

BIJLAGE 1

Overleg- en inspraakreacties

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

| | |
|------------------------|------------|
| gemeente Franekeradeel | |
| 06 MAART 2009 | |
| nr: 09.10.576 | |
| d.d.: 05.10 | |
| beh. ambt: | v.a. term. |
| Chris | / |
| ontvangsbew. ja/na | |
| afgehandeld d.m.v.: | |
| d.d.: | |
| pernaaf: | |

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
snekertrekweg 1
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25
www.fryslan.nl
e-mail: provincie@fryslan.nl

Leeuwarden, 3 maart 2009
Verzonden, 05 MAART 2009

Ons kenmerk : 00808424
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : H. van der Meulen / (058) 292 59 85 of h.vandermeulen@fryslan.nl
Uw kenmerk : 08.33777
Bijlage(n) :

Onderwerp : overleg ex art. 3.1.1. Wro voorontwerp bestemmingsplan Herbaijum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum

Geacht college,

Op 5 december 2008 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

Voor de betekenis van de hieronder gebruikte categorie aanduidingen verwijzen wij naar onze brief van 4 juli 2008 betreffende "Inwerkingtreding nieuwe Wro".

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerking.

Archeologisch waardevol gebied

Ter bescherming van het archeologisch waardevol gebied bevat het voorliggende plan de (dubbel)bestemming "Waarde-Archeologie". In deze bestemming is naast een aanlegvergunningstelsel een 'bijzondere regel' opgenomen, waarin wordt bepaald dat de bouwvergunning voor bouwwerken met een oppervlakte van meer dan 50 m² kan worden verleend als vooraf archeologisch onderzoek is verricht. Wanneer bij het onderzoek archeologische waarden worden aangetroffen kan de bouwvergunning onder voorwaarden worden verleend.

Wij hebben (nogmaals) waardering voor deze juridische inzet om de archeologische waarden in het plangebied te beschermen. De door u gekozen constructie is echter juridisch gezien niet geheel juist. Het is niet mogelijk voorwaarden met betrekking tot archeologie te stellen aan bouwwerken die bij recht in het bestemmingsplan zijn toegestaan. Wij adviseren u in de dubbelbestemming een bouwverbod op te nemen voor bebouwing met een oppervlakte groter dan 50 m². Ontheffingsmogelijkheden kunnen worden opgenomen onder voorwaarde van archeologisch onderzoek. Wij verwijzen u naar de standaardregeling voor archeologisch waardevolle terreinen die wij u op 18 mei 2005 hebben toegezonden.

Aanvullend op het voorgaande adviseren wij u in het aanlegvergunningstelsel en in de ontheffingsregels als criterium op te nemen dat een advies van de Provinciaal Archeoloog

wordt gevraagd voordat onder voorwaarden een vergunning wordt afgegeven dan wel een ontheffing wordt verleend (categorie 2).

Hiernaast wijzen wij u op het volgende. In het plan zijn volgens de plantoelichting de terreinen die op de FAMKE-kaart zijn aangeduid als "Streven naar behoud" en "Waarderend onderzoek (terpen)" voorzien van een aanvullende beschermende regeling door middel van de bestemming "Waarde-Archeologie". Op zich zelf is dit – op een onderdeel na, zie hierboven - een juiste bescherming. Echter, de plankaarten stemmen maar ten dele overeen met de begrenzingen van de FAMKE-kaart. Wij verzoeken u dan ook om deze terreinen alsnog van een beschermende bestemming te voorzien.

De exacte begrenzing daarvan zullen wij u doen toekomen. Wij kunnen echter binnen de door u gestelde termijn geen kaarten leveren met de bedoelde begrenzingen. Wij zenden u deze op korte termijn na. Voor nadere toelichting kunt u contact opnemen met de Provinciaal Archeoloog, de heer G.J. de Langen (categorie 2).

Het plan geeft overigens aanleiding tot de volgende opmerkingen.

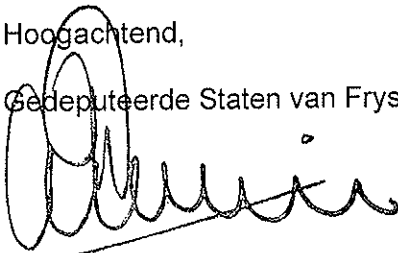
De krachtens de Monumentenwet beschermde gebieden zijn niet apart aangeduid. Vanuit het belang van de burger en vanwege de samenhang met het naastliggende beschermingsregime door de (dubbel)bestemming "Waarde-Archeologie" is een aanduiding van het archeologische monument gewenst, opdat ongewenste en te vermijden situaties in de toekomst worden voorkomen (categorie 3).

In het voorliggende bestemmingsplan ontbreekt een advies van het waterschap. Wij vragen aandacht voor het vereiste dat ook in ontwerpbestemmingsplannen de waterparagraaf moet zijn voorzien van een dergelijk advies (categorie 3).

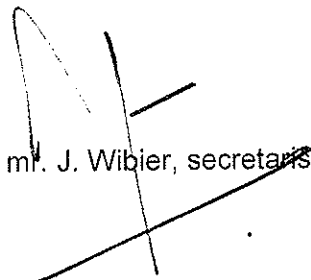
Wanneer het ontwerpplan ter inzage wordt gelegd, achten wij toezending van het plan gewenst.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,



J.A. Jorritsma, voorzitter



mr. J. Wibier, secretaris



VROM-Inspectie
Ministerie van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

> Retouradres Postbus 30020 9700 RM Groningen

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

15 JAN. 2009
og 10113
3210
Chris
...
...

Datum 15 JAN. 2009

Betreft Advies art. 3.1.1 Bro: bp Dongjum, Herbaijum, Hitzum, Oosterbierum,
Peins, Ried en Schalsum

VROM-Inspectie
Regio Noord

Cascadeplein 10
Postbus 30020
9700 RM Groningen
www.vrom.nl

Contactpersoon
Hans Nieken

T 050 - 599 27 00
F 050 - 599 26 99
vin-ruimtelijkeplannen
@minvrom.nl

Kenmerk
HNI/2009.0001423/tkw

Uw kenmerk
08.33777

Geacht college,

Op uw verzoek om advies ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) over het voorontwerpbestemmingsplan "Dongjum, Herbaijum, Hitzum, Oosterbierum, Peins, Ried en Schalsum", ontvangen op 8 december 2008, bericht ik u het volgende.

Het Kabinet heeft op basis van de sturingsfilosofie van de Nota Ruimte en de Wet ruimtelijke ordening (Wro) aangegeven het wenselijk te vinden dat de regionale rijksdiensten zoveel mogelijk samenwerken. Besloten is dat de directeur/inspecteur van de VROM-Inspectie regio Noord de reactie op voorontwerpbestemmingsplannen van alle belanghebbende regionale rijksdiensten zal coördineren en zoveel mogelijk in één rijksreactie zal verwoorden.

Het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen. De onderwerpen waarop het plan is beoordeeld zijn gebaseerd op de nationale belangen zoals verwoord in de Realisatieparagraaf Realisatie Nationaal Ruimtelijk Beleid (TK 2007-2008, 31500 nr. 1).

Verbetering basiskwaliteit van de gehele hoofdinfrastructuur (opmerkingen van de VROM-Inspectie Noord)

Bovengronds transport gevaarlijke stoffen

Ik constateer dat u in de toelichting verwijst naar de risicokaart. De gemeente concludeert dat er in/nabij het plangebied geen risicobronnen aanwezig zijn die

van invloed zijn. Ik wil opmerken dat op de risicokaart geen transportroutes gevaarlijke stoffen vermeld staan.

VROM-Inspectie
Regio Noord

Ik adviseer u om bij het beoordelen van het voorkomen van risicobronnen ook aandacht te besteden aan transportroutes gevaarlijke stoffen. Overigens wil ik opmerken dat er volgens mijn informatie in/nabij het plangebied geen transportroutes gevaarlijke stoffen voorkomen.

Kenmerk
HNI/2009.0001423/tkw

Buisleidingen

In paragraaf 4.9 van de toelichting geeft u aan dat er in het plangebied (in Ried) één hogedruk aardgastransportleiding voorkomt. Uit zowel de plankaart als mijn gegevens blijkt er echter ook door Dongjum een hogedruk aardgastransportleiding te lopen. Ik verzoek u daar de toelichting op aan te passen.

Op hogedruk aardgastransportleidingen is de Circulaire van 1984 "Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen" nog van toepassing. Deze geeft voor verschillende druk en diameter aan wat de bebouwings- en toetsingsafstand is voor de betreffende leiding. In het voorontwerpbestemmingsplan is niet aangegeven welke eigenschappen aan de leidingen zijn verbonden zodat niet valt na te gaan welke zonering van toepassing is. Ik verzoek u deze informatie in de toelichting op te nemen en conform de Circulaire van 1984 een bebouwingsafstand en toetsingsafstand te bepalen.

Voor hogedruk aardgastransportleidingen is nieuw beleid en nieuwe regelgeving in ontwikkeling. Hierbij wordt aansluiting gezocht bij de systematiek zoals die in het Besluit externe veiligheid inrichtingen wordt gebruikt. Dit betekent dat er voor het plaatsgebonden risico de 10^{-6} contour dient te worden berekend en het groepsrisico dient te worden verantwoord en in het bestemmingsplan wordt vastgelegd. Om inzicht te verkrijgen in eventuele toekomstige knelpunten adviseer ik u de 10^{-6} contour te (laten) bepalen door de Gasunie en het groepsrisico in beeld te laten brengen.

Behoud en versterking van de kernkwaliteiten met betrekking tot natuur, architectuur, cultuurhistorie, gebruikswaarde en belevingswaarde van het landschap

(opmerkingen van de Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten)

Stedenbouwkundige karakteristiek

Het plan omvat de genoemde dorpskommen en is overwegend conserverend van aard. In het plan wordt echter nauwelijks aandacht besteed aan de specifieke identiteit van de desbetreffende dorpen. Hoewel er géén van deze dorpen als wettelijk beschermd dorpsgezicht is aangewezen, zou het aanbeveling verdienen de bestaande stedenbouwkundige karakteristiek in het bestemmingsplan te benoemen en – gelet op het belang van handhaving en versterking van ruimtelijke kwaliteit – in de planuitgangspunten te verwerken.

Archeologie

Onder het kopje Archeologie in de plantoelichting (bladzijde 38) is sprake van beschermde archeologische monumenten, waarvoor bij de Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek (ROB) een vergunning zou dienen te worden

aangevraagd. Deze tekst is achterhaald (de ROB is per 1 november 2006 opgegaan in de toen gevormde Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten) en moet worden aangepast.

VROM-Inspectie
Regio Noord

Kenmerk
HNI/2009.0001423/tkw

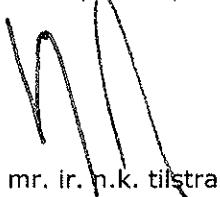
Monumentenwet

Binnen het plan bevindt zich een aantal beschermde monumenten, zowel de hiervoor bedoelde archeologische als gebouwde objecten. Het is gewenst deze wettelijk beschermde monumenten op de kaart van een (attenderende) aanduiding te voorzien.

Ik vertrouw er op dat u de opmerkingen op een adequate wijze zal verwerken in voornoemd bestemmingsplan.

Een afschrift van deze brief heb ik gezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân.

Hoogachtend,
de inspecteur,



mr. ir. n.k. tilstra

Commando DienstenCentra



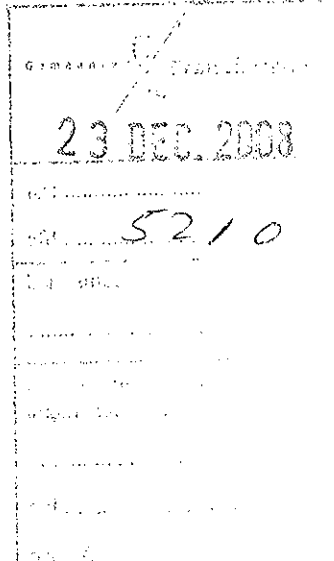
Ministerie van Defensie

Dienst Vastgoed Defensie
Directie Noord

Bezoekadres:
Dr. Stolteweg 40
Postadres:
MPC 35 H
Postbus 40184
8004 DD Zwolle
www.vastgoeddefensie.nl

Steller:
Henk Veldman.
Telefoon +31 38 45 72 402
Fax +31 38 45 72 399
MDTN (126) 402
Mobiel (0 6) 51 42 80 23

Aan Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente
Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER



Datum 22 december 2008
Ons kenmerk 2008011689
Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan
Zaakcode 08/9-2-12-2

Geacht College,

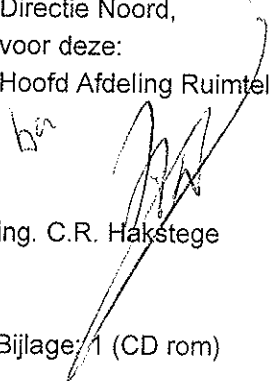
Met verwijzing naar uw brief van 4 december 2008, briefnummer 08.33777, bericht ik u dat mijn eventuele reactie ten aanzien van de voorontwerp bestemmingsplan "Herbajum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum" zullen worden opgenomen in de door de VROM Inspectie Noord gecoördineerde gezamenlijke rijksreactie.

Bijgaand treft u de CD-ROM weer aan met dank voor de toezending.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

de Eerstaanwezend Ingenieur Directeur
Directie Noord,
voor deze:
Hoofd Afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu,


ing. C.R. Hakstege

Bijlage: 1 (CD rom)



08 JAN 2009
09.10042
5210
Chris

Gemeente Franekeradeel
T.a.v. de heer F. Zuurveen
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Friesland
Snekertrekweg 61
8912 AA Leeuwarden
Postbus 1090
8200 BB Lelystad
Telefoon 058 2945594
Fax 058 2945300
www.vitens.nl

| | | | |
|----------------|------------------------------------|------------|-----------------------|
| Behandeld door | Dhr. J. Lenting | Datum | 7 januari 2009 |
| Doorkiesnummer | (058) 294 54 36 | Uw kenmerk | 08.33777 |
| Ons kenmerk | 2009/003 DIS-O/hkh | Email | jos.lenting@vitens.nl |
| Onderwerp | Voorontwerp bestemmingsplan dorpen | | |

Geachte heer Zuurveen,

Hierbij delen wij u mee dat op het aangegeven voorontwerp bestemmingsplan dorpen geen wijzigingen van hoofd- en/of distributieleidingen noodzakelijk zijn.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en danken u alvast voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

ing. J.J. Groen
manager Distributie

15 JAN, 2009

5210

09-10104

Aan het college van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

N.V. Nederlandse Gasunie

Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 91 11
F (050) 521 19 99
E communicatie@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

Datum
14 januari 2009

Ons kenmerk
TAJO 09.B.0132

Onderwerp

Reactie voorontwerpbestemmingsplan "Herbaljum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum".

Geacht college,

Naar aanleiding van het door u toegezonden voorontwerpbestemmingsplan "Herbaljum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum" in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1. Bro, treft u hieronder een advies aan betreffende externe veiligheidsaspecten gerelateerd aan onze aardgastransportleiding(en). Dit advies is gebaseerd op het nieuwe externe veiligheidsbeleid van het ministerie van VROM, zoals dat naar verwachting in 2009 in werking zal treden middels de AMvB Buisleidingen. De circulaire "Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen" uit 1984 zal dan komen te vervallen.

Onderstaande informatie betreft het groepsrisico en het plaatsgebonden risico. U kunt de onderstaande afstanden gebruiken bij de verantwoording van het groepsrisico bij uw verdere planontwikkeling.

- De plaatsgebonden risicocontour van 10-6 is een grenswaarde. Binnen deze contour mogen zich geen kwetsbare bestemmingen bevinden. Voor beperkt kwetsbare bestemmingen geldt een genuanceerder beleid. Hiervoor is deze contour een richtwaarde. Tussen de 10-5 en 10-6 contour mogen zich gemotiveerd beperkt kwetsbare bestemmingen bevinden.

Groepsrisico:

- Leidingen:
 - N-502-05-KR-001 en 006 tot en met 008 / Tracé Dongjum - Berlikum/ 4 inch / 40 BAR.

De 1% letaliteitgrens (9,8 kW/M2 contour) van deze leiding ligt op **45** meter.

Een gedeelte van het plangebied ligt binnen de 1% letaliteitgrens van de leiding.

- De 100% letaliteitgrens (35 kW/M2 contour) van deze leiding ligt op **30** meter.

Binnen dit gebied is geen toename van het groepsrisico.

Datum: 14 januari 2009

Ons kenmerk: TAJ0 09.B.0132

Onderwerp: Reactie voorontwerpbestemmingsplan "Herbaijum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum".

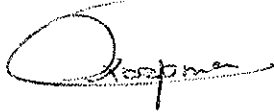
Plaatsgebonden risicocontour

Wij hebben ten behoeve van het voorontwerpbestemmingsplan "Herbaijum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum" gekeken of de plaatsgebonden risicocontour van de betrokken leiding een knelpunt oplevert. Uit deze inventarisatie blijkt dat er zich geen kwetsbare objecten bevinden binnen de PR-10-6 contour van deze leiding. Dit betekent dat het plaatsgebonden risico geen belemmering vormt voor realisatie van het plan. Naar verwachting kunt u binnenkort de PR-10-6 contour van al onze leidingen binnen uw gemeentegrenzen achterhalen via het risicoregister op de provinciale risicokaart.

Tenslotte nog een opmerking over de toelichting. Op bladzijde 44, in paragraaf 4.9 Kabels en leidingen, wordt alleen ingegaan op de aanwezigheid van onze aardgastransportleiding in de kern Ried. Wij willen u er voor de volledigheid ook op wijzen dat bovengenoemde leiding door de kern Dongjum gaat.

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van onze reactie dan verzoeken wij u contact op te nemen met ondergetekende.

Hoogachtend,



Dhr. T. Koopman
Medewerker Juridische Zaken Oost

Bijlage: ingetekende plankaarten

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

(058) 233 79 30

(058) 233 79 44

husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

2850.22.350

Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Franekeradeel,
t.a.v. de heer F. Zuurveen,
Hoofd afdeling Bouwen en Milieu,
Postbus 58
8800 AB Franeker

Betreft: bestemmingsplan "Herbajum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum,
Oosterbierum en Schalsum".

Ref : man/brs/. Reactie best.pl. bestemmingsplan "Herbajum, Peins, Ried,
Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum

Leeuwarden, 07 januari 2009.

Geachte College,

Naar aanleiding van het in het kader van het overleg van het Besluit ruimtelijke ordening voor advies toegezonden voorontwerpbestemmingsplan "Herbajum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum" bericht ik u dat het voorliggende bestemmingsplan aanleiding geeft tot het maken van de volgende kanttekening.

In het gedeelte over gemeentelijk beleid waarin het welstandbeleid is omschreven (Welstandsambitieniveau, pag. 25) wordt in de slotzin het volgende gesteld: *"Mocht dit (grootschalige nieuwe ontwikkelingen) toch aan de orde zijn, dan zullen deze in het kader van welstand worden getoetst aan redelijke eisen van welstand."*

Daarmee wordt verondersteld dat er naast de in de welstandsnota vastgestelde gebiedsgerichte welstandscriteria nog een ander toetsingskader zou zijn in de vorm van een algemene formule: "redelijke eisen van welstand". Deze veronderstelling is onjuist, immers er ontbreekt dan een door de raad vastgesteld beoordelingskader, hetgeen strijdig is met de wettelijke regelgeving. Aanbevolen wordt dat ook deze zin te schrappen. In het geval er zich grootschalige nieuwe ontwikkelingen gaan voordoen en alsdan de bestemmingsplanregeling moet worden aangepast, dan ligt het meer voor de hand om voor het betreffende gebied dan tevens een nieuw toetsingskader voor welstand te laten vaststellen. Ook kan ervoor worden gekozen dit (nieuwe) gebied onder te brengen bij een reeds bestaand hoofdstuk van de gebiedsgerichte criteria voorzover het hiermee in uiterlijke verschijningsvorm te vergelijken is.

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

(058) 233 79 30

(058) 233 79 44

husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

Tenslotte merken wij op dat het laten adviseren door een landschapsarchitect, zoals is uitgevoerd voor de toekomstvisie van Oosterbierum een zeer waardevolle aanzet kan vormen tot versterking van de sterke punten in het bestaande dorpsbeeld en betere inzichten in de kernkwaliteiten van een dorp kan verschaffen.

Tot zover onze reactie.

2850.22.350

na .
Hoogachtend,

H.J. Bruynzeel,
voorzitter Lokale Welstandscommissie Franekeradeel.

BRANDWEER

Fryslân

| | |
|--|--|
| Gemeente Franekeradeel | |
| 18 MAART 2009 | |
| nr: 09.10.691 | |
| afd: 5210 | |
| beh. ambt: Chns | afg. term: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Wethouders | |
| Onderwerp: <input checked="" type="checkbox"/> | |
| afgehandeld d.m.v.: | |
| d.d.: | |
| paraaf: | |

Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
Aldlânsdyk 11
8934 AA LEEUWARDEN
Tel. (058) 299 66 99
Fax (058) 299 66 90
www.brandweerfryslan.nl
info@brandweerfryslan.nl
BTW-nummer: NL 8173.71.072.B01
Banknummer: 28.51.28.647



Datum 16 maart 2009 Behandeld door R. de Groot
Onze referentie RBUIT09/2 Doorkiesnummer (058) 299 66 62
Uw referentie 09.30634 E-mail r.degroot@brandweerfryslan.nl
Uw brief van 26 februari 2009 Bijlagen -

Onderwerp Artikel 3.1.1 Bro-overleg met betrekking tot het voorontwerp-
bestemmingsplan "Bestemmingsplan Dongjum, Herbaijum, Hitzum,
Oosterbierum, Peins, Ried en Schalsum".

Geachte College,

Ingevolge artikel 3.1.1 Bro heeft u op 12 januari 2009 een adviesaanvraag ingediend bij Brandweer Fryslân omtrent de externe veiligheid in relatie tot het voorontwerpbestemmingsplan "Bestemmingsplan Dongjum, Herbaijum, Hitzum, Oosterbierum, Peins, Ried en Schalsum"

Naar aanleiding van de beoordeling van het bestemmingsplan willen wij graag het volgende onder u aandacht brengen:

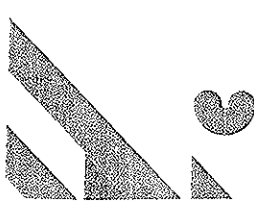
Externe veiligheid

De activiteiten op de boor locatie buiten Herbaijum zijn geen risicovolle activiteiten, zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Brandweer Fryslân heeft voor dit plan dan ook geen formele adviesbevoegdheid. Toch maken wij van de gelegenheid gebruik om een aantal punten onder uw aandacht te brengen.

Het Besluit algemene regels milieu mijnbouw sluit aan bij het Bevi. Het boren is niet toegestaan indien zich een kwetsbare bestemming, zoals gedefinieerd in het Bevi, binnen de contour van 10^{-6} /jaar van het plaatsgebonden risico bevindt. Uit de bijgevoegde QRA blijkt dat binnen de plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} /jaar geen kwetsbare bestemmingen bevinden. Deze plaatsgebonden risicocontour is echter niet opgenomen op de bestemmingsplankaart.

Transport van gevaarlijke stoffen

Op basis van het bestemmingsplan en/of de bijgevoegde risicoberekening is het niet duidelijk of er ook transport van gevaarlijke stoffen (afvalstoffen) plaatsvindt van of naar de boorlocatie.



BRANDWEER

Fryslân



Bestrijdbaarheid

Voor het opstellen van het advies voor het "Bestemmingsplan Dongjum, Herbaijum, Hitzum, Oosterbierum, Peins, Ried en Schalsum heeft ten aanzien van de bestrijdbaarheid afstemming plaatsgevonden met de heer H. Slot van de brandweer Noordwest Fryslân.

De lokale brandweer ziet voor dit plan geen knelpunten in de aanwezige bluswatervoorzieningen (voldoende open water in de directe omgeving) op de betreffende locatie.

Het advies

Het advies van Brandweer Fryslân aan het College is om de plaatsgebonden risicocontour op de plankaart op te nemen en hier voorschriften aan te verbinden, zodat de contour een signaleringsfunctie heeft voor eventuele toekomstige ontwikkelingen. Het is aan te bevelen om hierbij ook een wijzigingsbepaling op te nemen om in de toekomst de risicocontour te kunnen verkleinen of vergroten.

Daarnaast bevelen wij u aan om uit te zoeken of er ook transport van gevaarlijke stoffen (afvalstoffen) plaatsvindt van of naar de locatie.

Voor advies inzake de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van zwaar ongeval in het plangebied verwijzen wij u door naar uw gemeentelijke brandweer. Op basis van het Besluit algemene regels milieu mijnbouw dient de uitvoerder, na overleg met de commandant van de plaatselijke brandweer, een brandbestrijdingsplan op te stellen en er voor zorg te dragen dat het plan tijdens het boren op de locatie aanwezig is.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met dhr. R. de Groot van de afdeling Risicobeheersing, te bereiken via 058 - 299 66 62.

Een afschrift van deze brief zenden wij ter kennisname aan de heer D. de Vries, commandant van brandweer Noordwest Fryslân.

Ik ga er vanuit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
namens het dagelijks bestuur van de Hulpverleningsdienst,

Drs. J. Postma

Regionaal Commandant Brandweer Fryslân



Meiïnoar foarút



W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Franekeradeel
Afdeling Bouwen en Milieu
T.a.v. de heer/mevrouw C Tasma
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

08.13439
5210.

Chris ✓

VERZONDEN 18 DEC. 2008

Leeuwarden, 16 december 2008
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN0817258
Tel: (058) 292 2613/T. Klomp/kb

Afdeling Beleid en Plannen
Uw kenmerk: 08.33777

Onderwerp:

Watertoets ten behoeve van bestemmingsplan "Herbaijum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum"

Geachte mevrouw/heer Tasma,

Wij ontvingen van u op 5 december 2008 de brief en bijlagen waarin u vraagt om een beoordeling van het voorontwerpbestemmingsplan "Herbaijum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum". Deze brief vormt het wateradvies voor dit voorontwerpbestemmingsplan.

Zoals wordt opgemerkt in de aanleiding van het bestemmingsplan betreft het een plan met een conserverend karakter dat, buiten enkele perceelsgerichte ontwikkelingsmogelijkheden, geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt die van invloed zijn op de waterhuishouding. Wij hebben daarom geen op- of aanmerkingen op het plan.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,


R.G.M. Dummer,
clusterhoofd Plannen.

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23



Gemeente Franekeradeel
t.a.v. C.Tasma
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

| | |
|------------------------|------------|
| Gemeente Franekeradeel | |
| 22 DEC. 2008 | |
| nr. 58 13446 | |
| nr. 5210 | |
| bel. nr. | dat. form. |
| Chas | - |
| ontvanger / afzender | |
| afgehandeld door: | |
| d.d.: | |
| paraaf: | |

Datum
17-12-2008
Onderwerp
Bestemmingsplan Peins, Ried
etc
Uw brief van
11-12-2008
Uw kenmerk
08.33839
Ons kenmerk
T3-059884 \BU-0029075
Contactpersoon
J.A.M. Oosterlaken
Telefoon
050 - 58 24461
E-mail
infra.affairs.zl@kpn.com
Bijlage(n)

Geachte heer/mevrouw,

Met belangstelling heb ik kennis genomen van het bestemmingsplan Bestemmingsplan Peins, Ried etc in uw gemeente.

Als vertegenwoordiger van KPN bespreek ik graag met u de nadere uitwerking van dit plan, waarbij onder andere het volgende aan de orde kan komen:

- het creëren van tracés aan beide zijden van straten in openbare grond, in bermen en open verhardingen;
- het handhaven van de bestaande tracés;
- het vrijhouden van de toegewezen tracés van bomen en beplanting;
- het in overleg beschikbaar stellen van ruimten voor het plaatsen van mogelijke kabelverdeelkasten van KPN;
- het vrijhouden van straalverbindingspaden van KPN van hoge objecten.

Expliciet wijs ik u op de straalverbindingspaden van KPN in relatie tot hoge objecten. Om te controleren of voor dit gebied beperkingen gelden, verzoek ik u vriendelijk contact op te nemen met:

KPN Operator Vaste Net Straalverbindingen, Postbus 9107, 7300 HR Apeldoorn, E-mail henk.nieuwenhuis@kpn.com, telefoonnummer (050) 5820625.

Met vriendelijke groet,

M. Driezen
Manager BackOffice

W&O NO

Telefoon (050) 582 44 61

Correspondentieadres:

Koninklijke KPN N.V.
Handelsregister
K.v.K. Haaglanden
27124701
NL 009292056B01

NO Voorraadmg Access
Parkstraat 1
Zwolle

Fax (050) 582 55 73
www.kpn.com

Postbus 10013
8000 GA Zwolle



Dorpsbelangen Herbaijum
de heer De Jager
Jan Zeinstrastrjitte 4
8807 PA HERBAIJUM

Postbus 58
8800 AB Franeker
Harlingerweg 18
telefoon (0517) 380 380
telefax (0517) 380 388
www.franekeradeel.nl

| | | |
|-----------------|-----------------------|------------|
| Ons briefnummer | Behandeld door | Franeker, |
| 09.30423 | C. Tasma (B en M) | 12-2-2009 |
| Uw kenmerk | Toestel (0517) 380433 | E-mail |
| | | Bijlage(n) |

Onderwerp
Ontvangstbevestiging overlegreactie

Geachte heer De Jager,

Op 12 februari 2009 heeft u overleg gehad met de heer C. Tasma van de gemeente Franekeradeel. U heeft, namens dorpsbelangen Herbaijum, mondeling een overlegreactie gegeven over het bestemmingsplan "Herbaijum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum".

In deze brief wordt uw overlegreactie weergegeven. Dit is tevens een bevestiging van uw reactie.


- Op Rijksweg nummer 22 zit het dorpscafé. Het achterliggende deel van het perceel Rijksweg 24 maakt hier onderdeel van uit. Dit deel heeft in het voorontwerp bestemmingsplan echter de bestemming 'woondoeleinden';
- Er zijn plannen om het dorpshuis te verplaatsen naar het achterste gedeelte van het pand aan de Rijksweg 22/24. De huidige locatie van het dorpshuis aan de Meester Feringastraat 8, dient vervolgens een woonbestemming te krijgen. Voor de zomer is hier meer duidelijkheid over;
- Het agrarisch bedrijf aan de Rijksweg 11 heeft in het verleden ontheffing gekregen om tot 50% van het bouwvlak te bebouwen. In het voorontwerp bestemmingsplan is een percentage van 30% opgenomen.

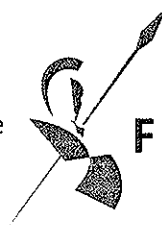
Wilt u nog een aanvulling geven op uw inspraakreactie of bent u van mening dat bovenstaande beschrijving niet juist is weergegeven dan verzoeken wij u dit voor 19 februari 2009 bij ons aan te geven.

Wij verzamelen eerst alle inspraak- en overlegreacties voordat we een reactie zullen geven op uw overlegreactie. Naar verwachting zullen wij in april een reactie geven.

Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met de heer C. Tasma, dinsdag, donderdag en vrijdag op telefoonnummer 0517-380433 te bereiken.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Franekeradeel,
namens dezen,


F. Zuurveen,
Hoofd afdeling Bouwen en Milieu



De heer Liemborg
Noorderbuurt 5
8805 TD HITZUM

Postbus 58
8800 AB Franeker
Harlingerweg 18
telefoon (0517) 380 480
telefax (0517) 380 481
www.franekeradeel.nl

| | | |
|-----------------|-----------------------|------------|
| Ons briefnummer | Behandeld door | Franeker, |
| 09.30250 | C. Tasma (B en M) | 27-1-2009 |
| Uw kenmerk | Toestel (0517) 380433 | E-mail |
| | | Bijlage(n) |

Onderwerp
Overlegreactie bestemmingsplan

Geachte heer Liemborg,

Op 27 januari 2009 heeft u overleg gehad met de heer C. Tasma van de gemeente Franekeradeel. U heeft, namens dorpsbelangen Hitzum, mondeling een overlegreactie gegeven over het bestemmingsplan "Herbajum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum".

In deze brief wordt uw overlegreactie weergegeven. Dit is tevens een bevestiging van uw reactie.

- Het perceel ten westen van het perceel Oudeweg 2 in Hitzum heeft in het voorontwerp bestemmingsplan de bestemming 'Verkeer – Verblijf' gekregen. Het feitelijke gebruik is echter een groenstrook. Dorpsbelangen Hitzum vraagt dit aan te passen.

Wilt u nog een aanvulling geven op uw inspraakreactie of bent u van mening dat bovenstaande beschrijving niet juist is weergegeven dan verzoeken wij u dit voor 4 februari 2009 bij ons aan te geven.

Wij verzamelen eerst alle inspraak- en overlegreacties voordat we een reactie zullen geven op uw overlegreactie. Naar verwachting zullen wij in april een reactie geven.

Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met de heer C. Tasma, dinsdag, donderdag en vrijdag op telefoonnummer 0517-380433 te bereiken.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Franekeradeel,
namens dezen,


F. Zuurveen,
Hoofd afdeling Bouwen en Milieu

Feriening Doarpsbelang Peins
Schalsumereweg 6
8812 JK Peins

College van Burgermeester en Wethouders
van de gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB Franeker

Peins, 3 februari 2009

Geacht College,

Betreft: uw briefnummer 08.33777 inake Bestemmingsplan

Wij hebben reeds telefonisch gereageerd bij de heer Tasma met betrekking tot twee omissies op de pagina's 13 en 24.

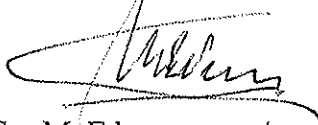
Inhoudelijk hebben wij moeite met paragraaf 6.2 pagina 57.

Met Wonen Noordwest Friesland (WNWF) hebben wij meerdere keren gesproken over het verfraaien van de woonhuizen aan de Dorpsstraat nrs. 31 t/m 41. Hier is sprake van een saaie voorgevel. In het woonplan van WNWF is voorzien om in 2016 tot renovatie of vervanging van deze huizen over te gaan. Door deelnemers aan het symposium "Bouwen voor Krimp" zijn een aantal schetsen gemaakt met de mogelijkheid de woningen te vergroten door een uitbouw aan de voorzijde, waardoor een levendiger straatbeeld ontstaat. Door nu in het bestemmingsplan vast te stellen dat uitbouwen 3 meter achter de voorgevel moeten worden gesitueerd komt deze mogelijkheid te vervallen. Wij zouden graag zien dat u deze mogelijkheid open houdt.

Tot slot willen wij nog opmerken, dat wij geen voorkeur hebben met betrekking tot locatie 1 of 3 die in aanmerking komen voor woningbouw (pagina 29).

Wij vertrouwen u hiermee naar genoegen te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Namens het Bestuur


Ger M. Edens, voorz./secf.

| | |
|------------------------|-------------------------------------|
| Gemeente Franekeradeel | |
| 03 FEB 2009 | |
| nr: | 09.10294 |
| off: | 520 |
| Belang: | CMS |
| ontvangen: | <input checked="" type="checkbox"/> |
| afgehandeld: | <input checked="" type="checkbox"/> |
| d.d.: | |
| paraaf: | |



De heer H.H. Visscher
Paradyske 14
8807 PT HERBAIJUM

Postbus 58
8800 AB Franeker
Harlingerweg 18
telefoon (0517) 380 480
telefax (0517) 380 481
www.franekeradeel.nl

| | | |
|-----------------|-----------------------|------------|
| Ons briefnummer | Behandeld door | Franeker, |
| 08.33790 | C. Tasma (B en M) | 4-12-2008 |
| Uw kenmerk | Toestel (0517) 380433 | E-mail |
| | | Bijlage(n) |

Onderwerp
Inspraakreactie bestemmingsplan "Herbaijum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum"

Geachte heer Visscher,

Op 4 december 2008 heeft u telefonisch overleg gehad met de heer C. Tasma van de gemeente Franekeradeel. U heeft mondeling een inspraakreactie gegeven over het voorontwerp – bestemmingsplan "Herbaijum, Peins, Ried, Dongjum, Hitzum, Oosterbierum en Schalsum". In deze brief wordt uw inspraakreacties weergegeven. Dit is tevens een bevestiging van uw inspraakreactie.

- Op de plankaart van het voorontwerp - bestemmingsplan is naast uw woning aan het Paradyske 14 in Herbaijum is een groenstrook weergegeven. U heeft deze strook in eigendom en in gebruik bij uw woonperceel. De strook moet dan ook de bestemming "wonen" krijgen.

Wilt u nog een aanvulling geven op uw inspraakreactie of bent u van mening dat bovenstaande beschrijving niet juist is weergegeven dan verzoeken wij u dit voor 21 januari 2009 bij ons aan te geven.

Wij zullen de inspraakreactie in het kader van de bestemmingsplanprocedure beantwoorden. In het ontwerpbestemmingsplan kunt onze reactie nalezen. Deze reactie zal u niet worden toegezonden. Uw inspraakreactie zal eveneens integraal worden opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan.

Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met de heer C. Tasma, dinsdag, donderdag en vrijdag op telefoonnummer 0517-380433 te bereiken.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Franekeradeel,
namens dezen,

J. a. [Handwritten Signature]

F. Zuurveen,
Hoofd afdeling Bouwen en Milieu

ske