

Rho Adviseurs
T.a.v. mevrouw M. Hoofman

Datum 5 oktober 2021
Kenmerk RHO-QSBHAM
Projectnr. 21231
Betreft **Quickscan Wet natuurbescherming
ontwikkeling vakantiepark Boomhiemke te
Hollum, Ameland**



Geachte mevrouw Hoofman,

Op zondag 19 september 2021 hebben wij voor u een ecologische Quickscan uitgevoerd in het plangebied te Ameland.

BUREAU FAUNAX
Tijnjedyk 89
8936 AC Leeuwarden
0683772548
info@faunax.nl
www.faunax.nl

Het onderwerp van de Quickscan bestaat uit een gedeelte (17 percelen) van het vakantiepark Boomhiemke te Hollum, Ameland. Aan de hand van het veldbezoek en de daarop volgende bureaustudie is gebleken dat vrijwel alle vormen van negatieve effecten op beschermde natuurwaarden onder de Wet natuurbescherming (Wnb) als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden op voorhand kunnen worden uitgesloten.

Uitzonderingen hierop worden gevormd door broedvogels waarvan de nesten geen jaarronde bescherming genieten, maar wel beschermd zijn tijdens het broedproces, en landhabitat van rugstreeppad, welke op Ameland, en zo ook in de omgeving van het plangebied algemeen voorkomt. Hiernaast kunnen negatieve effecten op nabijgelegen Natura2000-gebieden als gevolg van (extra)stikstofuitstoot niet op voorhand worden uitgesloten. Voor broedvogels adviseren we de voorgenomen werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Als dit laatste niet mogelijk is, adviseren we om de werkzaamheden uit te voeren onder begeleiding van een ecooloog. In het geval van de rugstreeppad adviseren we om nader onderzoek over te slaan en direct over te gaan tot een ontheffingsaanvraag. Hiernaast adviseren we om een AERIUS berekening uit te voeren om de totale stikstofuitstoot tijdens en na de voorgenomen werkzaamheden vast te stellen. Als laatste dient men zich tijdens het uitvoeren van werkzaamheden te houden aan de zorgplicht.

In deze briefrapportage worden de resultaten van de Quickscan gedeeld. Indien u vragen of opmerkingen heeft, kunt u uiteraard altijd contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

Robin Fokker
Bureau FaunaX

© Bureau FaunaX. Gebruik en overname van gegevens alleen toegestaan met volledige bronvermelding: Bureau FaunaX (2021). Quickscan Wet Natuurbescherming / Ontwikkeling Vakantiepark Boomhiemke te Hollum, Ameland. Rapport 21231. Bureau FaunaX, Leeuwarden.

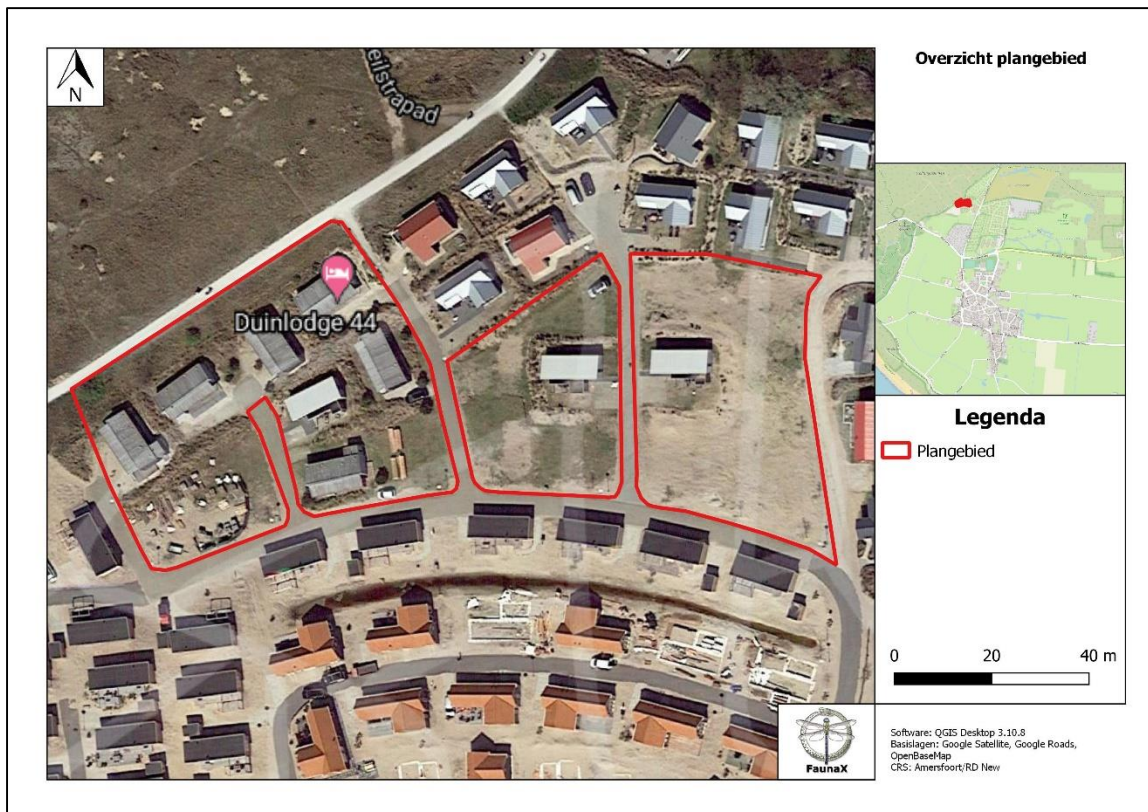
Disclaimer: In deze rapportage worden de resultaten van een onafhankelijk onderzoek behandeld. Bureau FaunaX heeft een adviserende rol en spreekt zich niet uit over de wenselijkheid van het plan waarop dit onderzoek betrekking heeft. Dit onderzoek is zo zorgvuldig en nauwkeurig mogelijk uitgevoerd. Het voorkomen van beschermde soorten is echter onvoorspelbaar. Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Wanneer deze rapportage, op wat voor manier dan ook, wordt aangepast en/of aangevuld door een partij anders dan Bureau FaunaX, verliest deze rapportage zijn validiteit en geldigheid. Op dit onderzoek zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, zoals gedeponeed bij de Kamer van Koophandel te Leeuwarden.

Plangebied

Het plangebied bestaat uit 17 percelen op de gronden van vakantiepark Boomhjemke ten noorden van Hollum. Van deze 17 percelen zijn negen reeds bebouwd. De overige acht percelen zijn ten tijde van dit schrijven niet bebouwd. Binnen het plangebied staan enkele bomen. De omgeving van het plangebied wordt gekenmerkt door de Hollumerduinen, waar het plangebied aan grenst, agrarisch gebied en de bebouwde kom van Hollum.

Planvoornemen

Het planvoornemen bestaat uit het realiseren van chalets op de acht percelen die ten tijde van dit schrijven onbebouwd zijn. De overige negen percelen zullen binnen het planvoornemen niet worden aangetast. Het is onbekend of er binnen het planvoornemen bomen worden gekapt.



Figuur 1: Het plangebied (rood omlijnd) te Hollum, Ameland.

Overige broedvogels

Binnen en vlak buiten het plangebied, maar binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden kunnen vogels tot broeden komen waarvan de nesten geen jaarronde bescherming genieten, maar wel beschermd zijn tijdens het broedproces. Zo is er op de randen van de percelen sprake van opkomende (duin)vegetatie, waar verschillende soorten vogels, zoals diverse weidevogels in tot broeden kunnen komen.



Figuur 2. Binnen het plangebied, op de randen van de percelen kunnen verschillende soorten vogels tot broeden komen in opkomende (duin)vegetatie.

Rugstreepad

De percelen waarop binnen het planvoornemen chalets worden gerealiseerd, bestaan veelal uit losse, zanderige grond waarop de vegetatie intensief wordt beheerd. Deels door dit intensieve beheer zijn kale, zanderige plekken ontstaan waar soorten als rugstreepad zich gemakkelijk in kunnen graven om hier te overwinteren (figuur 3). Hiernaast kan het ook niet op voorhand worden uitgesloten dat de randen van de percelen, waar vaak sprake is van opkomende (duin)vegetatie, door deze soort gebruikt kunnen worden als landhabitat.

De rugstreepad komt op de Waddeneilanden plaatselijk zeer algemeen voor. Dit is ook het geval in de omgeving van het plangebied. In de omgeving van en zelfs op de gronden van het vakantiepark Boomhiemke zijn waarnemingen van rugstreepadden bekend (figuur 4).

Op basis van de aanwezigheid van diverse waarnemingen uit zowel de omgeving van het vakantiepark Boomhiemke als de gronden hiervan, is het zeer voor de hand liggend dat de gronden binnen het plangebied landhabitat voor deze soort vormen.



Figuur 3. De losse, zanderige grond op de percelen kan door rugstreeppadden worden gebruikt als landhabitat.



Figuur 4. Uit de omgeving van het plangebied (rood omlijnd) zijn diverse waarnemingen van rugstreeppad (groene stippen) bekend (bron: NDFP).

Overige beschermde soorten

Tijdens het veldbezoek is naast aan broedvogels en vleermuizen, specifiek aandacht besteed aan beschermde soorten uit de overige diergroepen en beschermde planten.

- In het plangebied zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Hiernaast is er binnen het plangebied geen sprake van het geschikte biotoop hiervoor.
- In de bomen binnen en vlak buiten het plangebied zijn geen boomnesten aangetroffen welke in gebruik zijn door roofvogels of uilen als ransuil. Hiernaast zijn er binnen het plangebied geen kunstmatige bouwwerken aanwezig. De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten kan derhalve op voorhand worden uitgesloten.
- In de bomen binnen en vlak buiten het plangebied zijn geen voor vleermuizen geschikte boomholten aangetroffen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in boomholten kan op voorhand worden uitgesloten.
- Onder gegolfde dakplaten en achter daklijsten van de gebouwen op reeds bebouwde percelen zijn ruimten aangetroffen welke in potentie geschikt zijn bevonden als verblijfplaatsen voor vleermuizen. Deze bouwwerken worden binnen het planvoornemen echter niet aangetast, en worden door de realisatie van nieuwe chalets niet ongeschikt gemaakt voor vleermuizen. Negatieve effecten op verblijfplaatsen van vleermuizen als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden kunnen derhalve op voorhand worden uitgesloten.
- De aanwezigheid van andere beschermde zoogdiersoorten, zoals boomarter, waterspitsmuis en otter kan op voorhand worden uitgesloten op basis van habitateigenschappen en verspreidingsgegevens (bron: NDFF).
- Binnen het planvoornemen worden geen waterlichamen aangetast. Negatieve effecten op voortplantingswater van beschermde amfibieën en leefgebied van beschermde zoetwatervissen als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden kunnen derhalve op voorhand worden uitgesloten.
- De aanwezigheid van landhabitat van beschermde amfibieën, anders dan de rugstreeppad kan op voorhand worden uitgesloten op basis van habitateigenschappen en verspreidingsgegevens (bron: NDFF).
- Het voorkomen van beschermde reptielen in het plangebied kan worden uitgesloten op basis van habitateigenschappen. Op Ameland zijn waarnemingen van hazelworm en levendbarende hagedis bekend (bron: NDFF). De levendbarende hagedis is een soort van heide, hoogveen en (in beperkte maten) duinen (bron: RAVON). Het planvoornemen heeft geen betrekking op de Hollumerduinen (waar deze soort is waargenomen). De aanwezigheid van hazelworm binnen het plangebied kan op voorhand worden uitgesloten door de afwezigheid van geschikte dekkingsvegetatie en dood hout binnen het plangebied.
- Binnen de invloedssfeer van de voorgenomen werkzaamheden komen geen (waardplanten van) beschermde ongewervelden voor (Bron: NDFF).

Gebiedsbescherming

Tijdens de bureaustudie zijn geen vormen van gebiedsbescherming naar voren gekomen die betrekking hebben op het plangebied. Het plangebied valt niet onder de EHS/NNN en is niet aangewezen als weidevogelkansgebied of als ganzenfoerageergebied.

Hoewel het plangebied wel direct grenst aan het Natura2000-gebied Duinen Ameland, heeft het planvoornemen hier geen betrekking op (bron: Kaartenkijldoos Provincie Fryslân). Negatieve effecten op deze gebieden, anders dan effecten gepaard gaand met (extra) uitstoot van stikstof kunnen op voorhand worden uitgesloten. De provincie Fryslân is echter bevoegd gezag in dezen.

Stikstofgevoeligheid

Per 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering ingegaan. Deze wet houdt in dat de bouwfase van projecten partieel worden vrijgesteld van de Natura2000-vergunningsplicht. Deze vrijstelling geldt echter niet voor de gebruiksfase van een bouwwerk. Zo kan na de afronding van de voorgenomen werkzaamheden extra stikstof vrijkomen door extra verkeer van en naar de te realiseren chalets.

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied in de omgeving van het plangebied is Duinen Ameland, waar het plangebied aan de noordzijde aan grenst. Ook grenst het plangebied direct aan een stikstofgevoelig habitatype waar het voorgenomde Natura2000-gebied voor is aangewezen; ZGH2130B – Grijze duinen (kalkarm) (bron: Natura2000-gebieden Nederland). De Kritische Depositiewaarde (KDW) van dit habitatype is 714 mol/ha/jaar. In de hexagonen het dichtst bij het plangebied waar dit habitatype zich in bevindt ligt de huidige achtergronddepositie tussen 839 en 938 mol/ha/jaar (bron: AERIUS Calculator). Met deze achtergronddepositie is de kritische depositiewaarden van het voorgenomde habitatype reeds overschreden.

Hoewel de bijdrage van de lokale stikstofdepositie als gevolg van extra verkeer van en naar de te realiseren chalets zeer klein zal zijn, kan het naar ons inzicht niet op voorhand worden uitgesloten dat dit de reeds aanwezig overschrijding van de KDW zal vergroten. Dit komt vooral door de zeer korte afstand tussen het plangebied en het bovengenoemde habitatype. De provincie Fryslân is bevoegd gezag in dezen en bepaalt of het uitvoeren van een AERIUS berekening benodigd is voor de voortgang van dit project.

Houtopstanden

Binnen het plangebied zijn enkele bomen aanwezig. Normaliter kan er sprake zijn van een meld- en/of herplantingsplicht indien er kapwerkzaamheden plaatsvinden in een bomenrij van meer dan 20 bomen binnen de bebouwde kom. Ten tijde van dit schrijven is het onbekend of er binnen het planvoornemen kapwerkzaamheden plaats zullen vinden. Er zal in ieder geval geen sprake zijn van bovenstaande omstandigheden. Derhalve is er ook geen sprake van een meld- en/of herplantingsplicht. De gemeente Ameland is echter bevoegd gezag in dezen.

Conclusie (samenvattend)

- Uit het veldbezoek is naar voren gekomen dat binnen en vlak buiten het plangebied vogelsoorten tot broeden kunnen komen waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn, maar wel beschermd zijn wanneer er sprake is van een broedgeval. We adviseren werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren om verstoring te voorkomen. Het algemene broedseizoen loopt grofweg van 15 maart – 15 juli. Bepaalde soorten kunnen echter eerder of later in het jaar broeden. Een broedgeval is altijd beschermd. Indien dit niet mogelijk is, adviseren we om de werkzaamheden uit te voeren onder begeleiding van een ecooloog.
- Het is aannemelijk dat de gronden binnen het plangebied als landhabitat van de rugstreeppad functioneren. Het vaststellen van landhabitat van rugstreeppadden is lastig, doordat rugstreeppadden

zich in landhabitat ingraven. Daarnaast scheppen reeds bekende gegevens (NDFF) een vrij goed beeld van de situatie. We adviseren dan ook om nader onderzoek over te slaan en direct over te gaan tot een ontheffingsaanvraag. Deze ontheffing wordt in de regel afgegeven onder de voorwaarde dat er compenserende en mitigerende maatregelen worden uitgevoerd.

- De aanwezigheid van overige onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten en soortgroepen binnen de invloedsfeer van de werkzaamheden kan op voorhand kan worden uitgesloten.
- Op licht beschermde of vrijgestelde soorten is de zorgplicht van toepassing. Deze schrijft voor dat men alles wat redelijkerwijs mogelijk is moet doen om schade aan wilde planten en dieren te voorkomen. Dit kan worden bewerkstelligd door zo te werken dat dieren de kans krijgen om te vluchten en/of door bijvoorbeeld amfibieën binnen het plangebied te verplaatsen naar een locatie dicht bij het plangebied die niet onder invloed staat van de werkzaamheden.
- Negatieve effecten op het aan het plangebied grenzende Natura2000-gebied Duinen Ameland als gevolg van stikstofuitstoot **na** de voorgenomen werkzaamheden (gebruiksfase van de chalets) kunnen niet op voorhand worden uitgesloten. We adviseren een AERIUS berekening uit te voeren om de stikstofuitstoot als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden en het gebruik van de chalets vast te stellen.

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Broedvogels: Werkzaamheden buiten de broedperiode (grootweg 15 maart-15 juli) uitvoeren. Anders → werken onder begeleiding van een ecooloog.• Rugstreepad: Ontheffingsaanvraag.• Licht beschermde en vrijgestelde soorten: Het naleven van de zorgplicht• (extra)Stikstofuitstoot: AERIUS berekening. |
|--|

Literatuur en Bronnen

AERIUS Calculator

<https://calculator.aerius.nl/calculator/>

Google maps

www.google.com/maps

Kaartenkijkdoos Provincie Fryslân

<https://www.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=14fdb7eae5844c479140f89c88abddd3>

Natura2000-gebieden Nederland

<https://www.natura2000.nl>

Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)

<https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal>

Ravon

<http://www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie>

Sovon

<https://www.sovon.nl/nl>

Verspreidingsatlas planten FLORON

<http://www.verspreidingsatlas.nl/planten>

Zoogdiervereniging

www.zoogdiervereniging.nl