

BIJLAGE 1

Reactienota

NOTITIE

INHOUDSOPGAVE

blz

1. INLEIDING	1
1. 1. Doel van deze Reactienota	1
1. 2. Leeswijzer	1
2. REACTIES EX ARTIKEL 3.1.1 BRO	2
3. INSPRAAK	4
3. 1. Schriftelijke inspraak	4
3. 2. Mondelinge inspraak	10

<u>Bijlage 1</u>	Lijst insprekers schriftelijke reactie 6
<u>Bijlage 2</u>	Reacties ex 3.1.1 Bro

1. INLEIDING

In het kader van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is het voorontwerp-bestemmingsplan verzonden naar verschillende instanties. Enkele van deze instanties hebben een reactie gegeven, die gevolgen kunnen hebben voor het bestemmingsplan.

Ook heeft het voorontwerpbestemmingsplan Bolsward Hartwerdervaart vanaf 3 juli 2008, in het kader van de Inspraakverordening, zes weken ter inzage gelegen voor inspraak. In deze periode zijn betrokkenen en belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om te reageren op de inhoud van het voorontwerpbestemmingsplan.

Van 38 personen en instanties is een schriftelijke reactie ontvangen. Op 20 augustus 2008 is het voorontwerpbestemmingsplan tijdens een informatieavond toegelicht. Tijdens die avond bestond de mogelijkheid voor het indienen van mondelinge inspraak. De toen ingediende inspraak is komt qua inhoud overeen met de schriftelijke inspraakreacties. In deze Reactienota wordt kort ingegaan op de inhoud van de punten die niet in de schriftelijke inspraak naar voren is gekomen.

In de reactienota zijn de overleg- en inspraakreacties samengevat en beantwoord. Per reactie is aangegeven of en in welke mate de reactie aanleiding geeft tot aanpassing van het voorontwerpbestemmingsplan. De beantwoording van de reacties is afgestemd op de gegevens die in oktober 2008 beschikbaar waren.

1. 1. Doel van deze Reactienota

Deze Reactienota heeft tot doel belangstellenden de gelegenheid te geven om kennis te nemen van de reacties (artikel 3.1.1 Bro en inspraak) die zijn ingediend op het bestemmingsplan Bolsward Hartwerdervaart. Daarbij geeft de Reactienota een beantwoording op de ingediende reacties en wordt aangegeven of het bestemmingsplan naar aanleiding van de inspraak gewijzigd gaat worden.

1. 2. Leeswijzer

In het volgende hoofdstuk komen de overlegreacties aan de orde. Deze reacties zijn kort samengevat en waar nodig voorzien van een beantwoording. In hoofdstuk 3 zijn de inspraakreacties kort samengevat, gevolgd door de beantwoording van de gemeente. Daarbij is ook aandacht gegeven aan de resultaten van de inspraakavond. Indien de reactie leidt tot aanpassing of wijziging van het voorontwerpbestemmingsplan, is dit in de beantwoording aangegeven.

2. REACTIES EX ARTIKEL 3.1.1 BRO

In het kader van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is het voorontwerpbestemmingsplan Bolsward Hartwerdervaart toegezonden aan verschillende instanties. Van de volgende instanties is een antwoord ontvangen:

1. VROM-Inspectie Regio Noord;
2. Provinsje Fryslân, afdeling Ruimte;
3. Vitens Fryslân;
4. Wetterskip Fryslân;
5. Brandweer Fryslân, afdeling Risicobeheersing;
6. Ministerie van Defensie, Dienst Vastgoed Defensie;
7. KPN;
8. Gasunie, kantoor Groningen.

De instanties genoemd achter de nummers 1, 4, 5, 6, 7 en 8 hebben aangegeven geen opmerkingen te hebben op en te kunnen instemmen met het voorontwerpbestemmingsplan. De reacties van de Provinsje Fryslân en Vitens zijn hieronder samengevat en van commentaar voorzien. Naar aanleiding van de overlegreacties is het bestemmingsplan op één onderdeel aangepast. De aanpassing is genoemd bij de beantwoording van de overlegreactie van Vitens.

1. *Provinsje Fryslân, afdeling Ruimte*

De provincie geeft aan dat de provinciale belangen in het plan geen aanleiding geven tot het maken van opmerkingen.

Wel wordt gewezen op de Ontgrondingenverordening Friesland. Voor het graven van de watergangen moet met deze verordening rekening worden gehouden. Voor zover sprake is van vergunningvrije ontgrondingen is melding hiervan in de bestemmingsregels noodzakelijk (cat. 3).

Toezending van het ontwerpbestemmingsplan wordt niet noodzakelijk geacht.

Beantwoording

Er wordt in de verdere planuitvoering rekening gehouden met de Ontgrondingenverordening Friesland.

De reactie van de provincie geeft geen aanleiding voor aanpassing van het plan.

2. *Vitens Fryslân*

Vitens verwijst naar de aanwezigheid van een hoofdwatertransportleiding in het noordoosten van het plangebied. Verzocht wordt deze middels een bestemming "openbare nutsleidingen" op de verbeelding aan te geven.

Beantwoording

Op de ruimtelijke verbeelding is de hoofdwatertransportleiding middels een aanduiding aangegeven. Aan weerszijden van de leiding is een zone aangegeven waarin bebouwing uitgesloten is. Een deel van de aanduiding ligt nu nog over een bouwstrook heen, dit is strijdig met het bouwverbod binnen de aanduiding.

De verbeelding is op dit punt aangepast. De reactie van Vitens geeft verder geen aanleiding voor wijzigen van het plan.

3. INSPRAAK

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen en er is een inspraakavond georganiseerd. Tijdens de inzagetermijn zijn meerdere reacties ontvangen. Daar wordt eerst op ingegaan. Vervolgens komen de mondelinge inspraak uit de inspraakavond aan de orde. De inspraak is voorzien van een reactie en de eventuele gevolgen voor het bestemmingsplan worden genoemd.

3. 1. Schriftelijke inspraak

1. *de heer J.Y. Toussaint, De Tjilling 7, 8702 DB Bolsward*

De heer Toussaint draagt in zijn reactie aan dat naar zijn mening het definitieve stedenbouwkundig ontwerp (3 juni 2008) te veel afwijkt van het ontwerp waarmee de prijsvraag is gewonnen. Als belangrijkste negatieve veranderingen draagt hij aan:

- a) De ruime groenstrook met fietspad langs de Hartwerdervaart verdwijnt en maakt plaats voor een zeer beperkte groenstrook, met aangrenzend een rijbaan. De nieuwe wijk komt daardoor hemelsbreed dicht bij de Fûgelkrite te liggen.
- b) Van de twee vrije kavels in het westen wordt één verplaatst naar het oosten, waardoor een vrij ruime groenstrook wordt opgeofferd.
- c) Voor de bewoners van de Tjilling wordt de belevingswaarde van de leefomgeving in een ander perspectief geplaatst.

De voorkeur van de heer Toussaint gaat dus uit naar realisatie van het eerste ontwerp voor de wijk. Ter motivering van zijn voorkeur haalt de heer Toussaint verder het Milieubeleidsplan 2007-2011 van de gemeente Bolsward aan. Overige opmerkingen over plan Hartwerdervaart zijn:

- d) In het westen waren eerst twee vrije kavels gepland, maar nu is er maar één vrije kavel overgebleven, dit is landschappelijk niet aantrekkelijk.
- e) De 20 woningen in een langgerekte straat worden landschappelijk onaanvaardbaar gevonden.
- f) Er bestaat angst voor geluid- en lichtoverlast verwacht van het autoverkeer van de Hartwerdervaart. Als alternatieven worden aangedragen:
 - verplaatsen van de brug in oostelijke richting;
 - rijbaan met eenrichtingsverkeer;
 - vernauwing van de rijbaan.

Beantwoording

- a) De weg langs deze groenstrook moest, in verband met de verkeersveiligheid en brandweereisen, verbreed worden. Alleen in noordelijke richting was hiervoor ruimte. In vergelijking met het voorgaande stedenbouwkundig ontwerp is de genoemde groenstrook daarom versmald. Deze strook heeft echter minimaal nog een breedte van 1,50 meter en is maximaal 15,00 meter breed. Bovendien is de bestemming Groen bedoeld voor de realisatie van groenvoorzieningen. Hiermee is de realisatie van de groenstrook verzekerd.

- b) De vrije kavel in het noordwesten is iets naar het westen opgeschoven. De bouwstrook van die woning is echter zo klein mogelijk gehouden. Bovendien ligt westelijk van de genoemde bouwstrook de bestemming "Tuin", waarin bouwen van gebouwen uitgesloten is. Bouwen van ondergeschikte gebouwen zoals erkers, erf- en tuinafscheidingen is mogelijk onder strenge voorwaarden. Hoewel het niet meer openbaar groen is, blijft de uitstraling van het gebied ten westen van de genoemde vrije kavel hoofdzakelijk groen.
- c) Uit de reactie van de heer Toussaint is niet duidelijk geworden in welk ander perspectief de belevingswaarde voor de bewoners van de Tjilling wordt gebracht. Bovendien is belevingswaarde een moeilijk aantoonbaar begrip. Het kan niet aangetoond worden dat de belevingswaarde, met het definitieve stedenbouwkundig ontwerp voor Hartwerdervaart, negatiever wordt dan met het vorige ontwerp.
- d) De omzetting van de twee vrije kavels in het noordwesten van het plangebied, naar één vrije kavel en een twee-onder-één-kap woning heeft plaatsgevonden om de gewenste aantallen woningen te kunnen realiseren. Bovendien krijgt de twee-onder-één-kap woning de uitstraling van één vrijstaande woning. Ruimtelijk lijkt het daarom net of er twee vrijstaande woningen staan. Deze verschijningsvorm kan via de vast te stellen aanpassing op de welstandsnota worden geregeld.
- e) De bedoelde straat aan de zuidzijde van het plangebied maakt in westelijke richting een knik naar buiten en loopt uit in een groenstrook. Bovendien is de straat aan de zuidzijde deels begrensd door openbaar groen. De straat zal daarom niet als langgerekt worden ervaren.
- f) Omdat de gehele wijk Hartwerdervaart een 30 kilometer/uur zone is, zal geluid van daar rijdende auto's nauwelijks te ervaren zijn aan De Tjilling. Bovendien wordt niet verwacht dat de Hartwerdervaart veel extra autoverkeer met zich meebrengt, omdat de wijk hoofdzakelijk gebruikt wordt door bewoners ervan. Bovendien ligt langs de Hartwerdervaart een groenstrook, waar wellicht solitaires en/of bossages op aangeplant worden. Deze houden een deel van het licht van het autoverkeer tegen. De verwachting is dan ook dat lichtoverlast nauwelijks te ervaren is.

De ingekomen inspraakreacties geven geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

2. familie Boonstra, De Tjilling 1, 8702 DB Bolsward

De familie Boonstra geeft de volgende punten aan in haar inspraakbrief:

- a) Zij willen graag zekerheid zien van de realisatie van een fietspad in de groenstrook langs de Hartwerdervaart.
- b) De belevingswaarde van de leefomgeving wordt voor de familie in een ander perspectief geplaatst.

Beantwoording

- a) Het is mogelijk om in de groenstrook een fietspad te realiseren. De groenstrook heeft namelijk de bestemming "Groen" waarin bij recht mogelijk is gemaakt wegen en paden aan te leggen, mits ondergeschikt aan de groenvoorzieningen. De uitstraling van de groenstrook langs de Hartwerdervaart blijft dus hoofdzakelijk groen. De doorgaande fietsverbinding vanuit Hartwerdervaart naar o.a. het centrum van Bolsward wordt mede gegarandeerd door de aanleg van een voetgangers-/fietsbrug in het noordwestelijk deel van het plangebied.
- b) Uit de reactie van de familie Boonstra is niet duidelijk geworden in welk ander perspectief de belevingswaarde voor hen wordt gebracht. Bovendien is belevingswaarde een moeilijk aantoonbaar begrip. Het kan niet aangetoond worden dat de belevingswaarde, met het definitieve stedenbouwkundig ontwerp voor Hartwerdervaart, negatiever wordt dan met het vorige ontwerp.

De ingekomen inspraakreacties geven geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

3. A. Dolman en R.M. Dolman-Dijkhorst, De Tjilling 5, 8702 DB Bolsward

De heer en mevrouw Dolman geven de volgende punten aan in hun inspraakbrief:

- a) Het tracé van de rijbaan, aan de noordzijde van Hartwerdervaart, komt pal tegen de kade van de Hartwerdervaart. Dit ten koste van ruimte die was gereserveerd voor een groenstrook en een eerder geprojecteerd rijwielpad.
- b) De doorsteek die over de nieuwe Hartwerdervaart is gepland, heeft geluid- en lichtoverlast voor de insprekers tot gevolg.

Beantwoording

- a) De weg langs deze groenstrook moest, in verband met de verkeersveiligheid en brandweereisen, verbreed worden. Alleen in noordelijke richting was hiervoor ruimte. In vergelijking met het voorgaande stedenbouwkundig ontwerp is de genoemde groenstrook daarom versmald. Deze strook heeft echter minimaal nog een breedte van 1,50 meter en is maximaal 15,00 meter breed. Bovendien is de bestemming Groen bedoeld voor de realisatie van groenvoorzieningen. Hiermee is de realisatie van de groenstrook verzekerd. Het is echter nog steeds mogelijk om in de groenstrook een fietspad te realiseren. De bestemming "Groen" biedt bij recht de mogelijkheid voor de aanleg van wegen en paden, mits ondergeschikt aan de groenvoorzieningen. De uitstraling van de groenstrook langs de Hartwerdervaart blijft dus hoofdzakelijk groen. De doorgaande fietsverbinding vanuit Hartwerdervaart naar o.a. het centrum van Bolsward wordt mede gegarandeerd door de aanleg van een voetgangers-/fietsbrug in het noordwestelijk deel van het plangebied.

- b) Omdat de gehele wijk Hartwerdervaart een 30 kilometer/uur zone is, zal geluid van daar rijdende auto's nauwelijks te ervaren zijn aan De Tjilling. Bovendien wordt niet verwacht dat de Hartwerdervaart veel extra autoverkeer met zich meebrengt, omdat de wijk hoofdzakelijk gebruikt wordt door bewoners ervan.

De ligging van de 'doorsteek' heeft vanaf het begin van de planvorming op de plaats gelegen waar deze nu ook ligt. De afstand vanaf de brug (de doorsteek) naar de dichtstbijzijnde achtertuin van een woning aan de Tjilling is minimaal 45 meter. Bovendien ligt langs de Hartwerdervaart een groenstrook, waar wellicht solitaires en/of bossages op aangeplant worden. Deze houden een deel van het licht van het autoverkeer dat over de brug komt tegen. De verwachting is dan ook dat lichtoverlast vanaf de doorsteek nauwelijks te ervaren is.

De ingekomen inspraakreacties geven geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

4. Stichting Milieu Werkgroep Boalsert (voorzitter T. Hettinga en penningmeester E. Salverda), p/a It Waarlamke 5, 8702 CT Bolsward

De Stichting Milieu Werkgroep Boalsert (MWB) geeft in haar brief de volgende punten aan:

- a) Er zijn geen dwarswaterlopen aangegeven in de bestemmingsplankaart.
- b) De woningen zijn niet in de noordelijke bouwstroken ingetekend op de kaart.
- c) Er staan geen bruggen en paden ingetekend op de kaart.
- d) De diepriolering (betonbuis van +/- 0,90m) met de overstort aan de Hartwerdervaart ontbreekt van de kaart.
- e) De slootjes in het plangebied hebben geen of beperkte doorstroming met alle negatieve gevolgen van dien.
- f) De 8 woningen direct ten noorden van de Boudewijnflat aan de Boudewijnstraat hebben veel schaduw van deze flat. Het heeft een negatieve uitwerking op het energieverbruik van de woningen.
- g) De ligging van de woningen ten opzichte van de flat is negatief voor leefbaarheid en de privacy.
- h) De woningen in de hoven zijn niet zongericht ingepland, dit in tegenstelling tot eerdere toezeggingen.
- i) De groenstrook langs de Hartwerdervaart is verkleind waardoor het karakter van de vaart verdwijnt. Doortrekking van het fietspad kan al meer groene ruimte opleveren.
- j) In de wijk is bijna geen speelruimte ingepland.

Beantwoording

- a) De dwarswaterlopen zijn geregeld in de bestemming Groen. Binnen die bestemming kan bij recht water worden aangelegd, mits ondergeschikt.

- b) De woningen zijn niet ingetekend, zodat iets meer vrijheid in de exacte ligging van de woningen mogelijk is. Wel is per bouwstrook het maximum aantal woonhuizen op de plankaart aangegeven, dit is een bindend aantal.
- c) Bruggen en paden zijn bij recht mogelijk gemaakt in de bestemmingen "Water" en "Groen", mits ondergeschikt. Ze hoeven daarom echter niet nog eens afzonderlijk te worden bestemd of aangeduid.
- d) In de noordoostelijke hoek van het plangebied is een dubbelbestemming aangebracht die aangeeft dat daar onder andere een bebouwingvrije zone van een belangrijke rioolleiding ligt.
- e) De sloten in het plangebied zijn onderling en met de Hartwerdervaart verbonden. De Hartwerdervaart kent stroming, waardoor in het water van het plangebied automatisch een doorstroming ontstaat.
- f) De flat is reeds aanwezig wanneer de nieuwe bewoners in Hartwerdervaart komen wonen. De nieuwe bewoners kunnen voor de aankoop van de woningen zien wat de effecten van de aanwezige flat op hun woning zijn, dus ook met betrekking tot de schaduwwerking van de flat. Het is aannemelijk dat het energieverbruik van deze woningen wat hoger ligt dan bij andere woningen in Hartwerdervaart, maar ook daarvan kunnen toekomstige bewoners logischerwijs op de hoogte zijn of op de hoogte worden gebracht.
- g) Leefbaarheid en privacy worden subjectief beleefd en zijn daarom moeilijk meetbaar.
- h) Hoewel de woningen niet zongericht zijn, ontvangen ze dagelijks, door de lage goot- en nokhoogte van aangrenzende woningen, voldoende zonlicht in de woningen.
- i) In vergelijking met het voorgaande stedenbouwkundig ontwerp is de genoemde groenstrook inderdaad versmald. Deze strook heeft echter minimaal nog een breedte van 1,50 meter en maximaal een breedte van 15 meter. Bovendien is de bestemming "Groen" bedoeld voor de realisatie van groenvoorzieningen. Hiermee is de realisatie van de groenstrook verzekerd en blijft het groene karakter van de Hartwerdervaart grotendeels behouden. Bovendien is het nog steeds mogelijk om in de groenstrook een fietspad te realiseren. De bestemming "Groen" biedt bij recht de mogelijkheid voor de aanleg van wegen en paden, mits ondergeschikt aan de groenvoorzieningen. De uitstraling van de groenstrook langs de Hartwerdervaart blijft dus hoofdzakelijk groen.
- j) Binnen de bestemming "Groen" is het mogelijk speelvoorzieningen te realiseren. Dit betekent dat op meerdere plaatsen in de wijk de mogelijkheid bestaat voor de aanleg van een speelterreintje.

De ingekomen inspraakreacties geven vooreerst geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

5. *H.J.C. Stoop, Boudewijnstraat 111, 8701 XT Bolsward*

De heer Stoop heeft bezwaar gemaakt tegen het voorbereidingsbesluit bestemmingsplan Uitbeidingsplan 1958, Hartwerdervaart. In overeenstemming met de indiener is dit bezwaarschrift omgezet naar een inspraakreactie.

De inhoud hiervan is als volgt:

- a) Door de aanleg van Hartwerdervaart verdwijnt een waardevol speelterrein voor de kinderen van Parkplan II.
- b) In het ontwerp zijn enkele speelveldjes gepland, maar deze worden als te klein ervaren voor de kinderen van Parkplan II en Hartwerdervaart.
- c) In de oorspronkelijke plannen zou tussen de Boudewijnflat en de Hartwerdervaart een groenstrook blijven bestaan, nu wordt er echter gebouwd tot aan de flat. Het uitzicht voor de bewoners van die nieuwe woningen is niet fraai.

Beantwoording

- a) Voor het verdwenen speelterrein wordt een alternatieve locatie gezocht. Hierbij is gedacht aan de groenstrook aan de zuidzijde van de Boudewijnflat. Uitsluitel hierover is echter nog niet gegeven.
- b) In het ontwerp van Hartwerdervaart zijn niet expliciet speelveldjes gepland. Wel bestaat de mogelijkheid om in de stukken grond met de bestemming "Groen" speelvoorzieningen te realiseren. Het formaat van de speelterreintjes die dan ontstaan zijn uitstekend geschikt voor bijvoorbeeld kinderen van 0 - 6 jaar. Zoals onder a) vermeld wordt voor de compensatie van het verdwenen speelveld een alternatieve locatie gezocht.
- c) De nieuwe bewoners van de woningen aan de noordzijde van de Boudewijnflat weten, voordat zij hun woning kopen, dat er een flat staat en dat die blijft staan. Het kopen van een woning betekent dan ook dat het bij de woningen horende uitzicht wordt geaccepteerd.

De ingekomen inspraakreacties geven geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

6. Meerdere personen (lijst zit in bijlage 1)

De indieners hebben bezwaar gemaakt tegen het voorbereidingsbesluit bestemmingsplan Uitbeidingsplan 1958, Hartwerdervaart. In overeenstemming met de indieners is dit bezwaarschrift omgezet naar een inspraakreactie. De inhoud hiervan is als volgt:

- a) Door de aanleg van Hartwerdervaart verdwijnt een waardevol speelterrein voor de kinderen van Parkplan II.
- b) In het ontwerp zijn enkele speelveldjes gepland, maar deze worden als te klein ervaren voor de kinderen van Parkplan II en Hartwerdervaart.

Beantwoording

- a) Voor het verdwenen speelterrein wordt een alternatieve locatie gezocht. Hierbij is gedacht aan de groenstrook aan de zuidzijde van de Boudewijnflat. Uitsluitel hierover is echter nog niet gegeven.

- b) In het ontwerp van Hartwerdervaart zijn niet expliciet speelveldjes gepland. Wel bestaat de mogelijkheid om in de stukken grond met de bestemming "Groen" speelvoorzieningen te realiseren. Het formaat van de speelterreintjes die dan ontstaan zijn uitstekend geschikt voor bijvoorbeeld kinderen van 0 - 6 jaar. Zoals onder a) vermeld wordt voor de compensatie van het verdwenen speelveld een alternatieve locatie gezocht.

De ingekomen inspraakreacties geven geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

3. 2. Mondelinge inspraak

1. J. Tichelaar, Brunostraat 16, 8701 AG Bolsward

- a) Hebben de Hanzeruiters al een bouwvergunning?
b) Waarom wordt er al een vrijstellingsprocedure gevolgd voor het bouwrijp maken van het gebied?
c) Er is een gasleiding aanwezig in het gebied.

Beantwoording:

- a) Er is inmiddels een vrijstellingsprocedure doorlopen voor het oprichten van een rijhal aan Laad en Zaad. Er is een bouwvergunning 1^e fase verleend;
b) Dit wordt gedaan om de woningstroom te bevorderen en ten behoeve van de voortgang van de ontwikkeling van het gebied.
c) De gasleiding in het noordoostelijke deel van het plangebied is op de verbeelding voorzien van een aanduiding. Voor de gasleiding langs de Brunostraat geldt dat deze wordt verplaatst of dat er een zakelijk recht op wordt gevestigd. In dit zakelijk recht moet dan worden bepaald dat er in een straal van 1 meter aan weerszijden van de gasleiding geen bebouwing mag plaatsvinden.

De ingekomen inspraakreacties geven geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

2. Schuurmans, De Tjilling 3, 8702 DB Bolsward

- a) De woningen achter de Boudewijnflat komen altijd in de schaduw te staan. Daarnaast zullen de woningen vanuit de flat veel inkijk hebben.
b) De slootjes in het gebied zijn doodlopend en zullen daardoor vervuilen en gaan stinken.

Beantwoording:

- a) De nieuwe bewoners van de woningen aan de noordzijde van de Boudewijnflat weten, voordat zij hun woning kopen, dat er een flat staat en dat die blijft staan. Het kopen van een woning betekent dan ook dat de bij de woning horende uitzicht en de mogelijke schaduwwerking worden geaccepteerd.

- b) De sloten in het plangebied zijn onderling en met de Hartwerdervaart verbonden. De Hartwerdervaart kent stroming, waardoor in het water van het plangebied automatisch een doorstroming ontstaat.

De ingekomen inspraakreacties geven geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

3. B. de Boer, Brunostraat 21, 9701 XL Bolsward

- a) Door de aanleg van het nieuwe woongebied komt het huidige trapveldje te vervallen. Dit veldje wordt nu regelmatig gebruikt door de jeugd uit de wijk Parkplan. De speelterreintjes in het nieuwe bestemmingsplan zijn veel te klein, mede omdat er alleen maar meer jeugd bij komt door de nieuwe wijk.

Beantwoording:

- a) In overleg met de bewoners van de wijk Parkplan, zal gezocht worden naar een nieuwe locatie in de nabije omgeving voor het trapveldje.

De ingekomen inspraakreactie geeft geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

4. G.S. Krist, Essenlaan 45, 1185 KD Amstelveen

- a) Wordt er in de wijk rekening gehouden met duurzaam bouwen?

Beantwoording:

- a) Bij de bouw van het woongebied Hartwerdervaart wordt zo veel mogelijk aandacht besteed aan duurzaam bouwen. Het beleid van de gemeente hieromtrent is verwoord in de Notitie Duurzaam Wonen. Een deel van het beleid gaat over de toepassing van duurzamere bouwmaterialen.

De ingekomen inspraakreactie geeft geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

5. J.C. Burger, Brunostraat 36, 8701 XM Bolsward

- a) Hoe zit het met de gasleiding die door het gebied loopt?
b) Hoe komt het met het fietspad achter de Brunostraat?
c) Blijft de Beekhuissingel open voor auto's?

Beantwoording:

- a) De gasleiding wordt verplaatst of er wordt een zakelijk recht gevestigd, waarin wordt bepaald dat er in een straal van 1 meter aan weerszijden van de gasleiding geen bebouwing mag plaatsvinden.
b) Dit fietspad blijft bestaan.

- c) De beide noordelijke ontsluitingen van het woongebied Hartwerdervaart zijn alleen toegankelijk voor voetgangers. Alleen de meest zuidelijke ontsluitingsweg is ook bestemd voor gemotoriseerd verkeer. Dit is nodig om te kunnen voldoen aan de gestelde eisen van de brandweer vanuit verkeersveiligheid. Verder is deze ontsluiting ook noodzakelijk voor een goede afwikkeling van het verkeer vanuit de Hartwerdervaart richting de binnenstad en de sportterreinen.

De ingekomen inspraakreacties geven geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

6. H.J.C. Stoop, Boudewijnstraat 111, 8701 XT Bolsward

- a) Er wordt te dicht bij de flat gebouwd. Hierdoor komen deze woningen in de schaduw van de flat te liggen. Beter is om meer groen tussen de flat en het woongebied te situeren.

Beantwoording:

- a) De nieuwe bewoners van de woningen aan de noordzijde van de Boudewijnflat weten, voordat zij hun woning kopen, dat er een flat staat en dat die blijft staan. Het kopen van een woning betekent dan ook dat de bij de woning horende uitzicht en de mogelijke schaduwwerking worden geaccepteerd.

De ingekomen inspraakreactie geeft geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

7. de heer J.Y. Toussaint, De Tjilling 7, 8702 DB Bolsward

- a) In het 1^e plan was meer groen gepland.

Beantwoording:

- a) Het eerste plan was een visie met een globalere verkaveling, waarin nog geen exacte afmetingen waren aangegeven. Om brandweertechische redenen was het noodzakelijk wegen breder te maken, waardoor enkele groenstroken zijn versmald.

De ingekomen inspraakreactie geeft geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

8. T. Hettinga (Milieu Werkgroep Bolsward), p/a It Waarlamke 5, 8702 CT Bolsward

- a) Wordt in de wijk aardwarmte toegepast of is dit misschien te duur, hier zou beter naar moeten worden gekeken?
b) In de wijk worden geen zongerichte woningen gebouwd.

Beantwoording:

- a) Uit onderzoek is gebleken dat de toepassing van aardwarmte duur is en daarom niet toegepast wordt. Uiteraard wordt bij Hartwerdervaart getracht om zo veel mogelijk duurzaam te bouwen. Daarbij wordt in eerste instantie het beleid, zoals dat verwoord is in de Notitie Duurzaam Wonen, gehanteerd.
- b) Het was niet haalbaar om alle woningen zongericht te maken. Een deel van de woningen is zongericht.

De ingekomen inspraakreacties geven geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

9. S. Postma, Eikenburg 3, 8701 XR, Bolsward

- a) In het plan zijn 7 vrije kavels gepland, moeten deze wel rietgekapt worden?

Beantwoording:

- a) De vrije kavels zijn gelegen in deelgebied Het Eiland. Dit deelgebied heeft een heel eigen karakter binnen Hartwerdervaart. In verband met de nauwe verbondenheid met water en landschap is in de welstandsnota gekozen voor een rieten kap.

De ingekomen inspraakreactie geeft geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

10. mevrouw T.F. de Jong-Klijnstra, Boudewijnstraat 5, 8701 XR Bolsward

- a) Er is een parkeerprobleem bij de flat, wordt er in dit plan nog ruimte gereserveerd voor een parkeerterrein ten behoeve van de Boudewijnflat?

Beantwoording:

- a) Parkeren ten behoeve van de flat wordt niet in het plan Hartwerdervaart geregeld.

De ingekomen inspraakreactie geeft geen aanleiding voor wijziging van het bestemmingsplan.

===

BIJLAGE 1

Lijst insprekers schriftelijke reactie 6

S. Haagsma	B. Yntjesstraat 26	8701 XW Bolsward	heer/mevrouw
L.K. Duursma	B. Yntjesstraat 27	8701 XW Bolsward	heer/mevrouw
J. Broer	Boudewijnstraat 105	8701 XT Bolsward	heer/mevrouw
W. v. Wieren	Boudewijnstraat 109	8701 XT Bolsward	heer/mevrouw
H.C.J. Stoop	Boudewijnstraat 111	8701 XT Bolsward	heer
Beatrix Cuperus	Boudewijnstraat 3	8701 XR Bolsward	mevrouw
P. Simác-Roorda	Boudewijnstraat 35	8701 XR Bolsward	mevrouw
S. Visser	Boudewijnstraat 57	8701 XT Bolsward	heer/mevrouw
H.J.J. van Holten	Boudewijnstraat 87	8701 XS Bolsward	heer/mevrouw
H.N. Haak	Brunostraat 16	8701 XM Bolsward	heer/mevrouw
H. Güler	Brunostraat 32	8701 XM Bolsward	heer/mevrouw
Ü. Kurt	Brunostraat 32	8701 XM Bolsward	heer/mevrouw
M.K. Spijker-Postema	Brunostraat 34	8701 XM Bolsward	mevrouw
R. Spijker	Brunostraat 34	8701 XM Bolsward	heer/mevrouw
J.C. en L.A. Burger- v.d. Weerd	Brunostraat 36	8701 XM Bolsward	heer/mevrouw
T. Visser-Weitenberg	Brunostraat 38	8701 XM Bolsward	mevrouw
J. Bangma	Brunostraat 40	8701 XM Bolsward	mevrouw
M.E. Steringa/ C.H. Kuiper	Brunostraat 44	8701 XM Bolsward	heer/mevrouw
G. Bruinsma-de Vries	Hindricusstraat 1	8701 XP Bolsward	mevrouw
B.M. de Boer- Adema	Hindricusstraat 14	8701 XP Bolsward	mevrouw
P. de Boer	Hindricusstraat 14	8701 XP Bolsward	heer/mevrouw
J. Sjoers	Hindricusstraat 16	8701 XP Bolsward	heer/mevrouw
A. Bangma-Klom	Hindricusstraat 6	8701 XP Bolsward	mevrouw
B. Bangma	Hindricusstraat 6	8701 XP Bolsward	heer
L.W. Kramer	Hindricusstraat 8	8701 XP Bolsward	fam.
A. en B. Loonstra-Kramer	Hindricusstraat 9	8701 XP Bolsward	heer/mevrouw
G. Budak	Jelmerstraat 17	8701 XH Bolsward	heer/mevrouw
A.C. Langedijk	Jelmerstraat 9	8701 XH Bolsward	mevrouw
T. Buikstra	Mariënpoort 10	8701 XZ Bolsward	heer/mevrouw
A. Vos- v/d Zee	Mariënpoort 11	8701 XX Bolsward	mevrouw
R. van der Sluis	Mariënpoort 6	8701 XZ Bolsward	heer/mevrouw
W. Bangma	Siboldusstraat 1	8701 XN Bolsward	heer/mevrouw
B.W. Kooiker	Snekerstraat 71	8701 XC Bolsward	fam.
B.W. Kooiker	Snekerstraat 71	8701 XC Bolsward	Heer

BIJLAGE 2

Reacties ex 3.1.1 Bro

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Bolsward
Postbus 33
8700 AA BOLSWARD

Voor:	I	II	Staf	Griff.
	X			
Raad ja/nee		EVO ja/nee		
Ingekomen - 8 SEP. 2008				
B & W d.d.		B	W	Vf
Bespreken				
Akkoord				
VKA				

VROM-Inspectie
Regio Noord
afdeling Overheden

Cascadeplein 10
Postbus 30020
9700 RM Groningen

Telefoon 050 - 599 27 00

Fax 050 - 599 28 99

vin@mlnvrom.nl

www.vrom.nl

**Advies artikel 3.1.1 Bro: Voorontwerp-bestemmingsplan Bolsward
Hartwerdervaart (gemeente Bolsward).**

Datum

05 SEP. 2008

Kenmerk

HNI/2008.0012176/es

Afschrift aan

Provincie Fryslân

Uw brief

18 juli 2008

Uw kenmerk

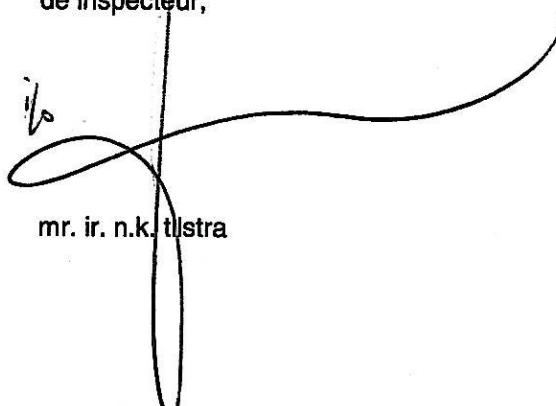
U.08.01241

Geacht college,

In het kader van het advies ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening meld ik u dat de rijksdiensten geen opmerkingen hebben bij het voorontwerp-bestemmingsplan Bolsward Hartwerdervaart.

Een afschrift van deze brief heb ik verzonden aan het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân.

Namens de rijksdiensten,
Hoogachtend,
de inspecteur,



mr. ir. n.k. tilstra

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Bolsward
Postbus 33
8700 AA BOLSWARD

Voor:	I	II	Staf	Griff.	
	X				
Raad ja/nee			B & W ja/nee		
Ingekomen 25 AUG. 2008					
B & W d.d.			B	W	W
Bespreken					
Akkoord					
VKA					

Leeuwarden, 19 augustus 2008
Verzonden, **22 AUG. 2008**

Ons kenmerk : 00777295
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : F. Jilderda / (058) 292 52 43 of f.jilderda@fryslan.nl
Uw kenmerk : U.08.01241
Bijlage(n) : -

Onderwerp : voorontwerpbestemmingsplan 'Hartwerdervaart'.

Geacht college,

Op 21 juli 2008 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

Voor een toelichting op de categorie-indeling van de onderstaande opmerking verwijs ik u naar Bijlage A van de brief d.d. 30 juni 2008 van Gedeputeerde Staten met betrekking tot de inwerkingtreding van de Wro.

De provinciale belangen in het plan geven geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Het plan geeft overigens aanleiding tot de volgende opmerking.

Op het graven van watergangen is de Ontgrondingenverordening Friesland van toepassing. Ik verzoek u hier bij de verdere planvorming rekening mee te houden. Voor zover sprake is van vergunningvrije ontgrondingen is melding hiervan in de bestemmingsregels noodzakelijk (cat 3).

Wanneer het ontwerpplan ongewijzigd ter inzage wordt gelegd, acht ik toezending van het plan niet nodig.

Hoogachtend,

Namens het College van Gedeputeerde Staten,


drs. M.H.J. Stijnen
Hoofd Afdeling Ruimte



Gemeente Bolsward
T.a.v. de heer/mevrouw E. Dekkinga
Postbus 33
8900 AA BOLSWARD

Voor:	I	II	Staf	Griff.	
Raad ja/nee			BVO ja/nee		
Ingekomen	04 AUG. 2008		no.		
B & W d.d.		B	W	W	
Bespreken					
Akkoord					
VKA					

Vitens Fryslân
Snekertrekweg 61
8912 AA Leeuwarden
Postbus 1090
8200 BB Lelystad
Telefoon (058) 294 55 94
Fax (058) 294 53 00
www.vitens.nl

Behandeld door **dh. J. Lenting** Datum **1 augustus 2008**
Doorkiesnummer **(058) 294 54 36** Uw kenmerk
Ons kenmerk **2008/570 DIS-O/avdk** Email **jos.lenting@vitens.nl**
Onderwerp **Voorontwerp bestemmingsplan Hartwerdervaart**

Geachte heer/mevrouw Dekkinga,

Hierbij sturen wij u de leiding/kabel informatie die betrekking hebben op het door u aangegeven voorontwerp bestemmingsplan Hartwerdervaart. De bijbehorende tekeningen staan vermeld in de bijlage(n).

Zoals u op de tekening(en) kunt nagaan ligt een transportleiding in het bestemmingsplan. Uit het oogpunt van veiligheid en bedrijfsvoering dienen in de nabijheid van aanwezige transportleidingen (leidingen met een diameter van 300 mm en groter) activiteiten zoals het oprichten van gebouwen, het verrichten van ontgravingen en het aanbrengen van bomen en/of diepwortelende struiken te worden vermeden.

Wij verzoeken u onze transportleiding(en) op uw plankaart aan te geven met de nevenbestemming "openbare nutsleidingen". Binnen de bij deze bestemming behorende voorschriften kan vervolgens worden geregeld dat bovengenoemde activiteiten kunnen worden vermeden of dat bebouwing in de nabijheid van de transportleidingen in goed overleg met ons bedrijf kan worden gevoerd.

Bij definitieve invulling van het plan vragen wij u rekening te houden met de aanwezigheid van de hoofd- en/of distributieleidingen, en indien mogelijk, wijzigingen ervan te voorkomen. Verder zien wij graag dat voor de eventuele aanleg van nieuwe leidingen een nutsstrook wordt gecreëerd in de vorm van een trottoir of grasstrook met een breedte van tenminste 1,80 m¹. De grasstrook dient vrij te worden gehouden van bomen en/of diepwortelende struiken.

Ons kenmerk
Datum

2008/570 DIS-O/avdk
1 augustus 2008



Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en danken u alvast voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "J.J. Groen". The signature is fluid and somewhat abstract, with a large loop at the top.

ing. J.J. Groen
manager Distributie

Bijlage tekening

Schaal 1:1953
Xm=165097, Ym=564021
Vitens Friesland
Drinkwater





W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Bolsward
Bureau VROM
T.a.v. mevrouw E. Dekkinga
Postbus 33
8700 AA BOLSWARD

Voor:		II	Staf	Griff.	
Raad ja/nee			BVO ja/nee		
Ingekomen			10 OKT. 2008		no.
B & W d.d.			B	W	W
Bespreken					
Akkoord					
VKA					

VERZONDEN 09 OKT. 2008

Leeuwarden, 8 oktober 2008
Bijlage(n): -

Ons kenmerk: WFN0813144
Tel: (058) 292 2703/P. Sollie/kb

Afdeling Beleid en Plannen
Uw kenmerk: U.08.01241

Onderwerp:
Voorontwerpbestemmingsplan Hartwerdervaart Bolsward.

Geachte mevrouw Dekkinga,

Op 21 juli 2008 ontvingen wij uw verzoek om een advies te geven over het voorontwerpbestemmingsplan Hartwerdervaart te Bolsward. Hierbij ontvang u ons advies over de voorgenomen realisatie van de woonwijk Hartwerdervaart.

In de afgelopen maanden is regelmatig contact geweest tussen het waterschap en gemeente Bolsward / projectontwikkelaar Dijkstra Ontwikkeling omtrent het plan Hartwerdervaart. Uit alle informatie die wij hebben ontvangen concluderen wij dat:

- In het plan wordt voldaan aan de eis om de toename aan verhard oppervlak te compenseren door het graven van extra water (10% van de toename verhard oppervlak). De toename verhard oppervlak bedraagt 31000 m² en er wordt 3200 m² water bij gegraven;
- De centrale waterpartij wordt bestemd als water en daarmee ook planologisch is verankerd;
- Het hemelwater via een gescheiden stelsel wordt afgevoerd naar het oppervlaktewater, het vuile water wordt aangesloten op de riolering van Bolsward.;
- In het plan deels natuurvriendelijke oevers worden aangelegd ten gunste van waterkwaliteit en ecologie;
- Om natuurvriendelijke oevers die grenzen aan particulier percelen (bestemming Wonen – D) in stand te houden binnen een afstand van 3 meter van de oeverlijn geen gebouwen worden toegestaan;
- In het plangebied een rioolpersleiding van Wetterskip Fryslân ligt. Deze leiding ligt na realisatie van het plan deels op grondgebied van particulieren en deels in openbaar terrein. Ten behoeve van de bereikbaarheid van deze persleiding voor het waterschap wordt in de voorschriften een bebouwingsvrije strook van 3 meter opgenomen aan weerszijden van de leiding (Bestemming Leiding – Riol). In deze zone mogen geen gebouwen worden geplaatst, wel bouwwerken zoals een schutting, tuinhek en vlaggenmast. Door u is aangegeven dat er voor het waterschap een recht van toegang wordt gevestigd op het particuliere perceel om indien noodzakelijk onderhoudswerkzaamheden aan de persleiding uit te kunnen voeren. Wij willen echter een recht van opstal gevestigd zien voor de betreffende persleiding om de bescherming van deze persleiding te waarborgen. Voor de afwikkeling hiervan kunt u contact opnemen met mw. A. Atsma (Tel. 058 - 292 2351). De tekst voor het recht van opstal met betrekking tot de rioolpersleiding is als volgt:

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23

*Onder meer zal grondeigenaar op, boven of in een strook grond ter breedte van 6 meter, ter weerszijden uit de hartlijn van de persleiding elk 3 meter, geen bouwwerken oprichten, goederen opslaan, gesloten verhardingen aanbrengen, ontgrondingen of ophogingen verrichten, riole-
ringen, andere leidingen of kabels aanleggen, bomen of diepwortelende struiken planten, dan
wel voorwerpen de grond indrijven, een en ander zonder schriftelijke toestemming van het
waterschap, die in beginsel, bij ontvangst van een verzoek tot ontheffing hiervan, aan de
wensen van grondeigenaar zal tegemoetkomen, tenzij de belangen van de persleiding zich
hiertegen verzetten.*

Onder bovengenoemde voorwaarde kunnen wij instemmen met het voorontwerpbestemmingsplan Hartwerdervaart.

Verder willen wij nog de volgende opmerkingen maken:

- op pagina 29 schrijft u "Bij de stedenbouwkundige invulling van het gebied is rekening gehouden met een eventueel benodigde ophoging van boezemkades en oevers ...). In het plan Hartwerdervaart is dit echter niet aan de orde. Het plangebied is momenteel een poldergebied met een lager waterpeil als het peil van de Friese boezem. In de toekomstige situatie is het plangebied onderdeel van de boezem. Door de gekozen aanleghoogte van wegen, kavels en woningen krijgt het gebied voldoende drooglegging en wordt een kade overbodig. Daarmee is bovengenoemde zin overbodig;
- Op pagina 47 8.3.2. schrijft u dat de waterloop in het plangebied de Hartwerdervaart betreft. Het betreft echter niet de bestaande Hartwerdervaart maar een nieuw te graven zijtak hiervan.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,


ir. J. de Vos,
waarnemend clusterhoofd Plannen.

BRANDWEER

Fryslân

Voor:	I	II	Staf	Griff.	
	K				
Baud ja/nee			BVO ja/nee		
Ingekomen 15 AUG. 2008					
B & W d.d.			B	W	W
Bespreken					
Akkoord					
VKA			Postbus 612		



Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Bolsward
T.a.v. van E. Dekkinga
Postbus 33
8700 AA BOLSWARD

8901 BK LEEUWARDEN
Aldlânsdyk 11
8934 AA LEEUWARDEN
Tel. (058) 299 66 99
Fax (058) 299 66 90
www.brandweefryslan.nl
info@brandweefryslan.nl
BTW-nummer: NL 8173.71.072.B01
Banknummer: 28.51.28.647

Datum	14 augustus 2008	Behandeld	S. Veerbeek
Onze	BRWU08/76	Doorkiesnum	058 - 299 66 73
Uw	U.08.01241	E-mail	s.veerbeek@brandweefryslan.nl
Uw brief	18 juli 2008	Bijlagen	-

Onderwerp Externe veiligheid in relatie tot het bestemmingsplan Bolsward
Hartwerdervaart.

Geacht College,

Op 18 juli 2008 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons het Bestemmingsplan Bolsward Hartwerdervaart toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit voorontwerp bestemmingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten, zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), de circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen (cRNVGS) en de circulaire Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen, op het plangebied van invloed zijn.

Voor advies inzake de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een (zwaar) ongeval in het plangebied verwijzen wij u door naar uw gemeentelijke brandweer.

Mocht u naar aanleiding van het bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met mevrouw ing. S. Veerbeek van de afdeling Risicobeheersing, te bereiken via 058 - 299 66 73.

Een afschrift van deze brief zenden wij ter kennisname aan de commandant van Brandweer BLW, de heer G. Priem.

Ik ga er vanuit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Met vriendelijke groet
namens het dagelijks bestuur van de Hulpverleningsdienst Fryslân


ir. E. Boetes MCDM
hoofd afdeling Risicobeheersing

Meiïnoar foarút



Commando DienstenCentra



Ministerie van Defensie

Dienst Vastgoed Defensie
Directie Noord

Bezoekadres:
Dr. Stolteweg 40
Postadres:
MPC 35 H
Postbus 40184
8004 DD Zwolle
www.vastgoeddefensie.nl

Steller:
Henk Veldman.
Telefoon +31 38 457 24 02
Fax +31 38 45 72 399
MDTN (126) 402
Mobiel 06-51 42 80 23

Aan
Het College van Burgemeester en Wethouders van
de Gemeente Bolsward
Postbus 33
8700 AA BOLSWARD

Datum 25 augustus 2008
Ons kenmerk 2008007532
Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan
Zaakcode 2008/9-2-12-2

Voor:	I	II	Staf	Griff.	
	X				
Raad ja/nee			BVO ja/nee	no.	
Ingekomen	26 AUG. 2008				
B & W d.d.			B	W	W
Bespreken					
Akkoord					
VKA					

Geachte College,

Met verwijzing naar uw brief van 18 juli 2008, kenmerk u.08.01241, gericht aan het Ministerie van Defensie te Den Haag, bericht ik u dat mijn eventuele reactie ten aanzien van het voorontwerp bestemmingsplan "Hartwerdervaart" zal worden opgenomen in de door de VROM Inspectie Noord gecoördineerde gezamenlijke rijksreactie.

Bijgaand treft u het plan weer aan met dank voor de toezending.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

de Eerstaanwezend Ingenieur Directeur
Directie Noord,
voor deze:
Hoofd Afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu,

ing. C.R. Hakstege

Bijlage: 1

Bij beantwoording datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden.

Gemeente Bolsward
t.a.v. E. Dekkinga
Postbus 33
8700 AA BOLSWARD

Voor:	I	II	Staf	Griff.	
Raad ja/nee			BVO ja/nee		
Ingekomen	30 JULI 2008		no.		
B & W d.d.		B	W	W	
Bespreken					
Akkoord					
VKA					

Datum
29-7-2008
Onderwerp
Voorontwerp
bestemmingsplan
Hartwerdervaart

Uw brief van
18-7-2008

Uw kenmerk
u.08.01241

Ons kenmerk
T3-054876 \BU-0026830

Contactpersoon
B. van Dijk

Telefoon
050 - 582 63 63

E-mail
bein.vandijk@kpn.com

Geachte heer/mevrouw,

Met belangstelling heb ik kennis genomen van het voorontwerp bestemmingsplan Hartwerdervaart in uw gemeente.

Als vertegenwoordiger van KPN bespreek ik graag met u de nadere uitwerking van dit plan, waarbij onder andere het volgende aan de orde kan komen:

- het creëren van tracés aan beide zijden van straten in openbare grond, in bermen en open verhardingen;
- het handhaven van de bestaande tracés;
- het vrijhouden van de toegewezen tracés van bomen en beplanting;
- het in overleg beschikbaar stellen van ruimten voor het plaatsen van mogelijke kabelverdeelkasten van KPN;

Met vriendelijke groet,



B. van Dijk
Adviseur Infrastructuur

W&O NO

NO Voorraadmgmt Access
Parkstraat 1
Zwolle

Telefoon (050) 582 44 61

Fax (050) 582 55 73
www.kpn.com

Correspondentieadres:

Postbus 10013
8000 GA Zwolle

Koninklijke KPN N.V.
Handelsregister
K.v.K. Haaglanden
27124701
NL 009292056B01

Gemeente Bolsward
 Het College van Burgemeester en Wethouders
 T.a.v. heer/mevrouw E.Dekkinga
 Postbus 33
 8700 AA Bolsward

N.V. Nederlandse Gasunie

Postbus 19
 9700 MA Groningen
 Concourslaan 17
 T (050) 521 91 11
 F (050) 521 19 99
 E communicatie@gasunie.nl
 BTW NL007239348B01

Datum
 11 augustus 2008

Doorkiesnummer
 0570-696238

Ons kenmerk
 TAJ0 08.B.4943

Uw kenmerk
 U.08.01241

Onderwerp
 Ontwerp-bestemmingsplan "Hartwerdervaart"

Voor:	Handelsregister Groningen 02029700 www.gasunie.nl			
Raad ja/nee		BVO ja/nee		
Ingekomen		13 AUG. 2008		
B & W d.d.		B	W	W
Bespreken				
Akkoord				
VKA				

Geachte heer/mevrouw Dekkinga,

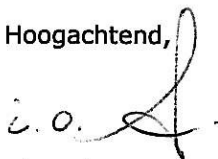
Naar aanleiding van uw brief met kenmerk U.08.01241 van: 18 juli 2008, waarmee u ons bovengenoemd (voor)ontwerp-bestemmingsplan in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1. Bro¹ deed toekomen, (of op een andere manier onder ogen gekregen) delen wij u het volgende mee.

Het voornoemde (voor)ontwerp(plan) is door ons getoetst aan het nieuwe externe veiligheidsbeleid van het ministerie van VROM, zoals dat naar verwachting in 2009 in werking zal treden middels de AMvB Buisleidingen. De circulaire "Zonering langs hoge druk aardgastransportleidingen" uit 1984 zal dan komen te vervallen. Waarschijnlijk zal genoemde circulaire al in 2008 worden opgevolgd door een tijdelijk nieuwe circulaire tot het moment dat voornoemde AMvB in werking is getreden.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze leiding(en) valt. Daarmee staat vast dat de leiding(en) geen invloed heeft (hebben) op de verdere planontwikkeling.

Onder dankzegging voor de toezending, retourneren wij hierbij het (voor)ontwerp-bestemmingsplan.

Hoogachtend,



Alice Flierman

Bijlage: als genoemd

¹ Artikel 10 Bro 1985 is vervangen door 3.3.1. Bro. Hierin is aangegeven dat er vooroverleg verplicht is met besturen van de betrokken gemeenten, waterschappen en diensten van Provincie en Rijk. Het is alleen beperkt tot overheden. De wijze van overleg is niet geregeld maar is overgelaten aan de praktijk. Indien zal blijken dat overheden Gasunie niet bij dit vooroverleg betrekken, dan kan worden gevraagd: "Wij verzoeken u ons de kennisgeving van voorgenomen plannen als bedoeld in artikel 1.3.1 Bro aan ons toe te zenden."