

## MEMO

Van :  
 Aan : (Gemeente Harlingen), (Rho)  
 Datum : 22 april 2021  
 Betreft : vraag geluidberekening nieuwbouwplan Almenum  
 Referentie : SZ/2021-FUMO-0048049/2021/0208

### Aanleiding

Door Rho en de gemeente Harlingen is aan de FUMO gevraagd om een geluidtoets industrielawaai uit te voeren voor het nieuwbouwplan Almenum. Dit plan ligt binnen de geluidszone van Industrieterrin Harlingen Industriehaven. In deze memo geef ik mijn advies.

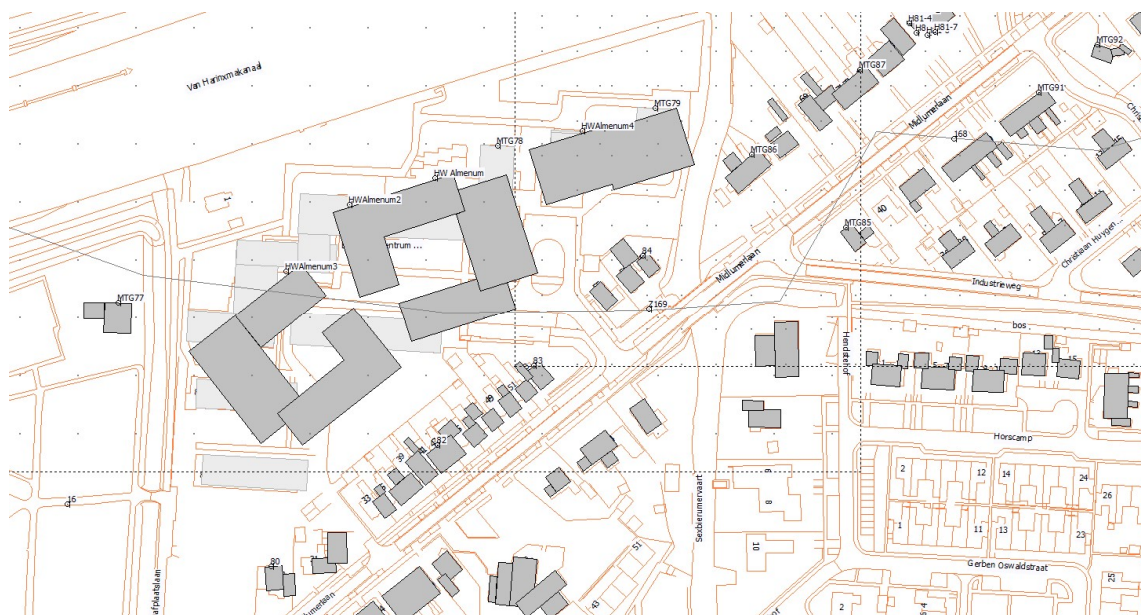
### Conclusie

Er kan een hogere grenswaarde van 52 dB(A) worden vastgesteld voor de nieuwe woningen.

### Situatie

Er is een bestemmingsplan in voorbereiding om de bestaande seniorenwoningen te vervangen door nieuwbouw. Het plan ligt in de geluidszone van Harlingen Industriehaven.

Op de bestaande (te slopen) woningen zijn MTG-waarden vastgesteld van 52 dB(A) etmaalwaarde. In de onderstaande figuur is de ligging van het plan aangegeven met op de achtergrond de huidige bebouwing van Almenum. Ten noorden van het Van Harinxmakanaal ligt het gezoneerde industrieterrein Harlingen Industriehaven.



### **Beoordeling geluid industrielawaai**

Zoals op de figuur is te zien, ligt de nieuwe bebouwing op vrijwel dezelfde lijn als de bestaande bebouwing.

De huidige MTG-waarden zijn vastgesteld op 52 dB(A).

Als uitgangspunt voor de beoordeling van het aspect industrielawaai voor dit plan is uitgegaan van het actuele zonemodel op 22 april 2021.

De geometrie van de nieuwe gebouwen is aangeleverd in een Geomilieubestand door Rho. De gebouwen zijn ingevoerd in het zonemodel.

Uit de berekeningen blijkt dat de zone in de omgeving van het plan bijna vol, danwel helemaal vol zit en dat de geluidbelasting ter plaatse van de nieuwe woningen varieert afhankelijk van de ligging. De geluidbelasting is bij de geprojecteerde woningen deels hoger dan 50 dB(A) etmaalwaarde, maar niet hoger dan de eerder vastgestelde MTG-waarde van 52 dB(A) etmaalwaarde. Op die manier blijft het industrieterrein dezelfde geluidruimte houden als in de huidige situatie én worden de nieuwe woningen even goed beschermd als de huidige woningen.

Wij adviseren de hogere grenswaarde voor deze woningen daarom voor de vaststelling van het bestemmingsplan vast te stellen op 52 dB(A) etmaalwaarde, aansluitend bij de bestaande MTG-punten op deze locatie.

Op die manier worden de huidige geluidmogelijkheden van het industrieterrein niet beperkt door nieuwe woningen binnen de geluidszone.

Omdat het bestemmingsplan nog binnen het regiem van de huidige wetgeving wordt vastgesteld, is het wettelijk verplicht de hogere waarden voor de geprojecteerde woningen per adres vast te stellen en in te schrijven bij het Kadaster.

### **Vooruitblik Omgevingswet**

In de Omgevingswet verdwijnt het stelsel van hogere of MTG-waarden. De geluidruimte voor industrieterreinen wordt na de overgangperiode ("bruidsschat") beheert met geluidproductieplafonds industrielawaai (GPPIL).