

Besluit

Cluster : regelgeving **Nummer** :
Portefeuillehouder : Nico Oud **Datum vergadering** : 2 augustus 2016
Onderwerp Besluit toepassen wijzigingsbevoegdheid 'wijzigingsplan Miedenweg 3 Buren Ameland'

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Ameland,

overwegende

- dat een aanvraag is ontvangen voor het wijzigen van het bestemmingsplan ten behoeve van het vergroten van het bedrijf op het adres Miedenweg 3 te Buren;
- dat de motivering voor deze aanvraag bestaat uit bedrijfseconomische redenen, omdat er meer ruimte nodig is voor het aannemersbedrijf;
- dat het perceel aan de Miedenweg 3 valt binnen het plangebied van het bestemmingsplan 'Buren';
- dat volgens het vigerende bestemmingsplan het perceel de bestemming 'Agrarisch - Cultuurgrond' heeft;
- dat de mogelijkheden het plan te wijzigen zijn opgenomen binnen de bestemming 'Agrarisch - Cultuurgrond, in die zin dat de bestemming 'Agrarisch- Cultuurgrond' wordt gewijzigd in de bestemming 'Bedrijf', waarbij een bouwvlak en de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf' worden toegevoegd;
- dat de aanvraag is getoetst en dat het planologisch mogelijk is medewerking te verlenen;
- dat het college van Burgemeester en Wethouders op 29 maart 2016 een positief standpunt heeft ingenomen over het wijzigingsplan voor de Miedenweg 3 te Buren;
- dat over het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend tijdens de terinzagelegging;
- dat het ontwerp van het 'wijzigingsplan Miedenweg 3 Buren Ameland' is vevat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0060.20160644-ON01;

besluit

vast te stellen

- het wijzigingsplan 'Miedenweg 3 Buren Ameland'

Ballum, 2 augustus 2016


Albert de Hoop
voorzitter


Mr. Jan Wibier
Secretaris-directeur