

RAADSVOORSTEL

ONDERWERP

Bestemmingsplan Noordelijke Elfstedenvaarroute van de gemeente het Bildt

VOORSTEL

1. Het bestemmingsplan “Noordelijke Elfstedenvaarroute” van de gemeente het Bildt gewijzigd vast te stellen zoals weergegeven in de Reactienota zienswijzen behorend bij het bestemmingsplan;
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

INLEIDING

Op 7 oktober 2010 heeft uw raad besloten het voorontwerpbestemmingsplan Noordelijke Elfstedenvaarroute vrij te geven voor inspraak en overleg. De invulling van de inspraak is overgelaten aan ons college.

Vervolgens hebben wij het voorontwerpbestemmingsplan in het overleg en de inspraak gebracht. Er zijn inspraak en overlegreacties ingediend. De reacties hebben slechts geleid tot geringe aanpassingen in het bestemmingsplan. De reacties zijn opgenomen in bijlage 3 van de toelichting van het bestemmingsplan. De verwerking heeft plaatsgevonden in hoofdstuk 8 van de plantoelichting: overleg en inspraak.

Na afronding van de inspraak en het overleg kon het bestemmingsplan de wettelijke procedure tot aan het moment van vaststelling doorlopen. Daartoe heeft het bestemmingsplan, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in ontwerp met ingang van 31 maart 2011 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode bestond de mogelijkheid voor het indienen van zienswijzen door een ieder.

Er zijn zeven zienswijzen ingediend.

BEOOGD EFFECT

Mogelijk maken van aanpassingen in (het traject van) de Noordelijke Elfstedenvaarroute ten behoeve van het bevaarbaar maken van deze route.

ARGUMENTEN

1.1 Het voorstel past in het ingezet beleid

Het voorstel ziet in de vaststelling van het bestemmingsplan “Noordelijke Elfstedenvaarroute” van de gemeente het Bildt dat volgens uw besluit van 7 oktober 2010 in procedure is gebracht.

1.2 Het bestemmingsplan moet gewijzigd worden vastgesteld.

Er is aanleiding het bestemmingsplan anders vast te stellen dan zoals dat ter inzage heeft gelegen, ten gevolge van de zienswijzen alsmede een tweetal ambtshalve aanpassingen, zoals weergegeven in de Reactienota Zienswijzen bij het bestemmingsplan. De wijzigingen zijn van ondergeschikte aard.

2.1. Het kostenverhaal is op een andere wijze geregeld.

Voor wat betreft het kostenverhaalsaspect wordt verwezen naar het gestelde in paragraaf 7.2 van de bestemmingsplantoelichting. Het bevaarbaar maken van de Noordelijke Elfstedenvaarroute is een gezamenlijk project van de betrokken gemeenten en provincie en wordt gesubsidieerd vanuit het Waddenfonds. Omdat de financiële aspecten rond het project geregeld zijn zal van kostenverhaal geen sprake zijn. Het bestemmingsplan wordt daarmee economische uitvoerbaar geacht. Er hoeft geen Exploitatieplan te worden vastgesteld.

KANTTEKENINGEN

1.1 Er zijn inspraakreacties ingediend.

De inspraakreacties zijn samengevat en beantwoord in hoofdstuk 8 van de bestemmingsplantoelichting. De inspraakreacties hebben slechts geleid tot ondergeschikte aanpassingen in het bestemmingsplan. Wel is de toelichting van het bestemmingsplan op onderdelen aangepast. De aanpassingen zijn in hoofdstuk 8 weergegeven.

1.2 Er zijn zeven zienswijzen ingediend.

De zienswijzen zijn grotendeels afkomstig van bij het plan betrokken grondeigenaren. De zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de “Reactienota Zienswijzen Bestemmingsplan Noordelijke Elfstedenvaarroute”. De reactienota is als bijlage 2 toegevoegd aan dit voorstel. De zienswijzen hebben slechts geleid tot ondergeschikte aanpassingen zoals in de Reactienota zijn aangegeven.

1.3 Het bestemmingsplan treedt niet direct na vaststelling in werking.

Na vaststelling heeft het bestemmingsplan nog geen rechtskracht. Het bestemmingsplan moet eerst binnen twee weken na vaststelling zes weken ter inzage worden gelegd. Een belanghebbende die tijdig een zienswijze aan de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest te reageren, kan een beroepsschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het instellen van beroep schort de werking van een besluit niet op. Om dit

te bereiken kan de Raad van State worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Is dit niet aan de orde dan treedt het bestemmingsplan direct na afloop van de beroepstermijn inwerking.

1.4 Het bestemmingsplan kan als basis dienen voor onteigening

Zoals in het raadsvoorstel van 16 september 2010 (behandeld in de raadsvergadering van 7 oktober 2010) is vermeld, is één van de redenen om in een vroeg stadium het voorontwerpbestemmingsplan aan uw raad voor te leggen, gelegen in de omstandigheid dat er ter realisering van het project (het bevaarbaar maken van de Noordelijke Elfstedenvaarroute) mogelijk tot onteigening van gronden moet worden overgegaan. Op dit moment is de omvang nog niet geheel bekend omdat de onderhandelingen nog plaats vinden, echter het bestemmingsplan is door de stedenbouwkundige zo ingericht dat dit als basis kan dienen voor deze onteigening.

COMMUNICATIE

Het vaststellingsbesluit wordt na zes weken na vaststelling in de Staatscourant, De Bildtse Post en op de gemeentelijke website bekend gemaakt. De afwijkende termijn wordt veroorzaakt door het aanbrengen van wijzigingen bij de vaststelling van het bestemmingsplan. Tevens worden de diensten van het Rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn en het bestuur van Wetterskip Fryslân per e-mail van het vaststellingbesluit in kennis gesteld. Het bestemmingsplan zelf is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl Een papieren exemplaar van het bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd op het gemeentehuis en de openbare bibliotheek in St.-Annaparochie.

BIJLAGEN

1. concept raadsbesluit;
2. Reactienota Zienswijzen Bestemmingsplan Noordelijke Elfstedenvaarroute van de gemeente het Bildt (ter inzage)
3. Aangepast bestemmingsplan (ter inzage)

Het ontwerpbestemmingsplan Noordelijke Elfstedenvaarroute van de gemeente het Bildt is raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente het Bildt,

G. Krol (burgemeester),

R.C. Goeman (secretaris)

BESLUITBLAD

Besluitnummer: 110707

BESLUIT:

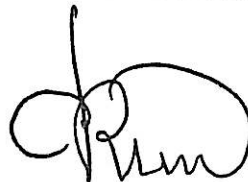
De gemeenteraad van de gemeente het Bildt heeft, gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 juni 2011, besloten:

1. Het bestemmingsplan "Noordelijke Elfstedenvaarroute" van de gemeente het Bildt, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding met GML bestand NL.IMRO.0063. BPNERhetBILDT-0001 gewijzigd, volgens de bij het bestemmingsplan behorende Reactienota Zienswijzen, analoog en digitaal vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

DATUM: 14 JULI 2011

PLAATS: ST.-ANNAPAROCHIE

Gemeenteraad van de gemeente het Bildt,



G. Krol (voorzitter),



P. Haagma (griffier).