

4. 4. De kwelderwal van de Juckemaleane

De kwelderwal van de Juckemaleane is gelegen ten zuiden van het bestaande glastuinbouwgebied. In het schetsontwerp wordt deze kwelderwal behouden door een strook vrij te houden van kassen.

Hiermee wordt tevens een bufferzone gecreëerd tussen het bestaande en het nieuwe glastuinbouwgebied.

De invulling van deze strook moet passen bij het kleinschalige en met beplanting te verdichten karakter van de wal. In deze strook worden mogelijkheden geboden voor:

- (aan glastuinbouw gelieerde) kleinschalige bedrijvigheid;
- bedrijfswoningen ten behoeve van deze bedrijvigheid;
- bedrijfswoningen ten behoeve van de glastuinbouw;
- opvang van seizoensarbeiders.

Agrarische bedrijven en glastuinbouw zijn in deze zone uitgesloten. De zone dient een 'buffer' te blijven tussen het bestaande en het nieuwe glastuinbouwgebied.