



Omgevingsvergunning nr. 103235

Projectbeschrijving

op 16 november 2020 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning binnengekomen voor de aanleg van twee middenspanningskabels tussen het schakelstation aan de de Grândyk in Holwerd en het nieuwe schakelstation aan de Oude Grazingweg in Buren (Ameland).

1. Werk of werkzaamheden uitvoeren (Wabo artikel 2.1 lid 1 onder b);

Omdat de aanvraag in strijd is met de geldende beheersverordening is daarbij een vergunning aangevraagd voor de volgende activiteit:

2. Het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met regels ruimtelijke ordening. (Wabo artikel 2.1 lid 1 onder c).

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning te verlenen. De bijlagen en gewaarmerkte stukken maken integraal deel uit van deze vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend aan:

Liander N.V.
Utrechtseweg 68
6812 AH Arnhem

Procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Na aanvullingen van de aanvrager voldoet de aanvraag aan de indieningsvereisten voor bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening. Wij zijn tevens van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3. van de Wabo. De aanvraag is getoetst aan de artikelen 2.10, 2.11 en 2.12 van de Wabo, het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom wordt de omgevingsvergunning, onder voorwaarden, verleend.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. De kabels komen deels in de Waddenzee en deels op het land te liggen. Omdat het grootste deel van het projectgebied binnen het grondgebied van de gemeente Ameland valt, is B&W van de gemeente Ameland bevoegd gezag voor deze aanvraag. Dit volgt uit artikel 4,1 lid 1 van de WABO.

De Wabo regelt voorts dat voor het deel van het project dat gelegen is in de gemeente Noardeast-Fryslân zij om advies wordt gevraagd. Wij hebben de gemeente Noardeast Frylân om advies gevraagd. Zij geeft aan dat er geen bezwaren zijn tegen het uitvoeren van het project en zij zich kan vinden in het ontwerpbesluit.

Vooroverleg en advies

Op grond van artikel 6.18 van het Besluit omgevingsrecht is op de voorbereiding van een omgevingsvergunning, die wordt verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3 van de Wabo, het overleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) van toepassing.

Wetterskip Fryslân

Voor onderhavig project hebben in de voorbereidingsfase en de beoordelingsfase van de vergunning diverse gesprekken en overleggen met het waterschap plaatsgevonden, ter voorbereiding op de in te dienen vergunningaanvraag i.h.k.v. de Waterwet. Tijdens deze afstemmomenten is contact geweest met medewerkers van de afdelingen waterveiligheid, beheer en vergunningverlening. Met betrekking tot deze omgevingsvergunning is door Wetterskip Fryslan aangegeven dat het wateraspect hierin ook voldoende is meegenomen.

Provincie Fryslân

De aanvraag omgevingsvergunning is op 14 januari 2021 naar de Provincie Fryslân gestuurd in het kader van het wettelijk verplichte vooroverleg. Op 19 februari hebben wij een reactie van Provincie Fryslân ontvangen. Er zijn door de Provincie opmerkingen gemaakt over de aspecten landschap, archeologie, water, externe veiligheid en milieuzonering. Naar aanleiding hiervan heeft nader overleg met Wetterskip Fryslan plaatsgevonden en is de ruimtelijke onderbouwing op diverse onderwerpen aangevuld.

Verklaring van geen bedenkingen gemeente Ameland

In de Wabo en het Bor worden categorieën gevallen aangewezen waarin een omgevingsvergunning niet wordt verleend voordat een daarvoor aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Voor voorliggende aanvraag heeft voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' de gemeenteraad van de gemeente Ameland op 25 januari 2021 verklaard, op grond van haar bevoegdheid bij het afwijken van de beheersverordening cq. het bestemmingsplan, geen bedenkingen te hebben.

Verklaring van geen bedenkingen gemeente Noardeast-Fryslân

Formeel zal de gemeenteraad van de gemeente Noardeast-Fryslân moeten verklaren geen bedenkingen te hebben (ex artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht). De gemeenteraad van Noardeast-Fryslân heeft echter op 4 september 2019 besloten tot een aanwijzing van categorieën van gevallen, waarvoor bij een afwijking van het bestemmingsplan of de beheersverordening een verklaring van geen bedenkingen voor de raad niet is vereist (artikel 6.5 lid 3 bor). Onderhavig project valt in categorie 2.1, de aanleg van openbare nutsvoorzieningen. Het college is daarom bevoegd om de volledige aanvraag binnen haar grondgebied verder te behandelen en hierop te besluiten. Een verklaring van geen bedenkingen is in dit geval dan ook niet vereist.

Ter inzage legging en zienswijzen op de ontwerpbeschikking

Vanaf 24 juni t/m 4 augustus 2021 heeft een ontwerp van deze beschikking ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Inwerkingtreding omgevingsvergunning

Voor vergunningaanvragen waarbij de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is geldt normaliter een uitgestelde inwerkingtreding van 6 weken na het verlenen van de vergunning (6.1 lid 2 Wabo). In gevallen waarin het onverwijld in werking treden van een beschikking naar het oordeel van het bevoegd gezag nodig is, kan het bevoegd gezag bepalen dat de beschikking direct na de bekendmaking in werking treedt (artikel 6.2 Wabo). In dit geval heeft de aanvrager de noodzaak van onverwijld inwerkingtreding voldoende onderbouwd. Deze onderbouwing maakt onderdeel uit van deze omgevingsvergunning. Het college heeft besloten om op basis van artikel 6.2 Wabo dat de omgevingsvergunning onverwijld na bekendmaking in werking treedt.

Betaling leges

Op grond van de legesverordening 2020 zijn de leges € 76.254,65. U ontvangt hiervoor een factuur.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in het gemeentelijk infoblad en op de website van de gemeente Ameland.

Wij wensen u veel succes met uw werkzaamheden.

Nadere informatie

Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met de medewerkers van het team Fysieke Leefomgeving via telefoonnummer (0519) 555 555.

Datum: 12-08-2021

Namens het college,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Kiewiet', written in a cursive style.

Paul Kiewiet
Adjunct-directeur

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u binnen zes weken na de verzenddatum een beroepsschrift indienen. In de bijlage vindt u meer informatie hierover.

Overwegingen omgevingsvergunning nr. 103235

Aan de omgevingsvergunning nr. 103235 liggen de volgende overwegingen ten grondslag:

Activiteit 'Werk of werkzaamheden uitvoeren'

- Op 16 november 2020 is een aanvraag ingediend voor de aanleg van twee middenspanningskabels tussen het schakelstation aan de de Grandyk in Holwerd en het nieuwe schakelstation aan de Oude Grazingweg in Buren (Ameland);
- De landkabel heeft op Ameland een lengte van tweemaal 1850 meter en op het vaste land van Holwerd een lengte van tweemaal 4100 meter. De zeekabel heeft een lengte van tweemaal 8200 meter;
- Op grond van artikel 2.1, eerste lid onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren, voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.
- Het deel van het projectgebied dat zich op Ameland bevindt valt binnen de planologische regeling van de beheersverordening 'Ameland Buitengebied', welke is vastgesteld op 24 juni 2013;
- In lid 3.4.1. van de beheersverordening is bepaald dat voor het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur een omgevingsvergunning is vereist;
- In lid 3.4.3. is aangegeven dat deze omgevingsvergunning enkel verleend kan worden indien:
 - a. is aangetoond dat er geen archeologische waarden aanwezig zijn, dan wel;
 - b. is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken en/of werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad, dan wel;
 - c. de volgende voorwaarden in acht worden genomen, indien is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken en/of werkzaamheden niet onevenredig kunnen worden verstoord:
 1. een verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden en/of een verplichting tot het doen van opgravingen;
 2. een verplichting de werkzaamheden te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg.
- Uit het ingediende bureauonderzoek en hierop volgend verkennend booronderzoek is naar voren gekomen dat er binnen het projectgebied op Ameland geen archeologische waarden aanwezig zijn. Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht archeologische resten worden aangetroffen, dan is conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet aanmelding van de desbetreffende vondsten bij de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap c.q. de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed verplicht (vondstmelding via ARCHIS).
- Voor het deel van het projectgebied dat zich op Ameland bevindt worden in het kader van archeologie geen beletselen verwacht;
- Het deel van het projectgebied dat zich binnen de gemeente Noardeast-Fryslân (vaste land) bevindt valt binnen de planologische regeling van de bestemmingsplannen Bûtengebied Dongeradeel (2013-06-27) en Doarpen (2010-06-25);
- Op grond van de regels van het bestemmingsplan Bûtengebied is geen vergunning voor het uitvoeren van werk of werkzaamheid nodig nu het werk ter plaatse van de dijk kruising met een gestuurde boring wordt uitgevoerd;
- In artikel 29 Waarde - Archeologisch en/of cultuurhistorisch waardevol gebied onder artikel 29.4.1 van het bestemmingsplan Doarpen is bepaald dat een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden een vergunning nodig het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur dieper dan 0,30 m.
- Een omgevingsvergunning wordt uitsluitend verleend, indien:
 1. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat er geen archeologische waarden aanwezig zijn, of;
 2. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden door de bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad, of;

3. de volgende voorwaarden in acht worden genomen indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden voor de bouwactiviteiten kunnen worden verstoord:

- Uit het ingediende bureauonderzoek en hierop volgend verkennend booronderzoek is naar voren gekomen dat er binnen het projectgebied in Noardeast-Fryslân geen archeologische waarden aanwezig zijn. Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht archeologische resten worden aangetroffen, dan is conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet aanmelding van de desbetreffende vondsten bij de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap c.q. de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed verplicht (vondstmelding via ARCHIS).
- Het deel van het projectgebied dat zich binnen de gemeente Noardeast-Fryslân (Waddenzee) bevindt valt binnen de planologische regeling van de Beheersverordening Waddenzee en Noordzee;
- In artikel 4 Leiding – Leidingstrook onder artikel 4.2 is bepaald dat een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden een vergunning nodig is voor het uitvoeren van grondwerkzaamheden dan wel het op andere wijze indrijven van voorwerpen in de grond.
- Uit het ingediende Ruimtelijke onderbouwing en onderliggende onderzoeken blijkt dat de leidingbeheerder(s) van de bestaande leidingen binnen de leidingenstrook kennis hebben genomen van het project. En dat de belangen in verband met de veilige ligging van de bestaande leiding(en) niet wordt geschaad en het voorkomen van schade aan de bestaande leiding(en) voldoende is geborgd;
- In artikel 5 Waarde – Cultuurhistorische waarden onder artikel 5.3 is bepaald dat een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden een vergunning nodig is voor het uitvoeren van alle grondwerkzaamheden en het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen, drainage en soortgelijke leidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
- Een omgevingsvergunning als bedoeld lid 5.3, sub b wordt slechts verleend indien:
 1. op basis van cultuurhistorisch onderzoek is aangetoond dat geen cultuurhistorische waarden aanwezig zijn, of
 2. op basis van het cultuurhistorisch onderzoek is aangetoond dat de cultuurhistorische waarden door de werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad, of
 3. de volgende voorwaarden in acht worden genomen, wanneer op basis van cultuurhistorisch onderzoek is aangetoond dat de cultuurhistorische waarden door de werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden kunnen worden verstoord:
- Uit het ingediende bureauonderzoek en hierop volgend verkennend booronderzoek is naar voren gekomen dat er binnen het projectgebied in Noardeast-Fryslân geen archeologische waarden aanwezig zijn. Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht archeologische resten worden aangetroffen, dan is conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet aanmelding van de desbetreffende vondsten bij de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap c.q. de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed verplicht (vondstmelding via ARCHIS).
- Voor het deel van het projectgebied dat zich op in Noardeast-Fryslân bevindt worden in het kader van archeologie geen beletselen verwacht.

Activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

- Op 16 november 2020 is een aanvraag ingediend voor de aanleg van twee middenspanningskabels tussen het schakelstation aan de de Grandyk in Holwerd en het nieuwe schakelstation aan de Oude Grazingweg in Buren (Ameland);
- De landkabel heeft op Ameland een lengte van tweemaal 1850 meter en op het vaste land van Holwerd een lengte van tweemaal 4100 meter. De zeekabel heeft een lengte van tweemaal 8200 meter;
- Op grond van artikel 2.1, eerste lid onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren, voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van

werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald;

- Over het deel van het projectgebied dat zich op het land bevindt kan gesteld worden dat deze passen binnen de planologische kaders die hier gelden. Voor de gemeente Ameland zijn deze vastgelegd in de beheersverordening Ameland Buitengebied (vastgesteld 24-06-2013) en voor de gemeente Noardeast-Fryslân in het bestemmingsplan Bûtengebied Dongeradeel (vastgesteld 27-06-2013) en Doarpen (onherroepelijk 25-06-2010);
- Voor het gedeelte van het tracé dat zich in de Waddenzee bevindt zijn de beheersverordeningen Waddenzee en Noordzee van de gemeenten Ameland en Noardeast-Fryslân (beide onherroepelijk en vastgesteld op 13 juli 2015) van toepassing;
- In deze verordeningen is het plangebied (het wad) bestemd voor 'water' en 'cultuurhistorische waarden'. De twee middenspanningskabels worden buiten een daarvoor bestemde kabel en-leidingzone aangelegd. Omdat dit niet valt onder 'bestaand gebruik' zoals weergegeven in bijlage 1 en 2 behorende bij de regels van de beheersverordening (waaronder normaal onderhoud is begrepen), is het project in strijd met de geldende beheersverordening Waddenzee en Noordzee;
- De planologische strijdigheid wordt weggenomen door het verlenen van een omgevingsvergunning met de activiteit 'gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met regels ruimtelijke ordening' waarbij toepassing is gegeven aan het bepaalde in Wabo artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3^o;
- De aanvraag is voorzien van een ruimtelijke onderbouwing die de planologische aanvaardbaarheid van de aanvraag aantoont. Voor de nadere overwegingen verwijzen wij naar de ruimtelijke onderbouwing die onderdeel uitmaakt deze omgevingsvergunning. Deze kan hier als ingelast worden beschouwd.

Voorschriften omgevingsvergunning 103235

Aan de omgevingsvergunning nr. 103235 zijn de volgende voorschriften verbonden:

Activiteit 'Werk of werkzaamheden uitvoeren'

- Indien enig archeologisch waardevol materiaal wordt aangetroffen binnen het gebied van de gemeente Noardeast-Fryslân, de werkzaamheden ogenblikkelijk worden gestaakt en contact wordt opgenomen met de afdeling Toezicht en Handhaving van de gemeente Ameland.
- De tijdelijke elektrische installaties ten behoeve van de uitvoering van het grondwerk, in hun geheel op zodanige wijze uitgeschakeld, dat het weer in gebruik stellen van de installaties door anderen dan daartoe bevoegde personen niet zonder meer mogelijk is;
- Machines en werktuigen achtergelaten in een zodanige toestand, dat deze dan wel mechanismen daarvan, niet zonder meer door anderen dan de daartoe bevoegde personen in werking kunnen worden gesteld.

Activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

- U dient zicht te houden aan de Ruimtelijke onderbouwing de daaraan verbonden onderzoeken en de daarin genoemde conclusies en aanbevelingen.

Overige opmerkingen

- U heeft voor dit project ook andere vergunningen, toestemmingen en meldingen nodig. De uitvoering van het project mag pas plaatsvinden zodra u alle benodigde formele toestemmingen heeft gekregen.

