

gemeente het Bildt						
Ingek.	24 JAN. 2013			no.	36	
WO	WE	BuZa	ONW	WZ	M	Staf
X						X

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.nl
provincie@fryslan.nl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Het Bildt
Postbus 34
9076 ZN SINT ANNAPAROCHIE

Leeuwarden, 15 januari 2013
Verzonden, 23 JAN. 2013

Ons kenmerk : 01040042
Afdeling : Sted en Plattelan
Behandeld door : S.B. Douma / (058) 292 52 75 of s.b.douma@fryslan.nl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : St. Annaparochie - Campus

Geacht college,

Op 10 januari 2013 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan zijn op een juiste wijze verwerkt.

Het plan geeft ook overigens geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,


T. Ietswaart
Afdeling Stêd en Plattelân
Hoofd Team Algemeen Beleid

BRANDWEER

Fryslân

gemeente het Bildt							
Ingek.	19 DEC. 2012					no.	
WO	WE	BuZa	ONW	WZ	M	Staf	



Gemeente Het Bildt
Aan het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v.: W. Terpstra
Postbus 34
9076 ZN ST. ANNAPAROCHIE

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
Revisusstraat 1
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	17 december 2012	Behandeld door	R. de Groot
Onze referentie	UIT/12000601/BRW	Doorkiesnummer	088 22 99 602
Uw referentie		E-mail	r.degroot@brandweefryslan.nl
Uw brief van	29 november 2012	Bijlagen	1

Onderwerp Advies externe veiligheid Bestemmingsplan St. Annaparochie - Campus

Geacht College,

Op 29 november 2012 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons het voorontwerpbestemmingsplan St. Annaparochie – Campus toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit voorontwerpbestemmingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), de Circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (CRnvgs) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) op het plangebied van invloed zijn.

Om te beoordelen of een plan ter advisering aan Brandweer Fryslân moet worden voorgelegd, verzoeken wij u om gebruik te maken van de digitale veiligheidstoets (www.veiligheidstoets.nl).

Voor advies inzake de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van (zwaar) ongeval in het plangebied als gevolg van activiteiten die niet onder het Bevi, CRnvgs en het Bevb vallen, verwijzen wij u door naar uw gemeentelijke brandweer.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met dhr. R. de Groot van het onderdeel Risicobeheersing, te bereiken via 088 – 22 99 602.

Een afschrift van deze brief zenden wij ter kennisname aan dhr. D. de Vries, commandant van brandweer Noord West Fryslân.



Meiïnoar foarút



Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,

ir. E. Boetes MCDM
Clusterhoofd Brandweer Fryslân



Advies 1

Project: Sint Annaparochie - Campus

Datum: 13-12-2012

Naam bedrijf/instelling: Brandweer Fryslân

Telefoon: 088 22 99 602

Adres: Postbus 612

Postcode: 8901 BK

Plaatsnaam: Leeuwarden

Samenvatting

In de onderstaande tabel zijn de gegeven antwoorden en de daarbij behorende gevolgen kort samengevat.

	Vraag	Antwoord / Gevolg
Risicovolle inrichtingen	Ligt er in, of in de nabijheid van, het plangebied een risicovolle inrichting of worden deze mogelijk gemaakt?	Nee
	Bevinden zich objecten (waar mensen verblijven of kunnen verblijven) binnen het invloedsgebied van de inrichting, of worden deze mogelijk gemaakt?	N.v.t.
	Bevinden zich kwetsbare objecten binnen de PR 10-6 contour van de inrichting of worden deze door het plan mogelijk gemaakt?	N.v.t.
	Maakt het plan nieuwe beperkt kwetsbare objecten mogelijk binnen de PR 10-6 contour?	N.v.t.
Buisleidingen	Zijn er in of nabij het plangebied buisleidingen aanwezig of worden deze mogelijk gemaakt?	Nee
	Bevinden zich binnen het invloedsgebied van de buisleiding(en) objecten (waar mensen kunnen verblijven), of worden deze mogelijk gemaakt?	N.v.t.
	Bevinden zich binnen de PR 10-6 contour van de buisleiding(en) kwetsbare objecten of worden deze mogelijk gemaakt?	N.v.t.
	Worden er binnen de PR 10-6 contour van de buisleiding(en) nieuwe beperkt kwetsbare objecten mogelijk gemaakt?	N.v.t.
Vervoer van gevaarlijke stoffen	Is er in, of nabij, het plangebied sprake van vervoer van gevaarlijke stoffen of wordt er een nieuwe transportroute mogelijk gemaakt (ook verplaatsing huidige route)?	Nee
	Bevinden zich binnen het invloedsgebied van de weg, waterweg of spoorweg objecten (waar mensen kunnen verblijven), of worden deze door het plan mogelijk gemaakt?	N.v.t.
	Is er als gevolg van het plan een toename van personen in het invloedsgebied / plasbrandaandachtsgebied of is er een overschrijding van de drempelwaarden, zoals gesteld in PGS 3, te verwachten?	N.v.t.

Inhoud toets

In de toets heeft u aangegeven dat er in of in de nabijheid van het plangebied geen risicovolle inrichting of buisleiding is gelegen of mogelijk wordt gemaakt. Ook vindt er geen vervoer van gevaarlijke stoffen plaats in of nabij het plangebied. Het vervoer van gevaarlijke stoffen wordt ook niet mogelijk gemaakt. Externe veiligheid is daarom niet van toepassing op dit ruimtelijk plan. Verantwoording van het groepsrisico is dan ook niet aan de orde. U hoeft in dit geval Brandweer Fryslân niet om advies te vragen.

Acties

- Het is in ieder geval aan te bevelen uw lokale brandweerkorps bij het ruimtelijk plan te betrekken in het kader van fysieke veiligheid. Voor het benaderen van het lokale brandweerkorps kunt u gebruik maken van onderstaande contactgegevens en -personen.
- In het ruimtelijke plan kan onderstaande externe veiligheidsparagraaf worden opgenomen. Tevens kan dit advies worden toegevoegd aan de bijlage van het plan.

Externe veiligheidsparagraaf

Externe veiligheid gaat om het beperken van de kans op en het effect van een ernstig ongeval voor de omgeving door:

- het gebruik, de opslag en productie van gevaarlijke stoffen (inrichtingen);
- het transport van gevaarlijke stoffen (wegen, buisleidingen, waterwegen en spoorwegen);

Advies 1

Project: Sint Annaparochie - Campus

Datum: 13-12-2012

Naam bedrijf/instelling: Brandweer Fryslân

Telefoon: 088 22 99 602

Adres: Postbus 612

Postcode: 8901 BK

Plaatsnaam: Leeuwarden

Samenvatting

In de onderstaande tabel zijn de gegeven antwoorden en de daarbij behorende gevolgen kort samengevat.

	Vraag	Antwoord / Gevolg
Risicovolle inrichtingen	Ligt er in, of in de nabijheid van, het plangebied een risicovolle inrichting of worden deze mogelijk gemaakt?	Nee
	Bevinden zich objecten (waar mensen verblijven of kunnen verblijven) binnen het invloedsgebied van de inrichting, of worden deze mogelijk gemaakt?	N.v.t.
	Bevinden zich kwetsbare objecten binnen de PR 10-6 contour van de inrichting of worden deze door het plan mogelijk gemaakt?	N.v.t.
	Maakt het plan nieuwe beperkt kwetsbare objecten mogelijk binnen de PR 10-6 contour?	N.v.t.
Buisleidingen	Zijn er in of nabij het plangebied buisleidingen aanwezig of worden deze mogelijk gemaakt?	Nee
	Bevinden zich binnen het invloedsgebied van de buisleiding(en) objecten (waar mensen kunnen verblijven), of worden deze mogelijk gemaakt?	N.v.t.
	Bevinden zich binnen de PR 10-6 contour van de buisleiding(en) kwetsbare objecten of worden deze mogelijk gemaakt?	N.v.t.
	Worden er binnen de PR 10-6 contour van de buisleiding(en) nieuwe beperkt kwetsbare objecten mogelijk gemaakt?	N.v.t.
Vervoer van gevaarlijke stoffen	Is er in, of nabij, het plangebied sprake van vervoer van gevaarlijke stoffen of wordt er een nieuwe transportroute mogelijk gemaakt (ook verplaatsing huidige route)?	Nee
	Bevinden zich binnen het invloedsgebied van de weg, waterweg of spoorweg objecten (waar mensen kunnen verblijven), of worden deze door het plan mogelijk gemaakt?	N.v.t.
	Is er als gevolg van het plan een toename van personen in het invloedsgebied / plasbrandaandachtsgebied of is er een overschrijding van de drempelwaarden, zoals gesteld in PGS 3, te verwachten?	N.v.t.

Inhoud toets

In de toets heeft u aangegeven dat er in of in de nabijheid van het plangebied geen risicovolle inrichting of buisleiding is gelegen of mogelijk wordt gemaakt. Ook vindt er geen vervoer van gevaarlijke stoffen plaats in of nabij het plangebied. Het vervoer van gevaarlijke stoffen wordt ook niet mogelijk gemaakt. Externe veiligheid is daarom niet van toepassing op dit ruimtelijk plan. Verantwoording van het groepsrisico is dan ook niet aan de orde. U hoeft in dit geval Brandweer Fryslân niet om advies te vragen.

Acties

- Het is in ieder geval aan te bevelen uw lokale brandweerkorps bij het ruimtelijk plan te betrekken in het kader van fysieke veiligheid. Voor het benaderen van het lokale brandweerkorps kunt u gebruik maken van onderstaande contactgegevens en -personen.
- In het ruimtelijke plan kan onderstaande externe veiligheidsparagraaf worden opgenomen. Tevens kan dit advies worden toegevoegd aan de bijlage van het plan.

Externe veiligheidsparagraaf

Externe veiligheid gaat om het beperken van de kans op en het effect van een ernstig ongeval voor de omgeving door:

- het gebruik, de opslag en productie van gevaarlijke stoffen (inrichtingen);
- het transport van gevaarlijke stoffen (wegen, buisleidingen, waterwegen en spoorwegen);

- het gebruik van luchthavens.

Het externe veiligheidsbeleid richt zich op het beperken van de risico's voor de burger door bovengenoemde activiteiten.

Het externe veiligheidsbeleid is verankerd in diverse wet- en regelgeving. Voor het bestemmingsplan zijn de volgende besluiten relevant waaraan getoetst dient te worden:

- Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- Circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (cRNVGS);
- Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Risicobronnen kunnen worden opgesplitst in:

- inrichtingen waar risicovolle activiteiten plaatsvinden;
- transportroutes van gevaarlijke stoffen;
- buisleidingen.

Binnen of buiten het bestemmingsplan zijn conform de professionele risicokaart geen risicobronnen aanwezig waarvan de risicocontouren of de invloedsgebieden over het plangebied lopen. De wet- en regelgeving betreffende externe veiligheid heeft dan ook geen gevolgen voor dit bestemmingsplan. In de bijlage zijn de resultaten van de digitale veiligheidstoets opgenomen.

Lokale Brandweerkorpsen

Het lokale korps kan u van advies voorzien in het kader van het bestrijden en voorkomen van ongevallen en incidenten. Indien er geen advies hoeft te worden aangevraagd bij Brandweer Fryslân kunt u contact opnemen met het korps van uw gemeente.

- [Brandweer Noordwest Fryslân](#)
- [Brandweer Noordoost Fryslân](#)
- [Brandweer IBOW](#)
- [Brandweer Heerenveen](#)
- [Brandweer Leeuwarden](#)
- [Brandweer Tytsjerksteradiel](#)
- [Brandweer Opsterland](#)
- [Brandweer Boarnsterhim](#)
- [Brandweer Smallerland](#)
- [Brandweer Skarsterlân/ Lemsterland/ Gaasterlân-Sleat](#)
- [Brandweer Súdwest Fryslân / Littenseradiel](#)

gemeente het Bildt							
Ingek.		19 DEC. 2012				no 921	
WO	WE	BuZa	ONW	WZ	M	Staf	BuZa

Gemeente Het Bildt
Projectbureau Campus
Postbus 34
9076 ZN St.-Annaparochie

Leeuwarden, 17 december 2012
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN1218613
Tel: 058-292 2222 / J.P. van der Kloet

Beleidsontwikkeling en realisatie



VERZONDEN 18 DEC. 2012

Onderwerp:
Voorlopig wateradvies Campus St.-Annaparochie

Mijnheer, mevrouw,

Op maandag 26 november hebben wij overleg gehad over het plan Campus te St.-Annaparochie in het kader van de watertoets. Namens Wetterskip Fryslân waren Christine van Burken en Jelly van der Kloet bij dit overleg aanwezig.

Het plan bestaat uit de herinrichting van het gebied rond de locatie van een scholengemeenschap aan de Hartman Sannesstraat te St.-Annaparochie. In de toekomst zijn twee scholengemeenschappen gevestigd op deze locatie. Bestaande woningen in het gebied worden (deels) gesloopt en het gebied wordt opnieuw ingericht met onder andere gebouwen, plein, fietsenstalling en groen. Verdere planuitwerking vindt plaats in de vorm van een *design and built-contract*. Het is voor u en ons in dit planstadium daarom niet duidelijk hoe het gebied in de toekomst exact ingericht gaat worden. In deze brief geven wij daarom een voorlopig wateradvies waarin onze randvoorwaarden en uitgangspunten worden verwoord. De randvoorwaarden en uitgangspunten kunt u bij de verdere uitwerking van de plannen aan de opdrachtnemer meegeven. Wanneer deze uitgangspunten worden meegenomen bij de verdere uitwerking van het plan kunnen wij in een later stadium een definitief wateradvies geven.

Toename verhard oppervlak en dempen van oppervlaktewater

Vanaf onverhard terrein wordt hemelwater vertraagd afgevoerd. Door de herinrichting van het plangebied verhardt u mogelijk meer oppervlak dan in de bestaande situatie het geval is. Een toename van verhard oppervlak¹ heeft versnelde afvoer van neerslag tot gevolg. Om ervoor te zorgen dat de versnelde afvoer in de toekomst niet tot overlast leidt, hanteert Wetterskip Fryslân het uitgangspunt dat een toename van verhard oppervlak gecompenseerd moet worden door waterberging aan te leggen. De toename van verhard oppervlak compenseert u door 10% van de toename van verhard oppervlak als nieuw oppervlaktewater aan te leggen.

¹ Verhard oppervlak: Alle oppervlakten zoals daken, trottoirs en wegen worden gerekend onder de noemer verhard oppervlak.



De kosten van de compensatie zijn voor de initiatiefnemer van het plan. De realisatie van het verhard oppervlak en de realisatie van de waterberging moeten beide plaatsvinden in hetzelfde peilvak.

In het plangebied ligt een vijver. U heeft aangegeven dat deze vijver bij de herinrichting mogelijk gedempt gaat worden. Het dempen van oppervlaktewater moet u voor 100% compenseren binnen hetzelfde peilvak.

Wij verzoeken u om in de planuitwerking rekening te houden met bovenstaande uitgangspunten. Wanneer bekend is hoeveel compensatie er gerealiseerd moet worden als gevolg van de herinrichting van het gebied kunt u contact opnemen met Christine van Burken van Wetterskip Fryslân. In overleg kunnen we dan kijken waar de benodigde compensatie het beste gerealiseerd kan worden.

Voor het dempen en graven van oppervlaktewater is een watervergunning nodig. Meer informatie hierover vindt u onder *Waterwet* in deze brief.

Grondwateronttrekking

Bij de aanleg van gebouwen of infrastructuur is het vaak nodig om het grondwater te verlagen om het werk droog te kunnen uitvoeren. Voor het onttrekken van grondwater is een vergunning of melding nodig. Ook het lozen van onttrokken grondwater is meldingsplichtig. Om te weten of u met een melding kunt volstaan of een vergunning nodig hebt, kunt u contact opnemen met Cluster Vergunningverlening van Wetterskip Fryslân. Meer informatie over de watervergunning en de meldingsplicht vindt u onder *Waterwet* in deze brief.

Afvalwater- en regenwatersysteem

Om het aantal overstortingen van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken, is het uitgangspunt om regenwater en rioolwater zoveel mogelijk gescheiden af te voeren.

In geval van dit bouwplan kunt u het hemelwater afkomstig van verhard oppervlak, onder bij *Waterkwaliteit* genoemde voorwaarden, lozen op het oppervlaktewater.

Waterkwaliteit

Om een goede waterkwaliteit te realiseren moet u voorkomen dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Tevens dient u te bouwen met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.

Drooglegging² en waterpeilen

Bij het realiseren van bebouwing en het aanleggen van de verharding moet u rekening houden met voldoende drooglegging om bijvoorbeeld opdrijven van verharding te voorkomen. We adviseren voor bebouwing met kruipruimte een drooglegging van 1,10m en voor bebouwing zonder kruipruimte een drooglegging van 0,70m, gerekend vanaf de te realiseren bovenkant vloer. Ook voor verharding adviseren wij een drooglegging van 0,70m.

Het plangebied ligt in een peilgebied met een zomerpeil van NAP -0,75m en een winterpeil van NAP -0,90m. De geschatte gemiddelde maaiveldhoogte ligt tussen de NAP +0,50m en de NAP +0,90m. De maaiveldhoogte in het plangebied voldoet naar verwachting aan de droogleggingsnorm.

Waterwet

Voor alle ingrepen in de waterhuishouding moet de initiatiefnemer tijdig een vergunning aanvragen of een melding indienen in het kader van de Waterwet. Onder ingrepen in het watersysteem verstaan wij ook het onttrekken van grondwater en het lozen daarvan op het oppervlaktewater. Op onze website (www.wetterskipfryslan.nl/waterwet) treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden.

² De drooglegging is de afstand tussen waterpeil in de sloot en het maaiveld. Voor woningen wordt voor het maaiveld de bovenkant van de vloer genomen.



De aanvraag voor een watervergunning of de melding kunt u ook gelijktijdig met de omgevingsvergunningaanvraag indienen via het omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl).

Procesafspraken

Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wanneer u de genoemde uitgangspunten heeft verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan kunnen wij een definitief wateradvies geven.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,

Mevrouw drs. R. Smit,
manager Cluster Plannen.