



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Beknopte natuurtoets Aldi Harlingen

projectnummer: 928.00.00.00.01

Onderwerp: Beknopte natuurtoets Aldi Harlingen
Datum: 19-05-2020

Inleiding

KADER

De initiatiefnemer is voornemens om een nieuw filiaal van Aldi te realiseren aan de Oude Trekweg 34b in Harlingen. Om de uitvoerbaarheid van het plan te toetsen, is beknopte natuurtoets uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb)¹ of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de beknopte natuurtoets op 22 april 2020 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: onbewolkt, circa 19°C, droog en een matige wind.

PLANGEBIED

Het plangebied betreft een bedrijvenpand, schuren en parkeerterrein aan de Oude Trekweg 34b in Harlingen. Hierin zijn een aantal bedrijven gevestigd (zie figuur 1). Het plangebied ligt in het centrum van Harlingen. Het grenst aan de oostzijde aan een aantal bedrijven en woonerven en aan de zuidzijde grenst het plangebied aan een spoortracé. Aan de westzijde van het pand ligt de F. Domela Nieuwenhuisstraat en Oude Trekweg. Aan de noordzijde wordt het plangebied begrenst door een aantal woonerven. Het gebouw is opgetrokken uit baksteen en damwand- of kunststofplaten en heeft meerdere zadeldaken gedeeltelijk bekleed met damwandplaten en gedeeltelijk met transparante kunststofplaten. Ten noorden van het gebouw is verharding en parkeergelegenheid aanwezig om de bebouwing bereikbaar te maken. Verder staan aan de west- en zuidwestzijde buiten het plangebied een aantal bomen. Ten zuiden van het plangebied is een sloot aanwezig.

De ontwikkelingen bestaan uit de realisatie van een nieuw filiaal van de supermarktketen Aldi. Het huidige gebouw zal worden gesloopt om plaats te maken voor de nieuwe supermarkt. Ten noorden, noordoosten en westen van het nieuwe gebouw zullen nieuwe parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Verder wordt verharding aangelegd om de bebouwing bereikbaar te maken. Daarnaast wordt groen

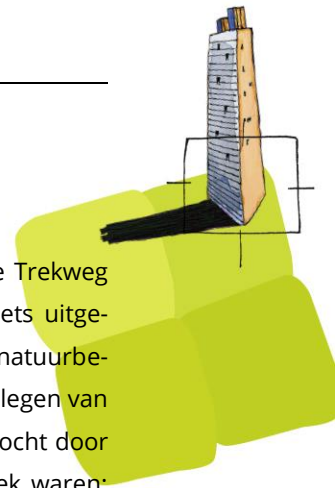
¹ De Wet natuurbescherming is op 1 januari 2017 in werking getreden en betreft zowel soortenbescherming als bescherming van (Europese) natuurgebieden.

BügelHajema, Adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 206

E info@bugelhajema.nl W www.bugelhajema.nl

Vestigingen te Assen, Leeuwarden en Amersfoort





aangelegd tussen de te realiseren parkeerplaatsen. Voor de ontwikkelingen wordt grond vergraven. De bomen rondom het plangebied blijven behouden.



Figuur 1. Luchtfoto met de locatie van het plangebied (rood). (Bron: ruimtelijkeplannen.nl)



Foto's 1 en 2. Impressie van het plangebied op 22 april 2020. Links het aanzicht op de noordoostzijde van het gebouw vanuit het noordwesten. Rechts het aanzicht op de noordwestzijde van het gebouw vanuit het westen.



Foto's 3 en 4. Impressie van het plangebied op 22 april 2020. Links het aanzicht op de zuidzijde van het gebouw vanuit het zuidwesten. Rechts het aanzicht op westzijde van het gebouw vanuit het noorden.

Soortenbescherming

Onderdeel van de Wnb is soortenbescherming van planten en dieren. Dit betreffen:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1-3.4);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (Wnb art. 3.5-3.9);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (Wnb art. 3.10-3.11).

Van deze laatst genoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (Wnb art. 3.11). Voor de soorten op deze lijst geldt een vrijstelling van de verboden genoemd in art. 3.10 eerste lid van de Wnb.

INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van de Nationale Database Flora en Fauna² (NDFD) (© NDFD 22-04-2020 09:04:44) blijkt dat in de omgeving van het plangebied diverse beschermde dier- en plantensoorten bekend zijn. Het gaat om vogels met jaarrond beschermde nesten, zoogdieren, amfibieën en ongewervelden.

Vegetatie in het plangebied bestaat voornamelijk uit een aantal algemene plantensoorten. De waargenomen soorten zijn onder meer grote brandnetel, madeliefje, gestreepte witbol, paardenbloem en smalle weegbree. Opgaande beplanting bestaat uit enkele bomen rondom het plangebied. De waargenomen soorten zijn gewone es en plataan. Deze soorten duiden op een voedselrijke bodem. Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen in het plangebied. Deze zijn gezien de terreingesteldheid en de voedselrijkdom ook niet te verwachten.

² De NDFD is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFD zijn door soortexperts gevalideerd.



Er is een aantal vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten bekend uit de directe omgeving van het plangebied, zoals huismus en gierzwaluw (NDFF). Openingen in de damwandplaten gevel en dak bekleding van het gebouw zijn niet geschikt voor huismus of gierzwaluw om een nest in te bouwen, omdat deze erg klein zijn. In de bomen rondom het plangebied zijn algemeen voorkomende broedvogels broedend te verwachten, zoals merel of houtduif. De nesten van deze algemene soorten zijn alleen tijdens de broedperiode beschermd.

Het plangebied vormt mogelijk foerageergebied voor vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals huismus die mogelijk in de nabijgelegen bebouwing een nest hebben.

Uit de directe omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van een aantal vleermuissoorten, waaronder gewone dwergvleermuis en laatvlieger (NDFF). Tussen de gevelbekleding en onder de metalen dakrand rondom het gebouw zijn openingen aanwezig. Deze zijn echter niet geschikt zijn voor vleermuizen als verblijfplaats. Doordat deze ruimtes erg snel opwarmen en afkoelen is er een voor vleermuizen ongeschikt microklimaat aanwezig. Bomen met geschikte holtes of scheuren die kunnen leiden tot verblijfplaatsen voor vleermuizen zijn niet aanwezig in het plangebied.

Het plangebied kan mogelijk wel onderdeel zijn van het foerageergebied van vleermuizen als gewone dwergvleermuis en laatvlieger. De bomenrij ten westen van het plangebied is niet geschikt als belangrijke vliegroute van vleermuizen doordat deze grotendeels al wordt verlicht door straatverlichting die aanwezig is direct aangrenzend aan de bomenrij.

Uit de directe omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van een aantal beschermde grondgebonden zoogdiersoorten, zoals huisspitsmuis en steenmarter (NDFF). Voor deze algemene soorten geldt in de provincie Fryslân een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Een niet-vrijgestelde soort die bekend is uit de directe omgeving van het plangebied is otter (NDFF). Geschikt leefgebied van otter is in het plangebied niet aanwezig door het ontbreken van brede watergangen en het ontbreken van sporen van deze soort rondom het gebouw.

De beschermde amfibieënsoorten bastaardkikker en gewone pad zijn bekend uit de omgeving van het plangebied (NDFF). Het plangebied biedt geen geschikt leefgebied voor deze soorten door het ontbreken van voortplantingswater. De groenstrook en sloot ten zuiden van het plangebied vormen wel geschikt land- en voortplantingsbiotoop voor deze soorten. Voor deze soorten geldt in de provincie Fryslân een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Niet-vrijgestelde amfibieënsoorten zijn niet bekend uit de directe omgeving van het plangebied (NDFF). Geschikt biotoop voor niet-vrijgestelde soorten is in het plangebied ook niet aanwezig door het ontbreken van geschikt voortplantingswater.



In de directe omgeving van het plangebied zijn waarnemingen gedaan van gevlekte witsnuitlibel en grote vos (NDFF). Deze soorten zijn vanwege het ontbreken van geschikt biotoop, zoals vennen en vochtige open bossen, niet in het plangebied te verwachten. Andere soorten beschermde ongewervelden, zijn eveneens niet in het plangebied te verwachten.

Waarnemingen van beschermde vissen en reptielensoorten zijn niet bekend vanuit de directe omgeving van het plangebied (NDFF). Gezien de terreingesteldheid en het ontbreken van geschikt biotoop voor vissen en reptielen worden deze niet verwacht in het plangebied.

TOETSING

Als gevolg van de plannen gaan geen vleermuisverblijfplaatsen of jaarrond beschermde nesten verloren. Het plangebied zal naar verwachting niet volledig ongeschikt worden als foerageergebied voor de te verwachten vleermuissoorten die in het plangebied foerageren. Bovendien is in de directe omgeving van het plangebied in ruime mate alternatief en deels hoogwaardiger foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op het foerageergebied van vleermuizen, ten gevolge van de werkzaamheden, treden niet op.

Bij uitvoering van het plan wordt het plangebied mogelijk minder geschikt als foerageergebied voor huismus. Het plangebied vormt echter hooguit een klein onderdeel van het foerageergebied van deze soort en bovendien is in de directe omgeving in ruime mate alternatief foerageergebied voor deze soorten aanwezig. Negatieve effecten op vogels met jaarrond beschermde nesten door verlies van foerageergebied treden dan ook niet op.

Voor de overige vogelsoorten geldt dat, indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, in gebruik zijnde nesten van vogels kunnen worden verstoord of vernietigd. Dit is bij wet verboden. Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieën- en zoogdiersoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Fryslân. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Wnb.



Gebiedsbescherming

Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wnb en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wnb is de bescherming van specifieke natuurgebieden geregeld. Het betreft de Natura 2000-gebieden, die een internationale bescherming genieten. Plannen met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND

Het Natuurnetwerk Nederland is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis voor het natuurbeleid. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing, ontwikkeling en bescherming van het NNN. De begrenzing en ruimtelijke bescherming van het NNN is voor provincie Fryslân uitgewerkt in het Streekplan Fryslân 2007 en de Verordening Romte Fryslân 2014 (provinciaal ruimtelijk natuurbeleid).

NATUUR BUITEN HET NNN

Vanuit het Streekplan Fryslân 2007 en de Verordening Romte Fryslân 2014 wordt buiten de NNN-gebieden bij ruimtelijke plannen specifiek ingezet op de bescherming van bestaande natuurgebieden en natuurwaarden in agrarisch gebied.

INVENTARISATIE

In het kader van de Wnb beschermde gebieden liggen op ruime afstand van het plangebied. Het meest nabijgelegen beschermde gebied betreft het Natura 2000-gebied 'Waddenzee' dat gelegen is op een afstand van circa 1,6 kilometer ten westen van het plangebied. Het meest nabijgelegen NNN-gebied ligt op circa 1,5 kilometer ten westen van het plangebied. Het dichtstbijzijnde gebied dat is aangewezen als 'Natuur buiten het NNN' omvat een bosstrook die op circa 1,4 kilometer afstand ten zuidwesten van het plangebied is gelegen. Het meest nabijgelegen weidevogelkansgebied is gelegen op een afstand van circa 1,6 kilometer ten zuidwesten van het plangebied.

TOETSING

Het plangebied ligt op ruime afstand van het Natura 2000-gebied 'Waddenzee'. Er zijn in potentie hooguit effecten mogelijk door externe werking. Het plangebied is gescheiden van Natura 2000-gebieden door bebouwing, (water)wegen en agrarisch gebied. Gezien de afstand tot het Natura 2000-



gebied, de inrichting van het tussenliggende gebied en de aard van het plan, kan een toename van verstoring door geluid, verlichting of optische verstoring worden uitgesloten.

Over deze afstand kan echter in potentie wel sprake zijn van een toename van stikstofdepositie op Natura 2000- gebieden. Daarom is een AERIUS-berekening gemaakt. Hieruit blijkt dat tijdens de aanleg- en gebruiksfase geen sprake is van stikstofdepositie boven 0,00 mol N/ha/jaar in stikstofgevoelige habitattypen van Natura 2000-gebieden.

Gezien de afstand tot de beschermde gebieden en de aard van het plan, zijn geen negatieve effecten te verwachten op het NNN, natuur buiten het NNN en weidevogelkansgebieden. De ontwikkeling is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

Conclusie

Op basis van het veldbezoek d.d 22 april 2020, de raadpleging van bronnen en de toetsing aan de Wnb is gezien de aangetroffen terreinomstandigheden en de aard van het plan een voldoende beeld van de natuurwaarden ontstaan. Een ontheffing voor de Wnb met betrekking tot beschermde soorten is niet nodig. Wel dient tijdens de werkzaamheden rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels.

Er treedt door stikstofdepositie of andere factoren geen negatief effect op in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) beschermde Natura 2000-gebieden. Een vergunning van de Wnb is dan ook niet nodig.

Een nadere analyse van het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid is niet noodzakelijk. De ontwikkeling is op het punt van provinciaal ruimtelijk natuurbeleid niet in strijd met de Verordening Romte Fryslân.