

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Ameland
Postbus 22
9160 AA HOLLUM

Leeuwarden, 21 april 2022
Verzonden, **22 APR. 2022**

Ons kenmerk : 01985584
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : Omgevingszaken / (058) 292 59 25 of romte@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : advies vooroverleg wijzigingsplan Buren - Foppedunenweg

Geacht college,

Op 29 maart 2022 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Natuurnetwerk Nederland NNN (cat.2, interpretatie verordening/motivering)

U beschrijft correct dat het plangebied onderdeel uit maakt van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). In de Provinciale Verordening Romte (VRF) geldt ter plaatse van het wijzigingsgebied langs de Foppedunenweg voor het thema natuur; 'NNN beheergebied'. Op grond van artikel 7.1.7 lid 2 van de VRF kan een eventuele onvermijdelijke ruimtelijk ingreep worden afgewogen ten opzichte van wezenlijke kenmerken en waarden, waarbij mogelijkheden voor mitigatie en compensatie van natuurwaarden en herbegrenzing van beheergebied wordt betrokken.

In het bestemmingsplan Buren 2015 is aangegeven dat bij toepassing van de wijzigingsbevoegdheid voor woningbouw, zal worden beoordeeld wat de effecten op de NNN zijn. In de toelichting wijst u op het huidige agrarisch gebruik en geeft daarbij een verwachting dat er geen mitigerende maatregelen nodig zijn.

Ik stel vast dat met het in stand houden van de wijzigingsbevoegdheid de ontwikkeling op zichzelf doorgang kan vinden maar u dient de mitigerende maatregelen en compensatie van natuurwaarden en herbegrenzing van beheergebied o.g.v. art. 7.1.7 lid 2 VRF nog inzichtelijk te maken.

Daartoe wil ik u verzoeken om voor hetzelfde gebied waarvoor u al een archeologisch onderzoek heeft uitgevoerd, een ecologisch onderzoek uit te voeren. Met dit onderzoek kan in het plan:

- een goede motivering van de noodzaak van de ingreep in beheergebied worden gegeven;
- de wezenlijke kenmerken en waarden worden benoemd;
- in een ecologische beoordeling een afweging plaatsvinden tussen de wezenlijke kenmerken en waarden ten opzichte van de ingreep;
- worden aangegeven of en op welke wijze mitigatie en compensatie van natuurwaarden plaats kan vinden.

Voor het overige geeft het plan geen aanleiding tot opmerkingen.

Voor de betekenis van de categorie-aanduiding verwijs ik naar de brief van Gedeputeerde Staten van 8 februari 2019, betreffende 'Aanpassing Notitie Inwerkingtreding Verordening Romte Fryslân'.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



dhr. A. Schepers
afdelingshoofd Omgevingszaken