

**BIJLAGE 1**

**Inspraak- en Overlegreacties**

College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Franekeradeel  
A.M. Alma  
Postbus 58  
8800 AB FRANEKER

Leeuwarden, 10 juli 2009  
Verzonden,

**13 JULI 2009**

Ons kenmerk : 00835919  
Afdeling : Ruimte  
Behandeld door : S.B. Douma / (058) 292 52 75 of s.b.douma@  
Uw kenmerk :  
Bijlage(n) :

Onderwerp : Voorontwerp bestemmingsplan Sexbierum Glastuinbouw (bestand)

Geachte,

Op 9 juni 2009 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

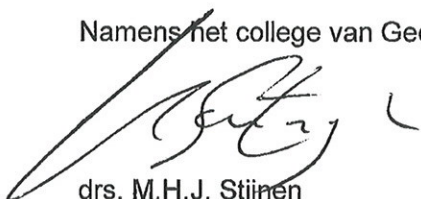
Met het plan zijn geen provinciale belangen in het geding.

Het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Wanneer het plan in de ontwerpfase niet wezenlijk wordt gewijzigd, is toezending van het ontwerpplan aan Gedeputeerde Staten niet nodig.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



drs. M.H.J. Stijnen  
Hoofd afdeling Ruimte

Gemeente  Franekeradeel	
13 JULI 2009	
nr.:	09.17085
afd.:	S210
beh. afd.:	afz. term.:
ontvangstb.c. ja/nee afgehandeld d.m.v.:	
d.d.:	
paraaf:	

provinsje fryslân  
provincie fryslân

postbus 20120  
8900 hm leeuwarden  
snekertrekweg 1  
telefoon: (058) 292 59 25  
telefax: (058) 292 51 25  
www.fryslan.nl  
e-mail: provincie@fryslan.nl

Bylagen  
Sexbierum  
Glastuinbouw

provinsje fryslân



**VROM-Inspectie**  
 Ministerie van Volkshuisvesting,  
 Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer


> Retouradres Postbus 30020 9700 RM Groningen

Het college van burgemeester en wethouders  
 van de gemeente Franekeradeel  
 Postbus 58  
 8800 AB Franeker

**VERZONDEN 22 JULI 2009**

Datum

Betreft Advies artikel 3.1.1 Bro: Voorontwerpbestemmingsplan Sexbierum -  
 Bestaande glastuinbouw (gemeente Franekeradeel)

Gemeente  Franekeradeel	
23 JULI 2009	
nr.: .....	
afd.: <del>5100</del> 5220	
beh. ambt.	afh. term.
ontvangstbev. ja/nee afgehandeld d.m.v.:	
d.d.: .....	

**VROM-Inspectie**  
 Directie Uitvoering  
 Regio afdeling Noord  
 Cascadeplein 10  
 Postbus 30020  
 9700 RM Groningen  
 www.vrom.nl

**Contactpersoon**  
 Hans Nleken  
 T 050 - 599 26 86  
 F 050 - 599 26 99  
 vln-ruimtelijkeplannen  
 @minvrom.nl

**Kenmerk**  
 2009.0037501-HNI-N

Geacht college,

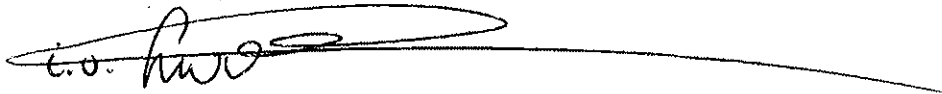
Op uw verzoek om advies ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) over het voorontwerpbestemmingsplan "Sexbierum - Bestaande glastuinbouw", ontvangen op 12 juni 2009, bericht ik u het volgende.

Het Kabinet heeft op basis van de sturingsfilosofie van de Nota Ruimte en de Wet ruimtelijke ordening (Wro) aangegeven het wenselijk te vinden dat de regionale rijksdiensten zoveel mogelijk samenwerken. Besloten is dat de directeur-inspecteur van de VROM-Inspectie regio Noord de reactie op voorontwerpbestemmingsplannen van alle belanghebbende regionale rijksdiensten zal coördineren en zoveel mogelijk in één rijksreactie zal verwoorden.

Het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Een afschrift van deze brief heb ik gezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân.

Hoogachtend,  
 de directeur-inspecteur regio Noord,



mr. ir. n.k. tilstra

Commando DienstenCentra



Ministerie van Defensie


Dienst Vastgoed Defensie  
Directie Noord

Bezoekadres:  
Dr. Stolteweg 40  
Postadres:  
MPC 35 H  
Postbus 40184  
8004 DD Zwolle  
www.vastgoeddefensie.nl

Steller:  
Henk Veldman.  
Telefoon +31 38 45 72 4 02  
Fax +31 38 45 72 399  
MDTN (126) 402  
Mobiel (0 6) 51 42 80 23

Aan  
Het College van Burgemeester en Wethouders van  
de Gemeente Franekeradeel  
Postbus 58  
8800 AB FRANEKER

Datum 4 september 2009  
Ons kenmerk 2009007745  
Onderwerp bestemmingsplan  
Zaakcode 09/9-2-12-2

GEMEENTE  Franekeradeel	
07 SEP. 2009	
Bijl. nr. 5220	
Uitg. noot.	afh. term.
ontv. bevestig. ja/nee afgehandeld d.m.v.:	
d.d.:	
paraaf:	

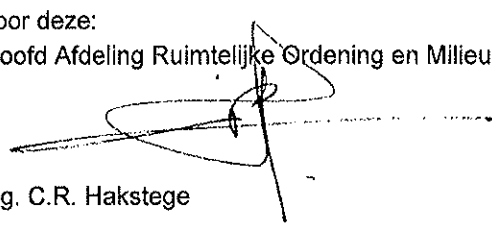
Geacht College,

Met verwijzing naar uw brief van 14 augustus 2009, briefnummer 09.32334, bericht ik u dat mijn eventuele reactie ten aanzien van het voorontwerpbestemmingsplan "Sexbierum – bestaande glastuinbouw" zal worden opgenomen in de door de VROM Inspectie Noord gecoördineerde gezamenlijke rijksreactie.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

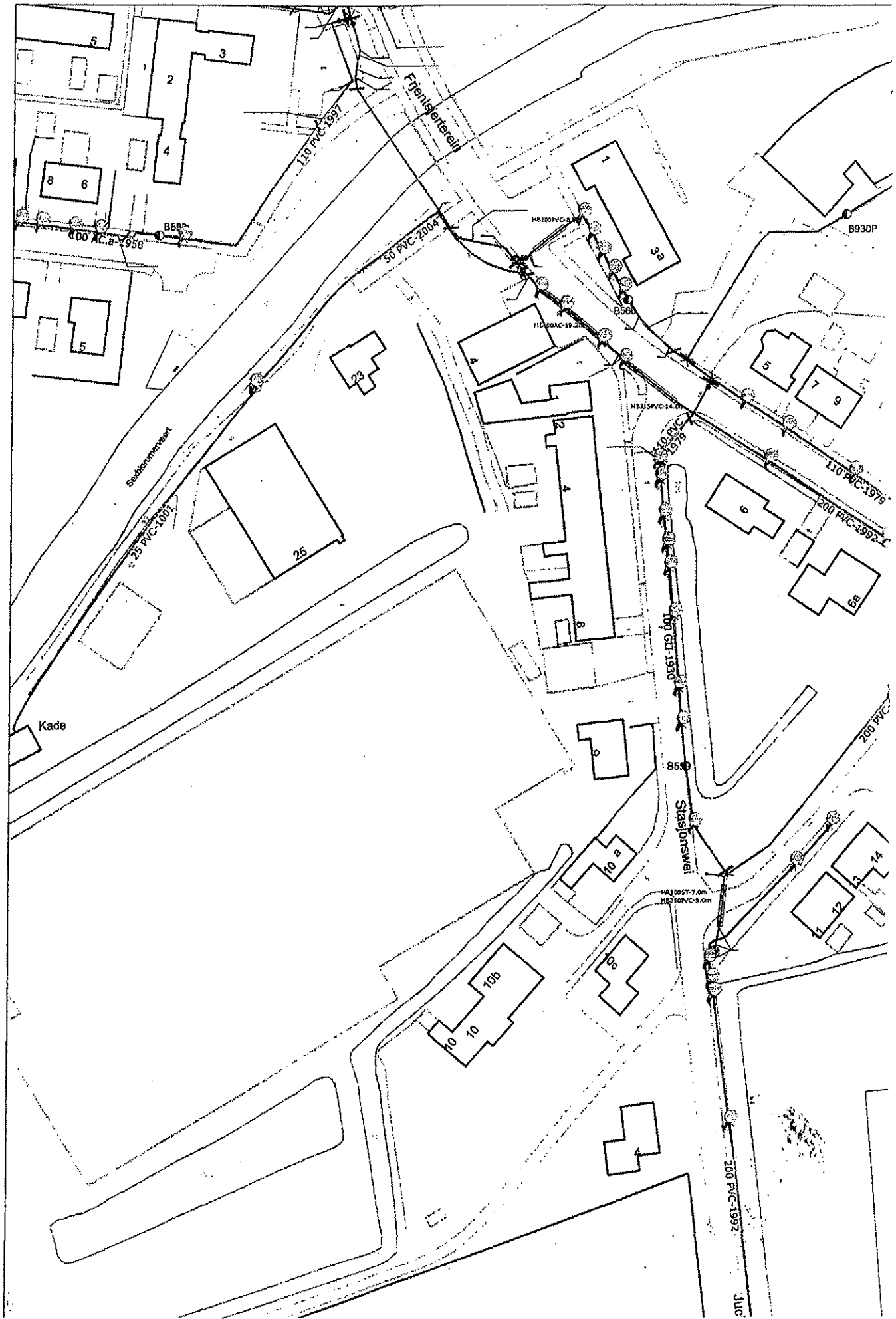
Hoogachtend,

de Eerstaanwezend Ingenieur Directeur  
Directie Noord,  
voor deze:  
Hoofd Afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu,

  
ing. C.R. Hakstege

*Bij beantwoording datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden.*





Gemeente Franekeradeel  
Het College van Burgemeester en Wethouders  
T.a.v. de heer/mevrouw A.M. Alma  
Postbus 58  
8800 AB FRANEKER

**N.V. Nederlandse Gasunie**  
Postbus 19  
9700 MA Groningen  
Concourslaan 17  
T (050) 521 91 11  
F (050) 521 19 99  
E [communicatie@gasunie.nl](mailto:communicatie@gasunie.nl)  
BTW NL007239348B01  
Handelsregister Groningen 02029700  
[www.gasunie.nl](http://www.gasunie.nl)

Datum 18 augustus 2009 Doorkiesnummer 0570-696461  
Ons kenmerk TAJ0 09.B.3739 Uw kenmerk 09.32334  
Onderwerp Voorontwerpbestemmingsplan "Sexbierum – bestaande glastuinbouw"

Geachte heer/mevrouw Alma,

Naar aanleiding van uw brief met kenmerk 09.32334 van 14 augustus 2009, waarmee u ons bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1. Bro deed toekomen, delen wij u het volgende mee.

Het voornoemd voorontwerpplan is door ons getoetst aan het nieuwe externe veiligheidsbeleid van het ministerie van VROM, zoals dat naar verwachting in 2010 in werking zal treden middels de AMvB Buisleidingen. De circulaire "Zonering langs hoge druk aardgastransportleidingen" uit 1984 zal dan komen te vervallen.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze leidingen valt. Daarmee staat vast dat de leidingen geen invloed hebben op de verdere planontwikkeling.

Wij gaan er vanuit u voldoende te hebben ingelicht.

Hoogachtend,



T. Koopman

Gemeente Franekeradeel	
19 AUG 2009	
nr.: .....	
afd.: 5220	
beh. ambt.	afh. term.
.....	.....
ontvangstbev. ja/nee	
afgehandeld d.m.v.:	
.....	
d.d.: .....	
paraaf: .....	

# BRANDWEER

## Fryslân



Gemeente Franekeradeel  
Aan het college van Burgemeester en Wethouders  
De heer/Mevrouw A.M. Alma  
Postbus 58  
8800 AB FRANEKER

Gemeente Franekeradeel  
24 SEP. 2009  
5220

Postbus 612  
8901 BK LEEUWARDEN  
Aldiânsdyk 11  
8934 AA LEEUWARDEN  
Tel. (058) 299 66 99  
Fax (058) 299 66 90  
www.brandweefryslan.nl  
info@brandweefryslan.nl  
BTW-nummer: NL 8173.71.072.B01  
Banknummer: 28.51.28.647

Datum 21 september 2009 Behandeld door S. Veerbeek, -  
Onze referentie BRWUIT09/171 Door kiesnummer (058) 299 66 73  
Uw referentie 09.32334 E-mail s.veerbeek@brandweefryslan.nl  
Uw brief van 14 augustus 2009 Bijlagen -

Onderwerp Artikel 3.1.1 Bro-overleg met betrekking tot het voorontwerpbestemmingsplan  
"Sexbierum-bestaande glastuinbouw"

Geacht College,

Wij hebben uw adviesaanvraag d.d. 14 augustus jl. inzake het bestemmingsplan "Sexbierum-bestaande glastuinbouw" in goede orde ontvangen. Het betreft een advies in het kader van externe veiligheid. In de directe nabijheid van het bestemmingsplangebied is een risicobron gelegen.

Naar aanleiding van de beoordeling van het bestemmingsplan willen wij graag het volgende onder u aandacht brengen:

### Risicovolle inrichtingen

Binnen of direct buiten het plangebied zijn geen inrichtingen gelegen die vallen onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen en waarvoor een verantwoording van het groepsrisico moet worden afgelegd. Brandweer Fryslân zal dan ook niet ingaan op het groepsrisico en de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval.

### Transport van gevaarlijke stoffen over de weg

Binnen of direct buiten het plangebied is geen transportroute gevaarlijke stoffen gelegen.

### Buisleiding

Door het plangebied loopt volgens het bestemmingsplan een gastransportleiding. In het bestemmingsplan zijn niet de specifieke gegevens (inch, druk) van de buisleiding weergegeven. Volgens het bestemmingsplan loopt de gasleiding vanaf het gasontvangststation (GOS) Harlingen onder de Sexbierumervaart langs de kavelsloot richting Juckemaleane naar het gasontvangststation Tzummarum. Een aftakking volgt de oostelijke richting langs de Juckemaleane richting een bedrijfsinstallatie aan de Waltaleane. Deze leiding is echter niet opgenomen op de risicokaart. Het is bij ons dan ook niet bekend om wat voor leiding het gaat.

Per 31 augustus 2009 is ons bezoekadres: Reviusstraat 1, Leeuwarden



Meinoar foarút



# BRANDWEER

## Fryslân



Voor de gastransportleiding is in het bestemmingsplan een bebouwingsvrije zone van 5 meter aan weerszijden van de leiding opgenomen.

Het plaatsgebonden risico en het groepsrisico is niet opgenomen in dit bestemmingsplan. Vooruitlopend op de nieuwe AMvB Buisleidingen is het verstandig om de plaatsgebonden risicocontour  $10^{-6}$ /jaar op te vragen. Binnen deze contour mogen namelijk geen (geprojecteerde) kwetsbare objecten aanwezig zijn. Het berekenen van het groepsrisico voor dit bestemmingsplan is minder relevant, omdat in dit gebied weinig mensen aanwezig zijn. Tevens gaat het hier om een actualisatie van een oud bestemmingsplan. Het groepsrisico zal dan ook niet toenemen.

### Het advies

Het advies van Brandweer Fryslân aan het College is om voor de buisleiding vooruitlopend op de nieuwe wetgeving de plaatsgebonden risicocontour op te vragen bij de Gasunie.

Indien er een plaatsgebonden risicocontour aanwezig is in het plangebied deze op de plankaart op te nemen en hier voorschriften aan te verbinden.

Voor advies inzake de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van zwaar ongeval in het plangebied verwijzen wij u door naar uw gemeentelijke brandweer.

Graag wil Brandweer Fryslân van u vernemen hoe dit advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met mevrouw ing. S. Veerbeek van de afdeling Risicobeheersing, te bereiken via 058 - 299 66 73.

Een afschrift van deze brief zenden wij ter kennisname aan de heer D. de vries, commandant van brandweer Franekeradeel.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Met vriendelijke groet,  
namens het dagelijks bestuur van de Hulpverleningsdienst Fryslân,

Ing. P.H. Lodder  
Waarnemend hoofd Risicobeheersing

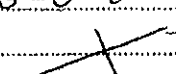


Meinoar foarút



**W E T T E R S K I P  
F R Y S L Â N**

Gemeente Franekeradeel  
T.a.v. de heer / mevrouw A. Alma  
Postbus 58  
8800 AB FRANEKER

Gemeente Franekeradeel	
25 JUNI 2009	
nr.: 09.11822	
afd.: 5.2.0	
beh. ambt. AA	afg. term. nvt
ontvangstbev. ja/nee afgehandeld d.m.v.: kn	
d.d.: 26-6-2009	
paraaf: 	

**VERZONDEN 24 JUNI 2009**

Leeuwarden, 23 juni 2009  
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN0908813  
Tel: (058) 292 2804/L.P. Zijlstra/kb

Afdeling Beleid en Plannen  
Uw kenmerk:

Onderwerp:

Watertoets voorontwerp bestemmingsplan Sexbierum – glastuinbouw bestand.

Geachte heer, mevrouw Alma,

Wij ontvingen van u op 9 juni 2009 de kennisgeving per mail waarin u vraagt een watertoets uit te voeren ten behoeve van de bouw van het voorontwerp bestemmingsplan Sexbierum – glastuinbouw bestand. Deze brief vormt het wateradvies voor dit voorontwerp bestemmingsplan.

Het onderhavige bestemmingsplan heeft grotendeels een conserverend karakter. Grootschalige nieuwe ontwikkelingen die nog niet eerder planologisch waren geregeld of deze mogelijk maakt zijn niet aan de orde. Omdat er nauwelijks invloeden zijn op de waterhuishouding, hebben wij geen op- of aanmerkingen op het plan.

#### Hoofdwatergangen

De watergang grenzend aan het plangebied aan de oostzijde is een hoofdwatergang. Deze hoofdwatergang heeft een belangrijke af- en doorvoer functie. Deze hoofdwatergang dient te allen tijde beschikbaar te zijn voor Wetterskip Fryslân met het oog op beheer en onderhoud. De schouwpaden bij een hoofdwatergang dienen 5 meter breed te zijn. Eventuele alternatieven waarbij geen schouwpad nodig is, moeten in overleg met Wetterskip Fryslân worden gerealiseerd. Voor vragen t.a.v. Beheer en Onderhoud kunt u contact opnemen met rayonbeheerder, de heer K. Kuiken, telefoon 058-292 2222.

#### Compensatie verharding

Wetterskip Fryslân hanteert een compensatieregeling van wateroppervlakte indien het een toename van verhard oppervlak<sup>1</sup> betreft. Een percentage van 10% van het totale nieuwe verharde oppervlak dient te worden gecompenseerd in de vorm van oppervlaktewater. Bij eventuele toekomstige uitbreidingen van het verhard oppervlak kunnen de gevolgen daarvan getoetst worden middels een gewone of een versnelde watertoets ([www.wetterskipfryslan.nl](http://www.wetterskipfryslan.nl) – digitaal loket). Voor elke afzonderlijke uitbreiding wordt gekeken of deze voldoet aan de wensen van Wetterskip Fryslân en daarmee geen problemen oplevert voor de waterhuishouding.

<sup>1</sup> Verhard oppervlak: Alle oppervlakten zoals daken, trottoirs en wegen worden gerekend onder de noemer verhard oppervlak.

**Wetterskip Fryslân**

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23



#### Afvalwater- en regenwatersysteem

Om het aantal overstorten van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken, is het uitgangspunt om regenwater en rioolwater zoveel mogelijk gescheiden af te voeren.

Ten aanzien van de onderhoudswerkzaamheden aan het rioolstelsel zouden wij graag zien dat daken van woningen en gebouwen en perceelsverharding als de mogelijkheden dit toelaten worden afgekoppeld van de riolering, waarbij de afstromende neerslag wordt afgevoerd naar oppervlaktewater. Dit is mogelijk als aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:

- het hemelwater wordt voor elk perceel afzonderlijk ( bv. ondergronds) rechtstreeks geloosd op het oppervlaktewater;
- het hemelwater wordt bovengronds (via verzamelgoten) afgevoerd naar het oppervlaktewater.

Waar afkoppeling niet mogelijk is, dient een verbeterd gescheiden stelsel te worden toegepast.

Ook parkeerterreinen/wegen kunnen afgekoppeld worden, indien geen extra vervuulende activiteiten plaatsvinden ( markt e.d.). Bij een verkeersintensiteit < 500 motorvoertuigen per etmaal mag dit water direct naar het oppervlaktewater. Bij 500-1000 alleen via infiltratie, eventueel aangevuld met extra maatregelen, kan het water middels bijvoorbeeld een bezinkinrichting met olie-afscheider worden geloosd.

Wijzigingen aan het rioolstelsel van het betreffende rioleringsgebied dient u door te geven aan Wetterskip Fryslân. Hiervoor kunt u contact opnemen met de heer H. J. Klewiet, telefoon 058 – 292 2418. Ten aanzien van plannen voor het afkoppelen van hemelwater op het oppervlaktewater verzoeken wij u deze plannen af te stemmen met het waterschap. Hiervoor kunt u contact opnemen met de heer L.P. Zijlstra, telefoon 058 – 292 2804.

#### Waterkwaliteit

Om een goede kwaliteit van water te realiseren moet voorkomen worden dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Tevens dient gebouwd te worden met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.

#### Procesafspraken

In het voorontwerpbestemmingsplan staat dat het plan grotendeels een conserverend karakter heeft. Graag zien wij bij eventuele nieuwe ontwikkelingen en de aanpassingen aan het rioolstelsel, vroegtijdig het betreffende plan tegemoet, zodat een wateradvies gegeven kan worden. Indien dit advies opgevoigd wordt zien wij met betrekking tot het voorontwerp bestemmingsplan Sexbierum – glastuinbouw bestaand geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,  
namens deze,



R. S.M. Dümmer,  
clusterhoofd Plannen.



Gemeente Franekeradeel  
Afdeling Bouwen en Milieu  
t.a.v. A.M. Alma  
Postbus 58  
8800 AB FRANEKER

Gemeente Franekeradeel	
19 AUG. 2009	
nr.: .....	
afd.: 520	
beh. ambt.	afh. term.
ontvangstbev. ja/nee afgehandeld d.m.v.:	
d.d.: .....	
paraaf: .....	

Datum  
18-8-2009

Onderwerp  
Bestemmingsplan "Sexbierum -  
bestaande glastuinbouw"

Uw brief van  
14-8-2009

Uw kenmerk  
09.32334

Ons kenmerk  
T3-067144 \BU-0031382

Contactpersoon  
Wim Emaus

Telefoon  
050-58 24461

E-mail  
infra.affairs.zl@kpn.com

Bijlage(n)

Geachte heer/mevrouw,

Met belangstelling heb ik kennis genomen van het bestemmingsplan "Sexbierum - bestaande glastuinbouw" in uw gemeente.

Als vertegenwoordiger van KPN bespreek ik (daar waar nodig en gewenst) graag met u de eventuele nadere uitwerking van dit plan, waarbij onder andere het volgende aan de orde kan komen:

- het creëren van tracés aan beide zijden van straten in openbare grond, in bermen en open verhardingen;
- het handhaven van de bestaande tracés;
- het vrijhouden van de toegewezen tracés van bomen en beplanting;

Verder geen op- of aanmerkingen op het plan en heeft voorzover wij kunnen beoordelen geen directe consequenties voor de infrastructuur van KPN.

Met vriendelijke groet,

Wim Emaus  
Medewerker BackOffice Noord

KPN W&O N&S

Capacity IA BO Noord  
Parkstraat 1  
Zwolle

Telefoon (050) 582 44 61

infra.affairs.zl@kpn.com  
www.kpn.com

Correspondentieadres:

Postbus 10013  
8000 GA Zwolle

KPN B.V.  
Handelsregister  
K.v.K. Haaglanden  
27124701  
NL 009292056B01



Friese Milieu Federatie  
A. de Vries  
Postbus 713  
8901 BM LEEUWARDEN

Postbus 58  
8800 AB Franeker  
Harlingerweg 18  
telefoon (0517) 380 380  
telefax (0517) 380 388  
www.franekeradeel.nl

Ons briefnummer	Behandeld door	Franeker,
09.32163	C. Tasma (B en M)	22-7-2009
Uw kenmerk	Toestel (0517) 380433 E-mail	Bijlage(n)

Onderwerp  
Zienswijze voorontwerpbestemmingsplan "Sextbierum - bestaande glastuinbouw"

Geachte heer de Vries,

Op 22 juli 2009 heeft u telefonisch overleg gehad met de heer C. Tasma van de gemeente Franekeradeel. U heeft, namens de Friese Milieu Federatie, mondeling een inspraakreactie gegeven over het bestemmingsplan Sextbierum – bestaande glastuinbouw. In deze brief wordt uw inspraakreacties weergegeven. Dit is tevens een bevestiging van uw inspraakreactie.

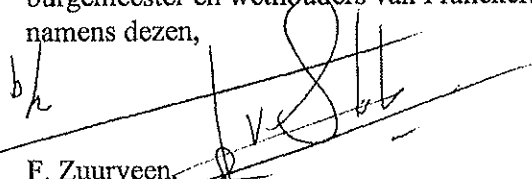
- In het bestemmingsplan wordt niet gesproken over lichtemissies. Er is een convenant waarin staat dat bestaande glastuinbouwbedrijven met een goothoogte van meer dan 3,5 meter, per 1 januari 2008 een scherm moeten aanbrengen van minimaal 95%. U verzoekt de toelichting hierop aan te vullen.

Bent u van mening dat bovenstaande beschrijving niet juist is weergegeven dan verzoeken wij u dit voor 29 juli 2009 bij ons aan te geven.

Wij zullen de inspraakreactie in het kader van de bestemmingsplanprocedure beantwoorden. In het ontwerpbestemmingsplan kunt onze reactie nalezen. Deze reactie zal u niet worden toegezonden. Uw inspraakreactie zal eveneens integraal worden opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan.

Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met de heer C. Tasma, dinsdag, donderdag en vrijdag op telefoonnummer 0517-380433 te bereiken.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Franekeradeel,  
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Zuurveen', is written over a horizontal line. To the left of the signature, the letters 'b/h' are written vertically.

F. Zuurveen,  
Hoofd afdeling Bouwen en Milieu