

---

# HOLLUM – VAKANTIEPARK BOOMHIEKE

## GEMEENTE AMELAND

Vormvrije m.e.r.-beoordeling

16 november 2021

**RHO ADVISEURS**

---



# RHO ADVISEURS

---

**DATUM** 16 november 2021  
**KENMERK** 20211037

**PROJECT** Hollum – Vakantiepark Boomhieke  
**PROJECTLEIDER** drs. ing. T. de Jong

**OPDRACHTGEVER** Gemeente Ameland

**AUTEUR** S. Lie  
**STATUS** Concept



# Inhoud

<b>1. Inleiding</b>	<b>5</b>
1.1 Aanleiding	5
1.2 Wat houdt een m.e.r.- beoordeling in?	5
1.3 Leeswijzer	6
<b>2. Plaats en omvang van het project</b>	<b>7</b>
2.1 Plaats van het project	7
2.2 Kenmerken van het project	11
<b>3. Kenmerken van de milieueffecten</b>	<b>13</b>
3.1 Geluid	13
3.2 Bodem en water	13
3.3 Natuur	14
3.4 Luchtkwaliteit	16
3.5 Risico's op zware ongevallen of rampen en risico's voor de menselijke gezondheid	16
3.6 Cultuurhistorie en archeologie	17
3.7 Aanlegwerkzaamheden	17
3.8 Mitigerende maatregelen	17
<b>4. Conclusie</b>	<b>18</b>



# 1. INLEIDING

## 1.1 Aanleiding

Vakantiepark Boomhiemke is de laatste jaren geherstructureerd. Het kampeerterrein is verkaveld, is opnieuw ingericht en er zijn nieuwe stacaravans geplaatst en chalets gebouwd. Het gebied ten noorden van de straat Vuurtorenpark-Noord heeft nu deels de bestemming 'Recreatie - Chalets 1' en deels de bestemming 'Recreatie - Kampeerterrein'. Aan de noordkant van Vuurtorenpark-Noord is een deel van het terrein nog onbebouwd (13 kavels). Volgens het geldende bestemmingsplan kunnen op deze kavels stacaravans (kampeermiddelen) worden geplaatst. Het voornemen is om hier 8 chalets te realiseren. De bestemming dient daarvoor gewijzigd te worden van 'Recreatie-Kampeertterrein' naar 'Recreatie-Chalets 1'. Ten behoeve hiervan is een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

Begin 2017 is de huidige exploitant begonnen met werkzaamheden om de resterende onbebouwde kavels te bebouwen. Deze werkzaamheden waren in strijd met het bestemmingsplan. De reeds strijdig geplaatste objecten (9 stuks) worden met het nieuwe bestemmingsplan gelegaliseerd. Voor de overige nog te bebouwen kavels geldt dat het nu voorliggend stedenbouwkundig plan (met als datum 18-03-2021) als leidraad geldt voor de invulling van het nog onbebouwde terreingedeelte.

In het Besluit milieueffectrapportage is opgenomen dat de aanleg, wijziging of uitbreiding van permanente kampeer- en caravanterreinen m.e.r.-beoordelingsplichtig is in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op '250.000 bezoekers of meer', 'een oppervlakte van 25 hectare of meer' of 'een oppervlakte van 10 hectare of meer in een gevoelig gebied' (Besluit milieueffectrapportage, Bijlage onderdeel D11.2). De beoogde ontwikkeling betreft de bouw van 8 chalets en het legaliseren van de reeds strijdig geplaatste objecten (9 stuks). De oppervlakte van het plangebied bedraagt in totaal circa 0,6 ha. Hiermee blijft de ontwikkeling ruim onder de drempelwaarde. Dit betekent dat een zogenaamde 'vormvrije m.e.r.-beoordeling' noodzakelijk is waarin dit document voorziet.

## 1.2 Wat houdt een m.e.r.- beoordeling in?

In een m.e.r.- beoordeling wordt getoetst of een m.e.r. procedure doorlopen moet worden. De wettelijke regeling voor de m.e.r.-beoordeling gaat uit van het principe 'nee, tenzij'. Dat wil zeggen, een volwaardige m.e.r.-procedure is alleen noodzakelijk als sprake is van 'belangrijke nadelige gevolgen' die het betreffende project voor het milieu kan hebben. Daarbij moet het bevoegd gezag rekening houden met de omstandigheden zoals aangegeven in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling, te weten:

- de plaats van het project;
- de omvang van het project;
- de kenmerken van de potentiële milieueffecten (in samenhang met de eerste twee criteria).

Het bevoegd gezag dient een m.e.r.-beoordelingsbeslissing te nemen, waarin wordt aangegeven of wel of geen MER nodig is, gelet op de omvang van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële (milieu)effecten en mogelijke mitigerende maatregelen. Deze beslissing wordt als bijlage bij het bestemmingsplan opgenomen.

---

## 1.3 Leeswijzer

Deze m.e.r.-beoordelingsnotitie:

- beschrijft in hoofdstuk 2 de plaats en omvang van het project;
- licht in hoofdstuk 3 de verwachte effecten voor de verschillende milieueffecten toe;
- geeft ten slotte in hoofdstuk 4 de conclusie weer voor de m.e.r.-beoordeling.

Bij de analyse in hoofdstuk 2 en 3 is gebruik gemaakt van informatie uit de onderzoeken welke te vinden zijn in de bijlagen van het bestemmingsplan.

## 2. PLAATS EN OMVANG VAN HET PROJECT

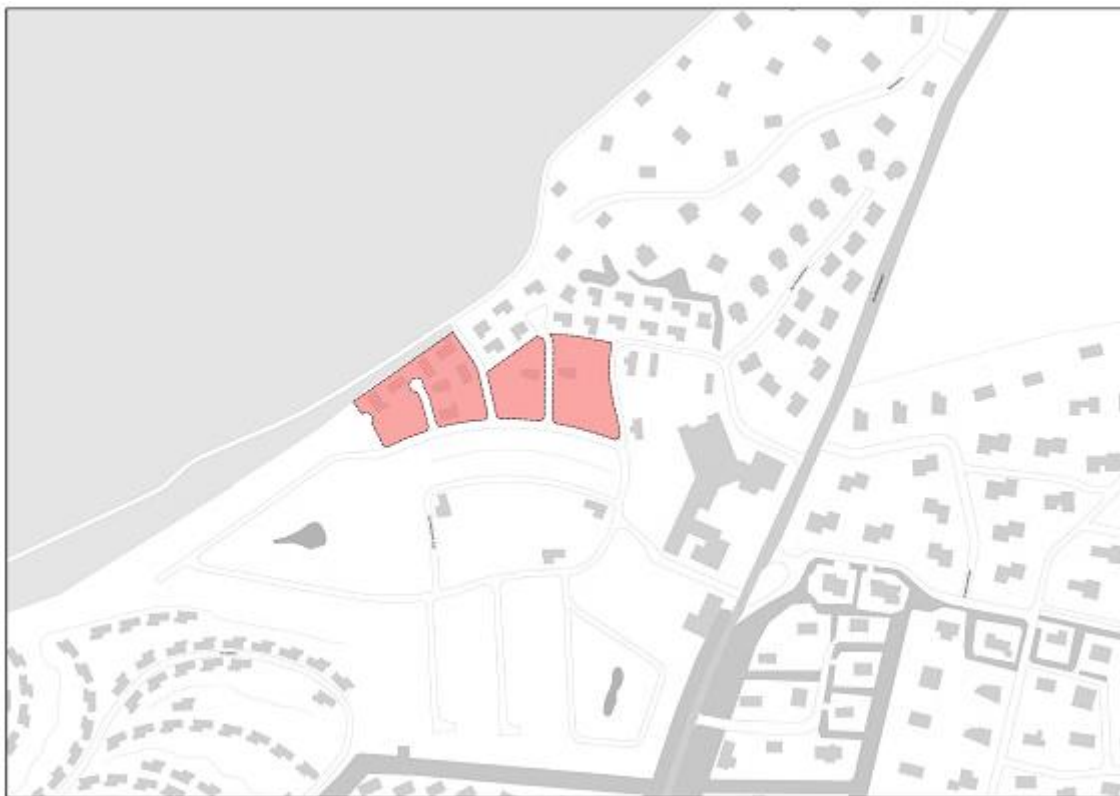
### 2.1 Plaats van het project

Het plangebied maakt deel uit van recreatiepark Boomhienke, één van de recreatieterreinen gelegen ten noorden van het dorp Hollum. De recreatieterreinen liggen aan de Verbindingsweg/Oranjeweg, een van de belangrijkste oost-west lopende ontsluitingswegen op Ameland. De hoofdontsluiting van de terreinen wordt gevormd door het noord-zuid lopende Jan Roepespad, dat in het verlengde ligt van de Oranjeweg in Hollum. De locatie ligt ten noorden van de straat Vuurtorenpark-Noord.

Figuur 2.1 geeft de ligging weer van de 9 kavels die met het plan gelegaliseerd zullen worden en ook de nog onbebouwde 13 kavels waarop 8 nieuw chalets worden gerealiseerd. De oppervlakte van het plangebied van het bestemmingsplan bedraagt in totaal circa 0,6 ha.



Figuur 2.1 Situatie ten noorden van de straat Vuurtorenpark-Noord met reeds gerealiseerde chalets en de nog onbebouwde kavels



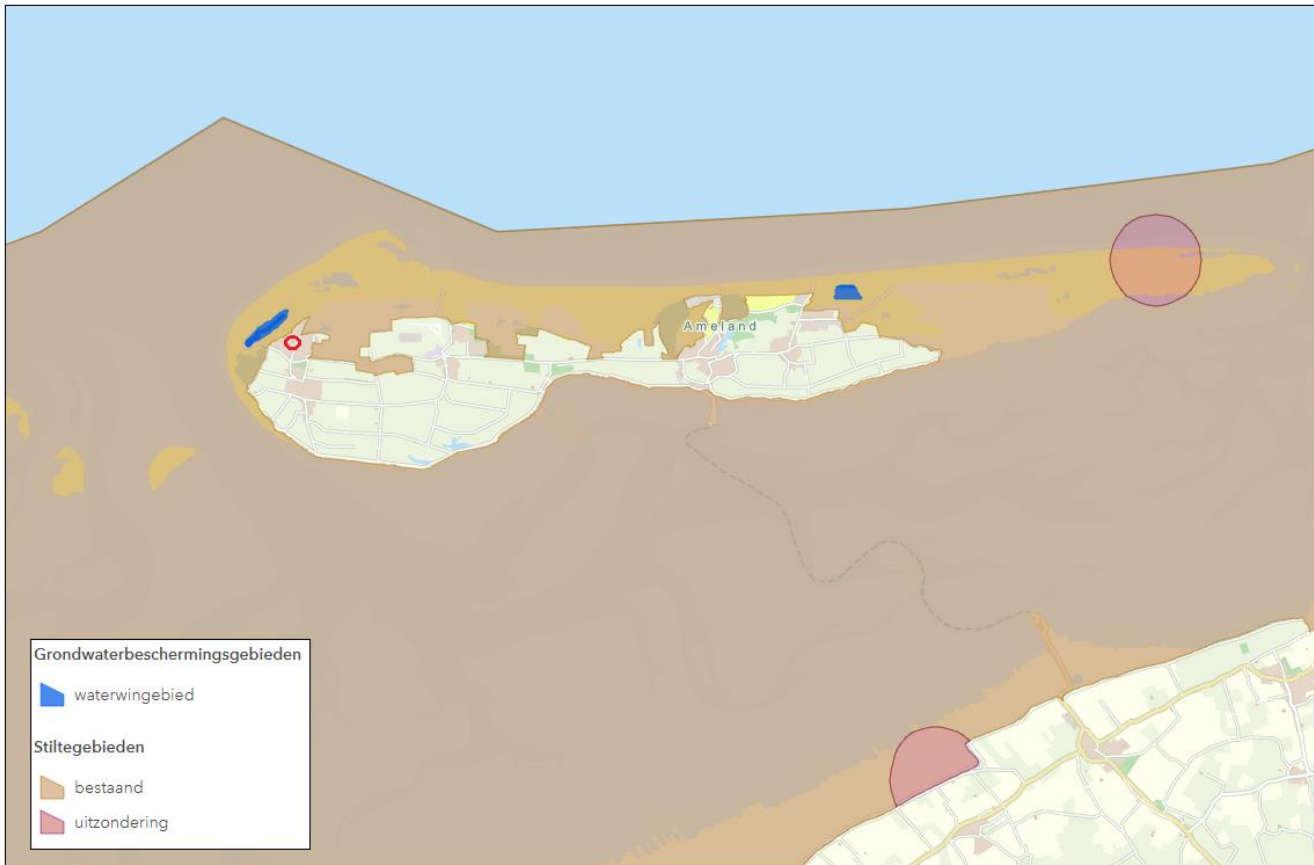
Figuur 2.2 Ligging plangebied

#### *Bijzondere gebieden en het opnamevermogen van het natuurlijk milieu*

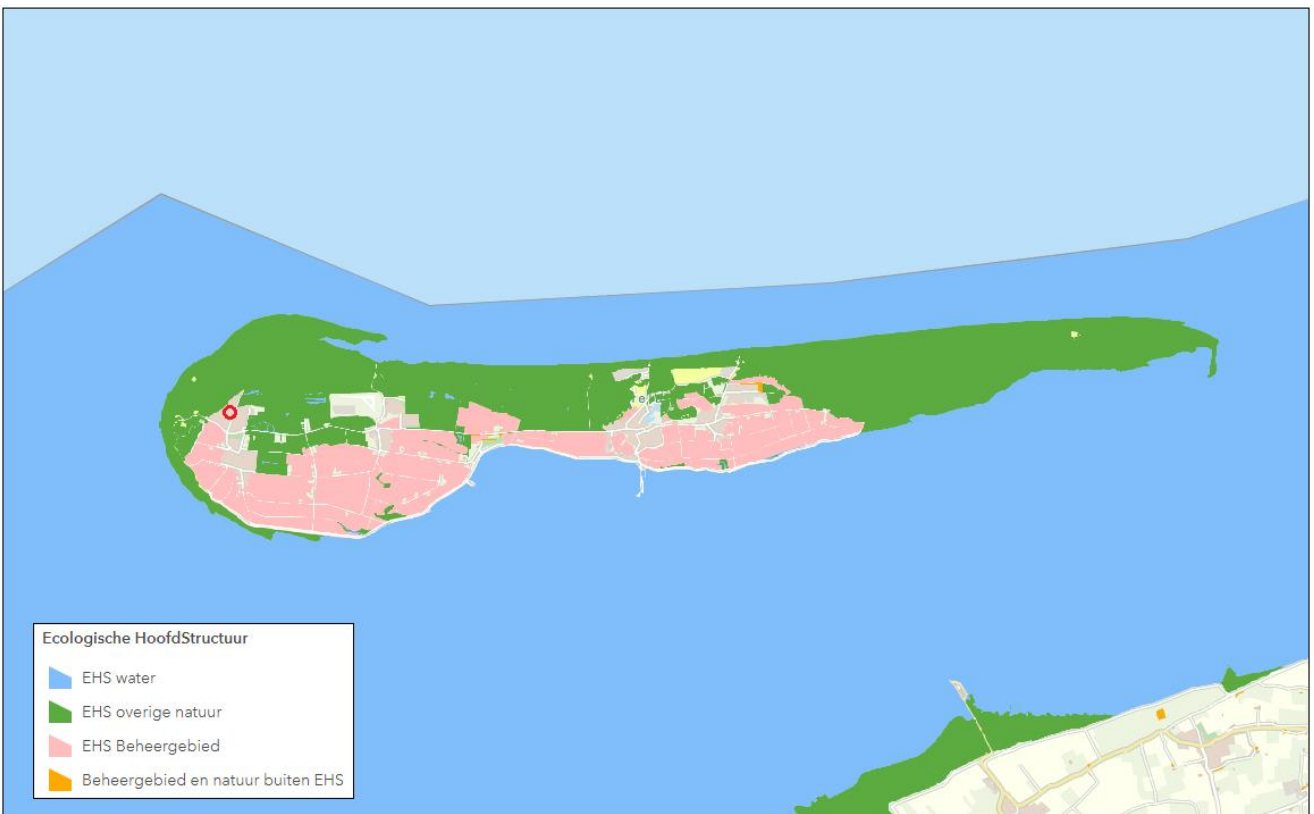
Overeenkomstig het vigerende bestemmingsplan 'Recreatieterreinen Hollum', vastgesteld op 23 april 2012 heeft het plangebied geen archeologische dubbelbestemming. Op basis van een eerder archeologisch onderzoek kan vastgesteld worden dat de kans op het aantreffen van archeologische resten zeer gering geacht.

Het plangebied is niet gelegen in een kwetsbaar gebied en/of een gebied met beschermde status zoals grondwaterbeschermingsgebieden (zie figuur 2.3). Ook bevindt het plangebied zich niet in een stiltegebied (zie figuur 2.3). Het plangebied vormt geen onderdeel van een natuur- of groengebied met een beschermde status, zoals Natura 2000 of Natuurnetwerk Nederland. De dichtstbijzijnde delen van het Natuurnetwerk grenzen ten noorden van het plangebied (zie figuur 2.4). Dit is ook het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Duinen Ameland' (zie figuur 2.5).





Figuur 2.3 Grondwaterbeschermingsgebieden en stiltegebieden nabij de planlocatie (rode cirkel) (bron: Provincie Friesland)



Figuur 2.4 Ecologische Hoofdstructuur nabij de planlocatie (rode cirkel) (bron: Provincie Friesland)



Figuur 2.5 Natura 2000 nabij het plangebied (rode cirkel) (bron: AERIUS Calculator)

## 2.2 Kenmerken van het project

Het stedenbouwkundig plan voorziet in de bouw van 8 chalets. Door voor het nog te ontwikkelen gebied de bestemming 'Recreatie - Chalets 1' te laten gelden voor alle kavels wordt gestuurd op een type bebouwing die de kwaliteit (zowel ruimtelijk als qua accommodaties) en toekomstwaarde ten goede komt. Een bestemmingsplanwijziging naar 'Recreatie - Chalets 1' leidt tot meer diversiteit op vakantiepark Boomhienke en een ruimere opzet met kwalitatief hoogwaardige objecten. Er is sprake van een kwaliteitsverbetering ten opzichte van het handhaven van de huidige bestemming ('Recreatie - Kampeerterrein'), waarbij meer van dezelfde objecten op kleinere afstand tot elkaar kunnen worden geplaatst.

Binnen het plangebied zijn reeds 9 chalets gerealiseerd. Deze worden met het bestemmingsplan onder een actuele juridische regeling gebracht.

Met de voorgestane bestemmingsplanwijziging worden kwalitatief hoogwaardigere accommodatie toegestaan. Het gebied ten noorden van Vuurtorenpark-Noord heeft nu deels de bestemming 'Recreatie - Chalets 1' en deels de bestemming 'Recreatie - Kampeermiddelen'. Chalets dienen een vooraf bepaalde onderlinge afstand te hebben en kunnen als gebouw worden gebouwd. Voor het plaatsen van stacaravans (kampeermiddelen) gelden bouwregels, maar geldt niet een minimale onderlinge afstand. De onderlinge afstand voor de chalets bedraagt ten minste 6 meter. Binnen het plangebied worden zowel 4 persoons - als 8 persoons chalets gebouwd. De oppervlakte van de recreatieve verblijven, met inbegrip van de bijbehorende aan- en uitbouwen en bijgebouwen, is maximaal 80 m<sup>2</sup>.

### Terreininrichting

Voor de terreininrichting wordt uitgegaan van gebiedseigen kenmerken en materialen, zodat het karakter van een duinlandschap herkenbaar blijft. Bestaande bomen blijven gehandhaafd. Meidoorn, grove den en grassen worden gebruikt voor de verdere inrichting. Verder wordt gewerkt met afscheidingen van houten palen en groene keerwanden om hoogteverschillen op te lossen. Met de aanleg van duintjes en dergelijke wordt aangesloten op de omgeving. Het terrein krijgt daardoor een natuurlijke uitstraling en voegt zich in de omgeving.



Figuur 2.6 Terreinontwerp (bron: Factor architecten, 18-03 2021)



Figuur 2.7 Bebouwd oppervlakte (bron: Factor architecten, 18-03 2021)



Figuur 2.8 Impressie chalets (Bron: Factor architecten, 18-03 2021)

### Parkeren

Op vakantiepark Boomhieske is voor de 4-persoons chalets één parkeerplaats per chalet beschikbaar. Voor de 8-persoons chalets zijn er per chalet drie parkeerplaatsen beschikbaar. Er kan bij de verblijven geparkeerd worden.

### *Verontreiniging, hinder, risico van zware ongevallen en rampen, risico's voor de menselijke gezondheid*

Deze thema's komen mede aan bod in het volgende hoofdstuk.

### *Cumulatie met andere projecten*

Voor zover bekend zijn er geen redelijkerwijs te verwachten toekomstige ontwikkelingen in de buurt waarmee cumulatie verwacht kan worden.

---

## 3. KENMERKEN VAN DE MILIEUEFFECTEN

In dit hoofdstuk worden de belangrijkste milieueffecten van de beoogde ontwikkeling beschreven. Het is gebruikelijk de milieueffecten van de beoogde situatie te vergelijken met de referentiesituatie. De referentiesituatie bestaat uit de huidige situatie inclusief autonome ontwikkelingen. De effectbeoordeling in dit hoofdstuk is gebaseerd op de informatie uit het bestemmingsplan dat voor de beoogde ontwikkeling is opgesteld.

### 3.1 Geluid

Voor een weg buiten de bebouwde kom, bestaande uit twee rijstroken, bedraagt de omvang van de geluidszone 250 meter. Het plangebied ligt niet binnen de geluidzone van een dergelijke weg. Daarnaast zijn chalets in het kader van de Wet geluidhinder (Wgh) geen geluidgevoelige objecten. Vanuit het aspect geluid worden geen negatieve effecten verwacht.

#### *Uitstralingseffect*

Voor toetsing van het uitstralingseffect bestaat geen wettelijk kader. Als uitgangspunt wordt gehanteerd dat bij een toename van de verkeersomvang met meer dan 40% sprake is van een geluidstoename van meer dan 1,5 dB (wat voor het menselijk oor hoorbaar is). Gezien de beperkte verkeersgeneratie van de 8 nieuw te realiseren chalets en de 9 te legaliseren chalets zal er geen sprake zijn van een geluidstoename. Relevante negatieve uitstralingseffecten naar de omgeving zijn dan ook uitgesloten.

### 3.2 Bodem en water

#### **Bodem**

De gronden zijn in de huidige regeling geschikt bevonden voor kamperen. De omzetting van de bestemming 'Recreatie - Kampeerterrein' naar 'Recreatie - Chalets 1' mag dan ook als verantwoord worden beschouwd uit oogpunt van bodemkwaliteit. Met de beoogde ontwikkeling worden geen bodemvervuilende functies mogelijk gemaakt. Negatieve effecten kunnen vanuit het aspect bodem uitgesloten worden.

#### **Water**

##### *Infiltratie hemelwater*

Het plangebied ligt in een gebied waar de ondergrond bestaat uit duinvaaggronden en vlakvaaggronden, bestaande uit leemarm en zwak lemig fijnzand. Deze ondergrond leent zich in principe voor infiltratie van hemelwater. Een andere factor die bij infiltratie in de ondergrond van belang is, is de grondwaterstand. De gemiddelde laagste grondwaterstand in het gebied is dieper dan 120 cm, de gemiddelde hoogste grondwaterstand in het gebied is 40-80 cm. In natte perioden kan bij een hoge grondwaterstand het water minder goed infiltreren in de ondergrond. In de bestaande situatie stroomt het hemelwater van de chalets en stacaravans op het maaiveld af. Er wordt geen hemelwater verzameld in een rioolstelsel. Het terrein is in het verleden geëgaliseerd. Met de aanleg van duintjes wordt aangesloten op de omgeving. Door gebruik te maken van grindkoffers of infiltratiekragen, kan de infiltratie goed verlopen. Er moet voor worden gezorgd dat de chalets niet in kommen worden neergezet. Bij extreme neerslag kan het water zich in deze kommen verzamelen, wat tot wateroverlast kan leiden.

---

### *Waterberging*

Direct ten zuiden van de weg Vuurtorenpark-Noord is een wadi aangelegd. Hierdoor wordt voorzien in waterberging. Deze wadi staat onder normale omstandigheden droog en kan worden voorzien van gras. Bij extreme neerslag kan het water vanaf de verhardingen afstromen naar de wadi en vanaf daar langzaam wegzakken in de ondergrond. Door het realiseren van een koppeling met een nabijgelegen watergang kan de wadi overstorten wanneer de waterstand in de wadi te hoog wordt.

### *Watercompensatie*

Het verhard oppervlakte ten gevolge van de bouw van 8 chalets bedraagt 583 m<sup>2</sup>. In de huidige situatie zijn echter stacaravans toegestaan, waarbij het aantal niet is gemaximeerd. Hierdoor zal er geen sprake zijn van een toename van verhard oppervlakte.

### *Watertoets*

Via [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl) is het plan op 27 september 2021 aangemeld bij het Wetterskip Fryslân. Zie ook bijlage 1 van het bestemmingsplan. Uit de vergunningencheck blijkt dat de korte procedure gevolgd moet worden. Het onderdeel 'Achtergrondinformatie' beschrijft de relevante wateraspecten op basis van geraakte kaartlagen en beantwoorde vragen en is onderdeel van genoemde bijlage.

De beoogde ontwikkeling heeft derhalve geen negatieve effecten voor de waterhuishoudkundige situatie.

## **3.3 Natuur**

### *Soortenbescherming*

Omdat het hier een ruimtelijke ingreep betreft, dient een toetsing te worden uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze toetsing vindt eerst plaats in de vorm van een quickscan gebaseerd op het onderdeel soortbescherming. In het kader daarvan is door Bureau FaunaX een analyse gemaakt van de (mogelijk) binnen de invloedssfeer aanwezige beschermde natuurwaarden. Hierbij ligt de focus op flora en alle diergroepen waarvan redelijkerwijze kan worden verwacht dat beschermde soorten voor kunnen komen in het plangebied. Tevens is een inschatting gemaakt van de eventuele effecten van de voorgenomen plannen op in de omgeving liggende beschermde natuurgebieden (Natura 2000 en NNN/EHS) (onderdeel gebiedsbescherming). De ecologische quickscan is opgenomen als bijlage 2 bij de toelichting van het bestemmingsplan.

Op basis van de quickscan wordt het volgende geconcludeerd:

Aan de hand van het veldbezoek en de daarop volgende bureaustudie is gebleken dat vrijwel alle vormen van negatieve effecten op beschermde natuurwaarden onder de Wet natuurbescherming (Wnb) als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden op voorhand kunnen worden uitgesloten. Uitzonderingen hierop worden gevormd door broedvogels waarvan de nesten geen jaarronde bescherming genieten, maar wel beschermd zijn tijdens het broedproces, en landhabitat van rugstreeppad, welke op Ameland, en zo ook in de omgeving van het plangebied algemeen voorkomt. Hiernaast kunnen negatieve effecten op nabijgelegen Natura 2000-gebieden als gevolg van (extra)stikstofuitstoot niet op voorhand worden uitgesloten. Voor broedvogels wordt geadviseerd de voorgenomen werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Als dit laatste niet mogelijk is, wordt geadviseerd om de werkzaamheden uit te voeren onder begeleiding van een ecooloog. In het geval van de rugstreeppad wordt geadviseerd om nader onderzoek over te slaan en direct over te gaan tot een ontheffingsaanvraag. Hiernaast wordt geadviseerd om een AERIUS berekening uit te voeren om de totale stikstofuitstoot tijdens en na de voorgenomen werkzaamheden vast te stellen. Als laatste dient men zich tijdens het uitvoeren van werkzaamheden te houden aan de zorgplicht.

## *Gebiedsbescherming*

Naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 met betrekking tot het Programma Aanpak Stikstof wordt bij vrijwel ieder plan stilgestaan bij de mogelijke stikstofemissie en het effect daarvan op Natura 2000-gebieden.

Woningbouwplannen of vergelijkbare projecten kunnen leiden tot een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen in een Natura 2000-gebied. Deze toename van de stikstofdepositie kan het gevolg zijn van bouwwerkzaamheden in de aanlegfase (bijvoorbeeld als gevolg van de aanvoer van bouwmaterialen naar en grondverzet op de bouwplaats). Het gebruik van de woningen (de gebruiksfase) kan ook leiden tot een toename van de stikstofdepositie. Deze toename kan bijvoorbeeld het gevolg zijn van het gebruik van gas en het autoverkeer van bewoners en bezoekers van de woningen. Hieronder wordt nader ingegaan op de stikstofdepositie van het plan in de aanleg- en gebruiksfase.

## Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn)

De Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn) regelt een vrijstelling van de vergunningplicht in artikel 2.7 lid 2 Wnb voor de aanlegfase van bouwwerkzaamheden. Deze vrijstelling geldt alleen voor de effecten als gevolg van stikstofdepositie en niet voor eventuele andere effecten als gevolg van het project op Natura-2000 gebieden. De vrijstelling is verder uitgewerkt in het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering (Bsn). Op 1 juli 2021 is dit in werking getreden.

Wat valt onder de vrijstelling:

- het bouwen en slopen van een bouwwerk;
- het aanleggen, wijzigen en opruimen van een werk (bijvoorbeeld voor duurzame energieopwekking en grond-, weg- en waterbouw zoals pleinen, straten, het verplaatsen van grond in het kader van bouwrijp maken van een terrein, spoorwegen, waterstaatswerken, waterwegen, waterkeringen, energie-infrastructuur, telecommunicatieinfrastructuur, openbare hemelwater- en ontwateringsstelsels en vuilwaterriolen.
- De vervoersbewegingen die samenhangen met de werkzaamheden (o.a. het aan- en afvoeren van bouwmaterialen en emissies van werktuigen op de bouwplaats)

De productie van bouwmaterialen valt niet onder de vrijstelling. Als een bestemmingsplan dient om bepaalde bouwactiviteiten of de aanleg of wijziging van werken mogelijk te maken, zal voor dit onderdeel van het plan kunnen worden verwezen naar het feit dat al een beoordeling door de wetgever heeft plaatsgevonden die een partiële vrijstelling voor de bouwfase van het project heeft vastgesteld.

Verder introduceert het Bsn ook, per inwerkingtreding van de Omgevingswet, een plicht om bij vergunningplichtige bouwactiviteiten op basis van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) stikstof reducerende maatregelen te treffen die voorafgaand aan de bouwwerkzaamheden aan het bevoegd gezag moeten worden voorgelegd, ter stimulering van de transitie naar een 'schonere' bouwfase. De invoering van de Omgevingswet is op 1 juli 2022 voorzien.

## Stikstofemissie in relatie tot voorgenomen ontwikkeling

Voor wat betreft de aanlegfase kan, met het oog op de inwerkingtreding van de Wsn op 1 juli 2021, worden geconcludeerd dat al een beoordeling door de wetgever heeft plaatsgevonden die een partiële vrijstelling voor de bouwfase van het project heeft vastgesteld.

Bij kleine stedelijke ontwikkelingsprojecten, zoals woningbouwplannen, gemengde stedelijke functies of solitaire bedrijven met een beperkte milieubelasting geldt dat er in de gebruiksfase alleen vanuit verkeer enige stikstofemissie te verwachten, aangezien er vanaf nu gasloos gebouwd moet worden.

### Berekening stikstofdepositie gebruiksfase

Op het recreatieterrein Boomhiemke te Ameland zullen acht nieuwe accommodaties worden gerealiseerd. De nieuwe eenheden zullen gasloos worden verwarmd en kennen derhalve geen gebouwemissies van stikstof. In de gebruiksfase is er wel sprake van verkeersbewegingen per eenheid met mogelijk relevante stikstofeffecten op het naastgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebied Duinen Ameland. Met het programma AERIUS Calculator (versie 2020) is een berekening uitgevoerd om de gevolgen qua stikstofdepositie in beeld te brengen en te toetsen of de eventuele toename past binnen de eisen die gelden op grond van de Wet natuurbescherming. AERIUS Calculator geeft aan dat er geen rekenresultaten zijn hoger dan 0,00 mol/ha/jr voor de gebruiksfase (2022). Op grond van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel Natura 2000-gebieden zijn er qua stikstofdepositie geen belemmeringen voor de uitvoerbaarheid van het project.

De memo 'Berekening stikstofdepositie' is opgenomen als bijlage 3 bij de toelichting van het bestemmingsplan. De bijbehorende Aerijs-berekening is opgenomen als bijlage 4 bij de toelichting van het bestemmingsplan. Negatieve effecten kunnen uitgesloten worden.

## **3.4 Luchtkwaliteit**

In dit plan wordt de realisatie van 8 chalets toegestaan met een oppervlakte van maximaal 80 m<sup>2</sup> per chalet. Het aantal vervoersbewegingen die de voorgestane ontwikkeling met zich mee brengt is veel geringer dan het aantal vervoersbewegingen ten gevolge van de toetsing vrijgestelde categorieën zoals hierboven genoemd. De conclusie is dan ook dat de voorgestane ontwikkeling dit plangebied, niet in betekenende mate bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit.

Daarnaast blijkt uit de metingen van de luchtkwaliteit van de Provincie Fryslân dat er geen sprake is van overschrijding van luchtkwaliteitsnormen binnen de provincie. Op grond van prognose van de luchtkwaliteit in 2020 in de provincie Fryslân langs de 6 belangrijkste provinciale wegen kan geconcludeerd worden dan ook in de toekomstige situatie de concentraties duidelijk onder de gestelde normen blijven voor het jaargemiddelde. Tevens blijkt dat het aantal dagen waarbij het 24-uursgemiddelde wordt overschreden ver beneden de toegestane 35 dagen ligt (bron: NRG, Luchtkwaliteit Provinciale Wegen (prognose 2020)).

Problemen aangaande de luchtkwaliteit, zoals overschrijdingen van een grenswaarde, worden, gelet op de voorgenomen ontwikkeling en de bestaande luchtkwaliteit, dan ook niet verwacht. Op basis van artikel 5.16, lid 1, aanhef en onder c kan het project zonder nader onderzoek doorgang vinden. Door de voorgestane ontwikkeling worden er geen negatieve effecten verwacht vanuit het aspect luchtkwaliteit.

## **3.5 Risico's op zware ongevallen of rampen en risico's voor de menselijke gezondheid**

### **Externe veiligheid**

Binnen of nabij het plangebied van het voorliggende bestemmingsplan zijn geen Bevi-inrichtingen en hoofdgasleidingen aanwezig. Verder vindt er volgens de Risicoatlas wegtransport gevaarlijke stoffen geen vervoer van gevaarlijke stoffen plaats. Vanuit een oogpunt van externe veiligheid zijn er voor dit bestemmingsplan geen belemmeringen te verwachten. Met de beoogde ontwikkeling worden geen risicovolle bronnen mogelijk gemaakt. Hiermee worden geen negatieve effecten verwacht vanuit het aspect externe veiligheid.



---

### **Risico's op rampen door klimaatverandering**

Met de beoogde ontwikkeling vindt er toename van verharding plaats. Er zijn voldoende infiltratiemogelijkheden en waterbergingen in de omgeving. Ten gevolge van de beoogde ontwikkelingen nemen risico's op rampen door klimaatadaptatie hiermee niet toe.

### **Risico's voor de menselijke gezondheid**

Uit toetsing van de verschillende milieuthema's op het gebied van leefomgevingskwaliteit blijkt dat de beoogde ontwikkeling niet leidt tot een belangrijke toename van risico's voor de menselijke gezondheid. Er wordt voldaan aan de normen voor geluid, bodem, externe veiligheid en luchtkwaliteit. Een significant effect op de risico's voor de menselijke gezondheid is daarmee uitgesloten.

## **3.6 Cultuurhistorie en archeologie**

### *Cultuurhistorie*

Binnen het plangebied is geen sprake van elementen, objecten of structuren met een cultuurhistorische betekenis. Hiermee kunnen negatieve effecten uitgesloten worden.

### *Archeologie*

In het kader van het bestemmingsplan Recreatieterreinen Hollum (vastgesteld 23 april 2012) is ter plaatste van het plangebied van de voorgenomen ontwikkeling een archeologisch onderzoek uitgevoerd (Archeologisch bureau- en inventariserend veldonderzoek Vakantiepark Boomhiemke, Jan Roepespad 4 te Hollum, gemeente Ameland (FR)). Op basis van de onderzoeksgegevens wordt de kans op het aantreffen van archeologische resten zeer gering geacht. Er werd destijds geen vervolgonderzoek aanbevolen. Negatieve effecten vanuit het aspect archeologie kunnen uitgesloten worden.

## **3.7 Aanlegwerkzaamheden**

Gelet op de tijdelijkheid van de aanlegwerkzaamheden kunnen blijvende negatieve milieueffecten uitgesloten worden. Tevens zal vanwege de kleinschaligheid ook geen sprake zijn van significante negatieve milieueffecten, zoals geluid- en stofoverlast, ten tijde van de werkzaamheden.

## **3.8 Mitigerende maatregelen**

Voor dit plan zijn geen mitigerende maatregelen noodzakelijk.

---

## 4. CONCLUSIE

Uit de informatie in deze notitie blijkt dat het plangebied niet is gelegen in kwetsbaar gebied en/of gebied met een beschermde status. Verder leiden de aard en omvang van het project niet tot belangrijke nadelige milieugevolgen. Het doorlopen van een volledige m.e.r.-procedure is niet noodzakelijk.