

GEMEENTE HARLINGEN

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen



GR12.00083

Raad A Informatief :
Agendanummer :
Raad B Voorbereidend: 5 september 2012
Agendanummer : 11

Onderwerp:	Vaststelling ontwerp bestemmingsplan Wijnaldum.
-------------------	--

Te besluiten om

1. Het ontwerp bestemmingsplan Wijnaldum (IMRO.NL.0072.Wijnaldum.VA01) vast te stellen.

Inleiding

Het ontwerp bestemmingsplan Wijnaldum heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn er geen zienswijzen ontvangen. Het ontwerp bestemmingsplan kan daarom nu ter vaststelling voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Beoogd effect

Met het vaststellen van dit plan wordt een verdere stap gezet in de doelstelling om te komen tot actuele bestemmingsplannen voor het gehele grondgebied van de gemeente Harlingen.

Argumenten

1.1. Het bestemmingsplan is nodig in het kader van de reguliere actualiseringsslag.

Dit bestemmingsplan is nodig omdat ter plaatse momenteel een verouderd bestemmingsplan geldig is. Aangezien alle bestemmingsplannen voor 1 juli 2013 actueel moeten zijn is nu het dorp Wijnaldum aan bod.

1.2. Het bestemmingsplan is nodig om de huidige situatie vast te leggen en planologisch te beschermen.

Een groot deel van het bestemmingsplan voorziet in een actueel planologisch kader voor bestaande activiteiten in het gebied. Daarmee is het voor het overgrote deel een conserverend bestemmingsplan.

1.3. Het bestemmingsplan is nodig om beperkt nieuwe ontwikkelingen mogelijk te maken.

Binnen het voorontwerp bestemmingsplan is ruimte gemaakt voor een herstructurering in het gebied van de Andreasstrjitte en S. van der Ploegstrjitte. Net als in het huidige bestemmingsplan is voor dit gebied een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarbij de bestemmingsvlakken "Wonen" en "Verkeer-verblijf" kunnen wijzigen.

Nieuw is een wijzigingsbevoegdheid ten behoeve van het uitbreiden van de ijsbaan.

Kanttekeningen

n.v.t.

Financiën

De kosten voor het opstellen van dit bestemmingsplan worden gedekt uit het reguliere budget voor de herziening van bestemmingsplannen.

Communicatie

Het vastgestelde plan zal worden gepubliceerd.

Uitvoering

Het vastgestelde plan wordt gepubliceerd waarbij alleen diegene die kan aantonen dat hij/zij niet in de gelegenheid is geweest te reageren op het ontwerp bestemmingsplan een beroep kan indienen.

Harlingen, 7 augustus 2012

Burgemeester en wethouders van Harlingen,
de loco secretaris, de burgemeester

W.Mutter

W.R. Sluiter

Raadsbesluit



Registratienummer: RB12.069

Raad: 5 september 2012
Agendanummer: 19b

Besluitnummer: RB12.069

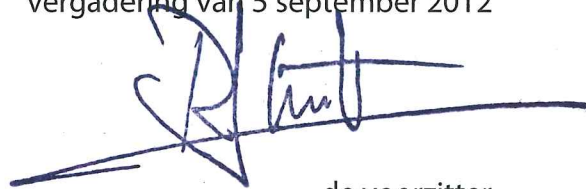
DE RAAD VAN DE GEMEENTE HARLINGEN;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7 augustus 2012

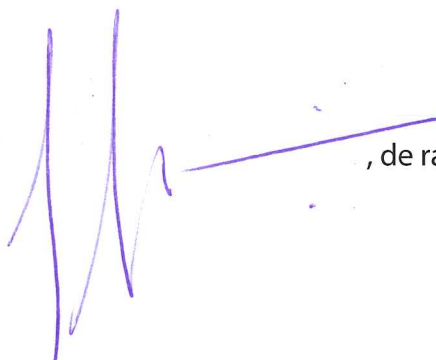
BESLUIT:

1. Het ontwerp bestemmingsplan Wijnaldum (IMRO.NL.0072.Wijnaldum.VA01) vast te stellen.

Vastgesteld door de raad in zijn
vergadering van 5 september 2012



, de voorzitter



, de raadsgriffier