

Gemeente Franekeradeel  
Dhr. J. Mulder  
Postbus 58  
8800 AB FRANEKER

Gemeente Franekeradeel	
04 MEI 2011	
nr.: .....	
afd.: 5200	
beh. ambt.	afh. term.
.....	.....
ontvngstbev. ja/nee afgehandeld d.m.v.:	
.....	
d.d.: .....	
paraaf: .....	

VERZONDEN 03 MEI 2011

Leeuwarden, 2 mei 2011  
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN1106141  
Tel: 058-292 2725 / J.P. van der Kloet

Cluster Plannen  
Uw kenmerk:

Onderwerp:  
Wateradvies Nij Bethanië te Tzummarum

Geachte heer Mulder,

Op 10 maart 2011 is overleg geweest tussen de gemeente Franekeradeel en mevrouw J. Miedema van Wetterskip Fryslân over het plan Nij Bethanië te Tzummarum. Vervolgens zijn door u tekeningen van het plan toegezonden naar Wetterskip Fryslân. Deze brief vormt het wateradvies voor het plan.

### Compensatie verharding

Wetterskip Fryslân hanteert het uitgangspunt dat een toename van verhard oppervlak<sup>1</sup> gecompenseerd moet worden door waterberging aan te leggen. De toename van verhard oppervlak dient gecompenseerd te worden door 10% van de toename van verhard oppervlak als nieuw oppervlaktewater aan te leggen. De kosten van de compensatie zijn voor de initiatiefnemer van het plan. De compensatie dient gerealiseerd te worden binnen hetzelfde peilgebied. Het dempen van watergangen moet voor 100% worden gecompenseerd.

U geeft aan dat het verhard oppervlak toe neemt met 5080m<sup>2</sup>. Ter compensatie moet 508m<sup>2</sup> aan nieuw oppervlaktewater worden aangelegd. In de bestaande situatie is 1562m<sup>2</sup> oppervlaktewater in het plangebied aanwezig. In de nieuwe situatie moet tenminste 2070m<sup>2</sup> oppervlaktewater in het plangebied aanwezig zijn. U geeft aan dat dit wordt gerealiseerd door het verbreden en verlengen van watergangen.

Voor het dempen, graven en verbreden van sloten is een vergunning nodig. Meer informatie hierover vindt u onder *Waterwet* in deze brief.

### Afvalwater- en regenwatersysteem

Om het aantal overstortingen van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken, is het uitgangspunt om regenwater en rioolwater zoveel mogelijk gescheiden af te voeren. In geval van dit bouwplan kan het hemelwater afkomstig van verhard oppervlak, onder bij *Waterkwaliteit* genoemde voorwaarden, geloosd worden op het oppervlaktewater.

<sup>1</sup> Verhard oppervlak: Alle oppervlakten zoals daken, trottoirs en wegen worden gerekend onder de noemer verhard oppervlak.



### **Waterkwaliteit**

Om een goede kwaliteit van water te realiseren moet voorkomen worden dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Tevens dient gebouwd te worden met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.

### **Waterwet**

Voor alle ingrepen in de waterhuishouding moet tijdig een vergunning worden aangevraagd of een melding worden ingediend in het kader van de Waterwet. Onder ingrepen in het watersysteem worden ook het onttrekken van grondwater en het lozen daarvan op het oppervlaktewater verstaan. Op onze website ([www.wetterskipfryslan.nl/waterwet](http://www.wetterskipfryslan.nl/waterwet)) treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden.

### **Procesafspraken**

Wij gaan er van uit dat de in deze watertoets vermelde adviezen worden opgevolgd en meegenomen in de verdere planvorming. Wij vragen u om het wateradvies te communiceren met de initiatiefnemer. Wanneer de vermelde adviezen worden opgevolgd zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,  
namens deze,

drs. R. Smit,  
manager Cluster Plannen.