

BIJLAGE 2

Overleg- en inspraakreacties

Overlegreacties

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

27 DEC. 2008
08.13452
5210
Chn

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
snekertrekweg 1
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25
www.fryslan.nl
e-mail: provincie@fryslan.nl

Leeuwarden, 16 december 2008

Verzonden, 19 DEC. 2008

Ons kenmerk : 00797483
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : H. van der Meulen / (058) 292 59 85 of h.vandermeulen@fryslan.nl
Uw kenmerk : 08.33207
Bijlage(n) :

Onderwerp : Voorontwerp-bestemmingsplan Sexbierum/Pietersbierum

Geacht college,

Op 9 oktober 2008 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

Voor de betekenis van de hieronder gebruikte categoriëeaanduiding verwijzen wij naar onze brief van 4 juli 2008 betreffende "Inwerkingtreding nieuwe Wro".

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Archeologisch waardevol gebied

Ter bescherming van het archeologisch waardevol gebied bevat het voorliggende plan de (dubbel)bestemming "Waarde-Archeologie". In deze bestemming is naast een aanlegvergunningenstelsel een 'bijzondere regel' opgenomen, waarin wordt bepaald dat de bouwvergunning voor bouwwerken met een oppervlakte van meer dan 50 m² kan worden verleend als vooraf archeologisch onderzoek is verricht. Wanneer bij het onderzoek archeologische waarden worden aangetroffen kan de bouwvergunning onder voorwaarden worden verleend.

Wij hebben waardering voor uw inzet de archeologische waarden in het plangebied te beschermen. De door u gekozen constructie is echter juridisch gezien niet juist. Het is niet mogelijk voorwaarden met betrekking tot archeologie te stellen aan bouwwerken die bij recht in het bestemmingsplan zijn toegestaan. Wij adviseren u in de dubbelbestemming een bouwverbod op te nemen voor bebouwing met een oppervlakte groter dan 50 m². Ontheffingsmogelijkheden kunnen worden opgenomen onder voorwaarde van archeologisch onderzoek. Wij verwijzen u naar de standaardregeling voor archeologisch waardevolle terreinen die wij u op 18 mei 2005 hebben toegezonden.

Aanvullend op het voorgaande adviseren wij u in het aanlegvergunningenstelsel en in de ontheffingsregels als criterium op te nemen dat een advies van de Provinciaal Archeoloog wordt gevraagd voordat onder voorwaarden een vergunning wordt afgegeven dan wel een ontheffing wordt verleend (categorie 2).

Het plan geeft overigens aanleiding tot de volgende opmerkingen.

De krachtens de Monumentenwet beschermde gebieden zijn niet apart aangeduid. Vanuit het belang van de burger en vanwege de samenhang met het naastliggende beschermingsregime door de (dubbel)bestemming "Waarde-Archeologie" is een aanduiding van het archeologische monument gewenst (categorie 3).

Wanneer het ontwerpplan ter inzage wordt gelegd, achten wij toezending van het plan gewenst.

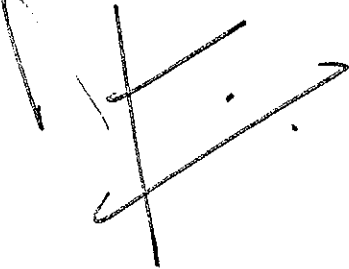
Hoogachtend,

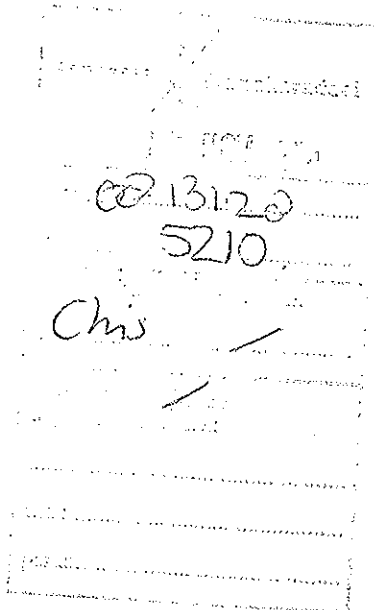
Gedeputeerde Staten van Fryslân,



J.A. Jorritsma, voorzitter

mr. J. Wibier, secretaris





Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

VROM-Inspectie
Regio Noord
afdeling Overheden

Cascadeplein 10
Postbus 30020
9700 RM Groningen

Telefoon 050 - 599 27 00
Fax 050 - 599 26 99
vin@minvrom.nl
www.vrom.nl

**Advies artikel 3.1.1 Bro: Voorontwerp-bestemmingsplan Sexbierum /
Pietersbierum (gemeente Franekeradeel)**

Datum
8 NOV. 2008

Kenmerk
HNI/2008.0020665/hta

Uw brief
8 oktober 2008

Uw kenmerk
08.33207

Geacht college,

In het kader van het advies ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening meld ik u dat de
rijksdiensten de volgende opmerkingen hebben bij het voorontwerp-bestemmingsplan Sexbierum/
Pietersbierum.

VROM-Inspectie Noord

Externe veiligheid – LPG tankstation

In het plangebied is aan de Haerewei een LPG-tankstation gevestigd. Op de plankaart zijn de locaties
van het vulpunt en het reservoir aangegeven, maar ontbreken de bijbehorende risicocontouren. Ik
verzoek u deze alsnog op de plankaart aan te geven.

Externe veiligheid – BEVI-inrichtingen

In de voorschriften van de bestemming 'Bedrijf' wordt de vestiging van BEVI-inrichtingen op dit moment
niet expliciet uitgesloten. Ik adviseer u dat wel te doen.

Externe veiligheid – Transport gevaarlijke stoffen

Ik constateer dat u in de toelichting in het kader van het onderwerp 'externe veiligheid' aandacht besteedt
aan de BEVI-inrichtingen en buisleidingen. Er wordt in dat kader echter geen aandacht besteed aan
transportroutes voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Ik verzoek u de toelichting hier op aan te vullen.

Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten

Monumenten

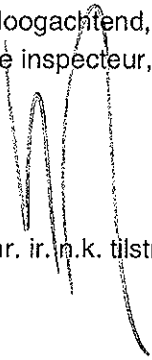
Het plangebied omvat de bestaande, aan elkaar grenzende dorpskernen en is overwegend
conserverend van aard. Binnen het plan bevinden zich diverse beschermde monumenten: woonhuizen
en de kerken in het gebied van de oudste dorpskernen, maar ook het ringpad rond het kerkhof van
Sexbierum.



Bovendien zijn de kerngebieden van de dorpsterpen aangewezen als beschermd archeologisch monument (op de plankaart zichtbaar als 'lege' gebieden binnen de bestemming Waarde-Archeologie). Het is gewenst deze beschermde monumenten op de plankaart van een aanduiding te voorzien.

Een afschrift van deze brief heb ik verzonden aan het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân.

Namens de rijksdiensten,
Hoogachtend,
de inspecteur,



mr. ir. n.k. tilstra



Bezoekadres:
Dr. Stolleweg 40
Postadres:
MPC 35 H
Postbus 40184
8004 DD Zwolle
www.vastgoeddefensie.nl

Steller:
Henk Veldman.
Telefoon +31 38 45 72 4 02
Fax +31 38 45 72 3 99
MDTN (126) 402
Mobiel (0 6) 51 42 80 23

Aan Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente
Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Datum 22 oktober 2008
Ons kenmerk 2008009435
Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan
Zaakcode 08/9-2-12-2

Commando DienstenCentra

08.12838
5210

Chris

nee

paraaf:

Geacht College,

Met verwijzing naar uw brief van 8 oktober 2008, briefnummer 08.33224, bericht ik u dat mijn eventuele reactie ten aanzien van het voorontwerp bestemmingsplan "Sexbierum / Pietersbierum" zal worden opgenomen in de door de VROM Inspectie Noord gecoördineerde gezamenlijke rijksreactie.

Bijgaand treft u de cd-rom weer aan met dank voor de toezending.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

de Eerst aanwezende Ingenieur Directeur
Directie Noord,
voor deze:
Hoofd Afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu,

De Eerstz. Ingenieur
Directie Noord
voor de
Hoofd Afdeling
ing. C.R. Hakstegge

Bijlage(n): 1

Gemeente Franekeradeel
T.a.v. de heer F. Zuurveen
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Gemeente 68 Franekeradeel	
08.12855	
5220	
beh. sticht.	afg. oern.
Chris	/
ontvangen op 23 oktober 2008	
afgehandeld door:	
vld:	
paraaf:	



Vitens Fryslân
Snekertrekweg 61
8912 AA Leeuwarden
Postbus 1090
8200 BB Lelystad
Telefoon (058) 294 55 94
Fax (058) 294 53 00
www.vitens.nl

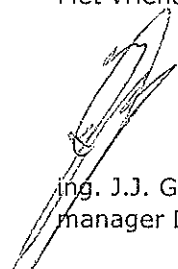
Behandeld door	dhr. J. Lenting	Datum	23 oktober 2008
Doorkiesnummer	(058) 294 54 36	Uw kenmerk	08.33224
Ons kenmerk	2008/773 DIS-O/avdk	Email	jos.lenting@vitens.nl
Onderwerp	Voorontwerp bestemmingsplan Sexbierum/Pietersbierum		

Geachte heer Zuurveen,

Hierbij delen wij u mee dat op het aangegeven voorontwerp bestemmingsplan Sexbierum/-Pietersbierum geen wijzigingen van hoofd- en/of distributieleidingen noodzakelijk zijn.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en danken u alvast voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,



J.J. Groen
manager Distributie

Gemeente Franekeradeel
Het College van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de heer/mevrouw M. Barends
Postbus 58
8800 AB FRANEKERADEEL

Datum
13 oktober 2008

Ons kenmerk
TAJO 08.B.5987

Onderwerp

Voorontwerpbestemmingsplan "Sexbierum / Pietersbierum"

Doorkiesnummer
0570-696238

Uw kenmerk
08.33224

N.V. Nederlandse Gasunie

Postbus 19

9700 MA Groningen

Concourslaan 17

T (050) 521 91 11

F (050) 521 19 99

E communicatie@gasunie.nl

BTW NL007239348B01

Handelsregister Groningen 02029700

www.gasunie.nl

De heer/mevrouw Barends,

Naar aanleiding van uw brief met kenmerk 08.33224 van 10 oktober 2008, waarmee u ons bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1. Bro¹ deed toekomen, (of op een andere manier onder ogen gekregen) delen wij u het volgende mee.

Het voornoemde voorontwerpplan is door ons getoetst aan het nieuwe externe veiligheidsbeleid van het ministerie van VROM, zoals dat naar verwachting in 2009 in werking zal treden middels de AMvB Buisleidingen. De circulaire "Zonering langs hoge druk aardgastransportleidingen" uit 1984 zal dan komen te vervallen. Waarschijnlijk zal genoemde circulaire al in 2008 worden opgevolgd door een tijdelijk nieuwe circulaire tot het moment dat voornoemde AMvB in werking is getreden.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze leidingen valt. Daarmee staat vast dat de leidingen geen invloed hebben op de verdere planontwikkeling.

Onder dankzegging voor de toezending, retourneren wij hierbij het voorontwerpbestemmingsplan.

Hoogachtend,



Alice Flierman

¹ Artikel 10 Bro 1985 is vervangen door 3.3.1. Bro. Hierin is aangegeven dat er vooroverleg verplicht is met besturen van de betrokken gemeenten, waterschappen en diensten van Provincie en Rijk. Het is alleen beperkt tot overheden. De wijze van overleg is niet geregeld maar is overgelaten aan de praktijk. Indien zal blijken dat overheden Gasunie niet bij dit vooroverleg betrekken, dan kan worden gevraagd: "Wij verzoeken u ons de kennisgeving van voorgenomen plannen als bedoeld in artikel 1.3.1 Bro aan ons toe te zenden."

Burgemeester en Wethouders van Franekeradeel,
t.a.v. de heer F. Zuurveen,
Hoofd Afdeling Bouwen en Milieu,
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

(058) 233 79 30
(058) 233 79 44

husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

2850.22.350

Onderwerp : Overleg Bestemmingsplan "Sextbierum / Pietersbierum"
Ons kenmerk: J/arch/reactie op Bestemmingsplan "Sextbierum /
Pietersbierum", november 2008.

Leeuwarden, 4 november 2008.

Geachte College,

Onder dankzegging voor het verzoek van 8 oktober 2008 om in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het nieuwe Besluit op de Ruimtelijke Ordening Bestemmingsplan. te adviseren over het voorontwerpbestemmingsplan "Sextbierum / Pietersbierum", bericht ik u dat het plan geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.

Wel wil de commissie u in overweging geven om de binnen het plangebied gelegen rijksmonumenten van een aanduiding te voorzien, dit om de gebruiker/ burger van het bestemmingsplan te wijzen op de voor het gebruik van het object relevante rechtsgevolgen.

Namens de commissie,

Hoogachtend,,

ir. J.A.F.A. Timmermans,
directeur.

BRANDWEER

Fryslân

9



Aan het College van Burgemeester en Wethouders van
de gemeente Franekeradeel
T.a.v. M. Barends
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

- 5 NOV. 2008	
0012970	
5210	
Chm	Postbus 612
	8901 BK LEEUWARDEN
	Aldiënsdyk 11
	8934 AA LEEUWARDEN
	Tel. (058) 299 66 99
	Fax (058) 299 66 90
	www.brandweerfryslan.nl
	info@brandweerfryslan.nl
	BTW-nummer: NL 8173.71.072.B01
	Banknummer: 28.51.28.647

Datum	3 november 2008	Behandeld door	S. Veerbeek
Onze referentie	BRWU08/136	Doorkiesnummer	058 – 299 66 73
Uw referentie	08.33224	E-mail	s.veerbeek@brandweerfryslan.nl
Uw brief van	8 oktober 2008	Bijlagen	1

Onderwerp Advies regionale brandweer Fryslân m.b.t. de externe veiligheid in relatie tot het bestemmingsplan "Sexbierum / Pietersbierum".

Geacht College,

Ik heb uw adviesaanvraag d.d. 8 oktober jl. inzake het bestemmingsplan "Sexbierum / Pietersbierum" in goede orde ontvangen. Het betreft een advies ex artikel 13 lid 3 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) inzake de externe veiligheid. Binnen of in de nabijheid van het bestemmingsplangebied is een risicobron gelegen waarvoor een verantwoordingsplicht voor het groepsrisico moet worden opgesteld.

Met de vaststelling van het Bevi is het bevoegd gezag verplicht gesteld het bestuur van de regionale brandweer als adviseur te betrekken bij ruimtelijke besluiten op grond van artikel 13, lid 3.

In deze brief worden onze bevindingen en ons advies in hoofdlijnen weergegeven. Een nadere onderbouwing vindt u in de bijgevoegde Toelichting. In ons advies richten wij ons op het optimaliseren van de veiligheidssituatie; wij gaan niet in op de vraag of het groepsrisico aanvaardbaar is.

Conclusies

- In of in de nabijheid van het plangebied ligt een risicobron. Dit betreft een risicovolle inrichting.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar een aantal aspecten voor deze risicobronnen:

- plaatsgebonden risico
- groepsrisico
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- bestrijdbaarheid
- zelfredzaamheid

BRANDWEER

Fryslân



Onderstaand zijn per categorie de conclusies opgenomen.

LPG-tankstation Texaco, Hearewei 1

- De vergunde doorzet is volgens de toelichting van het bestemmingsplan gelimiteerd op 1000m³/jaar.
- De PR 10⁻⁶ contouren zijn niet op de plankaart weergegeven.
- In dit geval bedraagt de PR 10⁻⁶ contour voor het vulpunt 45 meter. In de toelichting van het bestemmingsplan wordt uitgegaan van een plaatsgebonden risicocontour van 35 meter, die gaat echter pas gelden indien de convenantmaatregelen zijn uitgevoerd. Dit is nu nog niet het geval.
- Het invloedsgebied is niet op de plankaart weergegeven.
- Het bestemmingsplan maakt, met uitzondering van de bestaande bebouwing, geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen binnen het invloedsgebied mogelijk.
- Er is geen groepsrisicoberekening uitgevoerd. Er is alleen gerekend met de tabellen voor standaard personendichtheden. Deze tabellen zijn echter komen te vervallen.
- Er is geen volledige verantwoording van het groepsrisico ingevuld.
- De bestrijdbaarheid vormt op het punt van de gewenste opkomsttijd een knelpunt. De opkomsttijd van 8 minuten voor het LPG-tankstation wordt niet gehaald.
- Voor zover te beoordelen komen geen knelpunten in de zelfredzaamheid naar voren voor de bestemmingen binnen dit bestemmingsplan.

Nieuwe functies

Nieuwe risicovolle inrichtingen worden uitgesloten in de voorschriften.

Advies

Brandweer Fryslân adviseert in relatie tot dit bestemmingsplan om:

- Een betere invulling te geven aan de verantwoordingsplicht voor het LPG-tankstation.
- Een groepsrisicoberekening voor het LPG-tankstation uit te voeren.
- De PR 10⁻⁶ contouren van het LPG-tankstation op de plankaart op te nemen. Hierbij dient uit te worden gegaan van een PR 10⁻⁶ contour van 45 meter voor het vulpunt.
- Het invloedsgebied van het LPG-tankstation op de plankaart op te nemen.

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de mevrouw S. Veerbeek van de afdeling Risicobeheersing, te bereiken via 058 - 299 66 73.

Een afschrift van deze brief stuur ik ter kennisname aan de heer D. de Vries, commandant brandweer Franekeradeel.

Ik ga er vanuit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend
namens het dagelijks bestuur van de Hulpverleningsdienst Fryslân

ir. E. Boetes MCDM
hoofd afdeling Risicobeheersing



Melinoar foarút

**Toelichting op het advies van
Brandweer Fryslân**
met betrekking tot de externe veiligheid in
relatie tot het bestemmingsplan
Sexbierum/ Pietersbierum

Ing. S. Veerbeek

Inhoudsopgave

1.	Inleiding.....	2
1.1.	De achtergrond.....	2
1.2.	De aanvraag	2
1.3.	De opbouw van het advies	3
2.	Toetsingskader.....	4
2.1.	Ongevalsscenario's risicobronnen.....	4
2.1.1	LPG-tankstations	4
2.1.2	Effecten van ongelukken met brandbare gassen.....	4
2.2.	Bestrijdbaarheid.....	5
2.2.1	Incident bij het LPG-tankstation.....	6
2.3.	Zelfredzaamheid.....	6
2.4.	Verantwoordingsplicht	8
3.	De risicobronnen.....	9
3.1.	De risicovolle inrichtingen	9
3.1.1	LPG-tankstation Texaco, Hearewei 1	10
3.1.2	Nieuwe functies	12
4.	Conclusies en advies.....	13
4.1.	Conclusies.....	13
4.1.1	Risicovolle inrichtingen	13
4.2.	Advies.....	14
4.3.	restrisico	14
5.	Bronnen.....	15

1. Inleiding

Het onderhavige document betreft een advies in relatie tot het groepsrisico en de externe veiligheid. Het gaat in dit geval over de externe veiligheid in relatie tot het bestemmingsplan "Sexbierum / Pietersbierum" van de gemeente Franekeradeel. Dit bestemmingsplan betreft een actualisatie van oude bestemmingsplannen. In het plangebied ligt een risicobron die invloed heeft op de ruimtelijke ontwikkelingen in het bestemmingsplan.

1.1. De achtergrond

Met de vaststelling van het Bevi ('Besluit externe veiligheid inrichtingen') is het bevoegd gezag verplicht gesteld het bestuur van de regionale brandweer als adviseur te betrekken bij ruimtelijke besluiten op grond van artikel 13, lid 3. In het Bevi is opgenomen dat o.a. bij ruimtelijke procedures binnen het 1% letaliteitsgebied (invloedsgebied) verplicht advies aan de brandweer gevraagd moet worden. Per 1 augustus 2008 is de circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (cRvgs) gewijzigd. In deze wijziging is de verplichting opgenomen, dat de regionale brandweer bij een overschrijding van de oriëntatiewaarde of een toename van het groepsrisico in de gelegenheid dient te worden gesteld advies uit te brengen over het groepsrisico, de zelfredzaamheid en de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval.

De adviestaak voor de regionale brandweer is tot stand gekomen vanwege haar expertise op het gebied van fysieke veiligheidsrisico's en haar rol in de rampenbestrijding. De rampenbestrijding is een multidisciplinaire aangelegenheid waarbij van alle betrokken partners wordt verwacht dat ze zich zo goed mogelijk voorbereiden op zware ongevallen en rampen. In de wet is vastgelegd dat de regionale brandweer de voorbereiding op de rampenbestrijding coördineert. Om goed toegerust te zijn op deze taak is een sterke proactieve, preventieve en preparatieve adviesfunctie van de brandweer noodzakelijk. Op deze wijze komt het advies van de regionale brandweer de kwaliteit en volledigheid van de onderbouwing en afweging van een bestuurlijk besluit nadrukkelijk ten goede.

1.2. De aanvraag

Brandweer Fryslân is, op grond van artikel 13 lid 3 van het Bevi, gevraagd een advies te geven over het groepsrisico, de zelfredzaamheid van personen en de bestrijdbaarheid van mogelijke incidenten met gevaarlijke stoffen in verband met het bestemmingsplan "Sexbierum/ Pietersbierum".

1.3. De opbouw van het advies

De regionale brandweer adviseert over het groepsrisico, de mogelijkheden tot risicovermindering, de mogelijkheden om de omvang en de effecten van de ramp te bestrijden en ten aanzien van de zelfredzaamheid.

Om hierover te adviseren wordt in hoofdstuk 2 ingegaan op de ongevalsscenario's, de mogelijkheden van de brandweer in de verschillende scenario's en de zelfredzaamheid. Daarna zal in hoofdstuk 3 ingegaan worden op de bestaande, ontbrekende en nieuwe risicovolle inrichtingen en het risico. Daarbij komen het plaatsgebonden risico, het groepsrisico, de zelfredzaamheid en de bestrijdbaarheid aan de orde. Ook wordt ingegaan op de risico-ontvangers, waarbij gekeken wordt naar de veranderingen door het onderhavige ruimtelijke besluit waarop dit advies betrekking heeft. In hoofdstuk 4 worden de conclusies getrokken en advies gegeven.

2. Toetsingskader

2.1. Ongevalscenario's risicobronnen

In deze paragraaf wordt dieper ingegaan op de ongevalscenario's bij de voorkomende risicobronnen binnen dit bestemmingsplan. Per risicobron wordt een beschrijving van de ongevalscenario's gegeven.

2.1.1 LPG-tankstations

Technische en/of menselijke fouten kunnen leiden tot een calamiteit bij een LPG-tankstation. Deze calamiteit kan betrekking hebben op de tankwagen en/of de ondergrondse tank. Binnen de normale bedrijvigheid op het LPG-tankstation vormt het moment van bevoorrading van de ondergrondse tank door een tankwagen het dominante risicomoment. Dat komt doordat de effecten van een calamiteit ten gevolge van een ongeval met de tankwagen dominant is ten opzichte van een calamiteit met een ondergronds reservoir¹. In dit advies wordt daarom alleen ingegaan op de gevolgen van een calamiteit met een tankwagen, een zogeheten BLEVE².

Het belangrijkste effect dat optreedt bij een ongeval met een tankwagen gevuld met een brandbaar gas, is een BLEVE. In § 2.1.2. wordt nader ingegaan op een BLEVE van een LPG-tankwagen.

2.1.2 Effecten van ongelukken met brandbare gassen

Het belangrijkste effect dat optreedt bij een ongeval met een tankwagen gevuld met een brandbaar gas, is een BLEVE. De kans op een BLEVE is bijzonder klein maar het effect is groot. De indicatieve waarde voor de effectafstand (1% letaliteitgebied) bij een grote calamiteit, waarbij de gehele wageninhoud vrijkomt, is circa 300 meter. De BLEVE geeft zowel een drukgolf als een intense warmtestraling. Binnen een straal van 150 meter van de bron geldt voor onbeschermde personen een letaliteit van 100% door warmtestraling. Op een afstand van 150 meter of meer geldt dat de mensen binnenshuis (niet achter glas) in principe voldoende beschermd zijn tegen de effecten van een BLEVE. Buitenshuis biedt in dit gebied de meeste kleding voldoende bescherming tegen letale effecten. Door glasbreuk kunnen echter ook buiten de 150 meter nog dodelijke slachtoffers vallen. Niet-dodelijke effecten buiten

¹ De risico's voor LPG-autogastankwagens zullen door de invoering van de maatregelen van het 'convenant LPG autogas' (2005) kleiner worden. Het convenant is de uitwerking van de in het kabinetsstandpunt Ketenstudies gemaakte afspraak over de invoering van veiligheidsmaatregelen voor 2010. De invoering van deze maatregelen vermindert de externe veiligheidsrisico's bij de overslag van een LPG-tankauto naar een LPG-opslagtank en langs de transportroutes van LPG-tankauto's. Na invoering van de convenantmaatregelen wordt het risico bij de bevoorrading van de ondergrondse tank verkleind.

Hierbij gaat het om de volgende twee maatregelen:

- a) het toepassen van een verbeterde vulslang op LPG-tankwagens;
- b) Het aanbrengen van een hittewerende coating op alle LPG-tankwagens.

Ten gevolge daarvan wordt bij een LPG-tankstation het externe veiligheidsrisico van de ondergrondse tank meer dominant. Deze risico's zijn echter kleiner. Na invoering van de veiligheidsmaatregelen blijft een restcategorie over die niet kunnen voldoen aan de grenswaarde van het plaatsgebonden risico of de oriëntatiewaarde van het groepsrisico.

² Boiling liquid expanding vapor explosion.

de 150 meter zijn: de kans op brandwonden en glasschade, dat tot verwonding kan leiden.

Kans versus effect

De normstelling op het gebied van de externe veiligheid geschiedt op basis van risico. Het risico bestaat uit de kans dat een calamiteit optreedt maal het effect van die calamiteit. De kans op een BLEVE is bijzonder klein maar het effect is groot. Uit dit onderzoek blijkt dat situatie voldoet aan de landelijke normen voor het plaatsgebonden risico.

2.2. Bestrijdbaarheid

Hoe beter de bestrijdbaarheid, hoe lager het restrisico, hoe minder omvangrijk de bestuurlijk te accepteren onveiligheid. Het is hierbij een gegeven dat 100% veiligheid nooit geboden zal kunnen worden. Ondanks alle veiligheidsvoorzieningen blijft altijd een kans bestaan dat een ongewenst voorval met gevaarlijke stoffen zich voordoet.

Indien onverhoopt toch een incident met gevaarlijke stoffen plaatsvindt, kunnen de nadelige gevolgen worden beperkt door de inzet van de brandweer.

Onder bestrijdbaarheid (dreigende) calamiteit vallen alle maatregelen die invloed hebben op de bestrijdbaarheid van een calamiteit ten gevolge van een risicovolle activiteit. Hiervoor zijn een aantal aspecten van belang:

- Bereikbaarheid van calamiteit/inrichting in relatie tot aanrijroutes.
- Opstelplaatsen.
- Bluswater: primair, secundair en tertiair.
- Opkomsttijd en slagkracht brandweer.
- Aanvalsplan of bereikbaarheidskaart.

Voor het opstellen van het advies voor het Bestemmingsplan "Sexbierum/ Pietersbierum" heeft ten aanzien van de bestrijdbaarheid afstemming plaatsgevonden met de heer H. Slot van de brandweer Noordwest Fryslân.

Ten aanzien van de opkomsttijd is de Leidraad Repressieve Basisbrandweezorg opgesteld. In deze leidraad (concept 6.2, 2006) is in tabel 2 een overzicht gegeven. De leidraad is momenteel nog in conceptvorm beschikbaar. Daarnaast is dit een leidraad en worden het pas harde normen, wanneer het (al dan niet in aangepaste vorm) door het gemeentebestuur is vastgesteld.

Inzetoverzicht Leidraad Repressieve Basisbrandweezorg						
Omschrijving	Inzetvoorstel					
Brandbestrijding	Opkomsttijd	1° TS min	2° TS min	3° TS min	HV min	RV min
Tankstation	2 TS	8	10			
Ongeval met giftige/bijtende/brandbare/explosieve stoffen	2 TS + 1 HV	10	15		15	

TS: tankautospuit; HV: hulpverleningsvoertuig; RV: redvoertuig.

Tabel 2: Inzetoverzicht basisbrandweezorg uit: Repressieve Basisbrandweezorg, concept 6.2, 2006.

Ten aanzien van de aanvalsplannen of bereikbaarheidskaarten geldt dat momenteel een regionale werkgroep bezig is met het opzetten van modellen voor aanvalsplannen voor diverse locaties. Daarbij is ook aandacht voor de multidisciplinaire inzet. De modellen zijn besproken in het Regionaal ManagementTeam (RMT) en het College van Commandanten (CvC). Naar verwachting kunnen de modellen eind 2008 in gebruik worden genomen. Voor meer informatie kunt u terecht bij de projectleider, de heer G. Sjoerdsma, brandweercommandant van Lemsterland en Skarsterlân.

2.2.1 Incident bij het LPG-tankstation

Vooralsnog kan geen rekening worden gehouden met de hittewerende coating uit het 'convenant LPG autogas' (2005)³. Tot die tijd heeft de brandweer tussen het ontstaan van het incident en de daadwerkelijke BLEVE ongeveer 10 tot 30 minuten afhankelijk van de inhoud van de tank (zie ook tabel 3). Over het algemeen is die tijd te kort om op te treden.

Tijd (min.)	Incidentontwikkeling	Hulpverlening	Zelfredzaamheid
T=0	Brand bij tankwagen	Ontdekkingstijd	Ontdekkingstijd
T=1	Ontwikkelingstijd	Meldtijd	Alarmeringstijd
T=2		Opkomsttijd	
T=3			Ontdekkingstijd
T=4			
T=5			
T=6			
T=7	(kritieke fase)		
T=8			
T=9			
T=10			
T=11			
T=12		Inzettijd	
T=13			
T=14			
T=15			
T=16			
T=17	BLEVE	Redtijd/ blustijd	
T=18			
T=19			
T=20			
T=xx			
T=25			

Tabel 3: Voorbeeld normatief incidentverloop bij een BLEVE van een LPG-tankwagen (IPO 08, 2007).

2.3. Zelfredzaamheid

Zelfredzaamheid is het zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar, zonder daadwerkelijke hulp van hulpdiensten. Dit kan door schuilen en indien nog mogelijk, vluchten uit het bedreigde gebied (zie ook tabel 4). Het optimaliseren van de mogelijkheden voor schuilen stelt eisen aan de ligging en de bouw van gebouwen. Voor het vluchten uit het plangebied is de inrichting van de (openbare) ruimte van groot belang voor het faciliteren van de zelfredzaamheid. De zelfredzaamheid moet in het kader van de verantwoordingsplicht worden beoordeeld.

³Uit testen met de hittewerende coating op LPG tankwagens blijkt dat de tijd die de hulpverlening heeft om de tankwagen te blussen of koelen toeneemt tot minstens 90 minuten. Hierdoor zou de kans op het ontstaan van een warme BLEVE met nog eens 95% afnemen

Situatie	Karakterisering	Geadviseerde maatregel	Slachtofferverwachting
1	Met zekerheid geen effect	Geen maatregel	Geen
2	Met zekerheid geen effect of mogelijk irritatie e.d.	Advies binnen blijven	Geen
3	Geen zekerheid op geen effect; voldoende tijd beschikbaar	Ontruimen/evacuatie	Geen
4	Tijd beschikbaar voor ontruiming kort; reële verwachting op slachtoffers bij binnen blijven	Snel ontruimen	Mogelijk
5	Tijd beschikbaar voor ontruimen kort; binnen blijven biedt naar verwachting afdoende bescherming	Alarm binnen blijven	Mogelijk
6	Tijd beschikbaar te kort voor enige ontruiming; geen zekerheid op effect	Alarm binnen blijven	Mogelijk/waarschijnlijk

Tabel 4: Onderscheiden situaties

Mogelijkheden voor zelfredzaamheid

Het beoordelen van de mogelijkheden tot zelfredzaamheid is complex, omdat er nog geen generiek beoordelingskader beschikbaar is. Toch zijn wel vier factoren vanuit de externe veiligheid te benoemen die inzicht kunnen verschaffen in de mogelijkheden tot zelfredzaamheid. Deze zijn:

- Functie-indeling; is hoogbouw mogelijk, worden minder zelfredzame personen voorzien?
- Infrastructuur; indien tot evacuatie over wordt gegaan, is de infrastructuur daar dan op ingericht?
- Eisen aan gebouwen: luchtdichte afsluiting is mogelijk.
- De waarschuwings- of alarmeringsvoorzieningen.

Ruimtelijke inrichting	
Functie-indeling	Bebouwing met personen met lage zelfredzaamheid?
	Is er hoogbouw aanwezig?
Infrastructuur	Zijn er voldoende vluchtwegen?
	Is de capaciteit van de aanwezige vluchtwegen voldoende?
	Hebben de vluchtwegen een juiste oriëntatie?
Bebouwing	Voldoet de bebouwing aan het bouwbesluit?
	Zijn de aanwezige vluchtwegen tegengesteld aan de risicobron?
	Luchtdicht afsluiten i.v.m. toxische wolk?
Dekking WAS	Is de dekking van het waarschuwings- en alarmeringssysteem voldoende?

2.4. Verantwoordingsplicht

In het Bevi, de cRvgs en de nog te publiceren nieuwe Circulaire voor hogedruk aardgastransportleidingen is de verantwoordingsplicht opgenomen. Deze verantwoordingsplicht houdt in dat, conform de gespecificeerde kaders in de wetgeving, het groepsrisico onderbouwd én verantwoord moet worden door het bevoegd gezag. Deze verplichting geldt voor elk ruimtelijk besluit. Onder een ruimtelijk besluit valt o.a. de vaststelling van een nieuw bestemmingsplan (inclusief de conserverende bestemmingsplannen).

De essentie van de verantwoordingsplicht is dat een bevoegd gezag zich uitspreekt over de aanvaardbaarheid van het restrisico. Daartoe moet in de afweging van het bevoegd gezag, naast de rekenkundige hoogte van het GR (en de ontwikkeling ten opzichte van de oriëntatiewaarde), tevens rekening worden gehouden met een aantal kwalitatieve aspecten. Hiertoe behoren ook de aspecten 'zelfredzaamheid' (ruimtelijke ordening) en 'bestrijdbaarheid' (hulpverlening). Met de verantwoordingsplicht wordt beoogd een situatie te creëren waarbij zoveel als mogelijk de risico's integraal zijn afgewogen en is geanticipeerd op de mogelijke gevolgen van een incident.

3. De risicobronnen

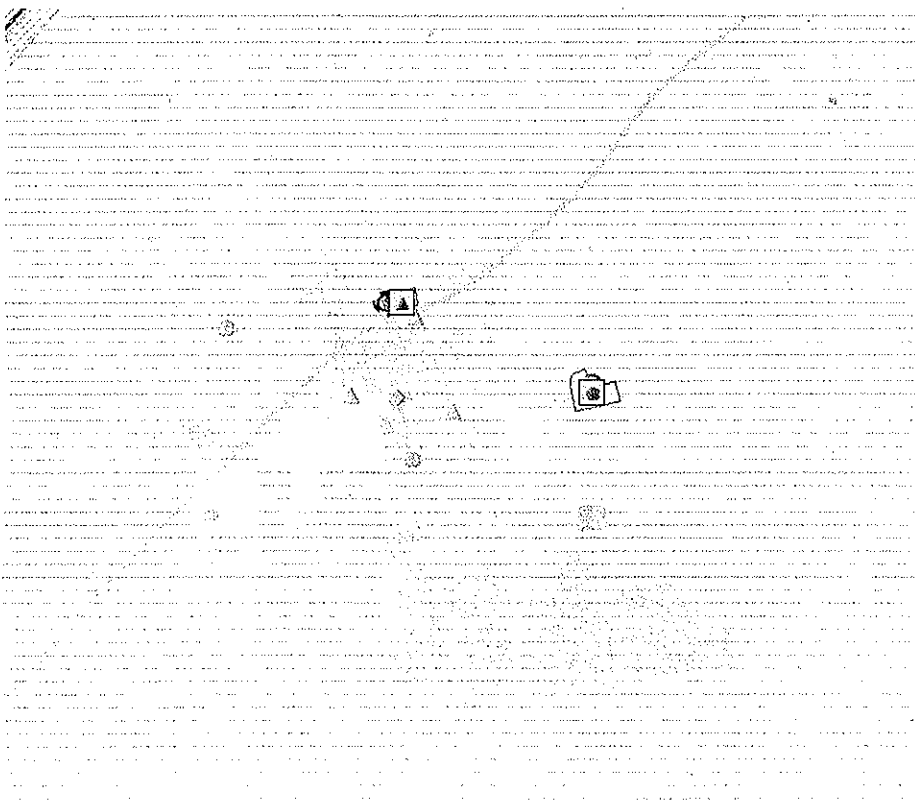
In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de risicobronnen die van invloed zijn op het bestemmingsplan "Sexbierum / Pietersbierum" in de gemeente Franekeradeel. Voor de beschouwing van de risicobronnen die van toepassing zijn op dit bestemmingsplan wordt alleen ingegaan op risicovolle inrichtingen. Vervoer van gevaarlijke stoffen en buisleidingen zijn niet van toepassing op dit bestemmingsplan.

3.1. De risicovolle inrichtingen

In het plangebied van het voorliggende bestemmingsplan ligt volgens het voorontwerpbestemmingsplan de volgende risicovolle inrichting:

1. LPG-tankstation Texaco, Hearewei 1

De ligging van de risicovolle inrichting is op de onderstaande uitsnede van de risicokaart weergegeven.



Afbeeldingen 1: Uitsnede uit de professionele risicokaart betreffende risicovolle inrichtingen in de nabijheid van het plangebied (datum uitsnede: 13 oktober 2008)

Op 1 januari 2008 is de nieuwe Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) in werking getreden. Deze wijziging, de tweede tranche, wordt Revi II genoemd. In deze nieuwe regeling zijn nieuwe categorieën van inrichtingen toegevoegd.

Nagegaan dient te worden of inrichtingen die eerder niet onder het Bevi vielen, nu wel onder deze wetgeving vallen.

Nieuwe Revi

Per 1 januari 2008 is het REVI II (Regeling externe veiligheid inrichtingen) van kracht. In deze "Revi II" worden, onder meer, nieuwe inrichtingen onder de werkingssfeer van het Besluit externe veiligheid inrichtingen gebracht

Opgenomen zijn nieuwe categorieën van inrichtingen waarvoor een Kwantitatieve risicoanalyse (QRA) opgesteld moet worden. Het gaat om de volgende inrichtingen waar middels een QRA aangetoond moet worden of er aan de 10^{-6} contour voldaan wordt, niet categoriale inrichtingen, aangewezen op grond van artikel 2, eerste lid, sub d, van het Bevi):

- inrichtingen waar meer dan 1500 kilo ammoniak in een insluitsysteem aanwezig is; (ammoniakoelinstallaties vallen hier niet onder, deze vormen een eigen categorie)
- inrichtingen waar meer dan 150 m³ (zeer) licht ontvlambare vloeistof in een insluitsysteem aanwezig is;
- inrichtingen waar meer dan 13 m³ propaan of acetyleen in een insluitsysteem aanwezig is;
- inrichtingen waar een cyanidehoudend bad met een inhoud van meer dan 100 liter aanwezig is;
- inrichtingen waar meer dan 1000 liter (zeer) vergiftige stof in een insluitsysteem aanwezig is;
- inrichtingen waar in een opslagcompartiment een (zeer) vergiftige stof in gasflessen aanwezig is in een hoeveelheid van meer dan 1500 liter (NB. Wellicht wordt nog een lagere grens vastgelegd voor zeer vergiftige gassen),
- aardgasreductie- of meetstations met een gastoevoerleidingdiameter van meer dan 20 inch.

Tevens is in het Revi II een nieuwe categorie opgenomen in de lijst met categoriale inrichtingen:

- Inrichtingen waar bepaalde nitraathoudende kunstmeststoffen zijn opgeslagen, worden aangewezen als categoriale inrichting.

3.1.1 LPG-tankstation Texaco, Hearewei 1

In het bestemmingsplangebied is het LPG-tankstation Texaco aan het Haerewei 1 gelegen. De vergunning voor dit LPG-tankstation is geactualiseerd. De LPG-doorzet bij dit tankstation is volgens de toelichting van het bestemmingsplan in milieuvergunning vastgelegd op <1000m³/jaar.

Er is geen groepsrisicoberekening uitgevoerd voor dit LPG-tankstation. Er is alleen gerekend met de tabellen voor standaard personendichtheden. Deze tabellen zijn echter komen te vervallen.

Er is ten aanzien van dit bestemmingsplan geen volledige verantwoording van het groepsrisico opgesteld. Besluiten over de ruimtelijke ordening van na 27 oktober 2004 moeten voldoen aan het Bevi. Dit betekent dat de gemeente (of provincie) een verantwoordingsplicht heeft ten aanzien van het groepsrisico. Dit geldt óók wanneer een gemeente een conserverend bestemmingsplan actualiseert. Onderdelen van het invullen van de verantwoordingsplicht is naast het vaststellen van de hoogte van het groepsrisico ook de mate van zelfredzaamheid, bestrijdbaarheid en de mogelijkheden en de voorgenomen maatregelen ter beperking van het groepsrisico.

Plaatsgebonden risico

Voor wat betreft de PR 10^{-6} contouren zijn voor deze inrichting de volgende contouren van toepassing voor bestaande situaties en voor nieuwe situaties vanaf 1 januari 2010 (of zoveel later als de maatregelen uit het LPG-convenant zijn gerealiseerd):

- 35 meter vanaf het vulpunt.
- 25 meter vanaf de ondergrondse tank.
- 15 meter vanaf de afleverzuil.

Voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen (ook voor conserverende bestemmingsplannen) tot 2010 (of eventueel later afhankelijk van de realisering van de convenantmaatregelen) gelden de volgende afstanden:

- 45 meter vanaf het vulpunt.
- 25 meter vanaf de ondergrondse tank.
- 15 meter vanaf de afleverzuil.

Op de plankaart zijn de plaatsgebonden risicocontouren 10^{-6} niet opgenomen. Het opnemen van PR 10^{-6} contouren op de plankaart is wenselijk indien deze contouren binnen het plangebied vallen.

In dit geval bedraagt de plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} vanaf het vulpunt 45 meter en ligt binnen het plangebied. In de toelichting van het bestemmingsplan wordt uitgegaan van de plaatsgebonden risicocontour van 35 meter, die gaat gelden indien de convenantmaatregelen zijn uitgevoerd. Dit is echter nog niet het geval.

Groepsrisico

Omdat de doorzet is gelimiteerd, geldt een invloedsgebied van 150 meter rond het vulpunt, het reservoir, het bovengrondse deel van de leidingen en de pomp bij het reservoir⁴. Op de plankaart is het invloedsgebied niet weergegeven. Het invloedsgebied dient op de plankaart weergegeven te worden. Dit in verband met mogelijke toekomstige wijzigingen van het bestemmingsplan, zodat het invloedsgebied op de plankaart een signaleringsfunctie heeft.

Er is, zoals eerder aangegeven, geen groepsrisicoberekening uitgevoerd. Dit dient als nog te gebeuren. Er is namelijk nog gebruik gemaakt van de tabellen voor standaard personendichtheden. Met het beschikbaar komen van de Handreiking verantwoordingsplicht groepsrisico (VROM, nov. 2007), zijn voor LPG-tankstations de tabellen met standaard personendichtheden voor het bepalen van het groepsrisico komen te vervallen. Voor het bepalen van de hoogte van het groepsrisico kan voor standaard situaties gerekend worden met de LPG-tool en voor alle overige situaties dient een QRA uitgevoerd te worden.

LPG-tool

In opdracht van het ministerie van VROM is een rekenprogramma ontwikkeld waarmee voor 'standaard' LPG-tankstations het groepsrisico kan worden bepaald. Met dit rekenprogramma kunnen namelijk meer locatiespecifieke elementen bij de berekening worden betrokken en wordt een beter toegespitst resultaat verkregen dan met de tabel.

Er is geen volledige verantwoording van het groepsrisico ingevuld. De volledige verantwoording van het groepsrisico dient alsnog te worden uitgevoerd.

(Nieuwe) bestemmingen binnen het PR/GR

In het bestemmingsplangebied liggen geen (geprojecteerde) kwetsbare bestemmingen binnen de PR 10^{-6} contouren. Ook worden er geen nieuwe beperkt kwetsbare objecten mogelijk gemaakt binnen deze contouren.

Dit bestemmingsplan maakt, behalve de bestaande bebouwing, geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen binnen het invloedsgebied van het LPG-tankstation mogelijk.

⁴ Revi; Artikel 6 lid 2

Bestrijdbaarheid

Ten aanzien van de bestrijdbaarheid heeft de lokale brandweer de volgende aspecten aangegeven.

Voor een LPG-tankstation dient de slagkracht van de brandweer te voldoen aan twee tankautospuiten, de eerste dient binnen 8 minuten en de tweede binnen 10 minuten ter plaats te zijn. De lokale brandweer geeft aan dat aan deze norm niet voldaan wordt.

De inrichting is tweezijdig aan te rijden, de bereikbaarheid is daarmee op orde.

Voor bluswater geldt dat het primaire bluswater voldoet. Secundair bluswater is niet aanwezig. Op 460 meter en op 650 meter is open water aanwezig dat als tertiair bluswater gebruikt kan worden. Voor deze inrichting is geen aanvalsplan of bereikbaarheidskaart aanwezig. Hiervoor kan echter gebruik worden gemaakt van de modellen die eind 2008 in gebruik genomen worden.

Zelfredzaamheid

Ruimtelijke inrichting		ja/nee/nvt
Functie-indeling	Bebouwing met personen met lage zelfredzaamheid?	Nee
	Is er hoogbouw aanwezig?	Nee
Infrastructuur	Zijn er voldoende vluchtwegen?	Ja
	Is de capaciteit van de aanwezige vluchtwegen voldoende?	Ja
	Hebben de vluchtwegen een juiste oriëntatie?	Ja
	Voldoet de bebouwing aan het bouwbesluit?	Niet bekend
Bebouwing	Zijn de aanwezige vluchtwegen tegengesteld aan de risicobron?	Ja
	Luchtdicht afsluiten i.v.m. toxische wolk?	Nvt
Dekking WAS	Is de dekking van het waarschuwings- en alarmeringssysteem voldoende?	Nvt ⁵

Op basis van de bovenstaande analyse komen geen knelpunten naar voren in de zelfredzaamheid. Hierbij is alleen gekeken naar het bestemmingsplangebied.

3.1.2 Nieuwe functies

Nieuwe risicovolle inrichtingen worden uitgesloten in de voorschriften.

⁵ Een Waarschuwings- en alarmeringssysteem is alleen van toepassing indien de actie binnen blijven en ramen en deuren gesloten houden geldt. In geval van een dreigende BLEVE zal juist iedereen het (invloeds)gebied zo snel mogelijk moeten verlaten.

4. Conclusies en advies

4.1. Conclusies

Dit brandweeradvies is opgesteld voor het bestemmingsplan "Sexbierum/ Pietersbierum" in de gemeente Franekeradeel. Binnen dit bestemmingsplan ligt een risicobron. Dit betreft een LPG-tankstation.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar de volgende aspecten voor deze risicobron:

- plaatsgebonden risico.
- groepsrisico.
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.
- bestrijdbaarheid.
- zelfredzaamheid.

Onderstaand zijn per categorie de conclusies opgenomen.

4.1.1 Risicovolle inrichtingen

De conclusies van de brandweer ten aanzien van de risicobron zijn:

1. LPG-tankstation Texaco, Haerewei 1:
 - a. De vergunde doorzet is volgens de toelichting van het bestemmingsplan gelimiteerd op 1000m³/jaar.
 - b. De PR 10⁻⁶ contouren zijn niet op de plankaart weergegeven.
 - c. In dit geval bedraagt de PR 10⁻⁶ contour voor het vulpunt 45 meter. In de toelichting van het bestemmingsplan wordt uitgegaan van een plaatsgebonden risicocontour van 35 meter, die gaat echter pas gelden indien de convenantmaatregelen zijn uitgevoerd. Dit is nu nog niet het geval.
 - d. Het invloedsgebied is niet op de plankaart weergegeven.
 - e. Het bestemmingsplan maakt, met uitzondering van de bestaande bebouwing, geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen binnen het invloedsgebied mogelijk.
 - f. Er is geen groepsrisicoberekening uitgevoerd. Er is alleen gerekend met de tabellen voor standaard personendichtheden. Deze tabellen zijn echter komen te vervallen.
 - g. Er is geen volledige verantwoording van het groepsrisico ingevuld.
 - h. De bestrijdbaarheid vormt op het punt van de gewenste opkomsttijd een knelpunt. De opkomsttijd van 8 minuten voor het LPG-tankstation wordt niet gehaald.
 - i. Voor zover te beoordelen komen geen knelpunten in de zelfredzaamheid naar voren voor de bestemmingen binnen dit bestemmingsplan.

Nieuwe functies

Nieuwe risicovolle inrichtingen worden uitgesloten in de voorschriften.

4.2. Advies

Brandweer Fryslân adviseert in relatie tot dit bestemmingsplan om:

- Een betere invulling te geven aan de verantwoordingsplicht voor het LPG-tankstation.
- Een groepsrisicoberekening voor het LPG-tankstation uit te voeren.
- De PR 10^{-6} contouren van het LPG-tankstation op de plankaart op te nemen. Hierbij dient uit te worden gegaan van een PR 10^{-6} contour van 45 meter voor het vulpunt.
- Het invloedsgebied van het LPG-tankstation op de plankaart op te nemen.

4.3. restrisico

Ondanks de maatregelen ter verhoging van de veiligheid kunnen risico's nooit voor 100% weggenomen worden. Ook na het nemen van veiligheidsverhogende maatregelen zal een restrisico blijven bestaan. Het bestuur van de gemeente dient verantwoording te nemen voor dit restrisico.

Het gemeentebestuur maakt deze afweging voor het restrisico d.m.v. de verantwoordingsplicht voor het groepsrisico bij dit bestemmingsplan en dit brandweeradvies. De essentie is dat een bevoegd gezag zich uitspreekt over de aanvaardbaarheid van het restrisico. Daartoe moet in de afweging van het bevoegd gezag, naast de rekenkundige hoogte van het GR (en de ontwikkeling ten opzichte van de oriëntatiewaarde), rekening worden gehouden met een aantal kwalitatieve aspecten. Hiertoe behoren ook de aspecten 'zelfredzaamheid' (ruimtelijke ordening) en 'bestrijdbaarheid' (hulpverlening).

Het is aan het bevoegd gezag (B&W) om op basis van de verantwoordingsplicht en het brandweeradvies een integrale afweging te maken van tussen ruimtelijke, economische en sociale aspecten t.o.v. beperkingen en mogelijkheden vanuit de externe veiligheid.

5. Bronnen

- IPO 08 (2007), *Adviestaak regionale brandweer*.
- Oberijé, N. & R. Van den Brand (2005). *Maatregelen Zelfredzaamheid*, NIBRA;
- Oranjewoud (2007) i.o.v. VROM en BZK. *Handreiking Verantwoordingsplicht Groepsrisico*;
- Fries Uitvoeringsprogramma Externe Veiligheid (FUEV; 2005) *Externe veiligheid in ruimtelijke plannen*;
- Fries Uitvoeringsprogramma Externe Veiligheid (FUEV; 2006) *Friese handreiking verantwoording groepsrisico*;
- Regeling van de Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (2007). *Regeling externe veiligheid inrichtingen*;
- RIVM (2006). *Brief aan ministerie van VROM over onderbouwing effectiviteit hittewerende coating op Lpg tankwagen*, kenmerk 452/06 CEVI/Mah/Sij 1329.
- Staatsblad (2004). *Besluit Externe Veiligheid Inrichtingen (BEVI)*;
- Ministerie van VROM (2005). *convenant Lpg-autogas*.

28

W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Franekeradeel
Afdeling Bouw en Milieu
T.a.v. de heer/mevrouw M Barends
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Gemeente Franekeradeel	
nr. 08.33224	
5210	
Chm3	
Afdeling Beleid en Plannen	
Uw kenmerk: 08.33224	

Leeuwarden, 27 oktober 2008
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN0813910
Tel: (058) 292 2613/T. Klomp/fj

Onderwerp:

Watertoets ten behoeve van voorontwerpbestemmingsplan Sexbierum / Pietersbierum.

Geachte mevrouw/heer Barends,

Wij ontvingen van u op 9 oktober 2008 uw brief en bijlagen waarin u vraagt een watertoets uit te voeren ten behoeve van het voorontwerpbestemmingsplan Sexbierum / Pietersbierum. Deze brief vormt het wateradvies voor dit voorontwerpbestemmingsplan.

Hoofdwatergangen

Binnen het bestemmingsplan is een groot aantal watergangen aanwezig. Een deel van deze watergangen zijn bij Wetterskip Fryslân als 'hoofdwatergang' aangemerkt. Deze hoofdwatergangen hebben een belangrijke af- en doorvoer functie binnen het stedelijk gebied van Sexbierum. Deze hoofdwatergangen dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor Wetterskip Fryslân met het oog op beheer en onderhoud. De schouwpaden bij een hoofdwatergang dienen 5 meter breed te zijn. Eventuele alternatieven waarbij geen schouwpad nodig is, moeten in overleg met Wetterskip Fryslân worden gerealiseerd.

Rioolgemaal en persleidingen

Op de kruising Haerewei/Latsmaleane is een rioolgemaal van Wetterskip Fryslân gevestigd. Dit rioolgemaal verzorgt de rioolwater af- en doorvoer binnen Sexbierum. Wetterskip Fryslân hanteert een zone van 30m om het gemaal. Alle ingrepen die binnen deze zone worden gedaan dienen gemeld te worden bij Wetterskip Fryslân. In het plangebied ligt ook een rioolpersleiding. Deze leiding ligt op zowel particulier terrein als wel op openbaar terrein. Ten behoeve van de bereikbaarheid van deze persleiding voor het waterschap wordt in de voorschriften een bebouwingsvrije strook van 3 meter opgenomen aan weerszijden van de leiding.

Gemeentelijk Rioleringsplan Franekeradeel 2007-2012

In het onderdeel GRP is voldoende aandacht besteed aan het afkoppelen van regenwater van het gemengde riool. Ook komt hierbij het beleid bij eventuele nieuwbouw naar voren. Zoals in het voorontwerp is weergegeven, is een goede afstemming van de werkzaamheden met Wetterskip Fryslân van essentieel belang.

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23

129

- 2 -

Compensatie verharding

Wetterskip Fryslân hanteert een compensatieregeling van wateroppervlakte indien het een toename van verhard oppervlak¹ betreft. 10% van het totale nieuwe verharde oppervlak dient te worden gecompenseerd in de vorm van oppervlaktewater.

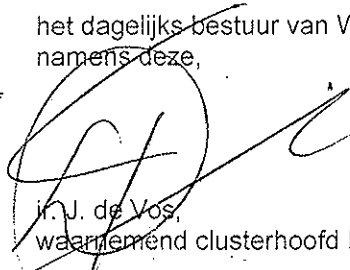
Bij eventuele toekomstige uitbreidingen kunnen de gevolgen daarvan getoetst worden middels een gewone of een versnelde watertoets (www.wetterskipfryslan.nl – digitaal loket). Voor elke afzonderlijke uitbreiding wordt gekeken of deze voldoet aan de wensen van Wetterskip Fryslân en daarmee geen problemen oplevert voor de waterhuishouding.

Procesafspraken

Wij gaan er van uit dat de in deze watertoets vermelde adviezen zullen worden opgevolgd en meegenomen in de verdere planvorming. Wij zien met betrekking tot het bestemmingsplan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De Watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,

4/12

J. J. de Vos,
waarnemend clusterhoofd Plannen.

¹ Verhard oppervlak: Alle oppervlakten zoals daken, trottoirs en wegen worden gerekend onder de noemer verhard oppervlak.



Gemeente Franekeradeel
t.a.v. Afd. Bouwen en Milieu
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

20.

5210

Datum
17-10-2008

Onderwerp
Bestemmingsplan
Sexbierum/Pietersbierum

Uw brief van
13-10-2008

Uw kenmerk
-

Ons kenmerk
T3-057751 \BU-0028255

Contactpersoon
B. van Dijk

Telefoon
050 - 582 63 63

E-mail
bein.vandijk@kpn.com

Bijlage(n)

Geachte heer/mevrouw,

Met belangstelling heb ik kennis genomen van het bestemmingsplan Sexbierum/Pietersbierum in uw gemeente.

Als vertegenwoordiger van KPN bespreek ik (daar waar nodig en gewenst) graag met u de eventuele nadere uitwerking van dit plan, waarbij onder andere het volgende aan de orde kan komen:

- het creëren van tracés aan beide zijden van straten in openbare grond, in bermen en open verhardingen;
- het handhaven van de bestaande tracés;
- het vrijhouden van de toegewezen tracés van bomen en beplanting;
- het in overleg beschikbaar stellen van ruimten voor het plaatsen van mogelijke kabelverdeelkasten van KPN;
- het vrijhouden van straalverbindingspaden van KPN van hoge objecten.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de contactpersoon van KPN. Zijn / haar naam en telefoonnummer staan vermeld in het briefhoofd.

Bij correspondentie of navraag verzoek ik u ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,

B. van Dijk
Adviseur Infrastructuur

W&O NO

NO Voorraadmgmt Access
Parkstraat 1
Zwolle

Telefoon (050) 582 44 61

Fax (050) 582 55 73
www.kpn.com

Correspondentieadres:

Postbus 10013
8000 GA Zwolle

Koninklijke KPN N.V.
Handelsregister
K.v.K. Haaglanden
27124701
NL 009292056B01

Inspraakreacties

Burgemeester en Wethouders Gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AA Franeker

Datum: Sexbierum 13 november 2008
Betreft: zienswijze bestemmingsplan Sexbierum/Pietersbierum
Kenmerk: gemeente Franeker001

gemeente Franekeradeel
00.13060
5210
Chn3
1

Geachte College,

Het bestuur van de stichting Dorpscentrum Sexbierum/Pietersbierum die het Dorpscentrum IT WAED besturen heeft kennisgenomen van het ontwerpbesluit bestemmingsplan Sexbierum/Pietersbierum.

Op pagina 16 van dit bestemmingsplan wordt aangegeven dat voor het meer functioneel maken van het dorpshuis meer activiteiten hieronder gebracht moeten worden. Onderzocht dient te worden of het gymlokaal, gelegen aan het Fliet, verplaatst kan worden naar de locatie van het dorpshuis gelegen aan de Skoalstrjitte 12.

Op het ogenblik is een stuurgroep waarin het stichtingsbestuur participeert gestart met een haalbaarheidsonderzoek naar de hierboven genoemde verbreding van de activiteiten van het dorpshuis.

In het voorliggende ontwerpbesluit zijn voor het bouwvlak waarop het huidige dorpshuis is gevestigd bepalingen opgenomen voor bouwhoogte 6 meter en bouwvlak 80%.

Om in de toekomst de mogelijkheid te hebben om een combinatie te maken van een sportlocatie in combinatie met andere activiteiten verzoeken wij u het ontwerpbestemmingsplan zodanig aan te passen dat een maximale bouwhoogte van 9 meter wordt toegestaan en waarbij 90% van het bouwvlak bebouwd mag worden.

Daarnaast heeft het bouwvlak van het dorpshuis een bestemmingsaanduiding "specifieke vorm van maatschappelijkheid – dorpshuis". Omdat het in de toekomst mogelijk is dat deze functie verbreed wordt met binnensporten, vragen wij u de bestemmingsaanduiding zodanig aan te passen dat brede gebruiksfuncties gerealiseerd kunnen worden in het bouwvlak.

U wordt verzocht bovenstaand verzoek als zienswijze aan te merken.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met Johan Weewer 0517 433093 of 06 53334631.

In afwachting van uw antwoord, verblijf ik

Met vriendelijke groet,

Johan Weewer
Voorzitter
dorpshuis Sexbierum Pietersbierum

Deze brief is verzonden aan:

Stuurgroep MF(g)C Sexbierum/Pietersbierum

original
5210

01 DEC. 2008

08.13224

5012 (kopi)

Chris



De raad van de gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Bezoekadres
De Wissel 17, 9076 PT St. Annaparochie
Publieksingang via Hemmemaweg.

Postadres
Postbus 26, 9076 ZN St. Annaparochie
Telefoon (0518) 40 98 00
Telefax (0518) 40 98 09

info@wonennoordwestfriesland.nl

www.wonennoordwestfriesland.nl

Behandeld door : Gerard van Keulen
Ons kenmerk : 1531/ET
Onderwerp : zienswijze bestemmingsplan 'Sexbierum'
Doorkiesnummer : 0518 409849

Sint Annaparochie, 28 november 2008

Geachte raad,

Het ontwerpbestemmingsplan "Sexbierum" zoals dat momenteel ter inzage ligt, geeft aan de grond aan de Hottingabur en de Van Haersoltestrjitte een woonbestemming. Het bouwblok op de plankaart is echter niet geheel overeenkomstig de door ons gewenste toekomstige bebouwing getrokken.

Als reactie hierop willen wij het volgende opmerken.

Wij zijn op dit moment in goed overleg met uw ambtenaren bezig met de herinvulling van de locatie over een concreet bouwprogramma. De exacte plaats van de toekomstige bebouwing wordt daarbij nog nader onderzocht.

Wij verzoeken u hierbij de bebouwingsvlakken aan de Hottingabur en de Van Haersoltestrjitte te verruimen zodat een te ontwikkelen bouwplan binnen de kaders van het nieuwe bestemmingsplan ontwikkeld kan worden.

Uiteraard zijn wij bereid ons verzoek mondeling toe te lichten. Uw reactie zien wij met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Wonen Noordwest-Friesland

Gerard van Keulen
Projectenbureau

Gemeente Franeke Franekeradeel	
9 DEC. 2008	
nr:	08.13227
afdt:	5210
beb. ancl.	Chr3
afgehandeld i.m.v.	-
d.d.:	
paraaf:	

College Burgemeester en wethouders
Gemeente Franekeradeel
t.a.v. de heer C. Tasma
Postbus 58
8800 AB Franeker

Datum: 24 november 2008

Betreft: zienswijze voorontwerp bestemmingsplan Sexbierum/Pietersbierum

Geachte heer Tasma,

Hierbij dienen wij een zienswijze in voor het voorontwerp bestemmingsplan Sexbierum/Pietersbierum dat ter inzage ligt vanaf 23 oktober 2008.

Betreffende het perceel Kade 25 te Sexbierum hebben wij de volgende zienswijzen:

- Op 31 maart 2004 hebben wij een verzoek ingediend voor de mogelijkheid van het bouwen van 2 woningen tussen Kade 25 en kade 27. Hierop is door de gemeente op 7 juli 2004 geantwoord dat er wel mogelijkheden zijn op deze locatie woningen te bouwen. Wij verzoeken u om deze reden het perceel in twee delen te splitsen. Waarbij het deel waar het huidige pand op staat een bedrijfsbestemming krijgt met bedrijfswoning en het andere deel een woonbestemming krijgt. Op bijgevoegde kaart is dit verduidelijkt. Overigens had het terrein in het vorige bestemmingsplan ook een woonbestemming. Door van de woonbestemming een bedrijfsbestemming te maken hebben wij financieel veel schade. De woonfunctie versterkt het gebied en sluit aan op toekomstige woningbouw op de ijsbaan.
- De bedrijfsbestemming luidt: "specifieke vorm van bedrijf: aannemingsbedrijf". Het perceel wordt voor meerdere doeleinden gebruikt, niet alleen voor een aannemingsbedrijf. Wij verzoeken u daarom dit te wijzigen en bedrijven van categorie 1 en 2 toe te staan, naast de aantekening van aannemingsbedrijf.
- De toegangsweg naar de Kade 27 loopt sinds eind 2004 niet meer langs de vaart, maar loopt achter het pand Kade 25 langs. Dit is ook op de kaart aangegeven. Wij verzoeken u dit aan te passen.

- Naast het pand kade 25 ligt een betonplaat. Vroeger stond hier een gebouw op. Het is mogelijk hier weer een gebouw op te zetten. Daarom verzoeken wij u het bouwblok van het bedrijf uit te breiden met de bestaande betonplaat.
- De huidige hoogte van het pand is 10 meter.
- De Fixet, incl. tuinafdeling gaat naar Harlingen en de panden worden omgebouwd tot woningen. Door het sluiten van de Fixet in het dorp zien we mogelijkheden voor een kleinschalige dorpsstimmerwinkel. Wij denken daarbij aan de verkoop van klein materialen, hout en bijvoorbeeld kerstbomen. Gedacht wordt aan een ruimte in de loods, zoals op bijgevoegde tekening is aangegeven. Wij vragen u voor dit doel een detailhandel bestemming aan het pand toe te kennen.

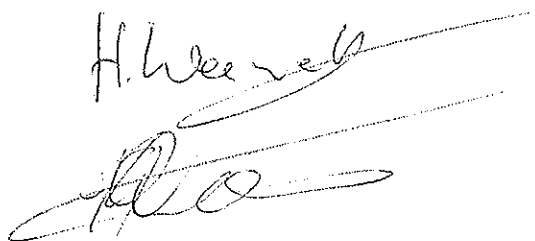
In het algemeen hebben wij de volgende zienswijzen:

- In Hoofdstuk 3 wordt verwezen naar de nieuwbouw van twee halfvrijstaande woningen aan de Alde Buorren. Deze zijn echter niet gerealiseerd.
- In Hoofdstuk 3 wordt in de reactie van de dorpsvisie aangegeven dat een aanleg van een randweg niet noodzakelijk is. Gezien de uitbreiding van het kassengebied is een goede ontsluiting onontbeerlijk. Wij pleiten er daarom voor dit te herzien.
- In de reactie op de dorpsvisie wordt aangegeven dat woningbouw aan de rand van het dorp wordt ontraden en de locatie van de kassen achter de stationsweg niet voor de hand ligt. Na de, eventuele bouw van maximaal 34 woningen op de ijsbaan is er dan geen locatie voor woningbouw meer voorhanden. Door de uitbreiding van het kassengebied zal de plaatselijke woningbehoefte toenemen. Wij vragen u dan ook te voorzien in een toekomstige woningbouwlocatie. Wij denken dan aan woningen in het lage- en middensegment.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Wanneer er nog vragen zijn kunt u ons bereiken op onderstaande telefoonnummers.

Met vriendelijke groet,

Hein Obbe Weewer en
Hiltje Weewer- Reitsma
Kade 25
8855 HX Sexbierum
Tel. 0517-591016
06-23872509 of 06-20880131



Gemeente Franekeradeel
t.a.v. mevrouw Stienstra
Postbus 58
8800 AB Franeker

datum : 31 maart 2004
betreft : Vraag prijsopgave
ons kenmerk : Kade Sexbierum
uw kenmerk :

Geachte mevrouw Stienstra,

Onlangs hebben wij het perceel Kade 25 te Sexbierum gekocht.

Op dit perceel hebben wij de volgende plannen:

Fase 1.

Bouwen van een woning in de bestaande loods. Op bijgevoegde tekening aangegeven als woning 1.

Fase 2

Het bouwen van 2 woningen van het type "2 onder 1 kap" op het naastliggende perceel. Op de tekening aangegeven als woning 2 en 3.

Fase 1 zal nog dit jaar uitgevoerd worden, fase 2 zal op een nader te bepalen tijdstip uitgevoerd worden.

Vorige week is telefonisch overleg geweest over de riolering voor de woningen. Graag ontvang ik een prijsindicatie voor het leggen van de riolering voor de woning in de loods. De riolering moet van voldoende capaciteit zijn om op een later tijdstip de woningen van fase 2 aan te sluiten. Met wat voor tijdsbestek moeten wij rekening houden tussen de aanvraag en het leggen van de riolering?

Ook de nutsvoorzieningen zullen naar de woning in de loods gelegd moeten worden. Is het mogelijk het leggen van de nutsvoorzieningen en de riolering te combineren? Mochten er problemen of extra aandachtspunten zijn voor dit project dan verzoek ik u deze aan mij te melden op telefoonnummer 06-20880131 of 0517-591016 of fax 0517-591016.

Met vriendelijke groet,

H.O.Weewer
Montage- en timmerexpert Hein



De heer H. Obbe en mevrouw H. Weewer
Terp 15
8855 CD SEXBIERUM

Postbus 58
8800 AB Franeke
Harlingerweg 18
telefoon (0517) 380 480
telefax (0517) 380 481
www.franekeadeel.nl

Ons briefnummer	Behandeld door	
04.31882	W. Stienstra-Streekstra (RON)	
Uw kenmerk	Toestel	E-mail
	(0517) 380456	w.stienstra@franekeadeel.nl

Franeke,
7 juli 2004
Bijlage(n)

Onderwerp
Aansluiting riolering Kade 25 e.o. te Sexbierum

Geachte mevrouw Weewer,

Naar aanleiding van uw brief van 17 juni jl. (door ons ontvangen op 21 juni 2004) over de aanleg van de riolering ten behoeve van de woningen aan de Kade in Sexbierum, berichten wij u het volgende.

Voordat wij definitieve afspraken kunnen maken over de te verrekenen kosten van de riolering dienen eerst hoogtemetingen te worden verricht en een bestek met directieraming te worden gemaakt.

Met u is afgesproken dat de bij de aanleg van de riolering uitkomende grond kan worden gebruikt om het terrein op te hogen. Het maaiveld van uw terrein mag echter niet hoger worden dan het maaiveld van het perceel van Kade 27. Dit om wateroverlast te voorkomen. Uit het bodemonderzoek verricht door Jansma, d.d. 5 juli 2001, blijkt dat het schone grond betreft.

Ondertussen zijn bij enkele adviesbureaus offertes aangevraagd voor de besteksvoorbereiding van de rioleringswerkzaamheden. Hierbij is de volgende tijdsplanning aangegeven:

Week 29 Vooroverleg. Opgemerkt wordt dat de resultaten van de hoogtemeting bij de percelen Kade 25 en 27 in het vooroverleg aanwezig dienen te zijn.

Week 31 Beoordeling concepttekeningen

Week 35 Beoordeling definitieve tekeningen en conceptbestek.

Week 36 Beoordeling definitief bestek en tekeningen

Week 37 Versturen bestek en tekeningen naar aannemers

Week 39 Nota van inlichtingen

Week 40 Aanbesteding

Week 41 Gunning: *Start uitvoering week 45*

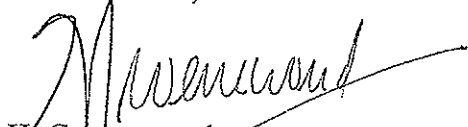
Zodra wij meer informatie hebben over het tracé van de riolering nemen wij contact met u op.

Met betrekking tot de afstanden van de eventueel nieuw te bouwen woningen naast de bestaande loods is reeds eerder overleg geweest. In uw brief van 11 mei jl. geeft u aan dat ingevolge het besluit Glastuinbouw Wet Milieubeheer de afstand van de kassen tot de nieuw te bouwen woningen minimaal 10 meter dient te zijn.

In onze van brief van 29 april hebben wij aangegeven dat een afstand van 25 meter in acht genomen dient te worden van de bestaande kas tot de nieuwe woningen. Deze afstand vloeit voort uit het feit dat in het huidige bestemmingsplan geen bouwblok voor de betreffende woningen is opgenomen. Derhalve zal een planologische procedure gevolgd moeten worden om de bouw van de woningen mogelijk te kunnen maken. Bij deze toetsing dient onder meer rekening te worden gehouden met de afstanden van de woningen tot nabij gelegen bedrijven. Voor kassen wordt een afstand van 30 meter geadviseerd in verband met geluidsoverlast. In eerdere gevallen hebben wij in kunnen stemmen met een afstand van 25 meter. Wij houden derhalve vast aan een afstand van 25 meter. Bij uw brief van 11 mei 2004 heeft u een tekening gevoegd met daarop ingetekend de nieuw te bouwen woningen. Het woongedeelte van deze woningen heeft een afstand van 23 meter tot de kassen. Ook in verband met de nieuw aan te leggen weg aan de zuidzijde van de woningen houden wij vast aan een afstand van 25 meter, de garages kunnen eventueel op kortere afstand geplaatst worden. Bij deze afstand is nog steeds mogelijk om twee woningen te realiseren tussen de bestaande loods en het pand aan de Kade 27.

Wij hopen u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben. Indien u vragen heeft omtrent deze brief kunt u contact opnemen met mevrouw E. Buwalda of mevrouw W. Stienstra-Streekstra telefoonnummer 0517 – 380435 respectievelijk 380456.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Franekeradeel,
namens dezen,



H. Groenewoud,
Hoofd afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Nieuwe werken

