


BIJLAGE 2

**Inspraak- en
overlegreacties**

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Gemeente  Franekeradeel	
22 DEC. 2008	
nr.:	08.13450
afdel.:	S210
beh. afdel.:	Mandelen
adm. afdel.:	/
ontvangsb. v. v.w.o. afgehandeld d. v.w.o.:	
d.d.:	
p.p.s.:	

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
snekertrekweg 1
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25
www.fryslan.nl
e-mail: provincie@fryslan.nl

Leeuwarden, 16 december 2008
Verzonden,

19 DEC. 2008

Ons kenmerk : 00797515
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : F. Jilderda / (058) 292 52 43 of f.jilderda@fryslan.nl
Uw kenmerk : 08.33274
Bijlage(n) : -

Onderwerp : Voorontwerpbestemmingsplan 'Achlum'.

Geacht college,

Op 15 oktober 2008 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Archeologisch waardevol gebied (cat 2)

Ter bescherming van het archeologisch waardevol gebied bevat het voorliggende plan een dubbelbestemming. In deze dubbelbestemming is naast een aanlegvergunningenstelsel een 'bijzondere regel' opgenomen, waarin wordt bepaald dat de bouwvergunning voor bouwwerken met een oppervlakte van meer dan 50 m² kan worden verleend als vooraf archeologisch onderzoek is verricht. Wanneer bij het onderzoek archeologische waarden worden aangetroffen kan de bouwvergunning onder voorwaarden worden verleend.

Wij hebben waardering voor uw inzet de archeologische waarden in het plangebied te beschermen. De door u gekozen constructie is echter juridisch gezien niet juist. Het is niet mogelijk voorwaarden met betrekking tot archeologie te stellen aan bouwwerken die bij recht in het bestemmingsplan zijn toegestaan. Wij adviseren u in de dubbelbestemming een bouwverbod op te nemen voor bebouwing met een oppervlakte groter dan 50 m². Ontheffingsmogelijkheden kunnen worden opgenomen onder voorwaarde van archeologisch onderzoek. Wij verwijzen u naar de standaardregeling voor archeologisch waardevolle terreinen die wij u op 18 mei 2005 hebben toegezonden.

Aanvullend op het voorgaande adviseren wij u in het aanlegvergunningenstelsel en in de ontheffingsregels als criterium op te nemen dat een advies van de Provinciaal Archeoloog wordt gevraagd voordat onder voorwaarden een vergunning wordt afgegeven dan wel een ontheffing wordt verleend.

Beschermd dorpsgezicht (cat 2)

Ten behoeve van de bescherming van het beschermde dorpsgezicht is een dubbelbestemming in het plan opgenomen. In de bestemmingsomschrijving wordt verwezen naar de toelichting van het bestemmingsplan, waar kort wordt ingegaan op de cultuurhistorische waarden van het beschermde gezicht. Wij adviseren u in de omschrijving tevens te verwijzen naar de aanwijzing tot beschermd dorpsgezicht op grond van de Monumentenwet en deze aanwijzing in een bijlage bij het bestemmingsplan op te nemen.

In de dubbelbestemming 'Waarde – Beschermd dorpsgezicht' is een nadere-eisen-stelstel opgenomen. De mogelijkheid om nadere eisen te stellen ten behoeve van het behoud van cultuurhistorische waarden ontbreekt hier echter. Wij adviseren u de bepaling aan te vullen.

Het plan geeft overigens aanleiding tot de volgende opmerkingen.

In artikel 20 van het plan is een regeling opgenomen ter bescherming van de cultuurhistorisch waardevolle dijk. Er is een aanlegvergunningstelsel opgenomen voor het ophogen of afgraven, het wijzigen van het profiel en het aanbrengen van beplanting. Wij merken op dat een criterium voor het afgeven van de vergunning ontbreekt. Wij adviseren u de vergunning alleen te verlenen wanneer geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de cultuurhistorische waarden van de dijk (cat 4).

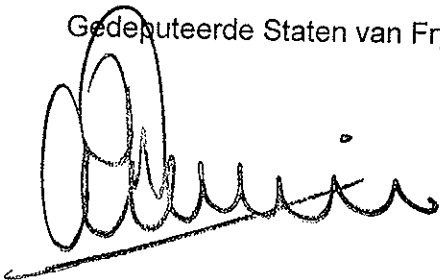
Wij adviseren u de bouw van extra woningen op ongewenste locaties te voorkomen door alleen het bestaande aantal woningen per bouwvlak toe te staan (cat 4).

Wanneer het ontwerpplan ter inzage wordt gelegd, achten wij toezending van het plan gewenst.

Voor de betekenis van de categorie aanduiding bij de opmerkingen verwijzen wij naar onze brief van 4 juli 2008 betreffende 'Inwerkingtreding nieuwe Wro'.

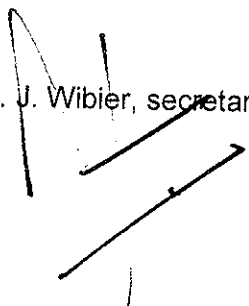
Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,




J.A. Jorritsma, voorzitter

mr. J. Wibier, secretaris





Gemeente  Franekeradeel	
24 NOV. 2008	
nr.: 08.13159	
afd.: 5210	
beh. aadt. Magdelein	afh. term. /
o.v.w.a.n.g.s.t.b.e.v. g.a.n.c.e afgehandeld d.m.v.:	
d.d.:	
paraaf:	

VROM-Inspectie
Regio Noord
afdeling Overheden

Cascadeplein 10
Postbus 30020
9700 RM Groningen

Telefoon 050 - 599 27 00

Fax 050 - 599 26 99

vin@minvrom.nl

www.vrom.nl

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Franekeradeel
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Advies artikel 3.1.1 Bro: Voorontwerp-bestemmingsplan Achlum (gemeente Franekeradeel)

Datum
21 NOV 2008

Kenmerk
HNI/2008.0021278/hta

Afschrift aan
Provincie Fryslân

Uw brief
14 oktober 2008

Uw kenmerk
08.33274

Geacht college,

In het kader van het advies ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening meld ik u dat de rijksdiensten de volgende opmerkingen hebben bij het voorontwerp-bestemmingsplan Achlum.

Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten

Beschermde dorpsgezicht

Het plangebied omvat de gehele dorpskom, met inbegrip van het gebied dat op 4 oktober 1991 is aangewezen als beschermd dorpsgezicht, en is overwegend conserverend van aard. Het plan vormt een herziening van de vigerende bestemmingsplan "Achlum" uit 2000 en moet derhalve ook worden beoordeeld als een beschermend bestemmingsplan, dat in de plaats zal treden van het nu als zodanig geldende plan. De gekozen planopzet voldoet in overwegende mate aan de vanuit het oogpunt van bescherming te stellen eisen. Na verwerking van de navolgende opmerkingen kan het plan mijns inziens worden aangemerkt als voldoende beschermend in de zin van artikel 36 van de Monumentenwet 1988.

Voor het beschermde dorpsgezicht is een dubbelbestemming (artikel 19) opgenomen die moet leiden tot handhaving van "de kwaliteit van zowel de openbare ruimte als de groenstructuur" (plantoelichting bladzijde 39). De met de aanwijzing als beschermd dorpsgezicht beoogde bescherming van stedenbouwkundige en historisch-ruimtelijke waarden richt zich in de eerste plaats op de waardevolle en karakteristieke structuur en vervolgens op enkele belangrijke bestaande beeldkenmerken. De basis hiervoor ligt, naast de beknopte beschrijving in paragraaf 5.3 van de plantoelichting, in de toelichting bij het aanwijzingsbesluit. De bestemming "Beschermde dorpsgezicht" zou daarom tevens naar deze beschrijving - als bijlage toe te voegen aan het plan - moeten verwijzen.

Het stellen van nadere eisen aan plaats en afmetingen van de bebouwing (artikel 19.3) dient óók met het oog op de cultuurhistorische waarde van het beschermde dorpsgezicht mogelijk te zijn.

Gelet op de betekenis van open ruimten (en straatprofielen) binnen het dorpsgezicht is het gewenst om ook het planten van bomen c.a. (artikel 19.5.1.a) middels een aanlegvergunning te kunnen toetsen.

Binnen het plan bevindt zich een aantal beschermde monumenten in het gebied van de oudste dorpskern rondom de kerk en aan de Tanjabuurt. Het is gewenst deze beschermde monumenten op de kaart van een (attenderende) aanduiding te voorzien.

Op bladzijde 33 van de plantoelichting wordt gewezen op vergunningvrij bouwen; het is relevant hierbij te wijzen op de uitzonderingspositie voor beschermde dorpsgezichten.

Bij de handhaving van dit bestemmingsplan neemt de aanwijzing als beschermd dorpsgezicht een belangrijke plaats in voor de bepaling van waardevolle, te beschermen karakteristieken. Wellicht ten overvloede kan worden gewezen op de mogelijkheid de Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten te benaderen voor advisering over de uitwerking daarvan.

Een afschrift van deze brief heb ik verzonden aan het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân.

Namens de rijksdiensten,
Hoogachtend,
de inspecteur,



mr. ir. n.k. tilstra



Vitens Fryslân
Snekertrekweg 61
8912 AA Leeuwarden
Postbus 1090
8200 BB Lelystad
Telefoon (058) 294 55 94
Fax (058) 294 53 00
www.vitens.nl

Gemeente ~~Franekeradeel~~ 2008

08.12856

5220

Magplein

paraaf:

Gemeente Franekeradeel
T.a.v. de heer F. Zuurveen
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Behandeld door	dhr. J. Lenting	Datum	23 oktober 2008
Doorkiesnummer	(058) 294 54 36	Uw kenmerk	08.33274
Ons kenmerk	2008/772 DIS-O/avdk	Email	jos.lenting@vitens.nl
Onderwerp	Voorontwerp bestemmingsplan Achlum		

Geachte heer Zuurveen,

Hierbij delen wij u mee dat op het aangegeven voorontwerp bestemmingsplan Achlum geen wijzigingen van hoofd- en/of distributieleidingen noodzakelijk zijn.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en danken u alvast voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

J.J. Groen
manager Distributie

Gemeente Franekeradeel
 Het College van Burgemeester en Wethouders
 T.a.v. de heer/mevrouw M. Barends
 Postbus 58
 8800 AB FRANEKERADEEL

29 OKT 2008

0570-696238

0570-696238

Uw kenmerk

Onderwerp
 Voorontwerpbestemmingsplan "Achlum"

De heer/mevrouw Barends,

N.V. Nederlandse Gasunie
 Postbus 19
 9700 MA Groningen
 Concourslaan 17
 T (050) 521 91 11
 F (050) 521 19 99
 E communicatie@gasunie.nl
 BTW NL007239348B01
 Handelsregister Groningen 02029700
 www.gasunie.nl

Naar aanleiding van uw brief met kenmerk 08.33274 van 15 oktober 2008, waarmee u ons bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1. Bro¹ deed toekomen, (of op een andere manier onder ogen gekregen) delen wij u het volgende mee.

Het voornoemde voorontwerpplan is door ons getoetst aan het nieuwe externe veiligheidsbeleid van het ministerie van VROM, zoals dat naar verwachting in 2009 in werking zal treden middels de AMvB Buisleidingen. De circulaire "Zonering langs hoge druk aardgastransportleidingen" uit 1984 zal dan komen te vervallen. Waarschijnlijk zal genoemde circulaire al in 2008 worden opgevolgd door een tijdelijk nieuwe circulaire tot het moment dat voornoemde AMvB in werking is getreden.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze leidingen valt. Daarmee staat vast dat de leidingen geen invloed hebben op de verdere planontwikkeling.

Onder dankzegging voor de toezending, retourneren wij hierbij het voorontwerpbestemmingsplan.

Hoogachtend,



Alice Flierman

¹ Artikel 10 Bro 1985 is vervangen door 3.3.1. Bro. Hierin is aangegeven dat er vooroverleg verplicht is met besturen van de betrokken gemeenten, waterschappen en diensten van Provincie en Rijk. Het is alleen beperkt tot overheden. De wijze van overleg is niet geregeld maar is overgelaten aan de praktijk. Indien zal blijken dat overheden Gasunie niet bij dit vooroverleg betrekken, dan kan worden gevraagd: "Wij verzoeken u ons de kennisgeving van voorgenomen plannen als bedoeld in artikel 1.3.1 Bro aan ons toe te zenden."

BRANDWEER

Fryslân

gemeente Franekeradeel
30 OKT. 2008
28.128914
5210
Mugger



Aan het College van Burgemeester en Wethouders van
de gemeente Franekeradeel
T.a.v. M. Barends
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
Aldlânsdyk 11
8934 AA LEEUWARDEN
Tel. (058) 299 66 99
Fax (058) 299 66 90
www.brandweefryslan.nl
info@brandweefryslan.nl
BTW-nummer: NL 8173.71.072.B01
Banknummer: 28.51.28.647

Datum 29 oktober 2008
Onze referentie BRWU08/129
Uw referentie 08.33274
Uw brief van 14 oktober 2008

Behandeld door S. Veerbeek
Doorkiesnummer 058 - 299 66 73
E-mail s.veerbeek@brandweefryslan.nl
Bijlagen -

Onderwerp Externe veiligheid in relatie tot het bestemmingsplan "Achlum".

Geacht College,

Op 14 oktober 2008 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan mij het bestemmingsplan "Achlum" toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit voorontwerpbestemmingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten, zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), de circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen (cRNVGS) en de circulaire Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen, op het plangebied van invloed zijn.

Voor advies inzake de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een (zwaar) ongeval in het plangebied verwijzen wij u door naar uw gemeentelijke brandweer.

Mocht u naar aanleiding van het bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met mevrouw ing. S. Veerbeek van de afdeling Risicobeheersing, te bereiken via 058 - 299 66 73.

Een afschrift van deze brief stuur ik ter kennisname aan de heer D. de Vries, commandant Brandweer Franekeradeel.

Ik ga er vanuit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend
namens het dagelijks bestuur van de Hulpverleningsdienst Fryslân

ir. E. Boetes MCDM
hoofd afdeling Risicobeheersing



Meiïnoar foarút



Gemeente Franekeradeel
t.a.v. M. Barends
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Datum
17-10-2008

Onderwerp
Bestemmingsplan Achlum

Uw brief van
14-10-2008

Uw kenmerk
08.33274

Ons kenmerk
T3-057971 \BU-0028259

Contactpersoon
B. van Dijk

Telefoon
050 - 582 63 63

E-mail
bein.vandijk@kpn.com

Bijlage(n)

Geachte heer/mevrouw,

Met belangstelling heb ik kennis genomen van het bestemmingsplan Achlum in uw gemeente.

Als vertegenwoordiger van KPN bespreek ik (daar waar nodig en gewenst) graag met u de eventuele nadere uitwerking van dit plan, waarbij onder andere het volgende aan de orde kan komen:

- het creëren van tracés aan beide zijden van straten in openbare grond, in bermen en open verhardingen;
- het handhaven van de bestaande tracés;
- het vrijhouden van de toegewezen tracés van bomen en beplanting;
- het in overleg beschikbaar stellen van ruimten voor het plaatsen van mogelijke kabelverdeekasten van KPN;
- het vrijhouden van straalverbindingsspaden van KPN van hoge objecten.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de contactpersoon van KPN. Zijn naam en telefoonnummer staan vermeld in het briefhoofd.

Bij correspondentie of navraag verzoek ik u ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,

B. van Dijk
Adviseur Infrastructuur

W&O NO

NO Voorraadmgmt Access
Parkstraat 1
Zwolle

Telefoon (050) 582 44 61

Fax (050) 582 55 73
www.kpn.com

Correspondentieadres:

Postbus 10013
8000 GA Zwolle

Koninklijke KPN N.V.
Handelsregister
K.v.K. Haaglanden
27124701
NL 009292056B01

W E T T E R S K I P
F R Y S L Â N

Gemeente Franekeradeel	
29 OKT 2008	
nr. 08.1208g	
afst. 3210	
bet. Monden	afst. n.m.
ontv. op 27 okt 2008	
afst. n.m.	
i.v.	
paf. n.m.	

Gemeente Franekeradeel
T.a.v. de heer/mevrouw M Barends
Afdeling Bouwen en Milieu
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

VERZONDEN 26 OKT. 2008

Leeuwarden, 27 oktober 2008
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN0814322
Tel: (058) 292 2613/Th. Klomp/fj

Afdeling Beleid en Plannen
Uw kenmerk:

Onderwerp:

Wateradvies ten behoeve van het voorontwerpbestemmingsplan "Achlum".

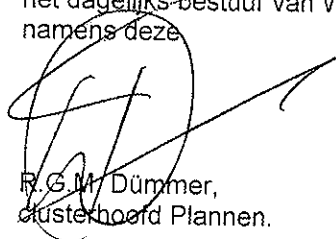
Geachte heer/mevrouw Barends,

Wij ontvingen van u op 15 oktober 2008 de brief en bijlagen waarin u vraagt om een beoordeling van het voorontwerpbestemmingsplan Achlum. Deze brief vormt het wateradvies voor dit voorontwerpbestemmingsplan.

Zoals wordt opgemerkt in de waterparagraaf van het bestemmingsplan betreft het een plan met een consoliderend karakter dat, buiten enkele perceelsgerichte ontwikkelingsmogelijkheden, geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt die van invloed zijn op de waterhuishouding. Wij hebben derhalve geen op- of aanmerkingen op het plan.

Hoogachtend,

het dagelijks-bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze



R.G.M. Dümmer,
clusterhoofd Plannen.

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden
Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23