toename van de stikstofdepositie niet zal optreden op een afstand meer dan 5 kilometer. Binnen deze afstand bevinden zich geen stikstofgevoelige Natura-2000 gebieden. Aangezien er door de provincie gekozen is een zienswijze in te dienen is in reactie hierop alsnog een AERIUS-berekening uitgevoerd.

Uit de uitgevoerde AERIUS-berekening blijkt dat de voorliggende uitwerking geen stikstofdepositie zal opleveren op Natura-2000 gebieden. De berekening maakt duidelijk dat het aspect stikstof geen problemen oplevert voor vaststelling van de uitwerking. Het resultaat van de AERIUS-berekening zal als bijlage bij het uitwerkingsplan worden toegevoegd.

In paragraaf 4.2 van de toelichting bij het uitwerkingsplan bij het onderdeel 'stikstof' wordt een wijziging doorgevoerd. De laatste twee alinea's worden geschrapt en vervangen door:

"Een toename van stikstofdepositie in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden is op basis van de afstand en de aard van de ontwikkeling op voorhand niet te verachten. Om negatieve effecten uit te kunnen sluiten is ervoor gekozen een AERIUS-berekening uit te voeren. De berekening met AERIUS genereert een rekenresultaat en een pdf-bestand waarin wordt geconstateerd dat er geen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn met een overschrijding van een projectbijdrage van meer dan 0.00 mol N/ha/jaar. Dit bestand is als bijlage opgenomen. Er treedt door stikstofdepositie geen negatief effect op in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) beschermde Natura 2000-gebieden. Een vergunning van de Wnb is in het kader van de stikstofdepositie dan ook niet nodig."

2. Belanghebbenden die aantoonbaar niet in de gelegenheid waren een zienswijze in te dienen en belanghebbend die zich verzetten tegen de bij vaststelling in de uitwerking aangebrachte wijzigingen kunnen op basis van artikel 8.1 jo. 8.6 Algemene wet bestuursrecht beroep in stellen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Risico's of kanttekeningen

Communicatie

Boodschap	Doelgroep	Via welk middel	Door wie	Wanneer
De uitwerking ligt na vaststelling 6 weken ter inzage. Gedurende deze termijn kan beroep tegen de uitwerking worden ingesteld bij de ABRvS	Belanghebbenden die aantoonbaar niet in de gelegenheid waren tijdig een zienswijze in te dienen en belanghebbenden die zich verzetten tegen de bij vaststelling in de uitwerking aangebrachte wijzigingen.	Staatscourant, Gemeenteblad, Heerenveense Courant, website gemeente	Vakafdeling	Na collegebesluit

Afgestemd met adviseur communicatie:

Financiën

Dit advies heeft geen financiële consequenties.

Afgestemd met adviseur financiën:

Afstemming met andere afdelingen en/of griffie (bij raadsvoorstellen) (verplicht in te vullen)

- Mart Lenis (projectleider RO)

Bijlagen

1. Collegebesluit 14 januari 2020
2. Ontwerp-uitwerkingsplan
3. Resultaat AERIUS-berekening
4. Zienswijze provincie
5. Brief aan provincie
6. Besluit