

Overzicht karakteristieke panden en objecten Bestemmingsplan "Franeker - Binnenstad"

	Beoordeeld:	Alle MIP objecten uit 1990					
		Plus overige panden / objecten die een positieve beeldwaarde bezitten of bijzonder zijn;					
Alle objecten met een score van 19 punten of meer krijgen in het bestemmingsplan de status KP (karakteristiek pand)							
nr	adres		MIP-nr	oorsp.functie	score	status	opmerking
1	Breedplaats	3	MIP FR-FRA-133	weeshuis	19	KP	
2	Dijkstraat	17-19	MIP FR-FRA-127	winkel-woning	19	KP	
3	Dijkstraat	33	geen	winkel / woonhuis	20	KP	
4	Dijkstraat	39a	geen	winkel / woonhuis	19	KP	
5	Dijkstraat	46	geen	woonhuis	19	KP	
6	Dijkstraat	57	MIP FR-FRA-160	winkel /woonhuis	20	KP	
7	Eise Eisingastr.	1	geen	bedrijf	19	KP	
8	Eise Eisingastr.	21	MIP-FRA-122	woonhuis	24	KP	
9	Godsacker	8	MIP-FRA-155	dub.woonhuis	19	KP	
10	Noord	11	geen	woonhuis / winkel	19	KP	
11	Noord	28-30	geen	woonhuis	19	KP	
12	Noord	44-46	geen	woonhuis / winkel	19	KP	
13	Noord	84	geen	woonhuis / winkel	20	KP	
14	Noorderbolwerk	14	MIP-FRA-115A	woonhuizen	19	KP	
15	Oud Kaatsveld	3	MIP-FRA-210	woonhuis	19	KP	
16	Raadhuisplein	8	MIP-FRA-141	Winkel-woonhuis	22	KP	
17	Raadhuisplein	9-11.	geen	Winkel-woonhuis	20	KP	
18	Schilbanken	1	MIP-FRA-137	slagerij	19	KP	
19	Schoolsteeg	bij 3	geen	gevelsteen	19	KP	Betreft gevelsteen, geen pand
20	Turfkade	3	geen	woonhuis	19	KP	
21	Turfkade	15	MIP-FRA-119A	woonhuis	19	KP	
22	Voorstraat	44	MIP-FRA-143	winkel / woonhuis	22	KP	
23	Voorstraat	53	MIP-FRA-144	woonhuis	21	KP	
24	Voorstraat	69	MIP-FRA-139	woonhuis	19	KP	
25	Voorstraat	74	MIP-FRA-121	woningen	23	KP	
26	Vossegatsteeg	4	MIP-FRA-136	woonhuis	19	KP	
27	Westerbolwerk	bij 1	MIP-FRA-140	gedenksteen	20	KP	Betreft gedenkmonument, geen pand
28	Zilverstraat	2	geen	woonhuis	19	KP	
29	Zilverstraat	30	MIP-FRA-153A	pastorie	19	KP	
30	Zilverstraat	31	MIP-FRA-148	winkelpui	20	KP	
31	Zilverstraat	32	MIP-FRA-153A	kerk	21	KP	
32	Zilverstraat	41	geen	winkel / woonhuis	19	KP	
33	Zuiderkade	16	MIP-FRA-163	woonhuis/opslag	19	KP	
34	Zuiderkade	34	MIP-FRA-132	woonhuis	20	KP	



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Bredeplaats 3	MIP-code: FR-FRA-133	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming		■	op centrale hoeklocatie gelegen aan de Bredeplaats
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder platdak met schilden
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen bouwvolume
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op Bredeplaats
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		gestuukte gevels, platte Friese pan en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		grijze kozijnen, blauwe ramen, witte gevels, gesmoorde pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering lijstgoot en vensters, glas-in-lood als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; vensteromlijsting/ panne
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context		■	in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden			
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling			
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1850 / oorsprong ouder

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015



foto MIP 1990



Gemeente: Franekeradeel
Plaats: **Franeker**
Adres: **Dijkstraat 17 en 19**

Oorspr. functie: winkel woonhuis
Huidige functie: **winkel**
MIP-code: FR-FRA-127

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Dijkstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand (verdieping) is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder zadeldak met voorschild
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: samengesteld met achteraanbouw
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot pand in de straat
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning hoekpilasters als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		symetrische gevelindeling verdieping en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, oude holle pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte vensters, wit en groen verglaasde baksteen, natuurrode pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profilering goot, pilasters met bekroning als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; metselwerk en gootcons
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van Art Nouveau
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische, innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object			beeldwaarde en intrinsieke waarden gevel aangetast
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie, winkel / wonen
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1910 /1915

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

onderpui / gevel B.G. is storend

datum opname: maart 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: winkel / woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: winkel / woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Dijkstraat 33	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardstelling is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Dijkstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		drie bouwlagen hoog pand onder kap
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen / trapgevel
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vormen op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning door onderpui als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige a-symmetrische gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, gegolfde friese pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, rode ramen, oranjebruine baksteen, natuurrode pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profilering pui, glas - in -lood en entree als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van de overgangsarchitectuur
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische, innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie als winkel woonhuis
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 20

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1910 - 1915

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: april 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Dijkstraat 39a	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Dijkstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is door de uitstraling markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder schilddak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen, samengesteld
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige, vloeiende, ronde of thematische vorm op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning onderpui als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en goede vlakverhouding
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, gegolfde friese pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, donkere ramen, bruinrode baksteen, zwart /nat.rode pan
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering goot, bekroning als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; kap en gevel
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van het eclecticisme / expressionisme
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische, innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie als winkel woonhuis
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1915

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: april 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: winkel / woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: winkel / woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Dijkstraat 46	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Dijkstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder zadeldak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen pand
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning onderpui als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		noordsverband metselwerk, romaanse pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		bruine pui, bruingenuanceerde baksteen, zwarte pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profielering pui met glas-in-lood en entreedeur als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van diverse stromingen
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie als winkel woonhuis
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1940

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: april 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: winkel woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: winkels	Karakteristiek pand
Adres: Dijkstraat 57	MIP-code: FR-FRA-160	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardstelling is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Dijkstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder platdak met voorschild
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; gemiddeld pand in de straat
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning hoekpilasters als hoofddaccent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		symetrische gevelindeling verdieping en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, gegolfde fr. pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte vensters, roodbruin en zwarte baksteen, zwarte pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profielering siermetselwerk pilasters met bekroning als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; metselwerk
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van het expressionisme
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische, innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden voldoende aanwezig
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie, winkel / wonen
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 20

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: 1922

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: winkel / opslagwoon/werk	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: museum	Karakteristiek pand
Adres: Eise Eisingastraat 1	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming		■	in de rooilijn van de Eise Eisingastraat, hoek Botniasteeg
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder lang schilddak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen met zijtopgevel
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, lijstgevel
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding			
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		staantverband metselwerk, gegolfde fr. pannen en houten/stalen vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruine baksteen, zwarte pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering vensters, lijstgoot als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; vensters en gevels
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en typologische waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1880 / divers (achterpand van latere datum)

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: mei 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: Drukkerij	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: drukkerij	Karakteristiek pand
Adres: Eise Eisingastraad 21	MIP-code: FR-FRA-147	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Eise Eisingastraad
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving (rijksmonumenten) is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		een bouwlaag onder plat dak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; klein, lang pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige en vloeiende vorm op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding			
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		staand en kruisverband metselwerk, stucwerk en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, blauwe ramen, bruine baksteen en wit stucwerk
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profilering vensters en bekroning, glas-in-lood als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid		■	kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele voorgevel
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van Art Nouveau / Eclecticisme
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object		■	beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling		■	oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre	■		architect Adema uit Franeker
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit	■		krant voor de streek
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 25

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: 1909

Architect: Adema

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015, aangepast febr. 2016



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: dubbel woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: dubbel woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Godsacker 8	MIP-code: FR-FRA-155	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Godsacker
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder zadeldak met voorschild
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen met achteraanbouw
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot passend pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, portiek
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning door pilasters als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige a-symmetrische gevelindeling /goede maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, kruispan en houten vensters
betekenis van de kleurtoneel / typerende kleurtoepassing	■		groene kozijnen, witte ramen, bruinrode baksteen, oranjebruine pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		glas-in-lood, portiek en erkervenster als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; metselwerk, glas
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie als dubbel woonhuis
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1920

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: winkel / woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Noord 11	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van het Noord
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder schilddak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen pand, platte aanbouw
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig afgeschuind grondplan, verhoogde lijstgevel
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding			
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		gestuukte gevel, oude holle pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, paarsblauwe gevel, natuurrode pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profielering lijstgoot, vensters en glas-in-lood als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object		■	beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in hoge mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. XIXb (mogelijk ouder)

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: mei 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis / restaurant	Karakteristiek pand
Adres: Noord 28 en 30	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de het Noord
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder zadeldak met voorschild
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen, lage aanbouw
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning ondergevel/pui als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, platte friese en oh pannen en houten pui
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte pui, wit geschilderde gevel, natuurrode/ gesmoorde pan
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering pui en oud metselwerk verdieping met gedenksteen als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; deel metselwerk en kap
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische oude waarden
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: divers. Oorsprong 1599

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

oud metselwerk verdieping met klezoren en natuursteen

De vensters van de verdieping zijn een grote aantasting van de beeldwaarde

datum opname: mei 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis / winkel	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis / bedrijf	Karakteristiek pand
Adres: Noord 44 en 46	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van het Noord
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder zadeldak met voorschild
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen. Lagere aanbouw
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaa/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan. Lijstgevel
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning in stucwerk als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, oude holle pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen/groene ramen, paarse gevel, natuurrode en zwarte pan
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profilering lijstgoot en onderpui als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: oorsprong ca. 1700. divers/ 1895

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: mei 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: winkel / woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis / leegstand	Karakteristiek pand
Adres: Noord 84	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardestelling is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van het noord
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand onder kap met plat dak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, verhoogde gevel
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning onderpui als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, gegolfde friese pan en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte vensters, bruinrode baksteen, grijze pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profilering pui met natuursteen basement en gevelbeeindiging als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van overgangsarchitectuur
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische, innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 20

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1911

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand: matig

Opmerkingen:

datum opname: mei 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: Woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: Woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Noorderbolwerk 14	MIP-code: FR-FRA-115a	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Noorderbolwerk
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		een bouwlaag hoog pand met verdieping onder zadeldak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: woning met garage
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vormen op rechthoekig grondplan, risalerende erker / balkon
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning risalerende deel als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige a-symmetrische gevel met portiek
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, holle pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte vensters, roodbruine baksteen, natuurrode pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		detaillering portiek en inpandig balkon, erker en bekroning
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; kozijnen en gevel
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van de overgangsfunctie
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische, innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling			
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1908

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen: storende dakkapel

datum opname: maart 2015, aangepast febr. 2016



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel
Plaats: **Franeker**
Adres: **Oud Kaatsveld 3**

Oorspr. functie: woonhuis
Huidige functie: **woonhuis**
MIP-code: FR-FRA-210

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van het Oud Kaatsveld, op hoek / bij de brug gelegen
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		één bouwlaag hoog pand met zolderverdieping onder samengestelde kap
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling; homogeen met hoektoren en entreerisaliet
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, inpandig hoekbalkon
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning in metselwerk als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige speelse gevelindeling in goede vlakverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, kruispannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruine baksteen, oranjebruine gegl. pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	detaillering erker, hoektoren, entree en glas-in-lood als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van de overgangsarhitectuur
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouw</i> historische waarden	■		expressie van technische en innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling			
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1900
Architect:
Huidige bouwtechnische toestand:
Opmerkingen:
datum opname: maart 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis en winkel	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: leegstand	Karakteristiek pand
Adres: Raadhuisplein 8	MIP-code: FR-FRA-141	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van het raadhuisplein
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is bescheiden aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder lang zadeldak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen pand, portiekpui
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; klein pand in de straat
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige, vorm op rechthoekig / trapezium grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		scheiding topgevel / onderpui als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		staandverband metselwerk, oude holle pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruine baksteen, natuurrode pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profielering trommelvelden, portiekpui en bekroning halsgevel als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		in de trant van het eclecticisme / neo-Renaissance
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische en innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie van winkel-woning
representant architect / architectonisch oeuvre	■		N.J. Adema
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 22

relevant: als het aspect concreet in beeld is. specifiek: als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1898

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand: technisch plaatselijk zeer matig

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: winkel / woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: winkel / woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Raadhuisstraat 11	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van het Raadhuispleinde
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder kap met plat dak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen blok
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op nagenoeg vierkant grondplan. Gemetselde dakkapel
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning in metselwerk als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		a-symmetrische gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, oude holle pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruinrode baksteen, natuurrode pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering gevelelementen, dakkapel bekroning als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; dakkapel en metselwerk
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van de overgangsarchitectuur
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische, innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 20

relevant: als het aspect concreet in beeld is. specifiek: als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1900 - 1910

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: mei 2015



Gemeente: Franekeradeel
Plaats: **Franeker**
Adres: **Schilbanken 1**

Oorspr. functie: slagerij
Huidige functie: **slagerij**
MIP-code: FR-FRA-137

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Schilbanken, hoek Vossegatsteeg
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig op de hoeklocatie in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder zadeldak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen pand
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; gemiddeld pand in de straat
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, tuitgevel
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning door onderpui als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische gevelindeling met steile topgevel
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, oude holle pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruingenuan. baksteen, natuurrode pan
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profilering pui met natuursteen elementen
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; de onderpui
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van functionele winkel-woning indeling
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie als slagerij
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is.

specifiek: als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1900

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Schoolsteeg bij 3	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de schoolsteeg
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld		■	
waarde van het object in een groter geheel / ensemble			
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder schilddak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw			
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		specifieke vormen en maatvoering
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar
specifieke eigenschappen van de geleding			
gehalte van de gevelcompositie			
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		natuursteen element
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		oorspronkelijke natuursteen kleur met geschilderd wapen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profilering en detaillering als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid			
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke structuur van de stad, op plaats van oude school
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en cultuurhistorische waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object		■	
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling		■	oorspronkelijke functie, religieuze ontwikkeling, sociale woningbouw
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit		■	de latijnse school
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. specifiek: als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: 1561

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

de gedenksteen zou een beschermde status moeten krijgen

datum opname: mei 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Turfkade 3	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Turfkade
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		een bouwlaag hoog pand met verdieping onder zadeldak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen, samengesteld
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige en thematische vorm op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning in metselwerk als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, VH pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruinrode baksteen, natuurrode pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profilering bij balkon en metselwerkaccenten als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van het expressionisme
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische, innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling			
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1935

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: april 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woning / pakhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woning	Karakteristiek pand
Adres: Turfkade 15	MIP-code: FR-FRA-119	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Turfkade
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is door kleur en vorm markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		een bouwlaag hoog pand met zolderverdieping onder zadeldak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen, samengesteld
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; klein pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning in metselwerk als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en goede maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, oude holle pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, roodbruine / gele baksteen, gesmoorde pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering daklijst, metselwerk details en een piron als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke onderdelen; voorgevel en gesloten kap
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloed van / in de trant van de overgangsarchitectuur
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1920

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: winkel plus woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Voorstraat 44	MIP-code: FR-FRA-143	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Voorstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder kap
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling door verspringende delen in één bouwblok
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot passend pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan. risaliet
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning risaliet als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		a-symmetrische gevelindeling en fraaie vlakverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, gegolfde fr. pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, creme ramen, oranjebruin baksteen, groen verglaasde pan
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profilering lijstgoot, venters met glas-in-lood als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid		■	kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van de overgangsarchitectuur met Jugendstil elementen
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische, innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie als winkel-woonhuis
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 22

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1905

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen: de zonneschermen zijn verstorend

datum opname: maart 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: winkel plus woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Voorstraat 53	MIP-code: FR-FRA-144	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming		■	in de rooilijn van de Voorstraat / hoek Waagstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig op hoeklocatie
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder schilddak, topgevel achter
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		homogeen volume met lijstgevel
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot passend pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan; pui met portiek
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning onderbouw als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische gevelindeling en goede vlakverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk/stucwerk, gegolfde fr. pan en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, bruine pui, bruine baksteen/licht stucwerk, zwarte pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering lijstgoot en winkelpui als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van de overgangsarchitectuur met Jugendstil elementen
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en functionele invulling
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie als winkel-woonhuis
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 21

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1896

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis (Huize Camper)	Karakteristiek pand
Adres: Voorstraat 69	MIP-code: FR-FRA-139	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Voorstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder een kap
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van het hoofdvolume: homogeen pand
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, gemetselde kapel, schoorstenen
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning met profielsteen als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		staandverband metselwerk, gegolfde friese pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruine baksteen, zwarte pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering gootlijst en tegelwerk in trommelveld als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; authentieke delen casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van de overgangsarchitectuur
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling			
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1907

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: weeshuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: winkel en wonen	Karakteristiek pand
Adres: Voorstraat 74	MIP-code: FR-FRA-121	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Voorstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld		■	pand is door formaat markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		drie bouwlagen hoog pand met zolderverdieping onder een kap
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van het hoofdvolume: homogeen pand
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, drie gevelvlakken / 6 stramien
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning in metselwerk en doorlopende raamdoorpels
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, leibedekking en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, donkere ramen, bruine baksteen, grijze natuurlei
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profielering natuursteen elementen, siermetselwerk in trommenveld, ankers
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; authentieke delen casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van de overgangsarchitectuur
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en historische waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit	■		de voormalige state (Claercamp state)
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 23

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1888

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

het naastliggend oude weeshuispoortje is een rijksmonument

datum opname: maart 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel
Plaats: **Franeker**
Adres: **Vossegatsteeg 4**

Oorspr. functie: woonhuis
Huidige functie: **woonhuis**
MIP-code: FR-FRA-136

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Vossegatsteeg
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		een bouwlaag hoog pand met zolderverdieping onder zadeldak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling hoofdvolume: homogeen pand met gemetselde dakkapel
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; klein woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning in metselwerk als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, gegolfde fr. pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, lichte ramen, bruine baksteen, gesmoorde pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profielgoot met klossen, kleine en grote kapel als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloed van / in de trant van de oevergangarchitectuur
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie; winkelwoonhuis
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1911
Architect:
Huidige bouwtechnische toestand:
Opmerkingen:
datum opname: maart 2015



foto MIP 1990



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: monument	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: monument	Karakteristiek pand
Adres: Westerbolwerk bij 1	MIP-code: FR-FRA-140	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		op het Westerbolwerk gelegen
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		gedenkmontument is aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving / bolwerk is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder schilddak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van een middenstuk met twee zitgedeelten aan weerszijden
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot gedenkmontument
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige, vloeiende en ronde vorm
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte waarneembaar, gericht op kaatsveld
specifieke eigenschappen van de geleding			
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische vormen en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		Noordsverband metselwerk, natuursteen plaat met bronsen borstbeeld
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruinrode baksteen, natuurrode pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering en vorm metselwerk en borstbeeld met hoog relief
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; voegwerk
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context			
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van het Expressionisme
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van typologische en innovatieve bouwkunst
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling			
representant architect / architectonisch oeuvre	■		P. de Vries, Leeuwarden en kunstenaar G.J. Adema , Franeker
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit		■	ter Herinnering aan W. Westra, oprichter N.K.B.
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 20

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1937

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

fontijn is niet meer aanwezig

datum opname: maart 2015



Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Zilverstraat 2	MIP-code: geen	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming		■	in de rooilijn van de Zilverstraat / hoek Froonacker
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		één bouwlaag hoog pand met zolderverdieping onderafgeknot zadeldak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen. Tuinmuur
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgroot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op iets schuin rechthoekig grondplan. Topgevel
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning in metselwerk als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maat- en verhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, gegolfde friese pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte vensters, bruinrode baksteen, zwarte pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering vensters, dakkapel en topgevel met bekroning als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling			
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1910

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: mei 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel
Plaats: **Franeker**
Adres: **Zilverstraat 30**

Oorspr. functie: Pastorie
Huidige functie: **woonhuis**
MIP-code: FR-FRA-153a

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Zilverstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolderverdieping onder schilddak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen met erker
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, risalerende geveldeel
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning risaliert als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		a-symmetrische gevelindeling en goede vlakverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, kruispan en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruinrode baksteen, bruinoranje pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering topgevel, erker en glas-in-lood als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie als pastorie / religieuze ontwikkeling
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1910
Architect:
Huidige bouwtechnische toestand:
Opmerkingen:
datum opname: maart 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: winkel woning	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woning winkel	Karakteristiek pand
Adres: Zilverstraat 31	MIP-code: FR-FRA-148	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Zilverstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder afgetopt schilddak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen, samengesteld
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, onderpui
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning in stucwerk enpui als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		blokverband stucwerk, houten pui met natuursteen, gegolfde friese pannen
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruinrode baksteen, natuurrode pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	de gehel pui als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; de winkelpui
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie met winkel
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 20

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: pui ca. 1910, / oorsprong ouder

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015



foto MIP 1990



Gemeente: Franekeradeel
Plaats: **Franeker**
Adres: **Zilverstraat 32**

Oorspr. functie: Geref. Kerk
Huidige functie: **Geref. Kerk**
MIP-code: FR-FRA-153

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		achter de rooilijn van de Zilverstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder schilddak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen met aanbouwen
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; middelgrote kerk
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige en vloeiende vormen op rechthoekig grondplan (excl voorbouw)
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		lijnen als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, kruispannen en natuursteen vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		lichte vensters en ornamenten, bruinrode baksteen, gesmoorde pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profielering afdeklijst, sluitstenen en bekroning als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering/materialen; dak, ornamenten, vensters
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke of structuur van de stad, op plaats oude RK kerk
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van het eclecticisme
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische en typologische waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie als geref.kerk
representant architect / architectonisch oeuvre	■		M. Hofstra uit Franeker
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 21

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: 1893

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

er is achterstallig onderhoud

Opmerkingen:

de voor geplaatste entreepartij doet afbreuk aan de architectuur

datum opname: maart 2015



Gemeente: Franekeradeel
Plaats: **Franeker**
Adres: **Zilverstraat 41**

Oorspr. functie: winkel / woonhuis
Huidige functie: **leegstand**
MIP-code: geen

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Zilverstraat
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		invloed van de directe omgeving is mede bepalend
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder mansardedak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen pand
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot pand
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, topgevel
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning onderpui als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, oude holle pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte vensters, rode baksteen, natuurrode pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profielering topgevel en onderpui als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van het overgangsarchitectuur
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden			
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1912 / 1992 gerenoveerd

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: mei 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel
Plaats: **Franeker**
Adres: **Zuiderkade 16**

Oorspr. functie: woonhuis en opslag
Huidige functie: **woonhuis**
MIP-code: FR-FRA-163

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Zuiderkade
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolderverdieping onder de kap
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van hoofdvolume door risalerende trapgevel en lijstgevel
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; groot pand aan Zuiderkade
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op afgeschuind rechthoekig grondplan, verspringende gevel
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning en verspringende gevels als (hoofd)accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		twee zelfstandige symmetrische gevels en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, gegolfde friese pannen en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, groene ramen, bruinrode baksteen, gesmoorde pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		profilering lijstgoot, kapel en tragevel, trommelveld als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van het eclecticisme (neostijlen)
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		oorspronkelijke functie, wonen en opslag
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1905

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015



foto MIP 1990

Gemeente: Franekeradeel	Oorspr. functie: woonhuis	Gemeentelijk monument
Plaats: Franeker	Huidige functie: woonhuis	Karakteristiek pand
Adres: Zuiderkade 34	MIP-code: FR-FRA-132	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardering is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de rooilijn van de Zuidkade
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		pand is markant aanwezig in zijn directe omgeving
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		in relatie tot meerdere gelijksoortige
bijzonder waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving			
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen hoog pand met zolder onder zadeldak met achterschild
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samenstelling van de hoofdvolumes: homogeen met souterrain
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		schaal/ verhouding van de hoofdafmeting; klein woonhuis
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vorm op rechthoekig grondplan, portiek
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de publieke ruimte duidelijk waarneembaar, gericht op straat
specifieke eigenschappen van de geleding	■		belijning in metselwerk als accent van de gevelindeling
gehalte van de gevelcompositie	■		evenwichtige gevelindeling en juiste maatverhoudingen
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik / -toepassing	■		kruisverband metselwerk, gegolfde friese pan en houten vensters
betekenis van de kleurtoon / typerende kleurtoepassing	■		witte kozijnen, donkere ramen, bruine / gele baksteen, zwarte pannen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	profilering balkon en vakwerk, gas-in-lood, portiek en top als verrijking
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid		■	kwetsbare authentieke detaillering en materialen; gehele casco
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke rooilijn en / of structuur van de stad
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		onder invloeden van / in de trant van de Chaletstijl
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		expressie van technische, typologische, innovatieve waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde en intrinsieke waarden zijn in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling			
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 20

relevant: als het aspect concreet in beeld is. **specifiek:** als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1900

Architect:

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

datum opname: maart 2015