

**Besluit**  
**Hogere Waarde Wet geluidhinder**  
**Realisatie woningbouwlocatie**  
**Koopmansterrein**  
**Kimswerderweg/Oosterparkweg**

---

**Voorgenomen Besluit**

Wij hebben besloten om gebruik te maken van onze bevoegdheid om hogere geluidswaarden vast te stellen voor

- de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op de gevels van de woongebouwen in het bestemmingsplan "Harlingen-Kimswerderweg-Oosterparkweg" vanwege wegverkeerslawaai van de Kimswerderweg en de N31 zoals aangegeven in de tabellen 1, 2 en 3 onder punt VI van dit besluit.

**Voorwaarde**

Hieraan verbinden wij de voorwaarde

- dat in de aanvraag voor een omgevingsvergunning bouw voor de betrokken woningen zal moeten worden aangetoond, dat de gevelisolatie voldoende waarborg biedt dat de binnenwaarde van 33 dB (Bouwbesluit) niet wordt overschreden.

**Aanleiding**

Op het Koopmansterrein wordt een nieuwe woningbouwlocatie gerealiseerd.

Het plangebied ligt binnen de wettelijke geluidzone van de Waadsewei (N31), Kimswerderweg, Stationsweg, Almenumerweg en de spoorlijn Harlingen-Franeker.

Voor de bestemmingsplanprocedure is een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

De resultaten van dat onderzoek zijn opgenomen in het rapport "20201549 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai en spoorweglawaai woningbouwlocatie Koopmans Schilders Kimswerderweg/Oosterparkweg, Harlingen" door Ingenieursbureau Spreen d.d.d 29 januari 2020 (zie bijlage 1 bij dit besluit).

**Motivering/overweging**

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat:

- er ter plaatse van gebouw 1 niet wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai. De geluidbelasting bedraagt Lden 55 dB (inclusief aftrek art. 110g Wgh) vanwege de Kimswerderweg;
- er ter plaatse van gebouw 2 niet wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai. De geluidbelasting bedraagt Lden 55 dB (inclusief aftrek art. 110g Wgh) vanwege de Kimswerderweg en Lden 51 dB (inclusief aftrek art. 110g Wgh) vanwege de Oosterparkweg;
- er ter plaatse van gebouw 3 niet wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai. De geluidbelasting bedraagt Lden 52 dB (inclusief aftrek art. 110g Wgh) vanwege de Oosterparkweg, Lden 51 dB (inclusief aftrek art. 110g Wgh) vanwege de Kimswerderweg en Lden 49 dB (inclusief aftrek art. 110 Wgh) vanwege de N31;
- er ter plaatse van gebouw 4 niet wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai. De geluidbelasting bedraagt Lden 53 dB (inclusief aftrek art. 110g Wgh) vanwege de N31;

- er ter plaatse van gebouw 5 niet wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai. De geluidbelasting bedraagt Lden 53 dB (inclusief aftrek art. 110g Wgh) vanwege de N31;

Omdat de geluidbelasting ten gevolge van de N31 ter plaatse van de oostgevels van gebouw 4 (3e en 4e bouwlaag) en gebouw 5 (3e bouwlaag) hoger is dan de ten hoogste vast te stellen hogere grenswaarde van 53 dB, worden deze gevels uitgevoerd als dove gevels.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt verder dat ter plaatse van de woningen wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde voor railverkeerslawaai.

Voorts blijkt uit het bovengenoemde onderzoek dat het nemen van bronmaatregelen niet doelmatig zijn. Het plaatsen van een geluidsscherm is vanuit stedenbouwkundig, financieel en verkeerskundig oogpunt als niet wenselijk aangemerkt.

Het vergroten van de afstand van het woongebouw tot de weg om de geluidbelasting te reduceren, wordt vanwege de indeling van het betrokken perceel niet gewenst.

Om het plan mogelijk te maken, is het voor de beoogde woonbestemmingen noodzakelijk om een hogere waarde vast te stellen voor de geluidbelasting op de betrokken gevels.

Bij ons besluit nemen wij de maximaal mogelijke grenswaarden van de Wgh in acht.

Wij verbinden aan ons besluit voorwaarden om een leefbare woonsituatie te waarborgen.

Voor de verdere motivering en onze overweging verwijzen wij naar de bijlage.

#### **Zienswijze/beroep**

Wij hebben een ontwerpbesluit bekend gemaakt en ter inzage gelegd.

Binnen de daarvoor geldende termijn zijn geen zienswijzen naar voren gebracht over dit ontwerpbesluit.

Wij maken dit besluit bekend in de Harlinger Courant van 16 juli 2021 en leggen dit ter inzage gelijktijdig met het bestemmingsplan "Harlingen – Kimswerderweg-Oosterparkweg".

Tijdens de termijn van ter inzage ligging kunnen belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze naar voren hebben gebracht tegen het ontwerp van dit besluit, beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Zij kunnen dan tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder loopt de beroepstermijn van het Besluit hogere waarden Wet geluidhinder tegelijk en gezamenlijk met de beroepstermijn voor het bestemmingsplan.

Harlingen 1 juli 2021,

namens burgemeester en wethouders  
van de gemeente Harlingen



Majel Kremer  
Milieuregisseur

**Bijlage bij  
besluit**

**hogere grenswaarde  
geluid**

ten behoeve van

**de realisatie van een  
woningbouwlocatie**

**Harlingen - Kimswerderweg - Oosterparkweg**

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Harlingen

Datum: 1 juli 2021

## I. SAMENVATTING en TOELICHTING

De Wet geluidhinder (Wgh) stelt grenzen aan de geluidbelasting bij gevoelige bestemmingen zoals woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen. De geluidbelasting op de gevel mag in principe niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB (vanwege wegverkeerslawaai) en 55 dB (vanwege railverkeerslawaai). Op grond van artikel 110a van de Wgh zijn burgemeester en wethouders bevoegd om hiervoor ontheffing te verlenen als maatregelen om de geluidbelasting te beperken niet mogelijk, wenselijk of doelmatig zijn. In die gevallen kunnen burgemeester en wethouders een hogere waarde voor de toelaatbare geluidbelasting vaststellen. Deze hogere waarde mag echter niet hoger zijn dan de maximale grenswaarde. Het besluit tot het vaststellen van hogere waarden moet zijn gebaseerd op een akoestisch onderzoek. Tevens moet worden gemotiveerd waarom de hogere waarde noodzakelijk is. De hogere waarden moeten zijn vastgesteld voordat het betrokken bestemmingsplan dan wel de omgevingsvergunning kan worden vastgesteld.

In dit besluit worden in het geval van de N31, de Oosterparkweg en de Kimswerderweg hogere waarden vastgesteld tot maximaal  $L_{den} = 55$  dB voor de woongebouwen in het bestemmingsplan "Harlingen-Kimswerderweg-Oosterparkweg". De hogere waarden zijn vastgelegd per geluidbron, per gevel en bouwhoogte: Zie tabel 1, 2 en 3 onder punt VI.

## II. PROCEDURE EN BEKENDMAKING

De procedure voor dit hogere waarde (HW-) besluit verloopt als volgt:

- a. Publicatie van het ontwerp besluit Hogere Waarden voor de woongebouwen aan de Kimswerderweg-Oosterparkweg te Harlingen.
- b. Het ontwerp besluit Hogere Waarden wordt ter inzage gelegd.
- c. Gedurende 6 weken vanaf de terinzagelegging kunnen zienswijzen worden ingediend met betrekking tot het ontwerp besluit Hogere Waarden
- d. Het indienen van zienswijzen kan schriftelijk of mondeling.
- e. Vervolgens nemen B&W een definitief HW-besluit waarbij uiteraard de ontvangen zienswijzen worden betrokken.
- f. Publicatie van het HW-besluit en toezending hiervan aan degenen die een zienswijze hebben ingediend.
- g. Na het onherroepelijk worden van het besluit de vastgestelde hogere waarde registreren bij het Kadaster.
- h. Belanghebbenden kunnen beroep aantekenen bij de Afdeling bestuurs-rechtspraak van de Raad van State tegen het HW-besluit mits zij eerder een zienswijze hebben ingediend (tenzij de belanghebbende redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend).
- i. Zo spoedig mogelijk nadat het HW-besluit onherroepelijk is geworden, moet dit worden ingeschreven in de openbare registers.

*Deze procedure is gebaseerd op de Wgh, artikel 110c, lid 1 en lid 2 respectievelijk afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.*

## III. KADER VOOR HET VASTSTELLEN VAN HOGERE WAARDEN

Dit besluit tot het vaststellen van hogere grenswaarden voor de geluidbelasting is genomen op grond van artikel 110a, lid 1 en lid 5 van de Wgh. Dit ten behoeve van het bestemmingsplan voor het realiseren van twee woongebouwen aan de Kimswerderweg-Oosterparkweg in Harlingen.

De hogere grenswaarde is noodzakelijk in verband met het wegverkeersgeluid vanwege de Kimswerderweg, de Oosterparkweg en de N31. Langs de Kimswerderweg, Oosterparkweg en de N31 ligt een geluidzone.

Als er binnen een geluidzone wordt gebouwd, dan wel een woonfunctie wordt gerealiseerd, dan moet er op grond van de Wgh een akoestisch onderzoek plaatsvinden. De breedte van de geluidzone wordt bepaald door het aantal rijstroken en de ligging in stedelijk of buitenstedelijk gebied. De geluidzone aan weerszijden van de Kimswerderweg en de Oosterparkweg bedraagt 200 meter en de geluidzone aan weerszijden van de N31 bedraagt 400 meter.

De N31 is een buitenstedelijke weg. De Kimswerderweg en de Oosterparkweg zijn binnenstedelijke wegen (1). De maximale grenswaarde bedraagt bij nog te bouwen en nog niet geprojecteerde woningen dan 53 dB vanwege de N31 en 63 dB vanwege de Kimswerderweg en de Oosterparkweg (artikel 83, lid 1 en 2 van de Wgh).

De maximaal toegestane snelheid op de Kimswerderweg en de Oosterparkweg bedraagt 50 km/u en de maximaal toegestane snelheid op de N31 bedraagt 100 km/u. Op grond hiervan is conform artikel 110g van de Wgh en het gestelde in artikel 3.4 van het 'Reken- en meetvoorschrift geluid 2012' bij de bepaling van de geluidbelasting op de betrokken gevel een aftrek toegepast van:

- 5 dB voor de geluidbelasting ten gevolge van de Kimswerderweg en de Oosterparkweg;
- 3 dB bij een geluidbelasting van 56 dB vanwege de N31;
- 4 dB bij een geluidbelasting van 57 dB vanwege de N31;
- 2 dB bij overige geluidbelastingen vanwege de N31.

#### **Binnenwaarde**

Met dit besluit worden hogere waarden vastgesteld voor de geluidbelasting op de gevel van de woongebouwen binnen het bestemmingsplan "Harlingen-Kimswerderweg-Oosterparkweg". Hier is sprake van nieuwbouw waarbij het maximaal toegestane binnenniveau conform het Bouwbesluit 33 dB mag bedragen. Hierbij moet bij verkeerslawaai worden uitgegaan van de gecumuleerde geluidbelasting zonder aftrek op grond van artikel 110g van de Wgh.

## **IV. ONDERZOEK NAAR DE GELUIDBELASTING EN MAATREGELEN EN MOTIVERING VAN HET BESLUIT**

Er is onderzoek gedaan naar de verwachte geluidbelasting op de gevels van de beoogde woning. De resultaten van dat onderzoek zijn opgenomen in het rapport "20201549 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai en spoorweglawaai woningbouwlocatie Koopmans Schilders Kimswerderweg/Oosterparkweg, Harlingen" door Ingenieursbureau Spreen d.d.d 29 januari 2020 (zie bijlage 1 van dit besluit).

Ook is gekeken naar mogelijke maatregelen om te voldoen aan de voorkeursgrens-waarden.

De Wet geluidhinder bepaalt, dat een besluit tot het vaststellen van hogere waarden moet worden gemotiveerd (Wgh, artikel 110a lid 5). Hiertoe hebben wij beoordeeld welke maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidbelasting te beperken, bijvoorbeeld tot de voorkeursgrenswaarde, én wat de doeltreffendheid is van deze maatregelen.

#### **Motivering van het besluit**

De geluidbelasting op de gevels van de geplande woning vanwege het wegverkeer op de N31, Kimswerderweg en Oosterparkweg kan in theorie worden beperkt door het treffen van bron- en/of overdrachtsmaatregelen. De denkbare maatregelen staan hierna, waarbij we per maatregel de (on)mogelijkheden aangeven.

---

Stedelijk gebied = gebied binnen de bebouwde kom, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom dat ligt binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg.

### **Bronmaatregelen (wegverkeer):**

a. **Aanpassen wegdek**

De N31 is recentelijk aangeleg met een stil asfalttype (enkellaags ZOAB). Het vervangen van het wegdek door een stiller asfalt is niet doelmatig. Het vervangen van de wegdekken op de Oosterparkweg en de Kimswerderweg geeft onvoldoende reductie en is niet doelmatig.

b. **Verlagen van de maximumsnelheid**

Het verlagen van de snelheid en het afwaarderen van de wegen is vanuit verkeerskundig oogpunt niet wenselijk.

### **Overdrachtsmaatregel (wegverkeer/railverkeer):**

a. **Plaatsing van geluidschermen**

Eventuele maatregelen aan de wegen kunnen bestaan uit het plaatsen van geluidsschermen. Het plaatsen van een geluidsscherm is vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk. De N31 is al verdiept aangelegd.

b. **Vergroten afstand bron - ontvanger**

Het vergroten van de afstand van het woongebouw tot de weg om de geluidbelasting te reduceren, wordt vanwege de indeling van het betrokken perceel niet gewenst.

Op grond van het bovenstaande achten wij, maatregelen om de geluidbelasting op de gevels te beperken door bron-, en overdrachtsmaatregelen, het vergroten van de afstand tot de weg, niet doelmatig en vanuit stedenbouwkundigen verkeerskundig oogpunt en indeling van het perceel als niet gewenst.

Als gevolg hiervan dienen hogere waarden te worden vastgesteld. De gevels waarvoor de hogere waarden moeten worden vastgesteld zijn weergegeven in tabel 1 en 2 onder punt VI.

### **Cumulatie vanwege meerdere geluidsbronnen**

Bij het vaststellen van een hogere waarde, moet overeenkomstig artikel 110f van de Wgh de effecten van de samenloop van verschillende geluidsbronnen worden onderzocht. Hiervoor wordt de gecumuleerde geluidbelasting berekend conform het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. Daarbij dient vervolgens een beoordeling plaats te vinden of de gecumuleerde geluidbelasting niet zal leiden tot een onaanvaardbaar niveau. Hiervoor is echter geen beoordelingsmethode voorgeschreven maar wordt een algemene kwaliteitsindicatie van het RIVM gehanteerd.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat als gevolg van het wegverkeer de gecumuleerde waarde  $L_{cum}$  ter hoogte van de woongebouwen ten hoogste  $L_{den}$  61 dB (exclusief aftrek art. 110g Wgh) bedraagt. Deze waarde wordt als tamelijk slecht beoordeeld.

Gelet op het feit dat vanwege de geluidbelasting van wegverkeer aandacht moet worden besteed aan de geluidwering van de gevels, kan een goed akoestisch klimaat in de appartementen worden gewaarborgd. De cumulatieve geluidbelasting achten wij aanvaardbaar. Er kan derhalve tot vaststelling van hogere grenswaarden worden overgegaan.

## **V. GELUIDBELASTING BINNEN DE WONING ofwel het BINNENNIVEAU**

Voor de toekomstige woning waarvoor een hogere waarde is vastgesteld, treffen wij maatregelen om te bevorderen dat de geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen niet boven het in het Bouwbesluit voorgeschreven binnenniveau komt.

Hiertoe verbinden wij de volgende voorwaarde aan dit besluit tot het vaststellen van hogere waarden. In de aanvraag voor een omgevingsvergunning zal moeten worden aangetoond, dat voor wat de

gevelwering betreft wordt voldaan aan de voorschriften van het Bouwbesluit waarbij het binnenniveau, zijnde maximaal 33 dB in acht zal worden genomen.

## VI. VASTSTELLING VAN DE OBJECTEN EN HOGERE WAARDEN

Op grond van artikel 110a, lid 1, 5 en 6 van de Wgh stellen wij met dit besluit hogere waarden vast voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op de hierna te noemen toekomstige geluidsgevoelige woongebouwen aan de Kimswerderweg-Oosterparkweg in Harlingen.

De hogere waarden zijn per geluidsbron (wegverkeer) vastgelegd in de onderstaande tabellen 1, 2 en 3. De vast te stellen hogere grenswaarde is voor wat betreft het wegverkeerslawaai inclusief de toegepaste aftrek van op grond van de Wet geluidhinder artikel 110g (zie punt III).

**Tabel 1: Hogere grenswaarden vanwege wegverkeerslawaai N31 ( $L_{den}$  in dB)**

gebouwdeel	Waarneem- hoogte	Hogere waarden incl. aftrek artikel 110g Wgh.	Exclusief aftrek artikel 110g Wgh.
		N31	N31
Gebouwdeel 3 oostgevel	13,5 m	49	51
Gebouwdeel 3 zuidgevel	13,5 m	49	51
Gebouwdeel 4 noordgevel	4,5 m	49	51
	7,5 m	51	53
	10,5 m	53	55
Gebouwdeel 4 oostgevel	1,5 m	49	51
	4,5 m	53	56
Gebouwdeel 5 oostgevel	1,5 m	50	52
	4,5 m	53	57
Gebouwdeel 5 zuidgevel	4,5 m	51	53
	7,5 m	53	55

**Tabel 2: Hogere grenswaarden vanwege wegverkeerslawaai Kimswerderweg ( $L_{den}$  in dB)**

gebouwdeel	Waarneem- hoogte	Hogere waarden incl. aftrek artikel 110g Wgh.	Exclusief aftrek artikel 110g Wgh.
		Kimswerderweg	Kimswerderweg
Gebouwdeel 1 westgevel	1,5 m	54	59
	4,5 m	55	60
	7,5 m	55	60
Gebouwdeel 1 zuidgevel	4,5 m	49	54
	7,5 m	50	55
Gebouwdeel 2 westgevel	1,5 m	55	60
	4,5 m	55	60
	7,5 m	55	60
	10,5 m	55	60
	13,5 m	55	60

Gebouwdeel 2 noordgevel	1,5 m	51	56
	4,5 m	52	57
	7,5 m	52	57
	10,5 m	51	56
	13,5 m	51	56
Gebouwdeel 3 westgevel	1,5 m	50	55
	4,5 m	51	56
	7,5 m	51	56
	10,5 m	51	56
	13,5 m	51	56

**Tabel 3: Hogere grenswaarden vanwege wegverkeerslawaai Oosterparkweg ( $L_{den}$  in dB)**

gebouwdeel	Waarneem- hoogte	Hogere waarden incl. aftrek artikel 110g Wgh.	Exclusief aftrek artikel 110g Wgh.
		Oosterparkweg	Oosterparkweg
Gebouwdeel 2 noordgevel	1,5 m	51	56
	4,5 m	51	56
	7,5 m	51	56
	10,5 m	51	56
	13,5 m	50	55
Gebouwdeel 3 westgevel	1,5 m	51	56
	4,5 m	50	55
	7,5 m	50	55
	10,5 m	49	54
Gebouwdeel 3 noordgevel	1,5 m	52	57
	4,5 m	52	57
	7,5 m	52	57
	10,5 m	52	57
	13,5 m	51	56

## VII. OVERZICHT VAN VERPLICHTE INFORMATIE EN BIJLAGEN

Dit besluit tot het vaststellen van een hogere waarde voor geluidbelasting bevat onder meer (conform artikelen 5.4 en art. 5.5 van het Besluit geluidhinder):

- De vastgestelde hogere grenswaarde (zie punt VI);
- De redenen die aan dit besluit ten grondslag liggen (zie punt IV);
- Een verklaring dat maatregelen zullen worden getroffen om te voorkomen dat de norm voor het binnenniveau wordt overschreden (zie punt V);
- De resultaten van het akoestisch onderzoek (zie bijlage 1).

Bijlagen:

1. "20201549 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai en spoorweglawaai woningbouwlocatie Koopmans Schilders Kimswerderweg/Oosterparkweg, Harlingen" door Ingenieursbureau Spreen d.d.d 29 januari 2020.